

# 华景小学及周边交通优化提升工程施工总承包

## 评标报告

### 一、招标项目概况

1. 项目名称：华景小学及周边交通优化提升工程施工总承包
2. 招标编号：JG2025-3550
3. 招标内容：本项目对华景小学南、北校区及周边道路进行交通功能完善和品质提升，建设内容包括道路工程、交通工程、园林工程、排水工程、照明工程工程等，具体以招标文件、招标图纸、工程量清单及有关资源说明为准。
4. 招标单位：广州市天河区市政设施管理中心
5. 招标代理机构：广东宏茂建设管理有限公司
6. 最高投标限价：5,612,836.7元
7. 招标方式：公开招标

### 二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于2025年08月01日至2025年08月21日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)官网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务上发布招标公告。

本项目无补充公告、无澄清修改及答疑。

### 三、递交投标文件和开标情况

本项目于2025年08月21日10时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第13开标室进行开标工作，至递交投标文件截止时间(2025年08月21日10时00分)，共有5家投标人递交投标文件，分别为：太平洋建设集团有限公司、广东正升建筑有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广东众强建设工程有限公司。至递交投标文件截止时间(2025年08月21日10时00分)，共有0家投标人递交投标文件备用光盘，开标情况详见：《开标记录表》。

本项目开标会于2025年8月21日10时00分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)第13开标室进行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标。

#### 四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，评标委员会由5人组成，其中4名评标委员会成员从广东省综合评标评审专家库中随机抽取，招标人代表1人。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评委委员会其他成员：

#### 五、评审情况

本项目采用评定分离的评标办法，评标工作于2025年08月22日09时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第七评标室采取封闭、集中形式进行评标，评标委员会根据招标文件规定的评标标准和方法对投标文件进行评审，并向招标人推荐合格的中标候选人。

##### （一）资格审查情况

评标委员会首先根据招标文件的《资格审查表》规定对5家投标单位进行评审，经评审共有5家投标单位通过资格审查，分别为：太平洋建设集团有限公司、广东正升建筑有限公司、广州市星凯建筑工程有限公司、广东华隧建设集团股份有限公司、广东众强建设工程有限公司；不通过资格审查的投标单位及情况说明：无。详见：《资格审查表记录表》、《资格审查表汇总表》、《资格审查情况报告》。

##### （二）详细评审情况

评标委员会对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，经评审共有3家投标人通过技术标有效性审查，经评审共有2家投标人不通过技术标有效性审查，详见：《技术标有效性审查表》、《技术标有效性审查汇总表》。

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查，经评审共有3家投标人通过技术标详细审查，详见：《技术标详细审查评分表记录表》、《技术标详细审查评分表汇总表》。

评标委员会对通过技术标有效性审查的投标文件进行经济标有效性审查（含算术复核），经评审共有3家投标人通过经济标有效性审查，详见：《经济标有效性审查表记录表》、《经济标有效审查表汇总表》、《算术复核-XML清单格式记录表》。

##### （三）评标结果

评标委员会根据招标文件，通过技术标及经济标有效性审查的合格投标人大于等于3家且少于等于20家的，则推荐全部合格的投标人为合格中标候选人（不排序）进入定标阶

段。【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后4位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位；如出现后4位（除校验码外）大小一致的，则随机排位】。详见《入围单位记录表》

六、**废标情况说明：**广东正升建筑有限公司不符合技术标有效性审查表第4点要求，缺少格式十七；广东华隧建设集团股份有限公司不符合技术标有效性审查表第4点要求，缺格式十六。

七、**澄清、说明、补正事项纪要：**无。

八、**评标委员会的评标结论：**

经评审，评标委员会推荐下列投标人为合格的中标候选人：

统一社会信用代码后4位 (除验证码外)	合格的中标候选人名单
953Q	太平洋建设集团有限公司
594H	广州市星凯建筑工程有限公司
091P	广东众强建设工程有限公司

评标委员会全体签名：

华景小学及周边交通优化提升工程施工总承包

评标委员会

日期：2025年08月22日