

花都区新庄村村镇工业集聚区改造项目一期留用地

(项目编号: JG2025-2716) 定标报告

项目编号: JG2025-2716

项目名称: 花都区新庄村村镇工业集聚区改造项目一期留用地

招标单位: 广州市花都区狮岭镇新庄经济联合社

招标代理机构: 广东恒沣工程管理有限公司

定标时间: 2025 年 8 月 13 日 10 时 00 分

定标地点: 广州公共资源交易中心花都交易部第 1 评标室

一、评标情况

花都区新庄村村镇工业集聚区改造项目一期留用地(项目编号: JG2025-2716)于 2025 年 8 月 6 日在广州公共资源交易中心花都交易部第 1 评标室进行。评标委员会根据招标文件约定的评标原则及各投标文件的评审结果, 评出合格的中标候选人(不排序)如下:

合格的中标候选人(不排序)	投标总报价(元)
广州名都建设项目管理有限公司	24927155.33
广州花都城业狮岭建筑工程有限公司	24776220.80
广州市花都区花山建筑工程公司	24273150.46
广州花都城投住宅建设有限公司	25027756.03

二、定标委员会组建情况

定标委员会由招标人依法组建, 本项目定标委员会由 5 人组成, 具体如下:

定标组长:

定标委员会成员:

定标委员会全体成员签名:

三、定标情况

本项目采用评定分离定标办法，评标办法为通过制评审法；定标办法采用直接票决定标法(记名投票+撰写评语)。

定标工作于 2025 年 08 月 13 日 10 时 00 分在广州公共资源交易中心花都交易部第 1 评标室进行，定标的全过程在广州公共资源交易中心的见证下进行。具体定标情况如下：

定标委员会根据招标文件约定的定标因素，对各投标人进行综合比较后，进行一轮一次性票决并排序，每位定标委员会成员每轮只有 1 票表决权(即只能对其中一家投标人投票)，得票数最多的投标人将确定为中标人，若出现票数相同且无法决出中标人时，票数相同的再进行附加的一次性票决，直至决出中标人。定标委员会对各投标单位的各定标因素进行撰写评语。

各合格中标候选人的票数及评语情况，详见《定标因素评审表》、《直接票决定标选票表》、《直接票决定标选票汇总表(定标阶段)》、《直接票决定标排名汇总表(定标阶段)》。

四、定标结果

经评定，定标委员会推荐广州花都城业狮岭建筑工程有限公司为中标人，中标价为 24776220.80 元，项目负责人为卢家炽。

五、澄清事项纪要:无。

六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要:无。

附件：《定标因素评审表》

《直接票决定标选票表》

《直接票决定标选票汇总表(定标阶段)》

《直接票决定标排名汇总表(定标阶段)》

定标委员会全体成员(签字)：

日期:2025 年 08 月 13 日