

信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包  
招标

评标报告

信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包招标评标  
委员会

2025年8月19日

# 信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包招标开标评标报告书

## 一、基本情况

工程名称：信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包

招标单位：信宜市大成镇人民政府

招标代理：广东建瀚工程管理有限公司

招标类别：工程总承包

招标方式：公开招标

建设地点：茂名市信宜市大成镇

建设规模：

项目概算投资额经政府批复为 5924.134349 万元，建安费约 5185.880437 万元。项目主要以建设大成圩镇为主，包括圩镇人居环境整治（仿真绿植墙、人行道建设及修复、三清三拆、新建挡土墙及驳岸挡墙、新建两座综合服务中心）；美丽乡镇入口通道建设（新建人行道、树池、新建入口标识、入口通道挡墙美化等）；美丽示范主街建设（对大成镇平田路、迎宾路民居建筑立面升级改造；新建各式灯具、灯带、行道树种植等）；房屋外立面提升样板建设（对大成镇河堤路民居建筑立面升级改造、行道树种植等）；美丽圩镇客厅建设（新建圩镇客厅（长者食堂建设）、新建文化长廊）；美丽河道建设（亲水栈道、新建水陂、河岸现状管线整理、石栏与成品悬挂式花箱、绿化种植等）；绿美生态小公园建设（新就公园、街心公园建设，街心节点绿美小驿站）；农贸市场周边风貌提升（新建市集廊架、铁匠铺打卡点建设、自产自销集市廊架）；道路提质改造工程（破除并修复道路、加铺沥青路面、铺筑交通标线、对现状检查井及雨水口改造提升、新建路灯、新建雨水管网、道路道牙铺设）；三线整治工程；游泳池建设、商业综合体开发利用等。

总工期：330 日历天。

## 二、开标情况

### 1、开标时间及地点

(1) 开标时间：2025年8月19日9时30分

(2) 开标地点：广州公共资源交易中心 15号开标室

## 2、开标过程

(1) 开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加。本项目在递交投标文件截止时间（2025年8月19日9时30分）前共有6家投标人递交投标文件（见附表1）。

(2) 开标在招标监督小组监督下进行，由招标人和投标人各派出代表检查所递交投标文件的密封情况，所有投标文件密封情况完好。

(3) 投标人的法定代表人或其委托代理人出示身份证出席开标会，按照宣布的开标顺序当众拆封商务投标文件，宣读投标人的投标报价及投标文件其它响应性的主要内容（见附表2）。

## 三、评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，开标前在公共资源交易中心从广东省综合评标评审专家库随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业	建筑	造价	给排水	市政	建筑
职称	高级工程师	高级工程师	高级工程师	工程师	工程师
并由评标委员会成员推举 _____担任评标委员会主任。					

## 四、评标

### 1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025年8月19日

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心 19号评标室

### 2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法等内容。

### 3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则。招标文件“评

标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

#### 4、评标程序的初步评审（含无效投标判定情况及说明）

评标委员会按照招标文件规定对商务投标文件进行初步评审。经评标委员会的评审，共有 6 家投标文件在形式评审、资格评审、响应性评审过程均能达到并满足审查标准的基本要求，初步评审获得通过（见附表 3）。

评标委员会按照招标文件规定对技术投标文件进行初步评审，所有技术投标文件初步评审获得通过（见附表 5）。

#### 5、评标程序的详细评审

评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照招标文件第三章规定评审标准进行评审，并推荐综合得分最高的 5 名投标人为入围定标候选人。如果在确定最后一名入围定标候选人时，出现多个综合得分相同的情况，则经济投标报价较低者入围定标候选人；如果出现综合评分相同且经济投标报价又相同时，则由评标委员会抽签确定入围定标候选人。（见附表 14）。

### 五、评标结果

无排序的五名定标候选人名单：

定标候选人名称	投标报价（万元）	项目经理姓名及资格证书编号
（主）中铁十二局集团有限公司、 （成）广州市城建规划设计院有限公司	5071.042262	陈军法/晋 1432017201872887
（主）弘图控股集团有限公司、 （成）中盛弘宇建设科技有限公司	5090.628923	吴柳凤/粤 2442021202206107
（主）广东安广建设集团有限公司、 （成）湖北天工建筑勘察设计有限公司	5095.314167	李淑仪/粤 1442017201740904
（主）广东浩贤建设工程有限公司、 （成）中图设计有限公司	5094.478414	陈伟东/粤 2442020202116763
（主）广东鸿福城建设有限公司、 （成）中述设计集团有限公司	5085.462895	林华坚/粤 2442010201102507

评委主任签名：

评委成员签名：

附表：

- 1、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件递交登记表
- 2、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件商务及经济报价开标现场记录表
- 3、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件商务及经济报价初步评审表
- 4、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件商务部分评分表
- 5、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件技术部分初步评审表
- 6、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件技术部分评分表
- 7、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件技术部分评分汇总表
- 8、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件技术部分还原表
- 9、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件商务和技术部分得分汇总表
- 10、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包经济报价 K 值抽取记录表
- 11、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件经济报价评标基准价
- 12、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件经济报价得分表
- 13、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包投标文件综合得分汇总表
- 14、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包招标无排序入围五名定标候选人
- 15、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包招标各定标候选人投标文件优点和存在的缺陷、签订合同前应注意和澄清的事项
- 16、信宜市大成美丽圩镇品质提升项目工程总承包抽取评标专家、开标、评标现场工作人员签到表
- 17、评标专家承诺书