

广州市增城区发展和改革局文件

穗增发改投批〔2025〕148号

广州市增城区发展和改革局关于白水仙瀑新乡村 旅游示范带健身步道升级及基础设施建设 工程项目建议书的批复

广州市增城区派潭镇人民政府：

你单位报送《广州市增城区派潭镇人民政府关于申请审批白水仙瀑新乡村旅游示范带健身步道升级及基础设施建设工程项目建议书的函》（派府函〔2025〕568号）及有关资料收悉。经研究，现就项目建议书批复如下：

一、为加快推进环南昆山-罗浮山县镇村高质量发展引领区建设，原则同意白水仙瀑新乡村旅游示范带健身步道升级及基础设施建设工程项目建设（投资项目统一代码：2506-440118-04-01-527858）。项目建设地点位于派潭镇。

二、建设规模和建设内容。项目实施十二大节点提升及一项三线整治工程，包括实施建筑、道路、景观、照明、通讯等多项工程。主要建设内容包括沿线建筑立面提升面积19475m²、沿线建筑屋面构架改造提升面积6250m²、沿线建筑山墙立面提升面积380m²、立面窗框提升面积2270m²等。

三、投资估算及资金来源。项目总投资估算2481.77万元，其中工程费用2087.98万元，工程建设其他费275.61万元，预备费118.18万元。建设资金来源为：项目已纳入今年专项债券储备项目，积极申请发行专项债券资金支持，剩余建设资金由区、镇财政统筹安排解决。

四、建设管理模式。项目由广州市增城区派潭镇人民政府组织实施建设。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我局申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

七、涉及古树名木和历史文化名城、名村（传统村落）、街区，以及历史地段、文物建筑、历史建筑，以及征地拆迁的项目，应按相关法律法规规定办理。

附件：广东省工程招标核准意见表

广州市增城区发展和改革局



2025年8月7日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局，区住房和城乡建设局。

广州市增城区发展和改革局办公室

2025年8月7日印发

附件：

广东省工程招标核准意见表

项目名称：白水仙瀑新乡村旅游示范带健身步道升级及基础设施建设工程

项目代码：2506-440118-04-01-527858

| | 招标范围 | | 招标组织形式 | | 招标方式 | | 不采用招标方式 |
|------|------|------|--------|------|------|------|---------|
| | 全部招标 | 部分招标 | 自行招标 | 委托招标 | 公开招标 | 邀请招标 | |
| 勘察 | | | | | | | 核准 |
| 设计 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 建筑工程 | 核准 | | | 核准 | 核准 | | |
| 安装工程 | | | | | | | |
| 监理 | | | | | | | 核准 |
| 主要设备 | | | | | | | |
| 重要材料 | | | | | | | |
| 其他 | | | | | | | |

核准意见：

- 1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》《必须招标的工程项目规定》（国家发展和改革委员会令 第16号）的规定和派潭镇人民政府的申请，对设计、建筑工程全部招标。
- 2、招标组织形式：委托招标。
- 3、招标方式：公开招标。
- 4、勘察、监理单项服务合同估算价低于100万元，不纳入必须进行招标的范围。

