

最高投标限价公布函

工程名称：天河区生物医药健康产业基地（一期）施工总承包

最高投标限价含税（元）：450,362,186.50

分部分项工程费不含税（元）：319,308,446.15

措施项目费不含税（元）：46,191,724.15

其中绿色施工安全防护措施费不含税（元）：20,337,554.37

（各专业工程绿色施工安全防护措施费详见附件）

其他项目费不含税（元）：47,676,147.62

其中专业工程暂估价不含税（元）：9,449,541.28

其中暂列金额不含税（元）：31,930,844.67

（各专业工程暂列金额详见附件）

规费不含税（元）：0.00

税金（元）：37,185,868.58

附表一：绿色施工安全防护措施费、暂列金额、暂估价汇总表

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费、暂列金额及暂估价报价。



附表一：绿色施工安全防护措施费、暂列金额、专业工程暂估价汇总表

序号	名称	金额	措施项目	其他项目	
			绿色施工安全防护措施费	专业工程暂估价	暂列金额
1	树木迁移工程	8674.85	404.25	0	664.71
1.1	树木迁移	8674.85	404.25	0	664.71
2	土石方及基坑支护工程	28207387.08	2044046.38	0	1944426.98
2.1	基坑土石方工程	16775250.15	1597063.31	0	1138742.67
2.2	基坑支护工程	11432136.93	446983.07	0	805684.31
3	地下室土建工程	94062352.88	3141831.84	0	6755410.48
3.1	地下室-建筑工程	76194226	2209359.81	0	5381159.33
3.2	地下室-人防门工程	1515628.82	2494.29	0	126097.45
3.3	地下室-普通装饰工程	10205179.17	657556.48	0	769339.6
3.4	地下室-精装修（天投）	1737098.88	82290.89	0	134641.83
3.5	地下室-精装修（中肿）	4410220.01	190130.37	0	344172.27
4	裙楼土建工程	60063399.21	2663418.04	0	4182906.9
4.1	裙楼建筑结构	27811886.2	1701324.16	0	1612725.58
4.2	裙楼普通装饰工程	3165034.62	181060.01	0	241448.65
4.3	裙楼外立面装饰工程	13018839.94	307267.04	0	1047583.56
4.4	裙楼-精装修（天投）	2973167.82	164889.34	0	227458.08
4.5	裙楼-精装修（中肿）	13094470.63	308877.49	0	1053691.03
5	塔楼土建工程	102832448.3	5209497.83	0	7224267.52
5.1	塔楼建筑结构	44519408.62	3242031.95	0	2605551.17
5.2	塔楼普通装饰工程	4187633.36	247548.75	0	318464.96
5.3	塔楼外立面装饰工程	23091437.5	466895.69	0	1867808.65
5.4	塔楼-精装修（天投）	7529802.35	409843.21	0	577021.59
5.5	塔楼-精装修（中肿）	23504166.45	843178.23	0	1855421.15
6	园林景观	7229427.03	215648.4	0	574820.46
6.1	园林景观-绿化工程	1988396.15	38806.83	0	160193.25
6.2	园林景观-园建工程	4495526.14	126446.72	0	358312.13
6.3	园林景观-电气工程	299765.35	18708.21	0	22825.07
6.4	园林景观-给排水工程	445739.39	31686.64	0	33490.01
7	市政道路	5454035.66	254474.7	0	422069.72
7.1	道路工程	2245634.42	61211.72	0	178296.09
7.2	交通工程	43780.21	1412.96	0	2976.93
7.3	道路照明工程	1315125.6	83919.1	0	99923.4
7.4	道路给排水工程	1849495.43	107930.92	0	140873.3
8	防护专项	2457113.54	60065.21	0	197434.52
8.1	三四层防护建筑装饰	1815039.02	27288.39	0	147984.67
8.2	防护专项-电气系统	249071.22	14959.14	0	18880.17
8.3	防护专项-暖通工程	393003.3	17817.68	0	30569.68



9	其他配套工程	34242496.23	1054463.61	9449541.28	1870812.85
9.1	其它配套-临电工程-土建部分	2348265.01	306743.24	0	161443.81
9.2	其它配套-电梯工程	8425103.09	313262.46	0	666237.55
9.3	其它配套-充电桩配电工程	3223606.58	23209.61	0	264254.27
9.4	其它配套-泛光照明工程	2038829.42	78912.14	0	158884.59
9.5	其它配套-光伏发电工程	332831.82	27725.91	0	23920.38
9.6	其它配套-外电引入工程	3516485.31	202408.1	0	269739.93
9.7	其它配套-燃气工程	939015.28	38255.75	0	73866.48
9.8	其它配套-临电工程-电气部分	2375518.89	42195.16	0	193216.7
9.9	其他配套-海绵城市建筑工程	742840.83	21751.24	0	59249.14
9.10	其它配套-标识工程（暂估价）	3500000	0	3211009.17	0
9.11	其它配套-医疗专项工程（暂估价）	3800000	0	3486238.53	0
9.12	其它配套-厨房专项工程（暂估价）	3000000	0	2752293.58	0
10	地下室安装工程	39280416.21	1584713.47	0	2965118.12
10.1	地下室-电气工程	10970936.68	340090.67	0	848104.53
10.2	地下室-火灾自动报警工程	1698892.26	141149.2	0	113128.52
10.3	地下室-智能化工程	3498524.91	168760.17	0	258046.82
10.4	地下室-5G网络专项	809017.53	70817.6	0	53636.53
10.5	地下室-抗震支架	453343.76	0	0	37810.16
10.6	地下室-给排水工程	7349936.46	185919.39	0	577384.59
10.7	地下室-消防水工程	5031427.14	321167.79	0	357184.67
10.8	地下室-暖通工程	9468337.47	356808.65	0	719822.3
11	地下室人防工程	823812.93	37551.76	0	61392.15
11.1	人防-电气工程	573798.48	19941.58	0	43896.52
11.2	人防-给排水工程	28604.28	2258.68	0	1932.27
11.3	人防-暖通工程	221410.17	15351.5	0	15563.36
12	地上安装工程	62781534.09	3718609.75	0	4706267.14
12.1	地上-电气工程	13173529.62	664135.61	0	1005113.47
12.2	地上-火灾自动报警工程	4002201.91	303056.03	0	290719.15
12.3	地上-智能化工程	10079388.42	488565.61	0	771589.19
12.4	地上-5G网络专项	2351861.63	226694.5	0	165607.86
12.5	地上-抗震支架	689389.87	0	0	57497.07
12.6	地上-给排水工程	5132002.94	229934.84	0	394520.83
12.7	地上-消防水工程	7710455.74	646008.87	0	548240.57
12.8	地上-暖通工程	19642703.96	1160214.29	0	1472979
13	室外工程	3586249.86	172587.34	0	279027.36
13.1	室外管网-智能化工程	1799462.38	67629.67	0	142213.31
13.2	室外管网-电气工程	64344.25	6275.15	0	4636.54
13.3	室外管网-给排水工程	1722443.23	98682.52	0	132177.51
14	高低压变配电工程	9332838.65	180241.79	0	746225.76
14.1	高低压变配电	6111664.99	98545.84	0	491454.06
14.2	柴油发电机	2395460.3	15107.74	0	197099.85
14.3	高低压房室内装修工程	825713.36	66588.21	0	57671.85
	合计	450362186.5	20337554.37	9449541.28	31930844.67

