

深汕站站房及相关工程施工图审核招标公告

招标编号：ZX-2022-26

1. 招标条件

深汕站站房及相关工程由国铁集团、广东省人民政府以《关于新建广州（新塘）至汕尾铁路可行性研究报告的批复》（铁总计统函〔2017〕265号）、广东省发改委以《关于新建深圳至深汕合作区铁路项目可行性研究报告的复函》（粤发改投审〔2020〕96号）、深圳市深汕特别合作区发展和改革委员会以《关于深汕枢纽配套工程、同步实施工程可行性研究报告的批复》（深汕发改函〔2022〕1848号），以及广东深汕控股投资集团有限公司《深汕枢纽综合开发工程项目备案证》（项目代码2204-441500-04-01-789383）批复同意立项（备案），广东省发展改革委以《关于印发广东省铁路建设2022年重点工作安排的通知》（粤发改基础函〔2022〕854号）下达投资计划，中国铁路广州局集团有限公司以《关于调整站房建设管理体制的通知》（广铁劳卫发〔2020〕9号）明确中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部为项目责任单位。建设资金来自地方财政及企业投资，招标人为中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部。项目已具备招标条件，拟对深汕站站房及相关工程施工图审核服务进行公开招标，现邀请各潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设项目地点：广东省深汕特别合作区（汕尾市境内）。

2.2 建设项目规模：深汕站站房及相关工程由铁路站房工程、深汕枢纽配套工程、同步实施工程和深汕枢纽综合开发工程组成，采用“站城一体化”开发建设模式。站房面积5.3万平方米；配套工程包括公交场站、社会车场、人行天桥、匝道、高架室外平台、地面停车场、地下停车场、室内外城市公共空间、地下南北连接通道、铁路站房投影面以外的钢结构大屋盖等，总建筑面积约21.7万平方米；同步实施工程主要为下穿铁路线的市政道路及为铁路枢纽提供进出场功能的地面道路，总面积约2.2万平方米；综合开发工程为地上六层、地下二层的综合体，总计约17万平方米。项目总投资估算约67亿元，其中站房工程27.4亿元，由深圳市出资；枢纽配套工程、同步实施工程投资估算总额约21.74亿元，由深汕合作区财政出资；综合开发工程约18.4亿元（含不纳入此次施工图审核范围的综合开发工程的机电安装等工程5.4亿元）。

2.3 计划工期：项目建设总工期3年。本施工图审核咨询服务工期为自合同签订日起至项目竣工验收完成（含清概结算）。

2.4 招标范围：本次拟招标范围为深汕站铁路站房工程、深汕枢纽配套与同步实施工程以及深汕枢纽综合开发工程（主体结构、外幕墙等）包含确保广汕线开通的站房先期实施工程，全部设计内容施工图审核服务。包括现场核对、施工图审核、施工图投资检算、施工图

预算审查、设计变更及审核后直至项目竣工验收合格期间的其他配合工作。

2.4.1 施工图审核主要内容

设计范围内全部工程施工图审核，包括且不限于以下全部内容：

2.4.1.1 是否符合工程建设强制性标准；

2.4.1.2 地基基础和主体结构的安全性；

2.4.1.3 勘察设计企业和注册执业人员及相关人员是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字，其资质和证章是否符合规定；

2.4.1.4 其他法律、法规、规章规定必须审查的内容。

2.4.1.5 其他：

(1) 施工图设计文件的现场核对。

(2) 施工图设计原则审核、施工图文件审核、施工图预算（含招标预算）审核。

(3) 调整合同价款的 I 类变更设计文件、变更设计概算及相关文件的审核。

(4) 至项目竣工验收合格期间的其他配合工作。

2.5 标段划分共划分为 1 个标段，标段号：SSZFZX1。

2.6 其他： / 。

3. 投标人资格要求

3.1 本次资格要求投标人应为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人。

3.1.1 标段编号：SSZFZX1

(1) 资质要求：具有工程设计综合资质甲级资质；或建筑工程设计甲级资质。

(2) 财务要求：投标人 2019 年~2021 年（近 3 年）具有良好的财务状况；企业未处于亏损经营状态或破产状态，企业未被责令停业、财产未被接管或冻结。

(3) 业绩要求：投标人近 5 年（2017 年 12 月~2022 年 12 月）完成过 20 万平方米以上类似公共建筑设计或施工图审核的业绩，同时具备铁路客运专线（高速铁路、200km/h 及以上城际铁路）站房的客运服务信息系统集成设计或施工图审核业绩。

(4) 人员、设备要求：具有足够的仪器、设备和人员，具备承担本项目施工图审核服务能力。

总体负责人要求：总体负责人应主持过铁路大中型建设项目的勘察设计工作；大学本科学历，铁道工程相关专业高级工程师及以上技术职称，10 年以上铁路工程施工图审核、设计工作经历，具有较强的组织管理能力和较高的业务水平。

(5) 本次招标不接受联合体投标申请。联合体申请投标的，应满足下列要求： / 。

3.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；

(2) 在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名

单；

(3) 投标人及其投标所列总体负责人被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期；

(4) 投标人及其法定代表人、拟委派的总体负责人在近 3 年有行贿犯罪记录；

(5) 投标人处于国铁集团有关停标通报的停标期限内；

(6) 被纳入国铁集团“黑名单”且在公布期限内；

(7) 投标文件中所列主要审核人员处于国铁集团重大不良行为公布期；

(8) 其他情形：投标人与本项目的设计单位存在行政隶属关系或直接利益关系。

4. 招标文件的获取

4.1 请于 2023 年 1 月 2 日 9 时至 2023 年 1 月 6 日 16 时(北京时间, 下同), 通过广州公共资源交易中心网上进行相关信息录入登记, 登记成功并经确认后, 通过广州公共资源交易中心系统下载招标文件等资料。投标人在购买招标文件前应先在广州公共资源交易中心办理企业信息登记及电子签章, 办理详情参见广州公共资源交易网 (<http://www.gzggzy.cn>) 服务指南栏目。

4.2 招标文件每标段售价¥ 500 元, 售后不退。投标人须在购买招标文件前将招标文件款电汇、网汇(不接受个人汇款)至下述指定账号, 同时须在汇款单据上注明招标编号及购买标段(包件)号。投标人拟申请多个标段(包件)的, 必须分别购买多个标段(包件)的招标文件。**并把汇款凭证发送至邮箱 crmscgz03@163.com, 此为招标文件下载确认的重要依据。**招标文件发票获取: 投标人购买招标文件前须在中国铁物电子招投标平台 (<http://www.bidding-crmsc.com.cn>) 完成注册。注册审核通过后, 招标代理将按照“系统管理”公司信息中供应商录入的开票信息开具标书款发票(供应商须及时更新公司信息), 待开具成功后, 投标人通过“投标管理”中“电票下载”自行下载标书款发票。详细步骤请参考登录页面的《使用手册》。

开户银行: 交通银行北京西单支行

开户名称: 中铁物总国际招标有限公司

账 号: 7005059

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2023 年 2 月 1 日 10 时 00 分, 投标人应通过广州公共资源交易中心网站投标人服务区在递交投标文件截止时间前完整上传带有电子签名及电子签章的加密投标文件。**纸质投标保函原件和含电子投标文件的 U 盘采用现场递交方式**, 截止时间同上。递交地点: 广州公共资源交易中心(地址: 广州市天河区天润路 333 号)。

5.2 逾期上传的投标文件, 电子招标投标交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、国铁采购平台上发布，本公告的修改、补充，在广州公共资源交易中心网站发布。本公告在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广州公共资源交易中心网站发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

地址：广州市天河区东站路1号五楼

邮 编：510000

法定代表人

或其委托代理人：_____

联系人：周工

电话：020-61341163

电子邮件：gtzjzghb@163.com

招标代理机构：中铁物总国际招标有限公司

地址：北京市丰台区凤凰嘴街五号院鼎兴大厦A座1109室

邮编：100036

法定代表人

或其委托代理人：_____

项目经理：李剑华（招标师证书编号：09394443909441213）

联 系 人：陈工、刘工

电 话：13421078929、13600487989

电子邮件：crmscgz2019@163.com

开户银行：交通银行北京西单支行

开户名称：中铁物总国际招标有限公司

账号：7005059



李剑华



中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部

2022年12月28日

站房建设指挥部