

茂名滨海新区东来路二期工程监理招标

评标报告

茂名滨海新区东来路二期工程监理招标评标委员会

日期：二〇二五年八月五日

评标委员会签

茂名滨海新区东来路二期工程监理招标评标报告

1、基本情况

项目名称：茂名滨海新区东来路二期工程监理

招 标 人：茂名滨海新区建设项目服务中心

招标代理：广东信锋招标代理有限公司

项目概况：东来路二期工程作为东来路的西段工程，西起茂名港大道，东至吉港大道，全长4.119km，设计速度60km/h，按双向四车道一级公路标准（兼城市道路功能）建设，实施宽度为21.5m。本工程建设内容为：道路工程、交通工程、雨水工程、管线综合、照明工程、绿化工程等；项目概算投资金额为19623.4929万元，其中建筑安装工程费为17293.0896万元，工程建设其他费用1395.9513万元，预备费934.452万元。

招标范围：里程范围内的路基、桥涵、路面、隧道、绿化、交通安全设施及沿线附属设施等的施工准备阶段、施工阶段、交(竣)工验收及缺陷责任期阶段的施工监理、施工安全的监理、交通组织监理，项目的环境保护、水土保持的监理，参建各方竣工档案编制工作的监理，以及配合业主交、竣工验收和配合业主竣工验收前的结算与决算的有关工作。监理人需要组建中心试验室。

施工监理服务期限为：25个月，包括施工准备阶段监理 1个月，施工阶段监理24个月，交工验收及缺陷责任期监理24个月，如施工工期进行调整，监理服务期也相应进行调整。

招标方式：公开招标

招标类别：监理

评标办法：综合评估法

2、投标人投标文件递交情况

2.1 文件递交截止时间及地点

(1) 递交截止时间：2025 年 8 月 5 日 9 时 30 分

(2) 递交地点：广州公共资源交易中心第 04 开标室

2.2 递交过程

评标委员会签

在递交投标文件截止时间（2025 年 8 月 5 日 9 时 30 分）前有北京港通路桥工程监理有限责任公司、北京华路顺工程咨询有限公司、广州诚信工程管理有限公司、北京炬桓工程项目管理有限公司共有4家投标人递交茂名滨海新区东来路二期工程监理投标文件。

3. 开标情况

3.1 开标时间及地点

3.1.1 开标时间：2025 年 8 月 5 日 9 时 00 分

3.1.2 开标地点：广州公共资源交易中心第04开标室

3.2 开标过程

3.2.1 开标会由招标代理主持，在递交投标文件截止时间（2025 年 8 月 5 日 9 时 30 分）前共有 4 家投标人递交投标文件。

3.2.2 第一信封（商务及技术文件）投标文件开标

a. 投标文件第一信封（商务及技术文件）由投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，没有出现有提前开封或不符合招标文件密封要求的其它情形。

b. 按照宣布的开标顺序当众拆封投标文件第一信封（商务及技术文件），宣读投标人的名称、投标保证金的递交情况、监理服务期限及其他的内容；开标记录情况表经相关人员签字确认后第一信封（商务及技术文件）开标结束，商务及技术文件送交评标委员会评审。

3.2.3 第二信封（报价文件）投标文件开标

a. 评标委员会完成第一信封（商务及技术投标文件）的评审后，按照招标文件规定及程序，对已获得通过第一信封（商务及技术投标文件）评审的投标人的第二信封（报价文件）进行开标。

b. 投标文件第二信封（报价文件）由投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，没有出现有提前开封或不符合招标文件密封要求的其它情形。

c. 当众拆开投标文件第二信封（报价文件）密封袋，宣读投标人的名称、投标报价等相关内容。

开标记录情况表经相关人员签字确认后第二信封（报价文件）开标结束。

4. 评标委员会

评标委员会由招标人依法组建，由招标人依法从广东省综合评标专家库随机抽取 7 名专家组成，如下表：

评标委员会签

	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
姓名					
专业/职称	高工	高工	高工	工程师	正高
	专家六	专家七			
姓名					
专业/职称	高工	高工			
并由评标委员会成员推举专家_担任评标委员会主任。					

5. 评标情况

5.1 评标时间及地点

- 5.1.1 评标时间：2025 年 8 月 5 日
- 5.1.2 评标地点： 广州公共资源交易中心 17号评标室

5.2 评标细则和依据

评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和国家七部委发布实施的《评标委员会和评标方法暂行规定》等有关法律、法规和规定，根据《茂名滨海新区东来路二期工程监理招标招标文件》，遵循公正、公平、科学、择优的原则，对本项目各投标单位提交的投标文件进行了认真、细致的分析和评审。

5.3 评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

5.4 评标工作程序

- 评标委员会将按以下程序开展评标工作：
- （一）第一信封（商务及技术文件）：

评标委员会第

1、初步评审：包括形式评审与响应性评审、资格评审；

2、详细评审（评审打分）：评标委员会首先对通过初步评审的投标文件第一个信封（商务及技术文件）进行详细评审，对投标人的监理实施方案、主要人员、其他因素等分别评审打分。

（二）第二信封（报价文件）：

1、初步评审：

（1）只有投标文件第一个信封通过详细评审的投标人才能继续参加第二信封报价文件的形式评审与响应性评审；

（2）报价算术性修正；

2、详细评审：计算评标基准价、评标价得分及综合得分；

（三）投标文件相关信息的核查。

（四）投标文件的澄清和说明（如有）。

（五）按评标办法规定推荐中标候选人，编写评标报告。

5.5 第一信封（商务及技术文件）投标文件的初步评审

评标委员会按照招标文件的评标办法，首先对开标后送交的投标人第一信封（商务及技术文件）进行初步评审，并按评标办法前附表规定的初步评审标准：（1）形式评审与响应性评审标准、（2）资格评审标准规定的评审因素与标准进行评审，4家投标单位均通过第一信封（商务及技术文件）的初步评审。

5.6 第一信封（商务及技术文件）投标文件的详细评审

评标委员会对通过第一信封初步评审的投标文件进行详细评审，对投标人的技术建议书、主要人员、其他因素等分别评审打分。

5.7 第二信封（报价文件）投标文件的初步评审

评标委员会按照招标文件的评标办法，对投标人的第二信封（投标报价）投标文件进行初步评审，4家投标单位均通过第二信封（投标报价）的初步评审。

5.8 第二信封（报价文件）投标文件的详细评审

根据《评标办法》的规定，评标委员会对递交的投标文件进行了详细评审，按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人的评标方法。

5.9 澄清、说明事项纪要

无。

评标委员会签

5.10 串通投标情形的评审情况说明

在本次评标过程中，评标委员会未发现串通投标的情形。

5.11 需要说明的其他事项

无。

6. 评标结果

评标委员会按照综合分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人，并标明排序（见下表）。

序号	中标候选人名称	投标总报价 (元)	工期（日历天）	总监理 工程师 姓名	总监理工程师资格 证书编号
1	北京炬桓工程项目管理 有限公司	1528701.00	按招标文件要求	王万成	JGJ0923154
2	广州诚信工程管理有限公司	1536265.00	按招标文件要求	刘泽磊	JGJ1030055
3	北京港通路桥工程监理 有限责任公司	1512300.00	按招标文件要求	于艳伟	JGJ1234931

评标委员会签

开标评标记录附表：

- 附表 1、第一信封（商务及技术文件）开标汇总表
- 附表 2、第一信封（商务及技术文件）形式评审和响应评审表
- 附表 3、第一信封（商务及技术文件）资格评审表
- 附表 4、第一信封（商务及技术文件）初步评审结果汇总
- 附表 5、第一信封（技术建议书）评分表
- 附表 6、第一信封（技术建议书）得分汇总表
- 附表 7、第一信封商务部分（主要人员、其他因素）评分表
- 附表 8、第一信封商务部分（主要人员、其他因素）评审汇总表
- 附表 9、第一信封（商务及技术文件）评审汇总表
- 附表 10、第一信封（商务及技术文件）评审结果名单
- 附表 11、第二信封（报价文件）开标记录表
- 附表 12、评标基准价计算表
- 附表 13、第二信封（报价文件）初步评审表
- 附表 14、第二信封（报价文件）初步评审汇总表
- 附表 15、评标价得分计算表
- 附表 16、综合得分汇总表
- 附表 17、推荐的中标候选人名单
- 附表 18、评标专家承诺书

评标委员会签