

03202502023

正本

GF-2005-0215

建设工程招标代理合同

工程名称：润云路 and 天云街改造工程

合同编号：云建[2025]-润云代

建设单位（委托人）：广州市白云区建设工程管理中心

代理单位（受托人）：广东工程建设监理有限公司

合同签订日期：2025 年 月 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理总局
制定

建设工程招标代理协议书

委托人：广州市白云区建设工程管理中心

受托人：广东工程建设监理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就润云路和天云街改造工程招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：润云路和天云街改造工程

地 点：广州市白云区

规 模：润云路和天云街改造工程，由天云街、风正街、萧岗齐富二横路、翰云路及悦云一横路组成，全长约 1251m。其中，天云街，呈南北走向，南起风正街，北至黄石东路，全长约 550m，路宽约 14m，采用城市支路标准，双向两车道；风正街呈东西走向，西起天云街，东至悦云一横路，全长约 180m，路宽约 20m，采用城市支路标准，双向两车道；萧岗齐富二横路呈南北走向，南起方圆实验小学校门口，北至风正街，全长约 140m，路宽约 42.5m，采用城市次干路标准，双向四车道；翰云路呈南北走向，南起风正街，北至荷塘领会小区停车场出入口，全长约 163m，路宽约 18m，采用城市支路标准，双向两车道；悦云一横路北起风正街，东至润云路，全长约 218m，路宽约 10m，采用城市支路标准，双向两车道。建设内容包括道路工程、排水工程、电力管沟工程、交通工程、照明工程、景观工程等。

投资额：项目总投资估算为人民币 2099.02 万元。其中建安工程费 1665.63 万元，工程建设其他费为 277.90 万元，预备费为 155.48 万元。

二、委托人委托受托人为 润云路和天云街改造工程 建设项目招标代理机构，承担本工程的全过程公开招标代理工作。

三、合同价款

代理报酬按相关取费标准下浮 26.8% 计取，最终以有关部门审定的结算价为准。

四、组成本合同的文件：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件；
- 2、本合同协议书；
- 3、本合同专用条款；
- 4、本合同通用条款。

五、本协议书中的有关词语定义与本合同第一部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

六、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的代理业务。若通用条款与专用条款约定不一致时，以专用条款为准。

七、委托人向受托人承诺，按照本合同的约定，确保代理报酬的支付。

八、合同订立

合同订立时间：2025年__月__日

合同订立地点：广州市白云区

九、合同生效

本合同双方约定自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

委托方（盖章）：广州市白云区建设工程管理中心

代理方（盖章）：广东工程建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：广州市白云区大金钟路 23 号 2 楼

单位地址：广东省广州市越秀区白云路 111 号白云大厦 16 楼

开户银行：工商银行广州金钟支行

开户银行：中国工商银行广州市白云路支行

帐号：3602200329100086857

帐号：3602004409200118175

邮政编码：

邮政编码：510100

电话：020-86435208

电话：020-83292716

传真：

传真：/

经办人：洪工

经办人：薛文逢

