

2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修项目

招 标 控 制 价

广东至衡工程管理有限公司 广州天行咨询服务有限公司

2025 年 08 月 14 日

2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修 项目招标控制价编制报告

至衡造价[2025]0542号

建设单位：广州开发区市政设施管理中心

编制金额：9,999,346.10元

大写金额：玖佰玖拾玖万玖仟叁佰肆拾陆元壹角

编制人：（签章）



审核人：（签章）



审定人：（签章）



单位负责人或其授权人：

陈叶婷



广东至衡工程管理有限公司

广州天行咨询服务有限公司



2025年 08 月 14 日

2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修 项目招标控制价编制报告

至衡造价[2025]0542号

广州开发区市政设施管理中心：

我司接受贵中心委托，遵循客观公正、实事求是的原则，对2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修项目的招标控制价进行了编制。本次编制是在贵中心提供的相关资料基础上进行的，贵中心对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责。现将编制情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目名称：2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修项目。

（二）实施地点：广州市黄埔区。

（三）建设单位：广州开发区市政设施管理中心。

（四）项目内容：对黄埔区城市景观照明（含楼宇亮化）及其附属照明设施，世界钟、城市地名导向标识杆、发光宣传标语和隧道发光字体及其配套配电箱等附属设施进行运行巡查维修；开展黄埔区人行天桥电梯的日常保养维修、清洁、年审等；按区内要求的景观灯素材（片源）制作、上传与维护服务；灯光控制系统总控室的日常值班、维护管理服务等内容。

二、编制依据

1、本工程招标控制价是根据建设单位所提供的资料：穗开财建复[2021]0455号文-财政投资评审核定通知书《2021年广州市黄埔区市政设施维修项目安装工程综合单价预算》进行编制的。

2、综合单价：人工、机械、材料价格执行穗建造价〔2025〕89号文即广州市2025年5月份信息价，信息价未含材料参考《广东专业测定价(2025年6月)》及市场询价。

3、计价依据：执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的实施办法。

4、执行综合定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》及国家、省、市现行相关规定文件。

5、费用费率：绿色施工安全防护措施费取费基数以分部分项人工费与施工机具费之和为基础，费率按照专业不同费率按35.77%计算；预算包干费取费基数以分部分项人工费与施工机具费之和为基础，费率按10%计算；增值税销项税额按6%或9%计取。

6、暂列金额：无。

三、编制情况说明

1、余方外运运距暂按15km计算。

四、编制结果

编制金额：9,999,346.10元（其中绿色施工安全防护措施费471,115.55元）

大 写：玖佰玖拾玖万玖仟叁佰肆拾陆元壹角

附件：

《2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修项目-招标控制价》。

广东至衡工程管理有限公司 广州天行咨询服务有限公司

2025 年 08 月 14 日

2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星
维修项目工程

招 标 控 制 价

招标控制价

(小写)： 9,999,346.10

(大写)： 玖佰玖拾玖万玖仟叁佰肆拾陆元壹角整

招 标 人：

广州开发区市政设施管理中心
(单位盖章)



造价咨询人：



法定代表人

或其授权人：

陈丽生
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：

陈叶婷



(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

复 核 时 间：

汇总表(招标控制价)

项目名称：2025年黄浦区景观照明设施日常维护和零星维修项目

序号	工程名称	金额(元)	备注
1	人行天桥电梯的日常巡检保养、清洁、年审等	756,148.40	总价包干部分
2	景观照明和楼宇亮化巡检保养	2,197,763.28	总价包干部分
3	景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险	7,045,434.42	按实结算部分
	合计	9,999,346.10	

人行天桥电梯的日常巡检保养、清洁、年审等

项目名称：2025年黄浦区景观照明设施日常维护和零星维修项目

序号	项目名称	工作内容	单位	数量	金额（元）		备注
					综合单价（元/月）	年小计（元）	
1	巡查人员	负责人行天桥电梯的日常巡检服务，需专职持证技术检查人员且具备电梯维修相关技术资格。自行安排巡查交通工具。	名	2.00	7,550.00	181,200.00	
2	汽车	车辆需要配备定位设备、车身警示条、巡查车辆标志等。	辆	1.00	16,729.17	200,750.00	
3	电梯日常保养	负责人行天桥电梯的日常保养服务，自备导轨润滑油等辅材。	台	36.00	576.00	248,832.00	
4	电梯日常清洁	负责人行天桥电梯的日常清洁服务，自备电梯清洁剂、电梯保养剂、玻璃清洁剂等辅材。	台	36.00	205.00	88,560.00	
5	电梯年审	电梯6层以下标准	台	36.00	76.00	32,832.00	
6	电梯保险费	特种设备第三者责任险	台	36.00	9.20	3,974.40	
		合计（含税）				756,148.40	

景观照明和楼宇亮化巡检保养

项目名称：2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修项目

序号	项目名称	工作内容	单位	数量	金额（元）		备注
					综合单价（元）	年小计（元）	
1	电工 日常巡检保养	电工 人员日常巡检保养 1、景观亮化4人 2、楼宇亮化6人 3、巡检时间：一周五天，20天/月 4、服务期：一年	工日	2,400.00	397.50	954,002.88	
2	普工 日常巡检保养	普工 人员日常巡检保养 1、景观亮化2人 2、楼宇亮化3人 3、巡检时间：一周五天，20天/月 4、服务期：一年	工日	1,200.00	318.00	381,595.92	
3	巡检车巡检	1、景观亮化2台班 2、楼宇亮化3台班 3、巡检时间：一周五天，20天/月 4、服务期：一年	台班	1,200.00	550.00	660,000.00	
4	无人机巡检	楼宇亮化无人机巡检 1、服务时间：一周2次，一个月8台班（每次 巡检30-50栋建筑） 4、服务期：一年	台班	96.00	2,105.88	202,164.48	
		合计（含税）				2,197,763.28	

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：2025年黄埔区景观照明设施日常维护和零星维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	一、	安装工程					4493007.81	
1	030412004006	LED点光源（5W）	1、名称:LED点光源 2、规格:5W/DC24/5000K/120° /高强度压铸铝合金灯体，一体化散热 结构/ 一体硅胶圈/光学级PC透 光罩/灯具表面温度不高于55摄氏度/专业投光透镜（透光率90%以上） 3、IP65防水	套	5472	52.99	289961.28	
2	030412002001	照树投光灯（45W）	1、名称:照树投光灯 2、规格:AC220V/45W/4000K /光 束角36° /灯头可调角度N90度 /进口 Cree品牌原厂封装芯片/ 结构防水IP67, 外壳配排水孔/ 一体成型草绿色高强度铝合金 灯体/ 一体硅胶圈/自清洁钢化 玻璃/ 一体化散热结构/灯具表 面温度不高于55摄氏度/专业投光透镜（透光率90%以上）/ 内置 蜂窝芯防眩光装置/防盗防调 光支架和底座/内置高效防水电 源（效率90%以上）/灯具通过3C 认证和双85测试	套	525	515.83	270810.75	
本页小计							560772.03	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
3	030412002002	桥底对打投光灯(120W)	1、名称:桥底对打投光灯 2、规格:120W七星照-72: 6度, 120W, 4000K, 带档光板 3、结构防水IP66/高强度挤型铝 合金灯体, 一体化散热结构, 配有可调角度支架/一体硅胶圈 /自清洁高强度钢化玻璃/灯具 表面温度不高于55摄氏度/专业 投光透镜(透光率90%以上)/ 内置蜂窝芯防眩光装置/灯具通过3C认证和双85测试	套	62	1273.33	78946.46	
4	030412002003	桥墩投光灯(36W)	1、名称:桥墩投光灯 2、规格:36W/4000K/30度 /DC24V/铝蜂窝 3、结构防水IP66/高强度挤型铝 合金灯体, 一体化散热结构, 配有可调角度支架/一体硅胶圈 /自清洁高强度钢化玻璃/灯具 表面温度不高于55摄氏度/专业 投光透镜(透光率90%以上)/ 内置蜂窝芯防眩光装置/灯具通过3C认证和双85测试	套	61.89	424.93	26298.92	
5	030412004008	地埋灯(10W)	1、名称:地埋灯 2、规格:AC220V/10W/4000K/进口原厂封装芯片/结构防水 IP66/一体成型高强度铝合金灯 体/灯具表面温度不高于55摄氏度/专业投光透镜(透光率90% 以上)/定制	套	1028	172.56	177391.68	
6	030412004009	草坪灯(18W)	1、名称:草坪灯 2、规格:AC220V/18W/2200K/进口原厂封装芯片/结构防水 IP65/灯具表面温度不高于55摄氏度/铝制灯体+PC防眩光扩散罩	套	7	340.86	2386.02	
本页小计							285023.08	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
7	030412004010	洗墙灯 (10W)	1、名称:洗墙灯（含外壳） 2、规格:10W/DC24/2200K / 光 束角25° x 45° /进口 原厂封装 芯片/结构防水IP6 6/高强度挤 型铝合金灯体， 配挡光板及铝线 槽支架/ 一 体硅胶圈/自清洁高 强度钢 化玻璃/灯具表面温度不 高 于55摄氏度/专业投光透镜 （透光率90%以上）	套	1657	125.81	208467.17	
8	030412004012	洗墙灯 (24W)	1、名称:洗墙灯（含外壳） 2、规格:DC24V/24W/2200K/ 光 束角25° x 45° /进口 原厂封装 芯片/结构防水IP6 6/高强度挤 型铝合金灯体， 配挡光板及铝线 槽支架/ 一 体硅胶圈/自清洁高 强度钢 化玻璃/灯具表面温度不 高 于55摄氏度/专业投光透镜 （透光率90%以上）	套	1989.2	238.93	475279.56	
9	030412004011	洗墙灯 (30W)	1、名称:洗墙灯（含外壳） 2、规格:DC24V/30W/2200K/ 光 束角25° x 45° /进口 原厂封装 芯片/结构防水IP6 6/高强度挤 型铝合金灯体， 配挡光板及铝线 槽支架/ 一 体硅胶圈/自清洁高 强度钢 化玻璃/灯具表面温度不 高 于55摄氏度/专业投光透镜 （透光率90%以上）	套	663	287.41	190552.83	
10	030412010001	双面护栏发光灯 (24W)	1、名称:双面护栏发光灯 2、规格:24W/RGBW3000K/12 0度 /I米/灰色/双面发光（ 长 1000*宽90mm*高70mm， 70mm面发光）	套	19	534.77	10160.63	
本页小计							884460.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	030404017001	新建不锈钢防水配电箱(40*30*18cm)	1、名称:新建不锈钢防水配电箱(40*30*18cm)	台	10	526.36	5263.60	
12	030404017002	新建配电箱600*500mm*600mm(含三遥控制器)	1、名称:新建配电箱600*500mm*600mm(含三遥控制器)	台	2	21139.87	42279.74	
13	030404022001	智能节点控制器(D-ONE节点控制器)	1、名称:智能节点控制器(D-ONE节点控制器)	套	21	645.15	13548.15	
14	030404019001	磁吸式防水漏电开关(防护等级IP68)	1、名称:磁吸式防水漏电开关(防护等级IP68)	个	2	312.48	624.96	
15	030411006001	防水接线盒(内置C10A/2P, 30mA漏电微型断路器)	1、名称:防水接线盒(内置C10A/2P, 30mA漏电微型断路器)	个	6	26.32	157.92	
16	030408001001	电力电缆敷设YJV-1KV-4×50+1×25mm ²	1、名称:电力电缆敷设YJV-1KV-4×50+1×25mm ²	m	926	215.73	199765.98	
17	030408001002	电力电缆YJV-1KV-1*50mm ²	1、名称:电力电缆YJV-1KV-1*50mm ²	m	1386	58.61	81233.46	
18	030408001003	电力电缆YJV-1KV-1*35mm ²	1、名称:电力电缆YJV-1KV-1*35mm ²	m	11360	41.56	472121.60	
19	030408001004	电力电缆YJV-1KV-1*16mm ²	1、名称:电力电缆YJV-1KV-1*16mm ²	m	21289	25.22	536908.58	
20	030411004001	电线敷设ZR-RVV-3×2.5mm ²	1、名称:电线敷设ZR-RVV-3×2.5mm ²	m	4800	9.08	43584.00	
本页小计							1395487.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	030408006001	铜套管	1、规格：铜套管 2、类别：橡胶胶布、防水胶布、热缩管保护处理	套	65	30.06	1953.90	
22	030408006002	电力电缆终端头(35mm ² 以下)	1、名称：电力电缆终端头(35mm ² 以下)	个	120	162.10	19452.00	
23	030408006003	电力电缆终端头(120mm ² 以下)	1、名称：电力电缆终端头(120mm ² 以下)	个	10	269.39	2693.90	
24	030408006004	电力电缆中间头(35mm ² 以下)	1、名称：电力电缆中间头(35mm ² 以下)	个	60	236.13	14167.80	
25	030408006005	电力电缆中间头(120mm ² 以下)	1、名称：电力电缆中间头(120mm ² 以下)	个	5	408.83	2044.15	
26	030411001002	电缆保护管 PE Φ75×3.0mm	1、名称：电缆保护管 PE Φ75×3.0mm	m	13273.65	29.98	397944.03	
27	030411001003	电缆保护管 HDPE Φ90×4.3mm	1、名称：电缆保护管 HDPE Φ90×4.3mm	m	1600	38.32	61312.00	
28	030408003001	电缆过路保护管 Φ110*8.0mm玻璃钢	1、名称：电缆过路保护管 Φ110*8.0mm玻璃钢	m	150	112.57	16885.50	
29	030409001001	接地极（热镀锌角钢 50*50*2500*5mm）	1、名称：接地极（热镀锌角钢 50*50*2500*5mm）	根	4480	140.17	627961.60	
30	030409002001	接地母线（Φ12镀锌圆钢）	1、名称：接地母线（Φ12镀锌圆钢）	m	4480	31.10	139328.00	
31	030414011001	接地装置测试	1、名称：接地装置测试	系统	16	1846.76	29548.16	
32	030414002001	1kv以下送配电系统调试	1、名称：1kv以下送配电系统调试	系统	16	972.29	15556.64	
本页小计							1328847.68	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
33	031206004001	油漆翻新	1、喷(涂)镀品种:金属面 喷氟碳面漆第1遍	m2	818	39.98	32703.64	
34	031206004002	油漆翻新	1、喷(涂)镀品种:金属面 喷氟碳面漆 每增加一遍	m2	360	15.87	5713.20	
	二、	水泥混凝土路面					707050.70	
	(一)	拆除混凝土路面					128680.50	
35	041001004001	铣刨砼路面	1. 材质:铣刨砼路面 2. 厚度:5cm内	m2	1510	12.01	18135.10	
36	041001004002	砼路面铣刨增加1cm	1. 材质:铣刨砼路面 2. 厚度:增加1cm	m2	1510	2.40	3624.00	
37	041001001001	拆除混凝土路面	1. 拆除类型:小型机械拆除 2. 路面材质:拆除混凝土路面 3. 厚度:15cm内 4. 弃运运距:15km	m2	1510	27.33	41268.30	
38	041001001002	拆除混凝土路面每增1cm	1. 拆除类型:小型机械拆除 2. 路面材质:拆除混凝土路面 3. 厚度:每增1cm 4. 弃运运距:15km	m2	1510	1.98	2989.80	
39	041001001003	拆除钢筋混凝土路面	1. 拆除类型:小型机械拆除 2. 路面材质:拆除钢筋混凝土路面 3. 厚度:15cm内 4. 弃运运距:15km	m2	1510	31.59	47700.90	
40	041001001004	拆除钢筋混凝土路面每增1cm	1. 拆除类型:小型机械拆除 2. 路面材质:拆除钢筋混凝土路面 3. 厚度:每增1cm 4. 弃运运距:15km	m2	1510	2.24	3382.40	
41	041001001005	旧砼路面切缝	1. 材质:旧砼路面切缝(5cm内)	m	2000	5.05	10100.00	
42	041001001006	旧砼路面切缝	1. 材质:旧砼路面切缝每增1cm	m	2000	0.74	1480.00	
	(二)	拆除基层					48498.00	
本页小计							167097.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
43	041001003001	小型机械拆除基层	1. 基层 2. 厚度:15cm内 3. 运距:15km	m2	1850	21.59	39941.50	
44	041001003002	小型机械拆除基层每增1cm	1. 基层 2. 厚度:每增1cm 3. 运距:15km	m2	1850	1.45	2682.50	
45	041001003003	人工拆除基层	1. 基层 2. 厚度:15cm内 3. 运距:15km	m2	220	21.46	4721.20	
46	041001003004	人工拆除基层	1. 基层 2. 厚度:每增5cm 3. 运距:15km	m2	220	5.24	1152.80	
	(三)	面层					295316.85	
47	040203007001	修复水泥砼路面面层	1. 商品砼路面20cm厚, C30, 掺早强剂 2. 水养生	m2	1350	134.31	181318.50	
48	040203007002	修复水泥砼路面面层	1. 每增减1cm, 商品砼C30, 掺早强剂	m2	1350	5.82	7857.00	
49	040203007003	修复水泥砼路面面层	1. 商品砼路面20cm厚, C35, 掺早强剂 2. 水养生	m2	735	138.39	101716.65	
50	040203007004	修复水泥砼路面面层	1. 每增减1cm, 商品砼C35, 掺早强剂	m2	735	6.02	4424.70	
	(四)	水泥石屑基层					234555.35	
51	040202015001	机械铺筑6%水泥稳定石屑	1. 人行道水泥稳定石屑 2. 厚度:15cm内 3. 水泥含量:6%	m2	1950	47.78	93171.00	
52	040202015002	机械铺筑6%水泥稳定石屑	1. 人行道水泥稳定石屑 2. 厚度:每增减1cm 3. 水泥含量:6%	m2	1950	3.19	6220.50	
53	040202015003	机械铺筑水泥级配碎石稳定层	1. 人行道水泥级配碎石稳定层 2. 厚度:15cm内 3. 水泥含量:5%	m2	1950	54.81	106879.50	
本页小计							550085.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	040202015004	机械铺筑水泥级配碎石稳定层	1. 人行道水泥级配碎石稳定层 2. 厚度:每增减1cm 3. 水泥含量:5%	m2	1950	3.66	7137.00	
55	040202015005	人工铺筑6%水泥稳定石屑	1. 人行道水泥稳定石屑 2. 厚度:15cm内 3. 水泥含量:6%	m2	185	52.47	9706.95	
56	040202015006	人工铺筑6%水泥稳定石屑	1. 人行道水泥稳定石屑 2. 厚度:每增减1cm 3. 水泥含量:6%	m2	185	3.28	606.80	
57	040202015007	人工铺筑水泥级配碎石稳定层	1. 人行道水泥级配碎石稳定层 2. 厚度:15cm内 3. 水泥含量:5%	m2	185	54.81	10139.85	
58	040202015008	人工铺筑水泥级配碎石稳定层	1. 人行道水泥级配碎石稳定层 2. 厚度:每增减1cm 3. 水泥含量:5%	m2	185	3.75	693.75	
	三、	人行道					660820.35	
	(一)	拆除人行道砖					9106.50	
59	041001002001	拆除人行道砖	1. 材质:拆除人行道砖及砂浆层8cm内 2. 运距:15km	m2	600	8.68	5208.00	
60	041001002002	拆除人行道混凝土预制板	1. 材质:拆除人行道预制块、仿花岗岩砖及砂浆层11cm 2. 运距:15km	m2	150	11.21	1681.50	
61	041001002003	拆除人行道花岗岩砖	1. 材质:拆除花岗岩砖及砂浆层11cm内 2. 运距:15km	m2	150	14.78	2217.00	
	(二)	C20砼垫层					97739.05	
62	040204002001	浇筑混凝土垫层	1. 基础、垫层:材料品种:素混凝土基层C20 2. 厚度:15cm 3. 水养生	m2	1195	77.24	92301.80	
本页小计							129692.65	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	040204002002	浇筑混凝土垫层	1. 基础、垫层：材料品种：素混凝土基层C20 2. 厚度：每增减1cm	m2	1195	4.55	5437.25	
	(三)	方砖、花岗岩、仿花岗岩砖利用旧砖人行道面层					54090.50	
64	040204002003	修复方砖、仿花岗岩人行道面层	1. 块料品种、规格：利用旧砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：6cm砂垫层	m2	800	26.98	21584.00	
65	040204002004	修复花岗岩人行道面层	1. 块料品种、规格：利用旧砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：M10水泥砂浆粘贴	m2	650	50.01	32506.50	
	(四)	修复车止石					48379.00	
66	041001010001	拆除旧砼制车止石	1. 工作内容：拆除车止石 2. 运距：15km	根	40	12.76	510.40	
67	040205018001	修复利用旧车止石	1. 类型：安装车止石 2. 材质：利用旧车止石	根	40	52.26	2090.40	
68	040205018002	花岗岩车止石	1. 材质：安装花岗岩车止石 2. 规格、型号：Φ200×1000mm 3. 基础：C20混凝土	根	10	511.95	5119.50	
69	040205018003	花岗岩车止石	1. 材质：安装花岗岩车止石 2. 规格、型号：Φ200×700mm 3. 基础：C20混凝土	根	65	393.03	25546.95	
70	040205018004	仿花岗岩车止石	1. 材质：安装仿花岗岩车止石 2. 规格、型号：Φ200×1000mm 3. 基础：C20混凝土	根	45	201.49	9067.05	
71	040205018005	仿花岗岩车止石	1. 材质：安装仿花岗岩车止石 2. 规格、型号：Φ250×750mm 3. 基础：C20混凝土	根	30	201.49	6044.70	
	(五)	花岗岩砖新砖人行道面层					222460.58	
本页小计							107906.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
72	040204002005	人行道花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：灰白花岗岩 2. 厚度：5cm 3. 砂浆层：3cmM7.5水泥砂浆层	m ²	285	210.60	60021.00	
73	040204002006	人行道花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：灰白花岗岩 2. 厚度：8cm 3. 砂浆层：3cmM7.5水泥砂浆层	m ²	115	295.26	33954.90	
74	040204002007	人行道花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：蒙古黑花岗岩 2. 厚度：3cm 3. 砂浆层：3cmM7.5水泥砂浆层	m ²	118	184.46	21766.28	
75	040204002008	人行道花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：蒙古黑花岗岩 2. 厚度：5cm 3. 砂浆层：3cmM7.5水泥砂浆层	m ²	160	251.78	40284.80	
76	040204002009	人行道花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：福建青花花岗岩 2. 厚度：3cm 3. 砂浆层：3cmM7.5水泥砂浆层	m ²	200	181.10	36220.00	
77	040204002010	人行道花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：福建青花花岗岩 2. 厚度：5cm 3. 砂浆层：3cmM7.5水泥砂浆层	m ²	120	251.78	30213.60	
	(六)	仿花岗岩砖新砖人行道面层					92585.37	
78	040204002011	人行道仿花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：C35仿花岗岩 2. 厚度：5cm 3. 砂浆层：3cmM10水泥砂浆层	m ²	395	126.99	50161.05	
本页小计							272621.63	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	040204002012	人行道仿花岗岩砖铺设	1. 块料品种、规格：C35仿花岗岩砖 2. 厚度：8cm 3. 砂浆层：3cmM10水泥砂浆层	m2	256	165.72	42424.32	
	(七)	彩色、原色透水砖人行道面层					136459.35	
80	040204002013	人行道透水砖铺设	1. 块料品种、规格：原色人行道透水砖 2. 厚度：5cm 3. 砂浆层：3cmM10水泥砂浆层	m2	300	98.74	29622.00	
81	040204002014	人行道透水砖铺设	1. 块料品种、规格：原色人行道透水砖 2. 厚度：8cm 3. 砂浆层：3cmM10水泥砂浆层	m2	155	114.51	17749.05	
82	040204002015	人行道透水砖铺设	1. 块料品种、规格：彩色人行道透水砖 2. 厚度：5cm 3. 砂浆层：3cmM10水泥砂浆层	m2	450	102.43	46093.50	
83	040204002016	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：彩色人行道透水砖 2. 厚度：8cm 3. 砂浆层：3cmM10水泥砂浆层	m2	360	119.43	42994.80	
		措施项目						
84	031302007001	高层施工增加		项	1			
85	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							178883.67	
合 计							5860878.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	471115.55			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项（人工费+施工机具费）* 0.344 （0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	131706.89		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	131706.89		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：景观照明、楼宇亮化设施、人行天桥电梯的维修更换、完善改造及应急抢险

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

