

广州市第九十七中学（江南新苑校区）综合楼新建工程勘察设计

评标报告

评标时间：2025年8月15日

评标地点：广州公共资源交易中心第4评标室

招标人：广州市第九十七中学

招标代理：广东公信招标有限公司

一、招标基本情况

由广州市第九十七中学负责招标的广州市第九十七中学（江南新苑校区）综合楼新建工程勘察设计（项目编号：JG2025-3318），已委托广东公信招标有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标。本项目采用电子化招投标，评标全过程在广州公共资源交易中心电子见证下进行。

二、投标登记和开标

本项目已于2025年7月19日00时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告，于2025年7月19日00时00分至2025年8月14日10时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站接受投标登记及接受投标文件，至本项目递交投标文件截止时间2025年8月14日10时30分止，共有4家投标人成功进行投标登记并递交了投标文件，分别是：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、广州市城建规划设计院有限公司、广州市城市规划勘测设计研究院有限公司、广东省冶金建筑设计研究院有限公司。

本项目于2025年8月14日10时30分在广州公共资源交易中心第4开标室。开标全过程均在广州公共资源交易中心电子见证下进行。经交易中心系统解密

4家投标单位投标文件解密成功，完成解密后按开标记录表规定的内容进行唱标。

（详见《开标记录表》、《投标文件机器码记录表》和《异议记录表》）

三、评标委员会成员名单

评标委员会人数：5人。

评标专家确定方式：业主代表1人，从广东省综合评标评审专家库中随机抽取4人。

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、评标办法、评标标准

本项目采取的评标办法为综合评估法，具体评标办法及标准见本项目招标文件。

五、评审情况

1、初步评审：

评标委员会依据招标文件规定的标准对投标文件进行初步评审（商务部分形式评审标准、商务部分资格评审标准、商务部分响应性评审标准、技术部分（暗标）响应性评审标准）。

经评审，确定4家投标单位的投标文件通过初步评审。（详见《商务部分形式评审记录表》、《商务部分资格评审记录表》、《商务部分响应性评审记录表》、《技术部分（暗标）响应性评审记录表》、《商务部分形式评审汇总表》、《商务部分资格评审汇总表》、《商务部分响应性评审汇总表》、《技术部分（暗标）响应性评审汇总表》）。

2、通过初步评审的投标文件进行详细审查评分：

①按招标文件规定的评审因素和分值对通过初步评审的投标文件进行商务部分评审，计算出得分。详见《商务部分评分记录表》、《商务部分评分汇总表》。

②按招标文件规定的评审因素和分值对通过初步评审的投标文件进行勘察设计方案部分评审，计算出得分，详见《技术部分评分记录表》、《技术部分评分汇总表》。

③按招标文件规定的评审因素和分值对通过初步评审的投标文件进行投标报价评审，计算出得分，详见《报价打分记录表》。

3、揭晓勘察设计方案部分评审结果：

评标委员会按只有通过初步评审的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，在揭晓投标人身份后，根据初步评审结果，否决未通过初步评审的投标人的投标，取消其得分，且不再进入得分汇总阶段。详见《暗标编码表》。

4、汇总各投标人的综合得分：评标委员会按照“投标人的总得分=商务部分得分+技术部分得分+投标报价得分”，汇总计算各有效投标人的总得分，然后按照总得分由高至低进行排序。各投标人总得分及排名如下：

暗标编号	投标人名称	投标总价 (元)	资信业绩评分	勘察设计方案评分 (暗标)	投标报价评分	总得分	排名
6KYF	广州市城建规划设计有限公司	2166548.00	37	33.8	19.79	90.59	2
DPUC	广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	2149009.60	38	27	18.98	83.98	3
P8WL	广东省冶金建筑设计研	2204678.56	32	24.8	17.68	74.48	4

	究院有限公司						
VPY0	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	2164264.00	40	31.2	19.68	90.88	1

六、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件的规定，推荐本项目的 3 名中标候选人如下：

中标候选人	投标人名称	投标报价（元）
第一中标候选人	广东省建筑设计研究院 集团股份有限公司	2164264.00
第二中标候选人	广州市城建规划设计院 有限公司	2166548.00
第三中标候选人	广州市城市规划勘测设 计研究院有限公司	2149009.60

评标委员会签名：

日期：2025 年 8 月 15 日