

灵山西配套道路工程先行启动段设计施工总承包 评标报告

工程名称：灵山西配套道路工程先行启动段设计施工总承包

建设地点：广州市南沙区

资金来源：区财政资金

工程建设规模：灵山西配套道路工程先行启动段包含庙贝场路 K0+541.288--K0+908.965 及灵山西配套道路工程地块南侧需附属实施的横沥镇安置区三期临时道路。其中，庙贝场路 K0+541.288--K0+908.965 实施长度约 367.68m，规划红线宽度 30m，为避让道路西侧基本农田，按 29m 实施；横沥镇安置区三期临时道路横断面宽度 8m，长度约 273.27m。灵山西配套道路工程先行启动段主要建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、管线综合工程、绿化及喷灌工程等。

（具体项目以控规、可行性研究报告批复文件、初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

资格审查方式：资格后审

评标办法：综合评估法

最高投标限价：42397774.01 元，[其中，建安工程费招标控制价为 41856096.56 元，设计费（含施工图设计及施工图预算编制费）招标控制价为 541677.45 元]。

由广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局组织的灵山西配套道路工程先行启动段设计施工总承包招标项目，已委托广东工程建设监理有限公司

在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成评标程序。现将评标情况报告如下：

一、接收投标文件情况

该项目于 2025 年 07 月 15 日 00:00:00 至 2025 年 08 月 06 日 09:00:00 在广州公共资源交易中心及其他法定媒体发布招标公告，同时在广州公共资源交易中心数字交易平台接受网上投标登记及接收网上递交的电子投标文件。于 2025 年 08 月 06 日 08:45:00 至 09:00:00 在广州公共资源交易中心第 1 开标室（南沙交易部）公开接收投标单位递交备用电子光盘。至网上投标登记及电子投标文件递交截止时间止，共有 16 家单位完成网上投标登记并成功递交电子投标文件，参与本项目的投标，分别是：(主)中铁十二局集团有限公司(成)天津市政工程设计研究总院有限公司、(主)中铁隧道局集团有限公司(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司、(主)中铁十六局集团有限公司(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司、(主)中铁十五局集团有限公司(成)中都工程设计有限公司、(主)中铁六局集团有限公司(成)广东省建科建筑设计院有限公司、(主)中铁三局集团有限公司(成)广西交通设计集团有限公司、(主)中铁建工集团有限公司(成)中国市政工程华北设计研究总院有限公司、(主)中铁五局集团有限公司(成)苏交科集团股份有限公司、新蒲建设集团有限公司、(主)译诚实业集团有限公司(成)万佳设计集团有限公司、(主)中铁建大桥工程局集团南方工程有限公司(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司、南宁市市政工程集团有限公司、(主)中铁二十五局集团有限公司(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司、金光道环境建设集团有限公司、(主)中铁十八局集团南方工程有限公司(成)

中联合创设计有限公司、湖南省一建园林建设有限公司。

二、开标情况

本项目的开标会于 2025 年 08 月 06 日 09:00:00 在广州公共资源交易中心第 1 开标室（南沙交易部）进行。开标过程由招标代理单位主持，并在广州公共资源交易中心南沙交易部见证下进行，在规定时间内 16 家单位均经交易中心系统完成投标文件解密，然后对已解密的投标文件进行公开开标。

（详见《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》《开标记录表》和《异议记录表》）

评标委员会由招标人依法组建，评标委员会构成：7 人，其中招标人委派代表 2 名，从广东省综合评标评审专家库中随机抽取专家 5 人。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：_____；

评标委员会成员：_____

三、评审情况

本项目评标采用综合评估法。评标会于 2025 年 8 月 7 日 9 时 00 分在广州公共资源交易中心第 4 评标室（4F）举行，评标工作始终在广州公共资源交易中心的见证下进行，坚持公平、公正的评标原则，并严格遵守评标纪律。

首先，评标委员会根据各投标人提交的投标文件对照招标文件规定的资格审查标准进行资格审查评审。经审查，16 家投标单位满足资格审查合格条件规定，通过资格审查。（详见《资格审查表》《资格审查汇总表》《资格

审查情况报告》)

其次,评标委员会对通过资格审查的投标文件对照招标文件规定的工程总承包实施方案投标文件的有效性审查标准进行有效性评审。经审查, 16家投标单位满足工程总承包实施方案投标文件的有效性审查标准规定,通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查。(详见《工程总承包实施方案投标文件有效性审查表》《工程总承包实施方案投标文件有效性审查汇总表》)

然后,评标委员会根据设计标文件详细审查评分标准、施工技术标详细审查评分标准对通过工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标文件进行详细设计标文件审查评分、详细施工技术标审查评分,并计算出详细审查得分。(详见《设计标文件详细审查评分表》《设计标文件详细审查评分汇总表》《施工技术标详细审查评分表》《施工技术标详细审查评分汇总表》)

接着,评标委员会对通过资格审查和工程总承包实施方案投标文件有效性审查的投标文件进行经济标投标文件有效性审查及投标报价的算术校核。经审查, 16家投标单位满足经济标投标文件有效性审查及投标报价算术校核标准规定,通过经济标投标文件有效性审查及完成投标报价的算术校核。(详见《经济标投标文件有效性审查表》《经济标投标文件有效性审查汇总表》《算术复核表》)

随后,评标委员会对通过资格审查、工程总承包实施方案投标文件有效性审查和经济标投标文件有效性审查的投标人的建安工程费投标报价进行评审,得出各投标报价得分。(详见《建安工程费投标报价评分表》)

最后,评标委员会根据招标文件规定的“投标人总得分=设计标得分

(10分)+施工标得分(权重90%)。其中:施工标得分=施工技术标×40%+施工报价×60%，施工报价得分=100分+中小微企业报价优惠得分”公式，计算各有效投标文件的总分（精确到小数点后两位），并按照总分从高到低排列先后次序。（详见《得分汇总记录表》）

各投标人总分及排名如下：

序号	投标单位	总得分	总得分排名
1.	(主)中铁隧道局集团有限公司;(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司	98.44	1
2.	(主)中铁十二局集团有限公司;(成)天津市政工程设计研究总院有限公司	92.76	2
3.	(主)中铁建工集团有限公司;(成)中国市政工程华北设计研究总院有限公司	89.92	3
4.	(主)中铁六局集团有限公司;(成)广东省建科建筑设计院有限公司	86.78	4
5.	(主)中铁三局集团有限公司;(成)广西交通设计集团有限公司	85.84	5
6.	(主)中铁十六局集团有限公司;(成)安徽省城建设计研究总院股份有限公司	85.01	6
7.	(主)中铁十五局集团有限公司;(成)中都工程设计有限公司	84.64	7
8.	(主)中铁五局集团有限公司;(成)苏交科集团股份有限公司	82.09	8
9.	(主)中铁二十五局集团有限公司;(成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	81.29	9
10.	(主)中铁建大桥工程局集团南方工程有限公司;(成)中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	78.82	10
11.	南宁市市政工程集团有限公司	77.50	11
12.	(主)中铁十八局集团南方工程有限公司;(成)中联合创设计有限公司	74.14	12
13.	湖南省一建园林建设有限公司	73.48	13
14.	新蒲建设集团有限公司	69.86	14
15.	金光道环境建设集团有限公司	68.72	15

16.	(主)译诚实业集团有限公司;(成)万佳设计集团有限公司	67.82	16
-----	-----------------------------	-------	----

四、评标澄清事项

无。

五、否决投标情况

无。

六、评标结论

经评标委员会一致同意，推荐的前3名中标候选人分别是：

第一中标候选人：(主)中铁隧道局集团有限公司;(成)中国市政工程中南设计研究总院有限公司；

投标总报价：41295431.89元；总得分：98.44分。

第二中标候选人：(主)中铁十二局集团有限公司;(成)天津市政工程设计研究总院有限公司；

投标总报价：39726714.25元；总得分：92.76分。

第三中标候选人：(主)中铁建工集团有限公司;(成)中国市政工程华北设计研究总院有限公司；

投标总报价：39677127.73元；总得分：89.92分。

评标委员会（签名）：

2025年8月7日