

目 录

投标文件.....	
一、投标函及投标函附录.....	
（一）投标函.....	
（二）投标函附录.....	
二、监理投标承诺书.....	
三、法定代表人身份证明书.....	
四、授权委托书.....	
五、监理单位综合情况一览表.....	
六、拟派项目总监理工程师确认书.....	
七、拟派项目监理机构配备情况表.....	
八、投标人声明函.....	
九、投标人的其他评审情况.....	
十、需要提供的其他投标资料.....	
十一、投标人承诺书.....	
十二、交纳招标代理服务费的承诺书.....	
十三、监理实施方案.....	
第一章：项目描述.....	
第二章：投资、进度、质量控制.....	
第三章：安全生产、文明施工控制（含防扬尘、污染防治）.....	
第四章：合同、信息管理和组织协调.....	
第五章：针对性监控难点.....	
第六章：合理化建议.....	

郁南县东坝镇★(典型镇) 建设项目 目(监理)

投标文件

投标人：福州市安永工程监理有限公司（盖单位公章）

法定代表人（或其委托代理人）： （签字或盖章）

日期：2025年8月11日

目 录

一、投标函及投标函附录.....	3
二、监理投标承诺书.....	5
三、法定代表人身份证明书.....	6
四、授权委托书.....	7
五、监理单位综合情况一览表.....	8
六、拟派项目总监理工程师确认书.....	30
七、拟派项目监理机构配备情况表.....	37
八、投标人声明函.....	65
九、投标人的其他评审情况.....	67
十、需要提供的其他投标资料.....	129
十一、投标人承诺书.....	133
十二、交纳招标代理服务费的承诺书.....	134
十三、监理实施方案.....	135
第一章：项目描述.....	136
第二章：投资、进度、质量控制.....	175
第三章：安全生产、文明施工控制（含防扬尘、污染防治）.....	229
第四章：合同、信息管理和组织协调.....	246
第五章：针对性监控难点.....	286
第六章：合理化建议.....	299

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

致 郁南县东坝镇人民政府 (招标人)

1、根据已收到的 郁南县东坝镇(典型镇)建设项目(监理) 项目的工程监理招标文件, 遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《工程建设项目施工招标投标办法》、广东省实施《中华人民共和国招标投标法》办法的规定, 我单位经考察现场和研究上述工程监理招标文件的投标须知、合同条件、工程规范、技术条件、招标工作量和其他有关文件后, 我方愿以 1.28 % (大写: 百分之壹点贰捌) 的监理费下浮率为投标报价 (即监理费为人民币 826977.44 元, 大写: 捌拾贰万陆仟玖佰柒拾柒元肆角肆分), 工期 (监理服务期限): 270 个日历天 (具体开工日期以招标人开工报告批准日期为准), 按监理招标的工作内容承担工程监理工作, 并提供工程保修期内的监理。

2、我方已详细审核全部招标文件, 包括修改文件及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、如果我方中标, 我方将按照招标文件规定提交履约担保。

5、除非另外达成协议并生效, 你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6、我方将与本投标函一起, 提交招标文件规定金额的投标担保。

7、此次投标所提供的资料及拟派项目班子人员、合同的签署与履行的承诺等如有虚假, 本企业愿接受招标人、建设行政主管部门及其他有关部门依据有关法律法规与招标文件规定给予的处罚, 并承担违约责任。

8、我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件, 包括澄清及参考文件 (如有)。我方已完全清晰理解招标文件的要求, 不存在任何含糊不清和误解之处, 同意放弃对这些文件所提出的异议和投诉的权利。

9、我方在此声明, 所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确, 且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

投标人: 福州安永工程监理有限公司 (盖章)

单位地址: 福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层C座

法定代表人或其委托代理人: [REDACTED] (签字或盖章)

邮政编码: 350000 电话: 0591-87869895 传真: 0591-87869895

日期: 2025 年 8 月 11 日

(二) 投标函附录

项目名称：郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	监理投标保证金	人民币壹万伍仟元整	响应	
2	监理履约保证金	按招标文件约定	响应	
3	监理服务期限	按合同文件约定	响应	
4	保修期监理	按合同文件约定	响应	
5	质量控制目标	符合 GB/T50319-2013《建设工程监理规范》	响应	
6	投标有效期	按招标文件约定	响应	
7	安全控制目标	安全达标	响应	
8	进度控制目标	控制在施工合同约定的施工工期以内	响应	
9	投资控制目标	控制计划投资以下，不突破预算	响应	
10	对招标文件的确认和意见	确认招标文件的全部内容	响应	
11	监理报价中未包含内容	监理报价中无未包含的内容	响应	

投标人：福州市安永工程监理有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：[REDACTED]（签字或盖章）

日期：2025年8月11日

二、监理投标承诺书

致 郁南县东坝镇人民政府（招标人）：

经认真分析研究招标人提供的招标文件并考察工程现场，我公司将决定参与本工程的投标，并郑重承诺：

- 1、在投标函中填报的监理费是投标人按照招标文件的要求完成监理招标文件及监理合同规定的全部工作内容所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用）。
- 2、本投标书中拟派项目总监不得同时（自本工程监理招标公告发出之日起至中标公示发出之日止）参加其他项目的投标，如目前有在监项目的，必须已经在监项目建设单位同意。列出的监理机构人员在中标后组成本工程项目监理部，保证全部人员在监理服务的全过程中根据本工程监理工作的需要投入本项目的监理工作中。保证在施工阶段，现场值班监理人员专业满足监理工作需要。
- 3、未经招标人方认可，投标文件中派出的项目监理人员不任意更改。如确需变更，必须先取得招标人方认可并保证变更后的监理人员能够更好地完成本工程项目的监理工作内容；
- 4、监理单位拟投入本工程的仪器设备要按投标文件所填报到场。
- 5、派出的项目监理机构人员廉洁自律，不索取、收受委托合同约定以外的礼金和其他财物，保证监理单位不与施工单位等有利益关系的单位或个人进行任何不正当的接触，不利用职务之便谋取其他不正当的利益。
- 6、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以其他人名义投标。
- 7、投标文件中所描述的企业和监理人员情况以及所提供的证明材料是真实、准确的。如有虚假，我公司愿接受建设行政主管部门给予的任何处罚。
- 8、如我公司以任何方式弄虚作假骗取中标；无论任何时候，招标人均可无条件取消我公司的投标资格或中标资格，已签订合同的可以随时终止合同而不需要给予我公司任何补偿。
- 9、如我公司中标，保证按规定的时间与招标人签订监理服务合同，及时报有关主管部门审核备案，除上报建设行政主管部门备案的那一份外，承诺不再行订立背离该合同实质性内容的其他协议；
- 10、如我公司中标，保证严格按照经招标人认可的监理规划和监理实施细则开展工作。
- 11、充分理解和尊重招标人的选择。

投标人： 福州市安永工程监理有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）

日期： 2025年8月11日

三、法定代表人身份证明书

(或采用工商部门格式)

单位名称: 福州市安永工程监理有限公司

单位性质: 有限责任公司

地 址: 福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层C座

成立时间: 2013年01月19日

经营期限: 长期

姓 名: 李旺才 性别: 男 年龄: 35岁 职务: 总经理

系 福州市安永工程监理有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人: 福州市安永工程监理有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

日期: 2025年8月11日

注: 如果投标文件全部由法定代表人本人亲笔签字或盖章, 则应按此格式提交法定代表人证明书。

后附: 法定代表人二代身份证复印件或扫描件。



四、授权委托书

(或采用工商部门格式)

本授权委托书声明：我 李旺才 系 福州市安永工程监理有限公司 的法定代表人，现授权委托 福州市安永工程监理有限公司 的 吴永健 为我公司参加投标、签署 郁南县东坝镇(典型镇)建设项目(监理) 的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。

委托权限：从本授权委托书发出之日起至 2026 年 08 月 11 日。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：(签字或盖章) [REDACTED] 性别： 男 年龄： 32 岁

身份证号码： [REDACTED] 职务： 投标员

联系电话： [REDACTED]

投标人： 福州市安永工程监理有限公司 盖章

法定代表人： [REDACTED] (签字或盖章)

授权委托日期： 2025 年 8 月 11 日

注：

1. 法定代表人和授权代理人必须在授权书上亲笔签字或盖章。
2. 如果投标文件由委托代理人亲笔签字或盖章，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签字或盖章。

后附：授权代理人二代身份证复印件或扫描件。



五、监理单位综合情况一览表

项目名称：郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

企业名称	福州市安永工程监理有限公司	法人姓名	李旺才
企业性质	有限责任公司	资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级
企业组建时间	2013年01月14日	经营范围	房屋建筑工程监理；市政公用工程监理；建设工程监理建设工程技术咨询；工程招标投标代理；政府采购代理；工程造价咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
企业地址	福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层C座	开户银行	
企业人员状况	企业总人数：80人 在册工程技术人员：20人 其中： 高级职称：6人 中级职称：24人 初级职称：20人 注册监理工程师：70人	累计监理总面积：30万 m ² 目前在监监理面积：1万 m ² 迄今已竣工监理面积：29万 m ²	企业固定资产总额：19.805548万元 其中： 设备总数 200 台 计算机 100 台 测量仪器 50 台

投标人：福州市安永工程监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期：2025年8月11日

注：后附以下证明材料：

①有效期内的营业执照：



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

②有效期内的资质证书：

企业名称	福州市安永工程监理有限公司			业务范围	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
详细地址	福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十层A座				
成立时间	2013年01月14日				
注册资本金	300万元人民币				
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913501040603866702				
经济性质	有限责任公司				
证书编号	E235020272-4/1				
有效期	至2026年06月30日				
法定代表人	李旺才	职务	执行董事		
单位负责人	严河	职务	总经理		
技术负责人	严河	职称或执业资格	高级工程师		
备注	市政公用工程监理甲级原发证日期： 2021年6月30日。				

发证机关（章）
2021年07月27日
No.EF 0436460

证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日	详细地址 变更为：福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层C座 法定代表人职务 变更为：法定代表人
标准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 2025年05月23日
有效期延至____年____月____日	变更核准机关（章） 年 月 日
标准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

企业信息登记

企业人员信息

云平市分支机构管理

资质证书

人员信息管理

信用评价管理

项目经理

选择人员

企业负责人*

选择人员

选择人员

项目经理

技术负责人

附件材料

企业法人营业执照正本*

点击下载

营业执照.jpg

信息填报承诺书*

点击下载

立即下载信息填报承诺书模板

信息填报承诺书.jpg

总工程师任命文件

点击下载

财务报表

点击下载



点击下载

总经理任命书.jpg

点击下载

企业法定代表人任命文件

企业简介

福州市安永工程咨询有限公司成立于2013年11月14日，注册资本为800万元，注册地址福州市鼓楼区五四路100号A座，是一等具有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级资质，电力工程监理乙级、工程造价咨询乙级、人防工程工程监理单位、工程招标代理、政府采购代理、工程咨询（可研）等，是一等以专业、技术服务为主，面向多元化管理的企业。

企业信息登记

云平市分支机构管理

资质证书

人员信息管理

信用评价管理

查询条件

企业名称

请输入

分支机构名称

请输入

企业类型

请选择

分支机构所在区县

请选择

重置

统计

查询

导出数据

添加分支机构

序号

企业名称

分支机构名称

企业类型

分支机构所在区县

操作

1

福州市安永工程咨询有限公司

福州市安永工程咨询有限公司福州分公司

建设施工服务企业

鼓楼区

详情



共1条 前往 1 页

4e1c188dc6c94517b6ed528334054521-20250808185421302

审核记录

打印企业

企业信息

企业名称*

工商营业执照注册号*

企业类型注册类型*

注册地区*

注册地邮政编码*

企业注册地址*

企业人员信息

法定代表人*

技术负责人

审核记录

初审记录

序号/审核状态

操作人

审核意见

1

区县审核通过

2022-11-08 10:12:26

黄捷

同意



注册资本(万)*

200

人民币

净资产(万)

300

人民币

上座审核区域*

新兴县

福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层01座

身份证号

企业负责人*

身份证号

学历

选择人员

身份证号

企业信息管理 / 人员信息管理 / 人员信息管理

人员信息管理

人员信息管理

信用评价管理

企业名称

请输入

统一社会信用代码

请输入

姓名

请输入

证件号码

请输入

查询

重置

展开

导出数据

添加人员

刷新

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册所在区	姓名	性别	证件号码	上班时间	操作
1	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	周清	女		2025-07-10 17:07:32	操作
2	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	周云	男		2025-07-10 17:07:36	操作
3	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	周生	男		2025-07-10 17:07:38	操作
4	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	李林	男		2025-07-10 17:07:43	操作
5	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	郑志伟	男		2025-07-10 17:07:53	操作
6	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	廖斌	男		2025-07-10 17:07:56	操作
7	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	林雷	男		2025-07-10 17:08:02	操作
8	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	陈春梅	男		2025-07-10 17:08:06	操作
9	福州市安永工程管理有限公司	913501040603866702	福建省福州市鼓楼区	严河	男		2025-07-10 17:08:13	操作

企业信息注册回执证明

企业名称：福州市安永工程监理有限公司

统一社会信用代码：913501040603866702

信用评分：60

信用等级：A



打印日期：2025-08-01 10:01:21

④广东省外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员诚信信息登记表；



进粤企业和人员诚信信息 登记表

单位名称： 福州市安永工程监理有限公司

登记日期： 二〇二五年八月一日

打印日期： 二〇二五年八月四日

一、企业（总部）基本情况

企业名称		福州安永工程管理有限公司			
统一社会信用代码		913501040603866702		营业执照注册号	
注册资本		300万元		注册时间	
成立时间		2013-01-14		邮政编码	
注册地		福建省福州市		登记类型	
注册详细地址		福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层C座			
基本存款账号开户银行		[REDACTED] 州		银行账号	
安全生产许可证号				证书到期时间	
发证机关					
法定代表人	姓名	李旺才		职务	
	身份证明号码	[REDACTED]		职称	
	联系电话	[REDACTED]		手机号码	
				[REDACTED]	
技术负责人	姓名	严河		职务	
	身份证明号码	[REDACTED]		联系电话	
驻粤负责人	姓名	李旺才		职务	
	身份证明号码	[REDACTED]		联系电话	
组织机构代码证					
银行账户开户证明书					
办公场所证明文件					

资质证书

业 务 范 围	工程招标代理机构暂定级 可承担工程总投资6000万元人民币以下的工程招标 代理业务。 *****
---------	---



No FF 0312198

企业名称	福州市安永工程监理有限公司		
注册地址	福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十层A座		
建 立 时 间	2013年01月14日		
注册资本金	100万元人民币		
统一社会信用代码 (或组织机构代码)	913501040603866702		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F335020279-4/1		
有 效 期	至2019年03月28日		
法定代表人	李旺才	职 务	执行董事
单位负责人	赖其珠	职 务	总经理
技术负责人	赖其珠	职称或执业资格	高级工程师
备 注: 原发证日期: 2016年03月29日			

资质证书

	企业名称：福州市安永工程监理有限公司
	经济性质：有限责任公司
工 程 监 理 资 质 证 书	资质等级：房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 可以开展相应类别建设工程的 项目管理、技术咨询等业务。 *****
	证书编号：E235020272
	有效期：至2026年06月30日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：  2021年 04月 27日 No.EZ0027185

资质证书

证 书 延 期 有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	企 业 变 更 栏 详细地址 变更为：福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦十三层C座 法定代表人职务 变更为：法定代表人  2023年 05月 23日
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日
有效期延至____年____月____日  核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

资质证书

企业名称	福州市安永工程监理有限公司		
详细地址	福建省福州市鼓楼区五虎山路1号A座		
建立时间	2013年01月14日		
注册资本	300万元人民币		
统一社会信用代码	913501040603866702		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E235020279-4/1		
有效期	至2026年06月16日		
法定代表人	李旺才	职务	执行董事
单位负责人	严河	职务	总经理
技术负责人	严河	职称或执业资格	高级工程师

备注：
市政公用工程监理甲级原发证日期：
2021年6月30日。

业务范围	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关	福建省住房和城乡建设厅
发证日期	2021年07月27日
证书编号	No.EF 0436460

资质证书

企业名称	福州市安永工程监理有限公司		
详细地址	福建省福州市鼓楼区五虎山路1号A座		
建立时间	2013年01月14日		
注册资本	300万元人民币		
统一社会信用代码	913501040603866702		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E235020279-4/1		
有效期	至2027年06月16日		
法定代表人	李旺才	职务	执行董事
单位负责人	严河	职务	总经理
技术负责人	严河	职称或执业资格	高级工程师

备注：
原发证日期：2022年06月16日
换发日期：2023年10月09日
换发日期：2023年10月23日

业务范围	机电安装工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关	福建省住房和城乡建设厅
发证日期	2023年10月23日
证书编号	No.EF 0503194

二、企业（总部）资质情况

证书编号：E235020272 资质名称：工程监理企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
市政公用工程	甲级	福建省住房和城乡建设厅	2021-06-30	2026-06-30	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。
房屋建筑工程	甲级	福建省住房和城乡建设厅	2021-07-27	2026-06-30	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。
电力工程	乙级	福州市城乡建设局	2022-06-15	2027-06-14	电力工程监理乙级。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。
机电安装工程	乙级	福州市城乡建设局	2023-10-23	2027-06-14	机电安装工程监理乙级。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。
化工石油工程	乙级	福州市城乡建设局	2023-10-23	2027-06-14	化工石油工程监理乙级。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。
通信工程	乙级	福州市城乡建设局	2023-10-23	2027-06-14	通信工程监理乙级。可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。

证书编号：F335020279 资质名称：招标代理企业资质

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
	暂定	福州市城乡建设委员会	2016-03-29	2019-03-28	工程招标代理机构暂定级。可承担工程总投资6000万元人民币以下的工程招标代理业务。

证书编号：乙181735000003 资质名称：造价咨询企业资质

第 6 页 共 16 页

资质类别	等级	审批机关	审批日期	资质有效期	业务范围
	乙级	福州市城乡建设委员会	2021-01-27	2024-01-26	工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。乙级工程造价咨询企业可以从事工程造价5000万元人民币以下的各类建设项目的工程造价咨询业务。

第 7 页 共 16 页

三、进粤（分支机构）基本情况



进粤企业和人员诚信信息登记平台

四、进粤企业在粤技术管理人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	职称	注册类别	注册章号	执业证书号	注册证有效期	安全生产考核合格证号	安全生产考核合格证有效期
1	张梅香	女		监理工程师	房屋建筑工程	A18350007280		2022-08-12		
2	李旺伟	男		监理工程师	房屋建筑工程					
3	杨彩霞	女		监理工程师	房屋建筑工程					
4	李林	男		项目总监	房屋建筑工程			2027-06-09		
5	陈月华	女								
6	詹玉龙	男		监理工程师	房屋建筑工程					
7	郑志伟	男		项目总监	房屋建筑工程			2027-03-05	23030277	2026-03-20
8	黄华	男		项目总监	房屋建筑工程			2022-12-30		
9	严河	男		项目总监	房屋建筑工程			2026-03-07		
10	李嘉德	男		监理工程师	房屋建筑工程					
11	刘建宁	男		项目总监	房屋建筑工程	350030206	闽监理-990102	2023-12-21		
					造价工程师			2022-12-31		

第 9 页 共 16 页

12	董书瑞	男		项目总监	房屋建筑工程			2023-07-06		
					造价工程师			2024-07-09		
13	赖其琪	男		项目总监	房屋建筑工程			2022-05-08		
14	何梦源	男		项目总监	房屋建筑工程			2026-11-08		
15	胡志然	男		监理工程师	房屋建筑工程			2025-02-13		
16	李硕航	男		监理工程师	房屋建筑工程					
17	李俊	男		监理工程师	房屋建筑工程					
18	杜坛林	男		项目总监	房屋建筑工程			2024-07-17		
19	邱润全	男		项目总监	房屋建筑工程			2027-08-05		
20	陈伟达	男		项目总监	房屋建筑工程			2025-04-14		
21	黄昊恒	男		监理工程师	房屋建筑工程					
22	陈坤玲	女		监理工程师	房屋建筑工程					
23	吴志强	男								
24	卢诚	男								
25	何志军	男								

第 10 页 共 16 页

26	陈为群	男			房屋建筑工程 通信工程	监理工程师			2027-02-15		
27	沈长春	男				监理工程师			2027-07-26		
28	陈登亮	男									
29	叶丑雄	男									
30	何谋稳	男									
31	岑常随	男									
32	陈启帆	男									
33	高杭媛	女									
34	庄丽容	女									
35	韦陈柳	女			造价工程师	一级注册造价工程师	B14203500000607		2028-07-27		
36	刘洋	男									
37	陈宜	女			监理员						
38	张晴	女			监理工程师	房屋建筑工程 电力工程	监理工程师		2026-09-18		
39	詹志海	男			监理工程师						
40	张毅	男		工程师	监理工程师						
41	王洁	女		工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2024-11-28		

第 11 页 共 16 页

42	黄健祥	男			监理工程师						
43	曾彬	男			监理员						
44	江锦坤	男			监理员						
45	蔡宏伟	男			项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2025-01-25		
46	郑俊雄	男			项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	35013810	2024-11-10		
47	何伟斌	男		工程师	项目总监	房屋建筑工程 电力工程	监理工程师		2025-10-09		
48	李伯照	男			监理工程师						
49	高云	男		工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师	35006677	JL00209492	2025-05-05	
50	郑慧聪	男		经济师	项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		2022-05-06		
51	卢海生	男		工程师	项目总监	市政公用工程 房屋建筑工程	监理工程师		2027-07-17		
52	王成财	男		工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师		2023-07-31		
53	李旺才	男		工程师	监理工程师						
54	邓晓	女		工程师	监理员						
55	陈春椿	男		高级工程师	项目总监		造价工程师		2026-06-06		

第 12 页 共 16 页

					房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2028-05-22		
56	刘南方	男	工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2022-01-09		
57	卢则桐	男	助理工程师	监理工程师							
58	黄毅	男	工程师	监理工程师							
59	李祥生	男	工程师	监理工程师							
60	林德山	男	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2024-06-11		
61	林华	男							2025-12-31		
62	廖斌	男		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2024-02-15		
63	李伯元	男	工程师	监理工程师					2027-11-10		
64	覃伟贤	男	高级工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2024-05-20		
65	陈婉妮	女		监理员							
66	江千强	男		监理工程师							
67	何格	男		监理工程师							
68	许阿小	男		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2024-12-24		

第 13 页 共 16 页

69	许阿大	男		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2025-09-25		
70	邹金福	男	工程师	项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2025-06-08		
71	蔡丰阳	男		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2024-11-28		
72	张敬敏	男		项目总监	房屋建筑工程 电力工程	监理工程师			2024-02-10		
73	梁献乐	男			房屋建筑工程 电力工程	监理工程师			2026-05-25		
74	张华鑫	男									
75	林富	男			房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2025-11-12		
76	封远西	男		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2026-11-20		
77	谢永坚	男									
78	黄添生	男			房屋建筑工程 机电安装工程	监理工程师			2026-09-18		
79	龙永强	男		项目总监	房屋建筑工程 市政公用工程	监理工程师			2026-10-24		
80	严东	男									

第 14 页 共 16 页



五、进粤企业特种作业人员情况

序号	姓名	性别	证件号码	证书名称	证书编号	作业/工种类别	发证机关	证书有效期	备注
----	----	----	------	------	------	---------	------	-------	----



第 15 页 共 16 页

六、施工图设计文件审查机构单项工程情况

第 16 页 共 16 页

⑤投标人在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的“失信被执行人查询”网页截图或网页打印件。



六、拟派项目总监理工程师确认书

本人姓名：林富，性别：男，身份证号：3501040039293，注册专业：市政公用工程，注册证号：35009241，拟派为郁南县东坝镇（典型镇）建设项目（监理）的总监理工程师，符合本项目招标文件要求的资格要求。



投标人：福州安永工程监理有限公司（盖章）

总监理工程师：林富（签字）

日期 2025 年 8 月 11 日



注：此表由投标单位根据实际情况填写，必须由对应的负责人亲笔签字确认。

后附：①全国注册监理工程师注册执业证书【专业为：市政公用工程】，证书的注册单位须为投标人单位，且在有效期内；

②投标截止日前 3 个月内任意 1 个月在投标人单位的参保凭证；

③二代身份证复印件或扫描件。



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 林富

性 别 : 男

出生日期 : 19[REDACTED]

注册编号 : 35009241

注册执业单位 : 福州市安永工程监理有限公司

注册有效期 : 2025年11月12日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 : [REDACTED]

签名日期 : [REDACTED]



发证日期 : 2022年09月08日

1 2025.4.7



文件校验码: 2966CA9A290C4D5D94B8C81109CECE1F
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://mfjw.rst.fujian.gov.cn/w/whx/true>

2024年7月至2025年6月社会保险缴费明细表

社保编号: 10120132206

单位名称: 福州市安永工程咨询有限公司

经办机构: 福州市社会保险中心

经办日期: 2024年7月2日

险种类型: 基本养老保险【1】医疗保险【1】失业保险【1】工伤保险【1】生育保险【1】

序号	居民身份证号码	姓名	本期缴费基数	险种类型	本期缴费金额		本期补缴月数	本期补缴基数	本期补缴金额	本期补缴月数	本期补缴基数	本期补缴金额	本期缴费月数	本期缴费基数	本期缴费金额
					单位	个人									
1		张毅	4058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
2		苏秋霞	9900	企业职工基本养老保险	1584	792	0	0	0	0	0	0	3	9900	9900
3		韦陈柳	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
4		田茂胜	1	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043	4043
5		王成财	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
6		严东	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
7		林华	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
8		华红霞	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
9		严河	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
10		黄恒康	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
11		刘宇	3	企业职工基本养老保险	1940.64	970.32	0	0	0	0	0	0	3	12129	12129
12		张建峰	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
13		胡锦	1	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043	4043

14		颜佳丽	3	企业职工基本养老保险	1584	792	0	0	0	0	0	0	3	9900	9900
15		卢则彬	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
16		陈源秋	7	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843	23843
17		江香莲	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
18		郑松茂	2	企业职工基本养老保险	1036	528	0	0	0	0	0	0	2	6600	6600
19		卢海生	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
20		陈宜	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
21		廖航	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
22		魏长春	7	企业职工基本养老保险	4409.28	2204.64	0	0	0	0	0	0	7	27558	27558
23		张晴	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
24		林德山	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
25		阮雯婷	5	企业职工基本养老保险	2640	1320	0	0	0	0	0	0	5	16500	16500
26		林峰	8	企业职工基本养老保险	4937.28	2468.64	0	0	0	0	0	0	8	30858	30858
27		胡明旺	2	企业职工基本养老保险	1293.76	646.88	0	0	0	0	0	0	2	8086	8086
28		赖其强	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
29		李波翠	11	企业职工基本养老保险	6402.4	3201.2	0	0	0	0	0	0	11	40015	40015
30		庄丽容	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058
31		李旺才	12	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058	44058

32		卢威	1	3300	企业职工基本 养老保险	528	264	0	0	0	0	1	3300
33		高杭媛	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
34		黄添生	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
35		李铁强	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
36		程吕	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043
37		李林	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
38		李伯元	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
39		张艳龙	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
40		蔡丽颖	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
41		万勇	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
42		石硕	10	35972	企业职工基本 养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	10	35972
43		郑俊雄	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
44		高云	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
45		周明彦	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
46		李旺伟	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
47		张敬敬	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
48		黄华	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
49		王琦	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	7	23843

50	43	何志军	1	3300	企业职工基本 养老保险	528	264	0	0	0	0	1	3300
51	52	程玉	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043
52	35	陈为群	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
53	61	姚燕娟	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	7	23843
54	35	阮灵	5	20215	企业职工基本 养老保险	3234.4	1617.2	0	0	0	0	5	20215
55	35	林立勋	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
56	15	李作天	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	7	23843
57	43	李杨平	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043
58	35	张增鸿	6	19800	企业职工基本 养老保险	3168	1584	0	0	0	0	6	19800
59	35	谢瑞宇	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
60	35	陈春椿	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
61	53	肖松	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
62	43	简辉	2	8086	企业职工基本 养老保险	1293.76	646.88	0	0	0	0	2	8086
63	53	辛青梅	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
64	35	吴梦华	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
65	43	李小东	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
66	35	刘美珠	12	71958	企业职工基本 养老保险	11513.28	5756.64	0	0	0	0	12	71958
67	35	郑志伟	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058

68		黄金华	10	35972	企业职工基本养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	10	35972
69		李波	7	26072	企业职工基本养老保险	4171.52	2085.76	0	0	0	0	7	26072
70		徐晓东	12	71958	企业职工基本养老保险	11513.28	5756.64	0	0	0	0	12	71958
71		唐志玲	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
72		张有平	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043
73		闵奇	10	35972	企业职工基本养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	10	35972
74		詹志海	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
75		安明康	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043
76		黄唐燕	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
77		林富	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
78		易继璧	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	7	23843
79		雷孝义	4	13200	企业职工基本养老保险	2112	1056	0	0	0	0	4	13200
80		张堪	1	3300	企业职工基本养老保险	528	264	0	0	0	0	1	3300
81		李如春	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
82		张迪	6	21286	企业职工基本养老保险	3405.76	1702.88	0	0	0	0	6	21286
83		贺成海	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	7	23843
84		曾志斌	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
85		李爽	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043

86		许阿小	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
合计			769	2866181		458588.96	229294.48	0	0	0	0	769	2866181

缴费单位负责人:

缴费单位: 福州市安永工程管理有限公司



经办人: 福州市安永工程管理有限公司

总监理工程师承诺函

我司拟派为郁南县东坝镇（典型镇）建设项目（监理）的总监理工程师，姓名：林富，性别：男，身份证号：3501 ，注册专业：市政公用工程，注册证号：35009241，符合本项目招标文件要求的资格要求。目前有担任其他委托监理合同的项目（包括已中标未开工、已开工未竣工的项目）总监理工程师工作的，未超过三项（含本项目）。

特此承诺！

投标人：福州市安永工程咨询有限公司（盖章）

日期：2025年8月13日

七、拟派项目监理机构配备情况表

项目名称：郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

姓名	职务	执业证书号 或监理员培训证书号	专业
林富	总监理工程师	35009241	市政公用工程
严河	总监代表	35005657	市政公用工程
陈春椿	项目投资管理工程师	35006747	市政公用工程
卢海生	专业监理工程师	35008977	市政公用工程
李林	监理员	35012415	市政公用工程
廖斌	监理员	44026133	市政公用工程
郑志伟	监理员	35008205	市政公用工程

一旦我单位中标,将实行项目总监负责制,并配备上述项目监理机构。我方保证上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。

投标人： 福州安永工程监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人： 签字或盖章）

日期： 2025 年 8 月 11 日

说明：投标人应根据招标文件要求及自身实际情况自行编辑以上表格，项目监理班子机构人员根据招标文件要求提供相应的证明材料。

总监理工程师：林富



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：林富

性 别：男

出生日期：[REDACTED]

注册编号：35009241

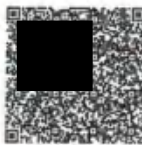
注册执业单位：福州市安永工程监理有限公司

注册有效期：2025年11月12日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

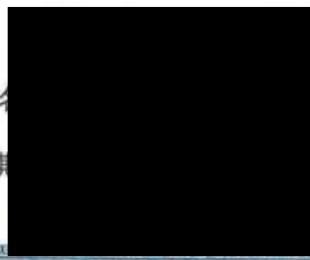


4e1c188dc6c9171b6153a234054521-2025080818542130



个人签名

签名日期



中华人民共和国
住房和城乡建设部



证日期：2022年09月08日



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002301160109167617



首页 人员数据 人员列表

手机查看

林富

证件类型	居民身份证	证件号码	350122*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安永工程监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 福州市安永工程监理有限公司

证书编号: 00534373

注册编号/执业印章号: 35009241

注册专业: 市政公用工程

有效期至: 2025年11月12日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期至: 2025年11月12日



总监代表：严河

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师注册执业证书

发证机关

证书编号：00457205



168

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 福建安华发展有限公司

有效期至 2020 年 03 月 07 日

持证人签名

注册号 35005657

姓名 严河

性别 男

出生日期

发证日期 2017 年 03 月 08 日



执业印章



执业印章

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

福州市安水工程监理有限公司

No. 00352395

认定机关 (签章)
2017年 12月 14日

粘贴处





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

输入企业名称、身份证号或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

农民工

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

严河

证件类型	居民身份证	证件号码	351104*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安永工程监理有限公司 3301040039293				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 福州市安永工程监理有限公司

证书编号: 00457205

注册编号/执业印章号: 35005657

注册专业: 房屋建筑工程

有效期至: 2026年03月07日

注册专业: 市政公用工程

有效期至: 2026年03月07日

项目投资管理工程师：陈春椿



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：陈春椿

性 别：男

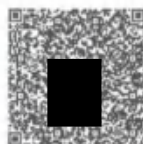
出生日期：[REDACTED]

注册编号：35006747

注册执业单位：福州市安永工程监理有限公司

注册有效期：2028年05月22日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：[REDACTED]

签名日期：2025年6月19日 发证日期：2025年03月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部





https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160125954815

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入企业名称、身份证号或统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

人员数据 人员列表

陈春椿

证件类型	居民身份证	证件号码	350103*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安永工程监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 福州市安永工程监理有限公司 注册编号/执业印章号: 35006747

注册专业: 房屋建筑工程 有效期至: 2028年05月22日

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2028年05月22日

专业监理工程师：卢海生



延续 / 变更注册记录		延续 / 变更注册记录	
有效期至:	2024年07月17日	有效期至:	2027年07月17日
No. 00715220	认定机关 2021年 6月 6日	认定机关 (签章)	2024 05 28 日
注册证书信息	注册证书信息	注册证书信息	注册证书信息
姓名: 卢海生	姓名: 卢海生	姓名: 卢海生	姓名: 卢海生
注册号: 35008977	注册号: 35008977	注册号: 35008977	注册号: 35008977
注册证书编号: 00493393	注册证书编号: 00493393	注册证书编号: 00493393	注册证书编号: 00493393
			
该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册管理中心官方网址提供: http://www.jhszcx.org	该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册中心官方网址提供: http://223.160.52.164:838	该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册管理中心官方网址提供: http://www.jhszcx.org	该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册中心官方网址提供: http://223.160.52.164:838

中华人民共和国 居民身份证	
签发	有效
9.03.02	

姓名	卢海生
性别	
出生	
住址	
公民	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

卢海生

证件类型	居民身份证	证件号码	350822*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安永工程监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 福州市安永工程监理有限公司

证书编号: 00493393

注册编号: 35008977

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2027年07月17日

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年07月17日

监理员：李林

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部		中华人民共和国住房和城乡建设部 注册监理工程师注册执业证书 证书编号：00610992	
注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程 注册执业单位：福州市安永工程监理有限公司 有效期至：2024 年 12 月 10 日 持证人签名：_____ 发证日期：2024 年 12 月 10 日		安永工程监理有限公司 3501040039293	

执业印章



延续/变更注册记录

有效期至：

2027年06月09日

No. 01279308

认定机关(签章)

2024年08月28日

注册证书信息

姓名：李林

注册号：35012415

注册证书编号：00610992



该防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验，校验
信息由注册中心官方
网址提供：
<http://220.160.52.164:8383/pre>

姓名 李林

性别

出生

住址

公民

4e1/188

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

公民

中华人民共和国

居民身份证

签发机关

有效期限

2033.10.28





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 企业工具 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看 登录

李林

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安永工程监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：福州市安永工程监理有限公司

证书编号：00610992

注册编号/执业印章号：35012415

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2027年06月09日

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年06月09日

监理员：廖斌

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师注册执业证书

证书编号：00638554



注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位：广东宏茂建设管理有限公司

有效期至：2024年11月10日

持证人签名

注册号：44026133

姓名：廖斌

性别：男

出生日期：[REDACTED]

发证日期：2024年



延续/变更注册记录		延续/变更注册记录	
粘贴处		聘用企业变更为:	福州市安永工程监理有限公司
		00813315	认定机关(签章) 2022年03月03日
粘贴处	注册证书信息 姓名: 廖斌 注册号: 44026133 注册证书编号: 00638554 	该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册中心官方网站提供: http://220.160.52.164:8363/pre	

延续/变更注册记录		延续/变更注册记录	
有效期至:	2027年11月10日	粘贴处	
No. 01379731	认定机关(签章) 2024年03月22日		
注册证书信息			
姓名: 廖斌			
注册号: 44026133			
注册证书编号: 00638554			
注: 该防伪贴作为注册人员变更或延续注册记录的凭证。			
编号: 0001910		粘贴处	



http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/pinson/detail?id=002303160124894334



首页 / 人员数据 / 人员列表

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	350629*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安永工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师		
注册单位: 福州市安永工程咨询有限公司	证书编号: 00638554	注册编号/执业注册号: 44026133
注册专业: 房屋建筑工程	有效期至: 2027年11月10日	
注册专业: 市政公用工程	有效期至: 2027年11月10日	



监理员：郑志伟

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署意见。

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00481534



注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位福州市安永工程监理有限公司

有效期至 2021 年 03 月 05 日

持证人签名

注册专用章

发证日期 2018 年 03 月 06 日

注册号 35008205

姓名 郑志伟

性别 男

出生日期 [REDACTED] 日



执业印章

延续/变更注册记录



有效期至：

2024年03月05日

00669571

认定机关(签章)
2021年2月25日

注册证书信息

姓名：郑志伟

注册号：35008205

注册证书编号：00481534



请防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验，校验
信息由注册管理中心
官方网站提供：
<http://www.zjzccx.org>

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年03月05日

No. 01238978

认定机关(签章)
2024年01月01日

注册证书信息

姓名：郑志伟

注册号：35008205

注册证书编号：00481534



请防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验，校验
信息由注册中心官方
网站提供：
<http://120.160.52.164:8383/pre>

延续/变更注册记录

粘贴处



粘贴处



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160109155243

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

人员数据 人员列表

郑志伟

证件类型	居民身份证	证件号码	350600*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	福州市安水工程监理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级建造师

注册单位: 福州市安水工程监理有限公司 注册编号/执业印章号: 闽 2352010201027606

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2026年01月18日

注册专业: 水利水电工程 有效期至: 2026年01月18日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位: 福州市安水工程监理有限公司 证书编号: 00481534 注册编号/执业印章号: 35008205

注册专业: 市政公用工程 有效期至: 2027年03月05日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期至: 2027年03月05日

广东省安全员培训证书

姓 名: 郑志伟
性 别: 男
身份证号: [REDACTED]
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 市政公用工程
证书编号: A23030277
工作单位: 福州市安永工程监理有限公司
有效期至: 2026 年 3 月 20 日

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



打印时间: 2023 年 3 月 22 日

所有人员社保证明



文件检验码: 2966CA9A290C4D5D94B8CB1409CECE1F
此件真伪, 可通扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zsfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

2024年7月至2025年6月社会保险缴费明细表

经办机构 (福州市社会保险中心)													
经办日期: 2025年7月7日													
险种类型: 基本养老保险													
社保编号: 10120132206													
单位名称: 福州市安永工程监理有限公司													
序号	居民身份证号码	姓名	本期正常缴费月数	本期正常缴费基数	险种类型	缴费金额		本期补缴月数	本期补缴基数	本期缴费基数	本期缴费月数	本期缴费基数合计	本期缴费合计
1		张毅	12	44058	企业职工基本养老保险	单位	个人	0	0	0	0	12	44058
2		苏秋霞	3	9900	企业职工基本养老保险	1584	792	0	0	0	0	3	9900
3		韦陈柳	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
4		田茂胜	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043
5		王成财	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
6		严东	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
7		林华	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
8		牟红霞	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
9		严河	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
10		黄恒康	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
11		刘学	3	12129	企业职工基本养老保险	1940.64	970.32	0	0	0	0	3	12129
12		张建锋	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	12	44058
13		胡锦	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	1	4043

14		0	颜佳丽	3	9900	企业职工基本 养老保险	1584	792	0	0	0	0	0	0	3	9900
15		4	卢则栩	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
16		7	陈浙钦	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843
17		4	江香莲	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
18		2	邵松茂	2	6600	企业职工基本 养老保险	1056	528	0	0	0	0	0	0	2	6600
19		0	卢海生	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
20		0	陈宜	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
21		6	廖斌	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
22		4	沈长春	7	27558	企业职工基本 养老保险	4409.28	2204.64	0	0	0	0	0	0	7	27558
23		7	张皓	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
24		X	林德山	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
25		9	阮雯婷	5	16500	企业职工基本 养老保险	2640	1320	0	0	0	0	0	0	5	16500
26		0	林峰	8	30858	企业职工基本 养老保险	4937.28	2468.64	0	0	0	0	0	0	8	30858
27		5	胡明旺	2	8086	企业职工基本 养老保险	1293.76	646.88	0	0	0	0	0	0	2	8086
28		7	赖其琪	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
29		2	李波望	11	40015	企业职工基本 养老保险	6402.4	3201.2	0	0	0	0	0	0	11	40015
30		5	庄丽容	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
31		X	李旺才	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058

32		36	卢诚	1	3300	企业职工基本养老保险	528	264	0	0	0	0	0	1	3300
33		36	高杭媛	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
34		37	黄添生	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	2	44058
35		31	李铁强	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	2	44058
36		37	程昌	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	1	4043
37		36	李林	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
38		36	李伯元	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
39		39	张艳龙	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
40		25	蔡丽颖	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
41		30	万勇	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
42		38	石硕	10	35972	企业职工基本养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	0	10	35972
43		38	郑俊雄	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
44		X	高云	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
45		X	周明彦	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
46		39	李旺伟	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
47		53	张敬敏	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
48		X	黄华	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
49		34	王琦	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	7	23843

50		何志军	1	3300	企业职工基本养老保险	528	264	0	0	0	0	0	1	3300
51		程玉	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	1	4043
52		陈为群	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
53		姚燕妮	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	7	23843
54		阮灵	5	20215	企业职工基本养老保险	3234.4	1617.2	0	0	0	0	0	5	20215
55		林立协	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
56		李作天	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	7	23843
57		李杨平	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	1	4043
58		张明鸿	6	19800	企业职工基本养老保险	3168	1584	0	0	0	0	0	6	19800
59		谢翔宇	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
60		陈春椿	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
61		冉松	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
62		简辉	2	8086	企业职工基本养老保险	1293.76	646.88	0	0	0	0	0	2	8086
63		牟青梅	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
64		吴梦华	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
65		李小东	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
66		刘美珠	12	71958	企业职工基本养老保险	11513.28	5756.64	0	0	0	0	0	12	71958
67		郑志伟	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058

68	72	黄金华	10	35972	企业职工基本 养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	0	0	10	35972
69	X	李波	7	26072	企业职工基本 养老保险	4171.52	2085.76	0	0	0	0	0	0	7	26072
70	14	徐晓东	12	71958	企业职工基本 养老保险	11513.28	5756.64	0	0	0	0	0	0	2	71958
71	21	唐志玲	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	2	44058
72	X	张有平	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043
73	31	因奇	10	35972	企业职工基本 养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	0	0	10	35972
74	X	詹志海	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
75	X	安明康	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043
76	14	黄唐熹	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
77	12	林富	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
78	19	易继堃	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843
79	X	雷孝义	4	13200	企业职工基本 养老保险	2112	1056	0	0	0	0	0	0	4	13200
80	12	张堪	1	3300	企业职工基本 养老保险	528	264	0	0	0	0	0	0	1	3300
81	38	李如春	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
82	10	张迪	6	21286	企业职工基本 养老保险	3405.76	1702.88	0	0	0	0	0	0	6	21286
83	16	贺成海	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843
84	11	曾志斌	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
85	X	李爽	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043

86		许阿小	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
		合计	769	2866181		458588.96	229294.48	0	0	0	0	0	769	2866181

缴费单位负责人：

缴费单位：福州市安永工程监理有限公司

安永工程监理有限公司



4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302

八、投标人声明函

致：郁南县东坝镇人民政府

我公司作为贵单位拟建的郁南县东坝镇（典型镇）建设项目（监理）招标的投标人，我公司郑重作出以下承诺：

一、我公司保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的，包括但不限于营业执照、资质证书、业绩证明资料、获奖证明资料、人员证书、社保、纳税证明材料等。我公司同意投标材料及其后提供的一切材料均可对社会公开，接受社会监督。

二、我公司保证在本项目投标中不与其他单位围标、串标，不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、我公司近三年（自招标公告发布之日往前顺推三年）没有下列情形之一：

1. 被责令停业；

2. 财产被接管或冻结，破产状态；

3. 处于被取消或暂停投标资格的处罚期内，或被纳入不诚信投标企业名单并被通报；

4. 捏造事实、伪造证明材料投诉；

5. 无故放弃中标的；

6. 超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程；

7. 由于本单位原因，拖欠分包单位工程款或材料供应单位材料款，引发集体上访或聚众闹事；拖欠和克扣劳务人员工资，发生拖欠农民工工资，引发农民工集体上访或聚众闹事；

8. 办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实，或存在其他弄虚作假方式等）；

四、我公司不存在“第三章、投标人须知”第1.4.3项、第1.4.4项规定的任何一种情形；

五、近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生以下情况：

1. 在处罚有效期内的：重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；

2. 被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内。【特别提示：投标人无论何地受到处罚，只要在处罚期内，投标人如被查实有以上违法违纪行为的，除投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，并不予退还本项目的投标保证金。】

如我公司违反以上的承诺中任一条的，本项目的投标按无效处理。



投标人：福州市安永工程监理有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：[REDACTED]（签字或盖章）

日期：2025年8月11日



4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302

九、投标人的其他评审情况

项目名称：郁南县东坝镇（典型镇）建设项目（监理）

招标类别：监理

序号	评审项目	自有评审情况详情
1	企业业绩	承接过市政工程或者与本项目相关工程监理（建安费≥4000 万元以上）项目业绩： 1. 赤坎区都市产业园项目（一期）； 2. 阿克苏地区新和县丝路旅游度假区建设项目（二标段）； 3. 浮梁县礼芳景区旅游基础设施提升项目设计采购施工总承包监理； 4. 漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程-金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程（监理）； 5. 大悟县长征南路、长征北路市政改造工程； 6. 洋浦保税港区等重点区域市政道路改造提升工程。 提供：合同关键页的扫描件。
2	总监理工程师	总监理工程师：林富 1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业为：市政公用工程】。 2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）高级(或以上)工程师职称。 提供：注册执业证书、职称证书、身份证和社保证明。
3	项目投资管理工程师	项目投资管理工程师：陈春椿 1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】。 2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）高级(或以上)工程师职称。 3. 具有一级造价工程师注册证书的。 提供：注册执业证书、职称证书、身份证和社保证明。 4. 陈春椿曾作为总监或总代监理过的同类监理（建安费≥4000 万元以上）项目业绩的。 1) 漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程-金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程（监理）； 2) 大悟县长征南路、长征北路市政改造工程。 提供：合同关键页的扫描件。
4	其他团队成员	专业监理工程师：卢海生 1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】， 2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）中级(或以上)工程师职称。 监理员（3人）：李林、廖斌、郑志伟 1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】， 2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）中级(或以上)工程师职称。

5	总监代表	总监代表：严河 1. 具备全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】 2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）高级（或以上）工程师职称 提供：注册执业证书、职称证书、身份证和社保证明。
---	------	--

投标人：福州市安永工程代理有限公司（盖章）

日期：2025年8月11日

注：所有证明材料均须在本表后附上。

企业业绩

1. 赤坎区都市产业园项目（一期）；

赤坎区都市产业园项目（一期）

监理合同

建设单位：湛江海田物流产业园管理委员会

监理单位：福州市安永工程监理有限公司

日 期：2022 年 06 月 18 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：湛江海田物流产业园管理委员会

监理人（全称）：福州市安永工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：赤坎区都市产业园项目（一期）

2. 工程地点：位于湛江市赤坎区北桥街道北至广湛高速，西临黎湛铁路，南接国道 G228，总面积 24.7 公顷。

3. 工程概况：推进都市产业园区基础设施建设，提升和完善都市产业园区营商环境，包括给排水工程、道路工程及平整场地建设。（具体详见本项目工程量清单的全部内容）

4. 工程预算：¥55,598,653.75 元（伍仟伍佰伍拾玖万捌仟陆佰伍拾叁元柒角伍分）

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 郑俊雄, 身份证号码 XXXXXXXXXX

注册号: 35013810。

五、签约酬金

签约酬金包括:

1. 监理酬金: 953,950.21 元 (大写: 玖拾伍万叁仟玖佰伍拾元贰角壹分)。

2. 相关服务酬金: _____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____。

(4) 其他相关服务酬金: _____。

六、期限

1. 监理期限:

自 2022 年 6 月 20 日始, 至 2023 年 6 月 19 日止。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 2022 年 6 月 18 日始, 至 2022 年 12 月 31 日止。

(4) 其他相关服务期限自 2022 年 6 月 18 日始, 至 2022 年 12 月 31 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 6 月 18 日。

2. 订立地点: 湛江市赤坎区。

3. 本合同一式 肆 份, 具有同等法律效力, 双方各执 贰 份。

附加协议条款: 监理费的收款及开票工作由福州市安永工程监理有限公司湛江分公司负责。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授

的代理人: (签章)

经办人 (签章):

开户银行:

账号:

电话:

传真:

监理人: (盖章)

住所: 湛江开发区乐金路 19 号上

景中心 2 号商务楼 2408 室

邮政编码: 524000

法定代表人

的代理人:

经办人 (签

开户银行:

账号: 440

电话: 075

传真:

2. 阿克苏地区新和县丝路旅游度假区建设项目（二标段）；

GF—2012—0202



建设工程委托监理合同

4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-2025080818542130

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

委托人（全称）新和县文化旅游体育局

监理人（全称）阿克苏地区安永工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：阿克苏地区新和县丝路旅游度假区建设项目（二标段）

2. 工程地点：新和县

3. 工程规模：新建主干道 1.2 公里，停车场，应急消防通道，带状公园，广场，室内布展，亮化提升，景区运营提升改造及其他相关配套设施实施（最终以图纸和工程量清单为准。）

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：62000000 元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：卢海生，身份证号码：[REDACTED]

注册号：35008977

五、签约酬金

签约酬金（大写）叁拾柒万贰仟元整（¥372000 元）

包括：

1. 监理酬金：¥37.2 万元 / / %

2. 相关服务酬金： /

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： /

(2) 设计阶段服务酬金： /

(3) 保修阶段服务酬金： /

(4) 其他相关服务酬金： /

六、期限

1. 监理期限：

自 20 年 月 日始，至 20 年 月 日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始至年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始至年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始至年 / 月 / 日止。

(4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始至年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年6月27日。
2. 订立地点：_____
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章)

住所：_____

住所：新疆阿克苏市新华东路14号中国
人民银行阿克苏支行家属院2栋1单
元402室

邮编：_____

邮编：843000

法定代表人或其授权的代理人
(签字)：_____

法定代表人或其授权的代理人
(签字)：_____

统一社会信用代码：_____

开户：_____

账号：_____

账号：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

3. 浮梁县礼芳景区旅游基础设施提升项目设计采购施工总承包监理；



中华人民共和国建设部
制定
国家工商行政管理总局

江西省工商行政管理局监制

第一部分 协议书

委托人(全称): 浮梁县山文化旅游开发有限公司

监理人(全称): 福州市安永工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规等之规定,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 浮梁县礼芳景区旅游基础设施提升项目设计采购施工总承包监理
2. 工程地点: 浮梁县蛟潭镇;
3. 工程规模: 本项目总投资约 16683.49 万元,建安费约 12927.67 万元,工程范围包括本项目施工图房屋修缮建筑、新建仿古木结构建筑、建筑工程、道路工程、园林绿化工程、智能化工程、水系提升工程、房屋改造工程、主体加固工程、装饰装修工程、给排水工程、强弱电工程、暖通及通风工程、消防工程、照明工程、外接专线工程、基础设施配套工程、室外工程等及其它未列明但与本项目相关的工程的施工监理和保修监理。

二、词语限定

后支付。

2.2 余款待工程竣工验收备案后一次性付清。



六、期限

1. 监理期限：

与所监理工程施工工期一致，即自 2025 年 3 月 22 日起至 2026 年 4 月 31 日止。若该建设工程因故延期，则监理期限亦作相应顺延。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025 年 3 月 22 日。
2. 订立地点：浮梁堽山文化旅游开发有限公司。
3. 本合同一式陆份，经双方签字并盖章后生效，双方各执叁份，具有同等法律效力。

委托人：



(盖章)

监理人：



(盖章)

地址：

地址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人： (签字)

开户银行：

账号：

法定代表人或其授权

的代理人： (签字)

开户银行：

账号：



4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302

4. 漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程-金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程（监理）；

(GF—2012—0202)

合同编号: AYJL2022-027



建设工程监理合同

4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一册 协议书

委托人（全称）：漳州金峰市政建设有限公司

监理人（全称）：漳州市安永工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程-金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程（监理）；
2. 工程地点：漳州金峰经济开发区金宝园区内（规划部门红线范围内）；
3. 工程规模：本项目主要工程内容包括配套入厂污水干管和配套尾水（中水）管道两部分，配套入厂污水干管，管径为 DN300-DN1000，总长约 2876 米，配套尾水（中水）管道 DN300-DN800，总长约 7786.5 米。
4. 建筑安装工程费：暂定为 5546.54 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈春椿，身份证号码： 注册号：

35006747。

五、暂定签约酬金

签约酬金（大写）玖拾贰万贰千肆百元整（¥ 922400 元）。

包括：

1. 本项目的监理服务费采用固定费率加风险包干的合同方式，费率为 1.66%。风险已考虑在监理服务费用内。项目实施过程中，工程概算、预算、施工合同价变化时，监理服务费率不予调整；工期延长、分期施工，监理服务费率不予调整；附加服务、额外服务、竣工验收与缺陷责任期阶段监理服务等监理服务费已包含在监理服务费中。监理服务费率在合同实施的全过程固定不变，不随国家政策、法律、法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

工程竣工结算时，以经有权部门最终审定的本工程竣工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照招标文件规定，结合本招标项目的监理服务费率 1.66% 调整本项目的监理服务费。（即实际监理服务费=经有权部门最终审定的本工程竣工结算总造价*固定费率 1.66%）

本合同价款是监理人按照招标文件的要求完成整个项目阶段（含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、缺陷责任期阶段）的建设监理工作所需的全部费用。根据合同规定，由监理人支付的所有税费，都包括在合同价之内，委托人不另行支付。本合同价款已包括完成本项目所需的加班费、奖金补贴、劳保费、安全医疗费、旅差费、交通费、全线施工协调与配合费、管理费、设备费、办公场所费用等一切费用在内的直接费、间接费、税金、利润和市场变化、政策调整等风险费用。附加服务、额外服务、竣工验收与缺陷责任期阶段监理服务等监理服务费已包含在本合同价款中。若该工程的建设工期延长或分项实施，本合同价款中已予考虑。委托的建设工程监理所必要的监理人员出外考察、材料设备复试，其费用支出不予增补。

2. 若工程出现停建、缓建、规模减小或甩项情况，则监理服务费按照实际完成工程量价款作为计费基数计算报酬，监理人应无条件接受，委托人将不再补偿。

六、期限

监理服务期限：从监理合同签订之日起至本工程竣工验收合格、结算，且缺陷责任期满（24 个月）、监理资料及施工资料归档完成止。（工期延长、分期施工，监理费率不予调整，委托人不再另行支付附加工作酬金；缺陷责任阶段监理服务收费已包含在监理服务费内。）

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年10月30日。
2. 订立地点：漳州市金峰众创园。
3. 本协议书一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章)

住所：

住所：福州市鼓楼区五四路国际大厦十层A座

邮政编码：

邮政编码：350000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

的代理人

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：4

电话：

电话：05

传真：

传真：05

电子邮箱：

电子邮箱

5. 大悟县长征南路、长征北路市政改造工程；

(GF-2012-0202)

AYDWJL2024-001

大悟县长征南路、长征北路市政改造工程



建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 大悟县交通投资有限责任公司

监理人(全称): 福州市安永工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大悟县长征南路、长征北路市政改造工程;
2. 工程地点: 大悟县城关镇;
3. 工程内容: 道路改造、交通安全设施、照明、电信、绿化等工程;
4. 工程规模: 道路改造、交通安全设施给排水、照明、电信、绿化等工程。道路设计为40公里/小时的城市次干道,总里长约2.86公里,其中:长征南路总长约1.52公里,红线宽25米;长征北路总长约1.34公里,红线宽40至43米。总投资约12011万元。
5. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 9415.08万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 专用合同条款;
5. 通用合同条款;

6. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名陈春樟, 身份证号码 [REDACTED], 注册号: 35006747。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹佰贰拾伍万零捌佰元整 (¥1250800.00)。

六、期限

1. 监理期限:

自进场下达开工令起, 270 日历天, 其中服务期与施工工期保持一致, 保修期顺延 (服务期延长的参照第三部分专用条件中第 6 款 6.2.2 执行)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按本合同约定的期限、方式、币种支付酬金。

八、本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

合同签订时间: 2024 年 4 月 26 日

6. 洋浦保税港区等重点区域市政道路改造提升工程。

合同编号：建设合字【2025】第 号

洋浦保税港区等重点区域市政道路改造
提升工程
委托监理合同

项目名称：洋浦保税港区等重点区域市政道路改造提升工程

委托人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

监理人：福州市安永工程监理有限公司

签订日期：2025 年 04 月 16 日

第一节 协议书

委托人：洋浦经济开发区开发建设有限公司

监理人：福州市安永工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下列工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：洋浦保税港区等重点区域市政道路改造提升工程；
2. 工程地点：儋州市洋浦经济开发区；
3. 工程规模：洋浦保税港区道路改造；园中园道路改造；新都工业园区道路改造；新英湾片区中破损的无障碍坡道修复；公园路与兴洋路人行道改造。具体改造内容如下：（一）洋浦保税港区道路改造：共包含7条道路，分别为：建设一路、建设二路、兴浦路、邱黄路、古盐田路（泓洋路）、远洋路及瀚洋路，总长约8.94km。（二）园中园道路改造：共包含5条道路，分别为：兴洋一纵路、兴洋中路、明浦路、庆瑞北路、庆瑞南路，总长约3.903km。（三）新都工业园区道路改造：共包含9条道路，分别为：华盛路、工业园路、工业园一路、工业园支路、工业园支路二、工业园环路、创业二路、创业一路、黎屋水库联通路，总长约8.495km。（四）新英湾片区破损无障碍坡道修复：主要对洋浦新英湾片区内的损坏的人行道无障碍坡道进行修复。（五）公园路与兴洋路人行道改造：公园路道路长度约为1238.137m，兴洋路道路长度约为1308.268m。
4. 建筑安装工程费：¥112,729,594.18元，其中暂列金为¥8,800,000.00元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 专用合同条款及附录A、附录B；
3. 通用合同条款；
4. 其他合同文件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新

签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定为准。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：林国平 身份证号：[REDACTED] 注册号：35016529。

五、酬金

酬金（含税）大写：贰佰玖拾玖万元整（¥ 2,990,000.00 元）。

六、期限

监理期限：由工程开工准备之日起至全部工程竣工验收为止，施工阶段监理 450 日历天（具体时间以现场开工日期为准），缺陷责任期监理自工程竣工验收合格之日起 2 年。

七、质量要求

质量要求：合格。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定支付酬金。

九、合同订立

1. 订立时间：2025 年 04 月 16 日。
2. 订立地点：福州市洋浦经济开发区。
3. 本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，各方各执 叁 份。

委托人（盖章）：洋浦经济开发区开发建设 监理人（盖章）：福州市安永工程监
有限公司 公司

住所：洋浦经济开发区控制区洋浦大 住所：福建省福州市鼓楼区五四路国际大厦
厦 8 楼 803 室 十层 A 座

邮政编码：/

法定代表人

或其委托代理人：

电话：

传真：

邮政

法定

或其

电话

传真

开户

支行

账号

总监理工程师：林富

1. 具备全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】
2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）高级（或以上）工程师职称。
提供：注册执业证书、职称证书、身份证和社保证明。



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：林富
性 别：男
出生日期：[REDACTED]
注册编号：35009241
注册执业单位：福州市安永工程监理有限公司
注册有效期：2025年11月12日
注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

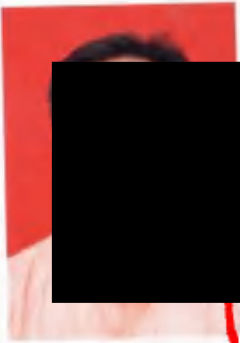
4e1c188dc6c9451766ed33034054521-20250808185402

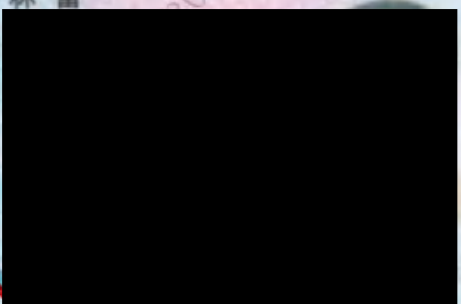
中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
F1010810808481

个人签 [REDACTED]
签名日 [REDACTED]
2025.4.7

发证日期：2022年09月08日



		级 别: 高 级 工程建 设 管 理 专 业 名 称: 高 级 工 程 师 资 格 名 称: 福建省非 公 有 制 企 业 高 级 专 业 技 术 职 务 任 职 资 格 考 核 委 员 会 评 审 组 织: 福建省人 力 资 源 和 社 会 保 障 厅 审 批 部 门: 闽 人 社 批 复 [2023]324 号 批 准 文 号: 2023.05.19 批 准 日 期:
(加 盖 福 建 省 人 力 资 源 和 社 会 保 障 厅 钢 印 有 效)		
姓 名: 林 富		
性 别: 男		
身 份 证 号: 福建中诚诺建设工程管理有 限 公 司		
工 作 单 位: 闽 特 G009-05038		
证 书 编 号:		

姓 名: 林 富		
性 别:		
出 生:		
住 址:		
中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证		
签 发 机 关:		鼓 楼 分 局
有 效 期 限:		2027.03.15

项目投资管理工程师：陈春椿

1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】。
2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）高级(或以上)工程师职称。
3. 具有一级造价工程师注册证书的。

提供：注册执业证书、职称证书、身份证和社保证明。



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：陈春椿

性 别：男

出生日期：[REDACTED] 日

注册编号：35006747

注册执业单位：福州市安永工程监理有限公司

注册有效期：2028年05月22日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

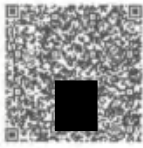


中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名：[REDACTED]

签名日期：2025年6月19日 发证日期：2025年03月21日





级别：高级

专业名称：市政路桥工程施工

资格名称：高级工程师

(加盖福建省公务员局钢印)

评审组织：福州市工程技术人员土建专业高

姓名：陈春椿

级职务任职资格评审委员会

性别：男

审批部门：福州市职称改革领导小组

出生年月：

批准文号：榕职政[2012]114号

工作单位：福建九鼎建设集团有限公司

批准日期：2012.12.12

证书编号：闽G109-03991



中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：陈春椿

性 别：男

身份证件号码：



专 业：水利工程



聘用单位：福州市安永工程监理有限公司

证书编号：建[造]13221151016766

有 效 期：2022年6月7日 至 2026年6月6日



个人签名：



中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2022年6月7日



4. 陈春椿曾作为总监或总代监理过的同类监理（建安费≥4000 万元以上）项目业绩的。

提供：合同关键页的扫描件。

1. 漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程-金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程（监理）；

(GF—2012—0202)

合同编号: AYJL2022-027



建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一册 协议书

委托人（全称）：漳州金峰市政建设有限公司

监理人（全称）：漳州市安永工程监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：漳州金峰经济开发区金宝园区污水处理厂及配套市政基础设施建设工程-金宝污水处理厂配套污水干管及尾水回用管道工程（监理）；
2. 工程地点：漳州金峰经济开发区金宝园区内（规划部门红线范围内）；
3. 工程规模：本项目主要工程内容包括配套入厂污水干管和配套尾水（中水）管道两部分，配套入厂污水干管，管径为 DN300-DN1000，总长约 2876 米，配套尾水（中水）管道 DN300-DN800，总长约 7786.5 米。
4. 建筑安装工程费：暂定为 5546.54 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈春椿，身份证号码 ，注册号：35006747。

五、暂定签约酬金

签约酬金（大写）玖拾贰万贰千肆百元整（¥ 922400 元）。

包括：

1. 本项目的监理服务费采用固定费率加风险包干的合同方式，费率为 1.66%。风险已考虑在监理服务费用内。项目实施过程中，工程概算、预算、施工合同价变化时，监理服务费率不予调整；工期延长、分期施工，监理服务费率不予调整；附加服务、额外服务、竣工验收与缺陷责任期阶段监理服务等监理服务费已包含在监理服务费中。监理服务费率在合同实施的全过程固定不变，不随国家政策、法律、法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

工程竣工结算时，以经有权部门最终审定的本工程施工结算总造价为本项目的监理服务费的计费额计取并参照招标文件规定，结合本招标项目的监理服务费率 1.66% 调整本项目的监理服务费。（即实际监理服务费=经有权部门最终审定的本工程施工结算总造价*固定费率 1.66%）

本合同价款是监理人按照招标文件的要求完成整个项目阶段（含施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、缺陷责任期阶段）的建设监理工作所需的全部费用。根据合同规定，由监理人支付的所有税费，都包括在合同价之内，委托人不另行支付。本合同价款已包括完成本项目所需的加班费、奖金补贴、劳保费、安全医疗费、旅差费、交通费、全线施工协调与配合费、管理费、设备费、办公场所费用等一切费用在内的直接费、间接费、税金、利润和市场变化、政策调整等风险费用。附加服务、额外服务、竣工验收与缺陷责任期阶段监理服务等监理服务费已包含在本合同价款中。若该工程的建设工期延长或分项实施，本合同价款中已予考虑。委托的建设工程监理所必要的监理人员出外考察、材料设备复试，其费用支出不予增补。

2. 若工程出现停建、缓建、规模减小或甩项情况，则监理服务费按照实际完成工程量价款作为计费基数计算报酬，监理人应无条件接受，委托人将不再补偿。

六、期限

监理服务期限：从监理合同签订之日起至本工程竣工验收合格、结算，且缺陷责任期满（24 个月）、监理资料及施工资料归档完成止。（工期延长、分期施工，监理费率不予调整，委托人不再另行支付附加工作酬金；缺陷责任阶段监理服务收费已包含在监理服务费内。）

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年10月30日。
2. 订立地点：漳州市金峰众创园。
3. 本协议书一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

委托人：(盖章)

监理人：(盖章)

住所：

住所：福州市鼓楼区五四路国际大厦十层A座

邮政编码：

邮政编码：350000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

的代理人

开户银行：

开户银行：支行

账号：

账号：

电话：

电话：

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

2. 大悟县长征南路、长征北路市政改造工程；

(GF-2012-0202)

AYDWJL2024-001

大悟县长征南路、长征北路市政改造工程



建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人(全称): 大悟县交通投资有限责任公司

监理人(全称): 福州市安永工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大悟县长征南路、长征北路市政改造工程;

2. 工程地点: 大悟县城关镇;

3. 工程内容: 道路改造、交通安全设施、照明、电信、绿化等工程;

4. 工程规模: 道路改造、交通安全设施给排水、照明、电信、绿化等工程。道路设计为 40 公里/小时的城市次干道,总里长约 2.86 公里,其中:长征南路总长约 1.52 公里,红线宽 25 米;长征北路总长约 1.34 公里,红线宽 40 至 43 米。总投资约 12011 万元。

5. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 9415.08 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;
4. 专用合同条款;
5. 通用合同条款;

6. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名陈春椿，身份证号码350067472
注册号：350067472

五、签约酬金

签约酬金(大写)：壹佰贰拾伍万零捌佰元整(¥1250800.00)。

六、期限

1. 监理期限：

自进场下达开工令起，270 日历天，其中服务期与施工工期保持一致，保修期顺延(服务期延长的参照第三部分专用条件中第 6 款 6.2.2 执行)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定的期限、方式、币种支付酬金。

八、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：福建中恒建设集团 (盖章)

住所：福建省厦门市思明区

邮政编码：361000

法定代表人或

的代理人：(签

开户银行：中国建设银行

账号：3601010101010101

电话：0592-12345678

传真：0592-87654321

电子邮箱：12345678@163.com

监理人：福建中恒建设集团 (盖章)

住所：福建省厦门市思明区

邮政编码：361000

法定代表人或其授权

的代理人：(签字)

开户银行：中国建设银行

账号：3601010101010101

电话：0592-12345678

传真：0592-87654321

电子邮箱：12345678@163.com

合同签订时间：2024 年 4 月 26 日

专业监理工程师：卢海生

1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】，
2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）中级(或以上)工程师职称。

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号：00493393

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位：福州市安永工程监理有限公司

有效期至：2021年7月18日

持证人签名

注册号：35008977

姓名：卢海生

性别：男

出生日期：[REDACTED]

发证日期：2018年07月18日

延续 / 变更注册记录

有效期至: 2024 年 07 月 1 日

No. 00715220

注册证书信息

姓名: 卢海生

注册号: 35008977

注册证书编号: 00493393



该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册管理中心官方网站提供:
<http://www.fjszcta.org>

延续 / 变更注册记录

有效期至: 2027 年 07 月 17 日

01310586

认定机关 (签章)

2024 05 28 日

注册证书信息

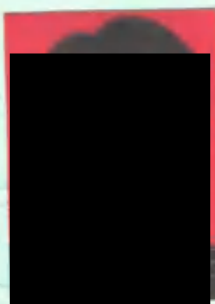
姓名: 卢海生

注册号: 35008977

注册证书编号: 00493393



该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册中心官方网站提供:
<http://220.160.52.164:8383/pre>



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名: 卢海生

性 别: 男

出生年: 

工作单位: 福建城建建设有限公司

证书编号: 闽Z --309 --09346

级 别: 中 级

专业名称: 市政工程

资格名称: 工程师

评审组织: 三明市工程技术人员土建专业中级职务评审委员会

审批部门: 三明市公务员局

批准文号: 明人发[2012]6号

2012 年 1 月 6 日





监理员（3人）：李林、廖斌、郑志伟

1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业：市政公用工程】，
2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）中级(或以上)工程师职称。

李林

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00610992

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 福州市安永工程监理有限公司

有效期至 2024 年 12 月 10 日

持证人签名

注册号 35012415

姓名 李林

性别 男

出生日期

发证日期 2024 年 06 月 10 日

执业印章



延续 / 变更注册记录

有效期至：

2027年06月09日

01279308

认定机关 (签章)

2024 年 12 月 28 日

注册证书信息

姓名：李林

注册号：35012415

注册证书编号：00610992



该防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验，校验
信息由注册中心官方
网址提供：
<http://220.160.52.164:8383/pre>



别：中级

专业名称：建筑工程施工

资格名称：工程师

评审组织：三明市工程技术人员

土建专业中级职务评审委员会

审批部门：三明市公务员局

批准文号：明人复[2014]77号

批准日期：2014.12.22

姓名：李林

性别：男

身份证号：[REDACTED]

工作单位：福建联发建设工程有限公司

证书编号：闽 Z-309-11279

(加盖审批部门钢印有效)



4e1c188dc6c94517b6ed5a3031

廖斌



延续/变更注册记录		延续/变更注册记录	
粘贴处		聘用企业变更为:	福州市安永工程监理有限公司
		00813315	认定机关(签章) 2022年03月03日
粘贴处	注册证书信息 姓名: 廖斌 注册号: 44026133 注册证书编号: 00638554 	 该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册中心官方网站提供: http://220.160.52.164:8363/pro	

延续/变更注册记录		延续/变更注册记录	
有效期至:	2027年11月10日	粘贴处	
No. 01379731	认定机关(签章) 2024年03月22日		
注册证书信息 姓名: 廖斌 注册号: 44026133 注册证书编号: 00638554 注: 该防伪贴作为注册人员变更或延续注册记录的凭证。 编号: 0001910		粘贴处	



本证书由福建省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名：廖斌

性 别：男

身份证号：3

工作单位：福州市安永工程监理单位

证书编号：闽Z009-100176

别：中 级

专业名称：工程监理

资格名称：工程师

评审组织：福建建工集团有限责任公司工程技术中级职务评审委员会

审批部门：福建建工集团有限责任公司职称改革领导小组

批准文号：闽建工职改[2023]9号

批准日期：2023.6.14



郑志伟

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署意见。

中华人民共和国住房和城乡建设部

注册监理工程师
注册执业证书

发证机关

证书编号：00481534



注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位福州市安永工程监理有限公司

有效期至 2021 年 03 月 05 日

持证人签名

发证日期 2018 年 03 月 06 日

注册号 35008205

姓名 郑志伟

性别 男

出生日期



执业印章

延续/变更注册记录



有效期至：

2024年03月05日

00669571

认定机关(签章)
2021年2月25日

注册证书信息

姓名：郑志伟

注册号：35008205

注册证书编号：00481534



请防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验，校验
信息由注册管理中心
官方网站提供：
<http://www.jzsczx.org>

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年03月05日

No. 01238978

认定机关(签章)
2024年01月01日

注册证书信息

姓名：郑志伟

注册号：35008205

注册证书编号：00481534



请防伪贴真伪可通过扫描
二维码进行校验，校验
信息由注册中心官方
网站提供：
<http://120.160.52.124:838>
3-pre



延续/变更注册记录

粘贴处





(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 郑志伟

性 别 男

出生年月 [REDACTED]

工作单位 福建安华发展有限公司

证书编号 闽Z009-49459

级 别: 中 级

专业名称 土木工程

资格名称 工程师

评审组织 福建雷机电(控股)有限责任

公司工程技术人员中级评委会

审批部门 雷机电(控股)公司职改领导小组

批准文号 闽机控人职[2014]132号

批准日期 2013-11-29

4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250818 18321302



广东省安全员培训证书

姓 名: 郑志伟
性 别: 男
身份证号: [REDACTED]
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 市政公用工程
证书编号: A23030277
工作单位: 福州市安永工程监理有限公司
有效期至: 2026 年 3 月 20 日

本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



打印时间: 2023 年 3 月 22 日

总监代表：严河

1. 具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业为：市政公用工程】。
2. 具有与本项目工程相关专业（房屋建筑工程或市政公用工程或工程监理）高级(或以上)工程师职称。
提供：注册执业证书、职称证书、身份证和社保证明。



执业印章



执业印章

执业印章



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

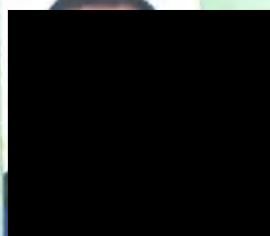
福州市安水工程监理有限公司

No. 00352395

认定机关 (签章)
2017年 12月 14日

粘贴处

延续 / 变更注册记录		延续 / 变更注册记录	
有效期至:	2023年03月07日	有效期至:	2026年03月07日
No. 00574720	2020	No. 01024832	2023
注册证书信息		注册证书信息	
姓名: 严河		姓名: 严河	
注册号: 35005657		注册号: 35005657	
注册证书编号: 00457205		注册证书编号: 00457205	
	请防伪贴真码可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册管理中心官方网站提供。 http://www.fjszr.com		请防伪贴真码可通过扫描二维码进行校验, 校验信息由注册管理中心官方网站提供。 http://www.fjszr.com

	级别: 高级
	专业名称: 工程监理
	资格名称: 高级工程师
	评审组织: 福建省工程系列土建专业高级职称任职资格评审委员会
(加盖福建省人力资源和社会保障厅钢印有效)	审批部门: 厅
姓名: 严河	批准文号: 闽人社批复[2016]470号
性 别: 男	批准日期: 2016.12.14
身份证号: [REDACTED]	
工作单位: 福建安华发展有限公司	
证书编号: 闽G009-17453	



所有人员社保证明

2024年7月至2025年6月社会保险缴费明细表

文件检验码: 2966CA9A290C4D5D94B8CB1409CECE1F
此件真伪, 可通过扫描上方二维码进行校验
或访问<https://zsfw.rst.fujian.gov.cn/#/authorize>

经办机构: 2023年7月7日 险种类型: 工伤保险

社保编号: 10120132206
单位名称: 福州市安永工程监理有限公司

序号	居民身份证号码	姓名	本期正常缴费月数	本期正常缴费基数	险种类型	缴费金额		本期补缴月数	本期补缴基数	本期应缴政策规定基数	本期应缴合计	
						单位	个人				数	合计
1		张毅	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
2		苏秋霞	3	9900	企业职工基本养老保险	1584	792	0	0	0	0	9900
3		韦陈柳	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
4		田茂胜	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	4043
5		王成财	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
6		严东	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
7		林华	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
8		年红霞	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
9		严河	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
10		黄恒康	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
11		刘学	3	12129	企业职工基本养老保险	1940.64	970.32	0	0	0	0	12129
12		张建锋	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	44058
13		胡锦	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	4043

14	颜佳丽	3	9900	企业职工基本 养老保险	1584	792	0	0	0	0	0	3	9900
15	卢则栩	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
16	陈浙钦	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	7	23843
17	江香莲	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
18	邵松茂	2	6600	企业职工基本 养老保险	1056	528	0	0	0	0	0	2	6600
19	卢海生	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
20	陈宜	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
21	廖斌	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
22	沈长春	7	27558	企业职工基本 养老保险	4409.28	2204.64	0	0	0	0	0	7	27558
23	张晴	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
24	林德山	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
25	阮雯婷	5	16500	企业职工基本 养老保险	2640	1320	0	0	0	0	0	5	16500
26	林峰	8	30858	企业职工基本 养老保险	4937.28	2468.64	0	0	0	0	0	8	30858
27	胡明旺	2	8086	企业职工基本 养老保险	1293.76	646.88	0	0	0	0	0	2	8086
28	赖其琪	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
29	李波望	11	40015	企业职工基本 养老保险	6402.4	3201.2	0	0	0	0	0	11	40015
30	庄丽容	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
31	李旺才	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058

32		016	卢诚	1	3300	企业职工基本 养老保险	528	264	0	0	0	0	0	0	1	3300
33		026	高杭媛	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
34		012	黄添生	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	2	44058
35		051	李铁强	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	2	44058
36		017	程昌	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043
37		036	李林	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
38		076	李伯元	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
39		019	张艳龙	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
40		025	蔡丽颖	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
41		050	万勇	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
42		018	石硕	10	35972	企业职工基本 养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	0	0	10	35972
43		018	郑俊雄	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
44		01X	高云	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
45		01X	周明彦	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
46		039	李旺伟	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
47		053	张敬敏	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
48		07X	黄华	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
49		014	王琦	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843

50		何志军	1	3300	企业职工基本养老保险	528	264	0	0	0	0	0	1	3300
51		程玉	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	1	4043
52		陈为群	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
53		姚燕妮	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	7	23843
54		阮灵	5	20215	企业职工基本养老保险	3234.4	1617.2	0	0	0	0	0	5	20215
55		林立协	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
56		李作天	7	23843	企业职工基本养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	7	23843
57		李杨平	1	4043	企业职工基本养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	1	4043
58		张明鸿	6	19800	企业职工基本养老保险	3168	1584	0	0	0	0	0	6	19800
59		谢翔宇	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
60		陈春椿	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
61		冉松	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
62		简辉	2	8086	企业职工基本养老保险	1293.76	646.88	0	0	0	0	0	2	8086
63		牟青梅	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
64		吴梦华	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
65		李小东	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058
66		刘美珠	12	71958	企业职工基本养老保险	11513.28	5756.64	0	0	0	0	0	12	71958
67		郑志伟	12	44058	企业职工基本养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	12	44058

68			黄金华	10	35972	企业职工基本 养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	0	0	10	35972
69			李波	7	26072	企业职工基本 养老保险	4171.52	2085.76	0	0	0	0	0	0	7	26072
70			徐晓东	12	71958	企业职工基本 养老保险	11513.28	5756.64	0	0	0	0	0	0	2	71958
71			唐志玲	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	2	44058
72			张有平	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043
73			闵奇	10	35972	企业职工基本 养老保险	5755.52	2877.76	0	0	0	0	0	0	10	35972
74			詹志海	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
75			安明康	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043
76			黄唐熹	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
77			林富	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
78			易继望	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843
79			雷孝义	4	13200	企业职工基本 养老保险	2112	1056	0	0	0	0	0	0	4	13200
80			张堪	1	3300	企业职工基本 养老保险	528	264	0	0	0	0	0	0	1	3300
81			李如春	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
82			张迪	6	21286	企业职工基本 养老保险	3405.76	1702.88	0	0	0	0	0	0	6	21286
83			贺成海	7	23843	企业职工基本 养老保险	3814.88	1907.44	0	0	0	0	0	0	7	23843
84			曾志斌	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
85			李爽	1	4043	企业职工基本 养老保险	646.88	323.44	0	0	0	0	0	0	1	4043

86	35	70	许阿小	12	44058	企业职工基本 养老保险	7049.28	3524.64	0	0	0	0	0	0	12	44058
		14日		769	2866181		458588.96	229294.48	0	0	0	0	0	0	769	2866181

缴费单位负责人：

缴费单位：福州市安永工程监理有限公司

程监理有限公司



4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302

十、需要提供的其他投标资料

项目名称：郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)

招标类别：监理

需要提供的其他投标资料（复印件）：

- (1) 投标人开户许可证或银行出具基本账户证明；
- (2) 投标人认为还须提供其他资料。

开户许可证

核准号: J3910016744102 编号: 3910-01998134

经审核, 福州市安永工程监理有限公司 符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 李胜才 开户银行 [Redacted]

账 [Redacted]

发证机关(盖章) [Redacted] 2015年08月25日

投标保证金



中国太平洋财产保险股份有限公司
China Pacific Property Insurance Co., Ltd.

全国客服电话：95500



DZAI25000024404988

投标保证金保险（2016版）保险单（正本）

保险单号：AGUZ605ZE425EGE600C7

鉴于投保人已向本公司递交了投保申请及附件，并已支付了保险费，本公司依照承保险种及对应条款和特别约定，根据《中华人民共和国保险法》及投保人的要求，同意按下列条件订立本保险合同。

投保人及被保险人信息

投保人名称	福州市安永工程监理有限公司	组织机构代码	913501040603866702
投保人地址		邮编	
联系人	吴永健	联系电话	
被保险人名称	郁南县东坝镇人民政府	组织机构代码	
被保险人地址		邮编	
联系人	阙先生	联系电话	0

保险基本信息

投标信息	投标项目名称	郁南县东坝镇(典型镇)建设项目(监理)		招标文件编号	JG2025-3069
担保方式	保证金	¥		汇入账号	
	抵押担保	抵押物名称		抵押合同编号	
		抵押物评估金额		抵押物评估人	
	质押担保	质押物名称		质押合同编号	
		质押物评估金额		质押物评估人	
	保证担保	担保人名称		担保合同编号	
		担保人资质		组织机构代码/身份证号码	
备注					
保险金额	人民币（大写）壹万伍仟元整				（小写）¥ 15000.00 元
免赔额(率)					
保险期间	自2025年07月29日零时起至2025年10月27日二十四时。				
保险费率	13.333%				
保险费	人民币（大写）贰佰元整				（小写）¥ 200.00 元
司法管辖					
争议处理					

特别约定	致：郁南县东坝镇人民政府（招标人） 鉴于：福州市安永工程监理有限公司（下称“投保人”）根据贵方发出的编号为：JG2025-3069的招标文件/标书拟向贵方投标承接郁南县东坝镇(典型镇)建设项目(监理)项目。根据招标文件/标书，投保人需向贵方提交投标保证金。根据投保人福州市安永工程监理有限公司的申请，我公司愿就投保人履行招标文件约定的义务以保证金的方式向贵方提供如下保险服务： 一、保险的范围： 在投保人发生以下情形时，依据保险合同的约定，在保险金额内承担损失赔偿责任： 1、投保人在招标文件规定的投标有效期内未经被保险人同意修改或撤销其投标文件； 2、投保人接到中标通知后，在招标文件规定的时间内，因自身原因或无正当理由不与被保险人订立招标项目合同； 3、投保人与其他投标人串通参与投标的； 4、法律法规及招标文件规定的其他应当不予退还投标保证金情形的。 二、本保单的有效期：
------	--

购买之日起至开标结束后180天，招标人或者监管部门提出延长投标有效期的，我方保险期予以同步延期，最多延期三次，最长不超过一年。 三、保单适用范围： 本保单适用于中华人民共和国法律，受中华人民共和国法律管辖。在本保单履行期间，如发生争执，各当事人首先应协商解决。协商不能解决的，任何一方均可向保险人所在地有管辖权的法院提起诉讼。 四、本保单的生效时间为：2025-07月14日 00时49分02秒。	
中国太平洋财产保险股份有限公司广东分公司 邮编：510665 地址：广东省广州市天河区金穗五路17号保利创融广场1101房、1101-1109房、1101-1124房、1101-1224房 电话：95500 传真：38409121 (公司签章)	
核保：系统核保	制单：GZTB02 经办：陈南南 电子保单专用章 保单日期：2025-07-14
总公司地址：中国上海银城中路190号 邮政编码：200120 网址：http://www.cpic.com.cn	



中国国际进口博览会
指定保险服务商

4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302

承 诺 函

我公司作为参与郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

我司具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

特此承诺！

投标人： 福州市安永工程监理有限公司（盖章）

日期： 2025年8月11日

十一、投标人承诺书

致：郁南县东坝镇人民政府

我公司作为参与郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

- 一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实有效的。
- 二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等证明材料在有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：913501040603866702（统一社会信用代码）

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参与郁南县东坝镇（典型镇）建设项目(监理)招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

承诺人：福州市安永工程监理有限公司（盖章）

法定代表人（或授权代理人）（盖章或盖章）

日期：2025年8月11日

十二、交纳招标代理服务费的承诺书

致：云浮市泮铖工程管理有限公司

我公司在郁南县东坝镇（典型镇）建设项目（监理）投标前已经自行考虑风险、所需费用和自身利
润按招标文件规定及招标代理费的约定，现我公司承诺如下：

如我公司有幸成为中标人，将按招标文件规定及招标代理费的约定并保证我公司在中标或在接收中标通知书时，一次性向招标代理机构（即云浮市泮铖工程管理有限公司）缴纳监理招标代理费。

特此承诺!

投标人：福州市安永工程监理有限公司（盖公章）

法定代表人或授权委托人(签字或盖章)

日期: 2025年8月11日

十三、监理实施方案

监理实施方案的内容须包括但不限于以下内容（投标人可自行调整目录）：

- 1、项目描述
- 2、投资、进度、质量控制
- 3、安全生产、文明施工控制（含扬尘、污染防治）
- 4、合同、信息管理和组织协调
- 5、针对性监控难点
- 6、合理化建议

注：监理实施方案总页数不超过 200 页。



4e1c188dc6c94517b6ed5a3034054521-20250808185421302