

广东职业技术学院纺织服装开放型区域
产教融合实践中心施工总承包

资格审查报告

评标委员会

2025 年 08 月 09 日

一、项目概况与招标范围

详见招标文件。

二、评标委员会组成

本项目的评标工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由 5 名评标专家组成，5 名评标专家均从广东省综合评标评审专家库中随机抽取。评标委员会于 2025 年 08 月 08 日 14:00 时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第6评标室（4F）集中并开展评标工作。由评标委员会负责评标并向招标人推荐中标候选人，评标委员会推荐一名评标专家担任评标委员会组长，负责组织评标工作。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：_____

评标委员会成员：_____

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）对整个评标过程进行了见证。

三、招标过程

按有关规定，本项目采用资格后审的方式公开招标。

1、招标公告发布及招标文件、图纸等资料的下载

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、中国招标投标公共服务平台上发布，进行公开招标。投标人可于 2025 年 07 月 16 日至投标截止时间前登录广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台下载招标文件、图纸等资料。

2、答疑澄清发放情况

发布日期	类型	次数
2025 年 07 月 22 日	答疑纪要及澄清文件	第一次

3、投标文件的递交

至投标文件递交截止时间（2025 年 08 月 08 日 9:00 时）止，本项目共有 16 家单位按时提交了投标文件。

4、开标会

（1）开标会于 2025 年 08 月 08 日 9:00 时在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 9 开标室（具体地址：广州市天润路 333 号）准时举行，广东省代建项目管理局、广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广东省广大工程顾问有限公司、投标单位等有关代表参加了开标会议。

(2) 开标会流程

招标人（招标代理机构）根据招标文件的规定按下列程序进行开标：

- ①宣布开标纪律，介绍参加开标会的人员；
- ②公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- ③招标人或招标代理宣布投标人开始解密；
- ④投标人持 CA 锁解密；
- ⑤招标人或招标代理对投标文件进行解密；
- ⑥公布解密情况（解密是否成功、投标人名称、投标人数量等情况）；
- ⑦唱标；

⑧招标人通过电脑随机或者摇珠随机的方式，从合理平均值、综合平均值中抽取一种评标基准价计算办法；

⑨招标人通过电脑随机或者摇珠随机的方式，根据评标办法前附表中的规定抽取 3 个不同号码，3 个号码的平均值即为下浮率 k；

⑩招标人通过电脑随机或者摇珠随机的方式，从 0.4 至 0.8（以 0.05 递增）中抽取产生 F1 值；

⑪开标结束。

(3) 开标情况

序号	投标单位名称	投标总报价（元）（含建安工程费及 BIM 应用费）
1	中庆建设有限责任公司	90722915.52
2	中建三局集团有限公司	90656706.66
3	广东恒昌建设集团有限公司	91925891.09
4	广州市第二建筑工程有限公司	89855312.68
5	中铁十七局集团有限公司	90265520.99
6	中国建筑第二工程局有限公司	89972433.81
7	中铁建工集团有限公司	90081070.41
8	广东省六建集团有限公司	88878624.58
9	湖南建工集团有限公司	89210698.57

10	广东省构建工程建设有限公司	89982282.56
11	中国建筑第四工程局有限公司	89445103.74
12	中铁建设集团有限公司	89785884.91
13	中国建筑一局(集团)有限公司	90091388.64
14	中亿丰建设集团股份有限公司	90245989.96
15	广东金辉华集团有限公司	89659969.28
16	中国建筑第六工程局有限公司	89992049.12
相关参数 记录	(1) 招标人通过摇珠随机的方式，从合理平均值、综合平均值中抽取一种评标基准价计算办法，抽取结果为<u>合理平均值</u>。（详见《评标基准价计算办法抽取记录表》） (2) 招标人通过摇珠随机的方式，根据评标办法前附表中的规定抽取 3 个不同号码(分别为 K1、K2、K3，抽取结果为 K1: <u>6.6%</u>、K2: <u>6.2%</u>、K3: <u>8.4%</u>。)，3 个号码的平均值即为下浮率 K: <u>7.07%</u>。（详见《下浮率 K 值抽取记录表》） (3) 招标人通过摇珠随机的方式，从 0.4 至 0.8（以 0.05 递增）中抽取产生 F1 值，F1 值抽取结果为 <u>0.6</u>。（详见《F1 值抽取记录表》） 经计算，F2 值为 <u>1.2</u>。	

四、资格评审工作

1、采用的资格审查方式

本项目采用资格后审的方式。

2、资格评审情况

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准对通过形式评审的 16 家投标人的投标文件进行资格评审，经评审，16 家投标人的投标文件均通过资格评审（详见《资格审查汇总表》）。

评标委员会

2025 年 08 月 09 日

广东职业技术学院纺织服装开放型区域
产教融合实践中心施工总承包

资格审查报告（复核）

评标委员会

2025 年 08 月 14 日

一、项目概况与招标范围

详见招标文件。

二、复核基本情况

按有关规定，本项目采用资格后审的方式进行公开招标。

广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包项目于 2025 年 08 月 08 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织开标、评标工作。评标委员会按照招标文件的要求完成评审工作并出具评审报告。依据《佛山市工程建设项目招标投标管理办法（试行）》（佛政数〔2024〕19 号）第四十七条规定，招标人在中标候选人公示前复核评标结果，在复核过程中发现评标委员会在第二阶段评审过程中，对经济标评审计算时存在计算错误。

为保证本项目评标结果的准确性和公平性、公正性，经相关部门同意后，招标人召集本项目原评标委员会针对本次事项进行复核。

三、复核工作

1、采用的资格审查方式

本项目采用资格后审的方式。

2、评标委员会组成

本项目的复核工作由原广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心施工总承包项目评标委员会负责。于 2025 年 08 月 14 日 15:00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 7 评标室（4F）集中并开展复核工作。

评标委员会成员名单如下：

评标委员会组长：_____

评标委员会成员：_____

广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）对整个评标过程进行了见证。

3、资格评审情况

本次复核内容不涉及资格评审，按原资格评审的评审结果执行。

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准对通过形式评审的 16 家投标人的投标文件进行资格评审，经评审，16 家投标人的投标文件均通过资格评审（详见《资格审查汇总表》）。

评标委员会

2025 年 08 月 14 日