

# 沿江大道西综合能源站设计任务书

## 一、项目概况

- (一) 该新建项目位于广州市花都区花都大道以西、沿江大道以北。
- (二) 建设用地面积7669.10m<sup>2</sup>;总建筑面积约为1129m<sup>2</sup>，其中1层站房及罩棚建筑面积约为535m<sup>2</sup>，3层辅助用房建筑面积约为594m<sup>2</sup>。
- (三) 项目按照二级加油站规模标准进行建设。
- (四) 安装4台加油机，配备1个30m<sup>3</sup>柴油埋地双层油罐和3个30m<sup>3</sup>汽油埋地双层油罐，总罐容为120m<sup>3</sup>，折合汽油容积为105m<sup>3</sup>。

## 二、设计内容

- (一) 加油站建筑概念方案设计并提供相应的合规报建图纸。
- (二) 效果图设计，包括鸟瞰图、外立面、便利店等。
- (三) 加油站项目初步设计及工程概算；施工图设计，涵盖总图、建筑、结构、电气、给排水、监控智能化、安全设计专篇、消防设计专篇等专业的工程设计。
- (四) 装饰装修工程设计。
- (五) 加油站化工工艺管道安装专业施工图设计。
- (六) 加油站南面约4141.57平方米配套绿化及配套设施设计。

## 三、设计要求及原则

- (一) 严格按照国家及当地行政主管部门、行业现行的相关法律法规、规范、标准进行设计。
- (二) 根据专家评审意见，修改设计方案和图纸，并在施工阶段进行设计变更方案的审查和出图工作。
- (三) 工程设计应遵循节约费用与合规性（符合政府有关部门的有关规定）原则。
- (四) 总平面布置应合理，车流、人流动线清晰，功能分区明确。
- (五) 建筑造型应新颖简洁，符合实用、坚固及新颖美观的原则，兼具中石化的形象标准。

## 四、设计服务期限

自设计工作启动之日起，直至工程竣工验收完毕，全程配合业主完成验收流程，并协助施工单位编制竣工图设计文件。