

2020-440111-92-01-067789

广州市发展和改革委员会文件

穗发改投批〔2025〕32号

广州市发展和改革委员会关于广州市公安局 民警综合训练基地可行性研究报告的复函

市公安局：

《广州市公安局关于申请审批民警综合训练基地项目可行性研究报告的函》(穗公警训〔2025〕6号)及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告函复如下：

一、根据《关于广州市公安局民警综合训练基地建设方案联审决策会议的纪要》(联审住建〔2025〕2号)，原则同意你单位报来的广州市公安局民警综合训练基地可行性研究报告。

二、建设规模和建设内容。项目位于广州市白云区广州大道北同沙路135号。项目新建总建筑面积57323.8平方米。其中地

上建筑 49323.8 平方米，包括教学综合楼、训练场（含装备库等）、运动场指挥台、宿舍楼（含食堂、生活辅助及其他附属用房）、连廊以及架空层；地下建筑 8000 平方米。项目建设内容包括拆除工程、场地整理工程、新建建筑的土建工程、装修工程、公用工程以及相应的室外道路广场、室外训练场地、绿化景观、室外管线等配套工程。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资 36433 万元，其中：工程费 30794 万元、工程建设其他费 3904 万元、预备费 1735 万元。项目建设所需资金由市本级基本建设统筹资金安排解决。

四、建设管理模式。项目由市重点公共建设项目管理中心组织施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期 2 年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前 3 个月内向我委申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

附件：广州市工程招标核准意见表



附件

广州市工程招标核准意见表

建设项目名称：广州市公安局民警综合训练基地

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建安工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备	核准			核准	核准		
重要材料	核准			核准	核准		
其他							

核准意见：根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《必须招标的工程项目规定》和《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》的有关规定，本项目勘察、设计、建安工程、监理、设备、重要材料已达到必须招标的规模，采用招标方式，招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。



公开方式：主动公开

抄送：市财政局、市重点项目管理中心

广州市发展和改革委员会办公室

2025年3月19日印发
