

广氮消防站施工总承包(项目编号: JG2025-3615)

评标报告

一、招标项目概况

1、项目名称: 广氮消防站施工总承包

2、招标内容: 包括但不限于本招标项目设计范围内所有工程内容的施工准备及施工、竣工图编制、配合相关部门结(决)算审核、工程保修等工作,组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏导、安全文明措施等。建设内容主要包括:综合楼及训练塔(建筑及装饰工程、精装修工程、外立面工程、动力照明工程、防雷接地工程、消防工程-电、消防工程-水、给排水工程、通风工程、空调工程)、门岗(岗亭)、装配式工程(建筑及装饰工程)、电梯工程、弱电及智能化工程(弱电及智能化工程、集成接处警系统)、室外工程(平整场地、绿化工程、广场道路、升旗台、屋面篮球场、塑胶跑道、沙池、大门、燃气工程、室外照明(含泛光照明)、室外管网、绿化灌溉、围墙、外水接入、外电接入)、其他工程(供配电工程、柴油发电机、充电桩、抗震支架、热水系统、标识、雨水回收系统)、临时设施工程(临时用水、临时用电)。

注:具体内容详见招标图纸和工程量清单。

3、招标单位: 广州市天河区建设工程项目代建局

4、招标代理机构: 广州高新工程顾问有限公司

5、最高投标限价: 36235939.69 元

二、发布公告、答疑情况

本项目于2025年8月2日00时00分至2025年8月25日9时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布招标公告。

三、递交投标文件和开标情况

1、本项目于2025年8月2日00时00分至2025年8月25日9时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标登记截止时间,共有10家单位进行了投标登记,分别为: 广东铭禧建设有限公司、荣祥中建工集团有限公司、广东省工业设备安装有限公司、广州力洋建设工程有限公司、广东铭建建设工程有限公司

公司、广东五华二建工程有限公司、东莞浩鸿建工有限公司、中建一局集团建设发展有限公司、广东南方建设集团有限公司、河南兴瑞建设有限公司。至投标文件递交截止时间，共收到9家单位提交了电子投标文件，分别为：广东铭禧建设有限公司、荣祥中建工集团有限公司、广东省工业设备安装有限公司、广州力洋建设工程有限公司、广东铭建建设工程有限公司、广东五华二建工程有限公司、东莞浩鸿建工有限公司、中建一局集团建设发展有限公司、广东南方建设集团有限公司。

2、本项目递交投标文件备用光盘时间为2025年8月25日8时45分至9时00分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第04开标室进行。期间收到广东省工业设备安装有限公司1家投标人递交了投标文件备用光盘。

3、本项目开标会于2025年8月25日9时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第04开标室进行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标。

四、评标委员会组建情况

根据招标文件的规定，本项目评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由5人组成，经评标委员会推荐_____专家为评标委员会组长，主持评标工作，其余4名评委专家为_____、_____、_____、_____。本项目整个评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）见证下进行。

五、评标情况

本项目评标工作于2025年8月25日14时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第04评标室进行。全过程评标工作在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）的见证下进行。

本项目采用“评定分离”，评标时采用“通过制评审法”的方式推荐合格中标候选人。评审情况如下：

（一）资格审查情况

评标委员会对所有已公开开标的投标人进行资格审查。经评审，共有9家投标人通过资格审查。

（二）技术标投标文件有效性审查情况

评标委员会对通过资格审查的投标人投标文件进行技术标有效性审查。经评审，共有9家投标人通过技术标投标文件有效性审查。

(三) 经济标投标文件有效性审查情况

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标人进行经济标投标文件有效性审查。经评审，共有9家投标人通过经济标投标文件有效性审查。

(四) 评标结果

根据招标文件规定“若通过有效性审查的合格投标人大于等于3家的，则全部通过有效性审查的合格中标候选人均进入定标阶段。”的原则，评标委员会推荐以下投标人为合格中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位】，名单如下：

按统一社会信用代码后4位（除校验码外）	合格的中标候选人名称
6059	广州力洋建设工程有限公司
5726	中建一局集团建设发展有限公司
3985	广东南方建设集团有限公司
3323	广东铭建建设工程有限公司
2776	东莞浩鸿建工有限公司
2074	荣祥中建工集团有限公司
1373	广东省工业设备安装有限公司
0883	广东五华二建工程有限公司
0296	广东铭禧建设有限公司

六、评标过程中澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员签名：

广氮消防站施工总承包（项目编号：JG2025-3615）

项目评标委员会

2025年8月25日