

化州市中垌镇“百千万工程”典型镇培育建设项目施工总承包 招标公告

投资项目代码	2506-440982-17-01-187532		
投资项目名称	化州市中垌镇“百千万工程”典型镇培育建设项目		
招标项目名称	化州市中垌镇“百千万工程”典型镇培育建设项目施工总承包		
标段（包）名称	化州市中垌镇“百千万工程”典型镇培育建设项目施工总承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	化州市中垌镇辖区内		
资金来源	财政资金	资金来源构成	上级“百千万工程”典型镇培育资金
招标范围及规模	招标范围及规模：项目建设内容主要包括“环境秩序整治”、“圩镇风貌提升”、“服务功能提质”、“基础设施提标”、“长效治理机制”、“产业发展”六部分内容。 （1）环境秩序整治：改造垃圾转运站 120 平方米；新增污水管网 1000 米；改造提升现状公厕 2 座，新建独立式公厕 1 座；整治中垌大道、江南路等镇区道路“六乱”及“三线”问题 4300 米。 （2）圩镇风貌提升：新增入口标识 1 处；提质升级中垌大道路 3.2 公里；改造江南路、中那路等街道 50 栋建筑立面，种植绿化 500 株；提升府前路、龙城路连片房屋外立面 50 栋；改造粤桂边界那梨村房屋外立面 30 栋；新建美丽圩镇客厅 120 平方米（仙娘庙西侧）；修缮沿河步道，新建碧道 3200 米；实施镇区空地植绿增绿工程。 （3）服务功能提质：改造农贸市场 2268 平方米；新建绿美生态公园（洗太公园）13000 平方米（配套游乐、座椅设施）。 （4）基础设施提标：新建一座桥梁 80 米；新建道路 320 米；提升改造道路 2.7 公里；主街道“白改黑”1 公里；改造停车场（车位 70 个），配建充电车位 8 个；改造便民服务中心 100 平方米；增设无障碍设施、避难指示牌、消防栓等。 （5）长效治理机制：升级维护监控设备。 （6）产业发展：延伸农产品深加工链条；推广智慧农业及电商平台。（具体以可行性研究报告及批复内容等为准）。		
招标内容	本项目工程内容（具体以可行性研究报告及批复内容等为准）施工总承包，标段划分为 1 个施工合同。		
工期（交货期）	计划施工工期 120 日历天，具体开工时间以监理人发出的开工通知为准。		
最高投标限价	招标控制价：项目总投资估算约 4492.92 万元，本项目建安费为：36658900.00 元		
是否接受联合体投标	本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： （1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；（2）联合体所有成员（含牵头人）数量不得超过 2 个；（3）尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在投标、签订合同与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。		

投标资格能力要求 （包括但不限于 资质人员、业绩等 要求）	投标人资格要求	1. 投标人须具备 <u>市政工程施工总承包二级（或以上）及建筑工程施工总承包三级（或以上）</u> 资质，营业执照和施工企业安全生产许可证有效；广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查显示正常登记，且投标人拟派人员必须已经在该平台录入。 2. 拟投入项目经理：须持有 <u>市政工程专业一级（或以上）</u> 建造师注册证书，具备有效的安全生产考核合格证B证，目前未在其它在建项目担任项目经理，且为本单位在职人员。 3. “信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被列为严重失信主体名单或拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单或被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。 4. 本次招标接受联合体投标（最多2个施工单位联合）。 5. 投标人按要求签署《投标人声明》。		
	项目经理资格要求	拟委任的项目经理须持有市政公用工程专业一级（或以上）建造师注册证书，备有效的安全生产考核合格证B证，目前未在其它在建项目（项目经理有在建工程的时间界定为该项目经理已存在担任其他项目评标结果公示为第一中标候选人至工程竣工验收，且在各省份的“建筑市场监管平台”中没有在建项目）担任项目经理。		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址 获取纸质资格预审/招标文件的方式	广州公共资源交易中心（网址： http://www.gzggzy.cn ） 1. 登录广州公共资源交易中心交易平台网站（网址： http://www.gzggzy.cn ）办理网上投标登记手续；未办理投标登记手续的，提交的投标文件将被拒绝接收，其责任由投标人自负。 2. 投标人缴交文件资料费人民币 100 元。
获取资格预审/招标文件开始时间	2025 年 月 日 （详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	获取资格预审/招标文件截止时间	2025 年 月 日 （详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	
递交资格预审/投标文件截止时间	2025 年 月 日 （详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	资格预审/投标文件递交方式	线上递交	

	程安排)		
开标时间	2025 年 月 日 (与投标截止时间 为同一时间, 详见广州公 共资源交易中 心招标公告日 程安排)	开标地点	广州公共资源交易中心开标室(地址: 广州市 天河区天润路 333 号) (详见招标公告日程安排)
发布公告媒介	广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网		
招标人	化州市中垌镇 人民政府	联系地址	化州市中垌镇龙城府前路 1 号
招标人联系人	魏先生	联系电话	0668-7750188
招标代理机构	广东博悦工程 咨询有限公司	联系地址	茂名市茂南区站前七路 12 号大院 6 号 1502 室
招标代理联系人	王工	联系电话	0668-2855380
招标监督机构	化州市建设工 程招标投标办 公室、化州市住 房和城乡建设 局	联系电话	0668-7222626
其他依法应当载 明的内容	1、投标人若对招标文件有疑问, 在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在广州公共资源交易中心平台建设工程招投标业务系统进行网上提问。招标人(或招标代理)将对投标人的问题统一做出澄清和解答, 并发布在“广州公共资源交易中心平台”。投标人应自行留意招标人(或招标代理)发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则, 造成的一切后果由投标人自行承担。 2、投标文件截止时间与开标时间是否有变化, 请密切留意相关的公告或通知。 3、对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容, 投标人可向招标人提出异议。 4、开标期间至评标结束, 请各投标人保持联系电话畅通, 以便联系, 如因联系电话无法接通, 造成无法处理相关事宜的, 责任自负。在投标截止时间后 30 分钟内, 投标人通过递交投标文件的广州公共资源交易中心平台建设工程招投标业务系统对已递交的电子投标文件进行解密。解密完成后, 公布招标项目名称、投标人名称等相关信息。未在规定时间内解密的投标文件不参与开标、评标。 5、投标人须自行登录广州公共资源交易中心平台网站首页“服务指南”, 办理 CA 数字证书及电子签章, 以便后期制作电子投标文件。电子投标文件制作疑问请咨询广州公共资源交易中心(联系电话: 020-28866000)。 6、投标人应在投标截止时间前三十分钟通过现场递交的方式将致项目定标委员会的函递交至本项目开标地点(以广州公共资源交易网公告的开标室为准)。 7、本项目答疑、定标时间和定标地点由招标人另行通知。 8、其他详见招标文件。		