

中标候选人公示

投资项目代码	2504-440112-04-01-141006	
投资项目名称	萝岗和苑“四好”改造提升工程一期项目	
招标项目名称	萝岗和苑“四好”改造提升工程一期项目设计施工总承包	
标段（包）名称	萝岗和苑“四好”改造提升工程一期项目设计施工总承包	
公示名称	萝岗和苑“四好”改造提升工程一期项目设计施工总承包中标候选人公示	
开标日期	2025 年 8 月 7 日 11 时 00 分	
评标情况	本项目评标结果如下：经评审，评标委员会按照招标文件（含澄清答疑文件）的规定推荐合格的中标候选人（不排序），按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位，如统一社会信用代码后 4 位出现字母情况的，字母以“0”进行代替大小排位，如出现后 4 位（除校验码外）大小一致的，则随机排位。名单如下：	
	统一社会信用代码	合格的中标候选人
	91440101190429659E	(主)广州珠江装修工程有限公司； (成)上海天华建筑设计有限公司
	914401011904458866	(主)广州市房屋开发建设有限公司； (成)中国建筑西南设计研究院有限公司
	9144010119045212XH	(主)广州珠江建设发展有限公司； (成)广州市城建规划设计院有限公司
	914405001903810343	(主)广东省第二建筑工程有限公司； (成)广州市花都建筑设计院有限公司

合格的中标候选人	合格候选人代码	投标报价	质量承诺	工期(交货期)	中标候选人响应 招标文件的资格 能力条件	拟派项目负 责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)广州珠江装修工程有限 公司; (成)上海天华建筑设计有限 公司	91440101190429659E	4901.765509 (万元)	满足招标文 件要求	满足招标文件 要求	资格情况: 详见 投标文件公开 业绩情况: 详见 投标文件公开	谭国山	资质资格: 建筑工程专业 一级注册建造师(粤 1442006200809386) 业绩: 详见投标文件公开
(主)广州市房屋开发建设 有限公司; (成)中国建筑西南设计研 究院有限公司	914401011904458866	4961.633222 (万元)	满足招标 文件要求	满足招标文 件要求	资格情况: 详见 投标文件公开 业绩情况: 详见 投标文件公开	郑小丰	资质资格: 建筑工程专业 一级注册建造师(粤 1332015201643107) 业绩: 详见投标文件公开
(主)广州珠江建设发展有 限公司; (成)广州市城建规划设计 院有限公司	9144010119045212XH	4921.930521 (万元)	满足招标 文件要求	满足招标文 件要求	资格情况: 详见 投标文件公开 业绩情况: 详见 投标文件公开	张超洋	资质资格: 建筑工程专业 一级注册建造师(粤 1442021202201696) 业绩: 详见投标文件公开
(主)广东省第二建筑工程 有限公司; (成)广州市花都建筑设计 院有限公司	914405001903810343	4935.692231 (万元)	满足招标 文件要求	满足招标文 件要求	资格情况: 详见 投标文件公开 业绩情况: 详见 投标文件公开	周彦哲	资质资格: 建筑工程专业 一级注册建造师(粤 1442018201903436) 业绩: 详见投标文件公开
异议受理部门	广州城投住房租赁发展投资有限公司			联系地址	广州市越秀区环市东路 371-375 号世贸大厦南塔 9 楼		
异议受理部门联系人	张工			联系电话	020-83620326		
招标投标监督部门	广州市建设工程招标管理办公室			联系电话	020-28866216		

联系地址	广州市天河区天润路 333 号 3 楼		
公示开始时间	2025 年 8 月 9 日 00 时 00 分	公示结束时间	2025 年 8 月 12 日 00 时 00 分
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容			
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标人名称：广州城投住房租赁发展投资有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人签名：张宇夏
日期：2025 年 8 月 8 日

