

# 德舜大厦 A 座 9-41 层（11、27、28、29 层除外）装修工程监理 资格审查报告

广州市番禺区开源置业有限公司组织的德舜大厦 A 座 9-41 层（11、27、28、29 层除外）装修工程监理[项目编号：JG2025-3261]（下称“该项目”）招标项目，已委托广州明博项目管理有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，该项目采用电子化资格后审方式，所有招投标活动在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行，现在已经完成资格审查程序，将资格审查情况报告如下：

该项目于 2025 年 7 月 16 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 6 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等媒体发布招标公告，同时发放招标文件、接受投标登记和递交投标文件。至截止投标时间 2025 年 8 月 6 日 10 时 30 分止，共有 5 家单位进行了投标登记，其中有 4 家单位成功递交了电子投标文件。

开标会于 2025 年 8 月 6 日 10 时 30 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 03 开标室（天润路 333 号）进行。开标会由广州明博项目管理有限公司主持并对按要求递交的电子投标文件进行开标，并宣读了投标文件的主要内容，广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）代表见证开标会，开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》和《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

招标人依照相关规定在广东省综合评标评审专家库随机抽取专家组建评标委员会。评标委员会由 4 位综合评标专家、1 位业主评委组成。全体成员一致推荐组长为 组员为

评标会议于 2025 年 8 月 7 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 18 评标室进行。评标委员会根据各投标单位提交的投标文件对照招标公告规定的资格审查合格条件进行资格审查，如

评标委员会成员的评审意见不一致时，以评标委员会过半数成员的意见作为评标委员会对该情形的认定结论。结果如下：

有 4 家满足资格审查合格条件规定，通过资格审查。

特此报告

资格审查委员会签名：

日期：2025 年 8 月 7 日