

海安南站区道路、排水及附属设施及站区污水管网改造项目工程

施工总价承包重新招标公告

招标编号：GC-2025-50

1. 招标条件

根据集团公司《6月份安全优质标准线建设重点工作》（会工〔2024〕97号），海安南站区道路、排水及附属设施及站区污水管网改造项目是由我段承建的安优线建设重点项目，实施款源为《海南铁路有限公司关于下达2025年年初技改、大修项目投资计划的通知》（海铁计财函〔2025〕24号）。该项目集团公司已完成概预算审核，指导性施工组织设计已编制完毕。招标人为海南铁路有限公司海口综合维修段。现该项目已具备重新招标条件，现进行公开重新招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

2.1.1 建设地点：广东省湛江市徐闻县。

2.1.2 工程概况：

（一）建设内容

1.新建机动车停车位 30 个；2.新建非机动车棚 350 m²，拆除既有砖砌铁皮车棚 200 m²；3.主干道铺设沥青面层 1500 m²（含破损混凝土路面修补，原路面凿毛等工序）；4.增设道路侧排水沟 1050m 及围墙外站场排水引入排洪涵 200m；5.新增硬化面约 900 m²；6.新增门卫（35 m²）（含给排水、电力设施及照明设备、卫生间设施、铭牌及门禁装置等）；7.新增垃圾存放间 30 m²；8.拆除既有废旧板房厕所 40 m²，新增公共厕所 40 m²；9.工电工区楼改（扩）建 14 间独立卫生间 160 m²；10.新建阳光晾晒房 90 m²；11.污水管道改造 650 米（HDPEd300 双壁波纹管 570m，dn110 压力排水管 80m，3m 污水泵井 1 座）；12.增设的 1 处污水泵井供电，污水泵井由就近变电所、箱变或配电箱预留回路接引一回低压电源-低压电缆 0.6km。13.通信工区通信机房新设 1 套 GPONODN 分光器；2 处门卫各设置 1 套 GPONONU 设备、1 套自动电话；敷设 24 芯地区光缆(0.395km)；14.增设视频监控系统（含视频监控终端、监控摄像头、室外监控设备箱及室外光缆、电缆铺设等）；15.2 处门卫增设门禁系统。16.新增和更换地埋式高压电缆（含电缆头及电缆排管）1km，新增和更换地埋式低压电缆线路（含电缆头）2.5km；2.拆除既有既有 1kV 架空线路 2km，拆除既有 1kV 电缆线路 2km，拆除既有 10kV 架空线路 1km，拆除既有简易式投光灯塔 2 座，拆除既有配电箱 10 个及拆除搬运其它既有电力设施等；17.新增箱变 1 座，户外隔离开关箱 10 台，防护栏杆 50 根；18.新增路灯 25 套。

2.1.3 主要技术标准

- 1.《城市居住区规划设计规范》GB50180-20182
- 2.《城市用地分类与规划建设用地标准》GB50137-2011
- 3.《城市道路交通设计规范》GB51328-2018
- 4.《城市道路照明设计标准》CJJ45-2015

- 5.《沥青路面施工及验收规范》 GB 50092-96
- 6.《地下工程防水技术规范》 GB50108-2008
- 7.《建筑装饰工程施工及验收规范》 GB50210-2018

2.2 招标范围

2.2.1 本次拟招标范围：1.新建机动车停车位 30 个；2.新建非机动车棚 350 m²；3.主干道铺设沥青面层 1500 m²；4.增设道路侧排水沟 1050m 及围墙外站场排水引入排洪涵 200m；5.新增硬化面约 900 m²；6.新增门卫（35 m²）；7.新增垃圾存放间 30 m²；8.新增公共厕所 40 m²；9.工电工区楼改（扩）建 14 间独立卫生间 160 m²；10.新增路灯 25 套；11.污水管道改造 650 米（HDPEd300 双壁波纹管 570m，dn110 压力排水管 80m，3m 污水泵井 1 座）；12.增设视频监控系统等。

2.2.2 标段划分：本次拟划分为 1 个标段。

2.2.3 计划工期：70 日历天。计划开工日期 2025 年 9 月 20 日，计划竣工日期 2025 年 11 月 28 日。

2.3 其他说明：

2.3.1 工程总投资为 905.6583 万元（含税，税率 9%）。

2.3.2 工程施工主要内容：

1.新建机动车停车位 30 个；2.新建非机动车棚 350 m²，拆除既有砖砌铁皮车棚 200 m²；3.主干道铺设沥青面层 1500 m²（含破损混凝土路面修补，原路面凿毛等工序）；4.增设道路侧排水沟 1050m 及围墙外站场排水引入排洪涵 200m；5.新增硬化面约 900 m²；6.新增门卫（35 m²）（含给排水、电力设施及照明设备、卫生间设施、铭牌及门禁装置等）；7.新增垃圾存放间 30 m²；8.拆除既有废旧板房厕所 40 m²，新增公共厕所 40 m²；9.工电工区楼改（扩）建 14 间独立卫生间 160 m²；10.新建阳光晾晒房 90 m²；11.污水管道改造 650 米（HDPEd300 双壁波纹管 570m，dn110 压力排水管 80m，3m 污水泵井 1 座）；12.增设的 1 处污水泵井供电，污水泵井由就近变电所、箱变或配电箱预留回路接引一回低压电源-低压电缆 0.6km。13.通信工区通信机房新设 1 套 GPON ODN 分光器；2 处门卫各设置 1 套 GPON ONU 设备、1 套自动电话；敷设 24 芯地区光缆(0.395km)；14.增设视频监控系统（含视频监控终端、监控摄像头、室外监控设备箱及室外光缆、电缆铺设等）；15.2 处门卫增设门禁系统。16.新增和更换地埋式高压电缆（含电缆头及电缆排管）1km，新增和更换地埋式低压电缆线路（含电缆头）2.5km；2.拆除既有既有 1kV 架空线路 2km，拆除既有 1kV 电缆线路 2km，拆除既有 10kV 架空线路 1km，拆除既有简易式投光灯塔 2 座，拆除既有配电箱 10 个及拆除搬运其它既有电力设施等；17.新增箱变 1 座，户外隔离开关箱 10 台，防护栏杆 50 根；18.新增路灯 25 套。

2.3.3 工程施工重难点工程：

1.人员的安全管理。本次施工为建筑施工，需严格做好安全防护，施工过程注意安全盯控。

2.施工的安全管理。本次施工任务重、时间紧、施工范围广，管沟开挖过程复杂，施工过程中注意人身安全，谨防工机具伤人。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号： 1 。

(1) 资质要求：具备建筑工程施工总承包三级及以上资质或市政公用工程施工总承包三级及以上资质。

(2) 业绩要求：2020年9月至2025年9月（递交投标文件之日起前 5 年内）完成的类似工程施工项目不少于 1 项。

(3) 项目经理及技术负责人要求

项目经理：具有铁路工程专业一级或建筑工程专业二级及以上或市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书，具备工程师或以上职称、5年及以上铁路工程项目或建筑工程项目或市政公用工程项目或类似工程项目管理工作经历（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可），具有有效的安全生产考核合格证书；自2022年9月至2025年9月（递交投标文件之日起前3年内）不曾有人民法院判决、裁定生效的行贿犯罪记录；未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）同意调离文件，并且与投标人具有有效的劳动和社保关系。（需提供有效的劳动合同或合同关键页）

技术负责人：具有市政公用工程专业或建筑工程专业工程师及以上职称，5 年及以上铁路工程项目或建筑工程项目或市政公用工程项目或类似工程项目管理工作经历（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可），从事市政或建筑工程项目技术工作 5 年及以上，未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）同意调离文件，并且与投标人具有有效的劳动和社保关系。（需提供有效的劳动合同或合同关键页）

(4) 本标段不接受联合体投标申请。联合体投标的，应满足下列要求： 1 。

3.2 各投标人可就上述标段中的 1 个标段进行投标。

3.3 信誉要求：

3.3.1 投标人在 2022 年9月~2025 年9月（近 3 年）没有骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。

3.3.2 投标人在 2022 年9月~2025 年9月（近 3 年）中不曾在任何合同中违约或被因自身原因而使合同被解除。

3.3.3 投标人未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被人民法院列为失信被执行人。

3.3.4 投标人未在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单。

3.3.5 投标人未被纳入按照《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》公布的失信行为“黑名单”。

3.3.6 投标人及其法定代表人在递交投标文件之日前 3 年内不曾有人民法院判决、裁定生效的行贿犯罪行为记录。通过中国裁判文书网 <https://wenshu.court.gov.cn/> 查询。

3.3.7 不存在“施工企业信用评价为 C 级且在整改期内”的情形。

3.3.8 不存在被取消或暂停投标资格的情形。

4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2025 年 8 月 21 日 9 时 00 分至 2025 年 8 月 25 日 16 时 00 分（北京时间，下同），登录广州公共资源交易中心网站（建设工程新交易系统）（<http://www.gzggzy.cn/>）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事宜具体为：通过广州公共资源交易中心网上进行单位相关信息录入登记，同时将汇款凭证扫描件发送到 crmsgz03@163.com，此为获取招标文件确认的重要依据。登记成功并经确认后，通过广州公共资源交易中心网站（建设工程新交易系统）（<http://www.gzggzy.cn/>）下载招标文件等资料。投标人在购买招标文件前应先在广州公共资源交易中心办理企业信息登记及电子签章，办理详情参见广州公共资源交易网站（建设工程新交易系统）（<http://www.gzggzy.cn>）服务指南栏目。

4.2 招标文件每个包件售价 500 元人民币，售后不退。投标人须在购买招标文件前将招标文件款电汇、网汇（不接受个人汇款）至下述指定账号，同时须在汇款单据上注明招标编号及购买标段（包件）号。投标人拟申请多个标段（包件）的，必须分别购买多个标段（包件）的招标文件。招标文件发票获取：投标人购买招标文件前须在中铁物总国际招标平台（<https://bids.crmsc.com.cn/>）完成注册。注册审核通过后，招标代理将按照“系统管理”公司信息中供应商录入的开票信息开具标书款发票（供应商须及时更新公司信息），待开具成功后，投标人通过“投标管理”中“电票下载”自行下载标书款发票。详细步骤请参考登录页面的《使用手册》。

招标代理账号：

开户银行：广发银行上地支行

开户名称：中铁物总国际招标有限公司

账号：6232593799022505435

4.3 本次招标文件获取仅采用网上形式，不采用现场发售、邮购等方式进行。

4.4 原已购买招标文件的投标人，如继续参加本次投标，请于本次招标文件发售时间内，进行线上投标登记购买招标文件，并根据招标公告 4.1 要求将资料发送至招标代理邮箱，无须再次缴纳标书款费用，免费更换招标文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件提交的时间为 2025 年 9 月 5 日 09 时 00 分至 2025 年 9 月 11 日 10 时 00 分，截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 9 月 11 日 10 时 00 分，投标人应在投标截止时间前通过广州公共资源交易中心网站（<http://www.gzggzy.cn/>）递交电子投标文件。

5.2 逾期提交的或未按照招标文件要求加密的电子投标文件，招标人（电子招标投标交易平台）将予以拒收。

5.3 纸质投标保函原件和含电子投标文件的 U 盘等资料采用现场递交方式，递交时间为 2025 年 9 月 11 日 9 时 00 分至 2025 年 9 月 11 日 10 时 00 分，截止时间为 2025 年 9 月 11 日 10 时 00 分，递交地点：广州公共资源交易中心（地址：广州市天河区天润路 333 号）。

6. 发布公告的媒体

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、国铁采购平台上发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：海南铁路有限公司海口综合维修段（盖单位公章）
地址：海南省海口市秀英区粤海大道海口火车站三号楼 201 室
邮编：570400
法定代表人
或其委托代理人：陈工（签字）
联系人：陈工
电话：0898-31684506、18389569870
电子邮箱：lxha33@163.com

招标代理机构：中铁物总国际招标有限公司（盖单位公章）
地址：北京市丰台区凤凰嘴街五号院鼎兴大厦 A 座 11 层
邮编：100073
法定代表人
或其委托代理人：刘工（签字）
联系人：刘工（标书售卖）林工
电话：19521229018、18127447600
电子邮箱：crmscgz2019@163.com

2025 年 8 月 20 日