

项目代码：2503-440113-04-01-689060



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州市品昱房地产开发有限公司 经济类型：其他有限责任公司

项目名称：番禺区亚运大道BD0210116地块二期 建设地点：广州市番禺区大龙街道亚运大道以北，长沙路以东

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

番禺区亚运大道BD0210116地块二期项目总用地面积16169.76平方米，可建设用地面积16169.76平方米，总计容建筑面积55531平方米，将建成为住宅及其配套幼儿园、托儿所等设施为一体的综合住宅小区，住宅3栋，拟建48层，15班幼儿园及托儿所1栋，拟建4层。

项目总投资：116250.00 万元（折合 万美元） 项目资本金：34875.00 万元

其中：土建投资：36155.00 万元

设备及技术投资：15495.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年06月

计划竣工时间：2028年12月

备案机关：番禺区发展和改革局

备案日期：2025年03月13日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制