

珠江·琶醍啤酒文化创意园区改造升级项目-酒店商业综合体基坑支护和土方开挖工程施工工程

招 标 控 制 价

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

珠江·琶醍啤酒文化创意园区改造升级项目-酒店商业综合体基坑支护和土方开挖工程施工工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 85411470.35

(大写) : 捌仟伍佰肆拾壹万壹仟肆佰柒拾元叁角伍分

招 标 人 : (单位盖章) 造价咨询人 : (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人 : (签字或盖章) 或其授权人 : (签字或盖章)

编 制 人 : (造价人员签字盖专用章) 复 核 人 : (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 复 核 时 间 :

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：珠江·琶醍啤酒文化创意园区改造升级项目-酒店商业综合体基坑支护和土方开挖工程施工

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土石方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
2	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别: 具体以地勘报告为准 2. 挖土深度: 详见图纸 3. 开挖方式: 投标人根据施工现场实际情况自行考虑, 综合考虑挖桩间土、挖湿土、支护下开挖等, 综合考虑装车费用 4. 地下障碍物: 开挖部位存在旧基础及桩基础, 投标人综合考虑拆除地下障碍物费用, 拆除物废旧钢筋投标人自行处置, 产生的收益归投标人所有 5. 场内运输: 投标人根据施工现场实际情况自行考虑, 包括基坑内的水平及垂直运输 6. 其他事项: 由于场内没有堆土位置, 投标人自行考虑土方转运(含转堆)的费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本职工作涉及的所有费用	m3	90400.85	14.78	1336124.56	
本页小计							1336124.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土石方工程

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010102001001	挖一般石方	1. 岩石类别:具体以地勘报告为准 2. 开凿深度:详见图纸 3. 开挖方式:投标人根据施工现场实际情况自行考虑,综合考虑支护下开挖等,综合考虑装车费用 4. 地下障碍物:开挖部位存在旧基础及桩基础,投标人综合考虑拆除地下障碍物费用,拆除物废旧钢筋投标人自行处置,产生的收益归投标人所有 5. 场内运输:投标人根据施工现场实际情况自行考虑,包括基坑内的水平及垂直运输 6. 其他事项:由于场内没有堆土位置,投标人自行考虑石方转运(含转堆)的费用。满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本职工作涉及的所有费用	m3	42541.58	72.94	3102982.85	
		余泥渣土运输与排放费					19030655.86	
本页小计							3102982.85	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
4	010103002001	余方弃置-土方	1. 废弃料品种:土方（综合考虑土方中的旧基础、桩基） 2. 运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 运输方式:投标人根据施工现场实际情况自行考虑，包括但不限于陆运、水运等方式 4. 运输时间:本工程位于市中心区域，运输时间受限，投标人在投标综合单价中综合考虑运输时间不足8小时产生的工效损失费 5. 弃土场消纳处置费:投标人根据施工现场的实际情况在投标综合单价中综合考虑 6. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	90400.85	118.18	10683572.45	
5	010103002002	余方弃置-石方	1. 废弃料品种:石方（综合考虑石方中的旧基础、桩基） 2. 运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 运输方式:投标人根据施工现场实际情况自行考虑，包括但不限于陆运、水运等方式 4. 运输时间:本工程位于市中心区域，运输时间受限，投标人在投标综合单价中综合考虑运输时间不足8小时产生的工效损失费 5. 弃土场消纳处置费:投标人根据施工现场的实际情况在投标综合单价中综合考虑 6. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	42541.58	196.21	8347083.41	
		措施项目					144809.60	
本页小计							19030655.86	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2823996.75			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					2823996.75			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土石方工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	33796245.07	
1.1	连续墙支护	19340830.54	
1.2	排桩支护	8252463.09	
1.3	内支撑系统	3505528.16	
1.4	立柱系统	1898525.33	
1.5	拆除工程	798897.95	
2	措施合计	5339461.40	
2.1	绿色施工安全防护措施费	3486285.88	
2.2	其他措施费	1853175.52	
3	其他项目	5972032.75	—
3.1	暂列金额	5069436.76	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	902595.99	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	45107739.22	
5	增值税销项税额	4059696.53	—
6	总造价	49167435.75	
7	人工费	5726895.47	
招标控制价合计=1+2+3+5		49,167,435.75	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		连续墙支护					19340830.54	
1	010101003001	挖导墙土方	1. 土壤类别: 具体以地勘报告为准 2. 挖土深度: 详见图纸 3. 开挖方式: 投标人根据施工现场实际情况自行考虑, 综合考虑挖湿土, 综合考虑装车费用 4. 地下障碍物: 开挖部位存在旧基础及桩基础, 投标人综合考虑拆除地下障碍物费用, 拆除物废旧钢筋投标人自行处置, 产生的收益归投标人所有 5. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1222.4	11.27	13776.45	
2	010103001001	导墙回填	1. 密实度要求: 符合设计及规范要求 2. 填方材料品种: 中粗砂 3. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	546.42	211.07	115332.87	
本页小计							129109.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010103002003	余方弃置-土方	1. 废弃料品种:土方（综合考虑土方中的旧基础、桩基） 2. 运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 运输方式:投标人根据施工现场实际情况自行考虑，包括但不限于陆运、水运等方式 4. 运输时间:本工程位于市中心区域，运输时间受限，投标人在投标综合单价中综合考虑运输时间不足8小时产生的工效损失费 5. 弃土场消纳处置费:投标人根据施工现场的实际情况在投标综合单价中综合考虑 6. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1222.4	118.18	144463.23	
4	010501001001	导墙垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	97.75	515.84	50423.36	
5	010501003001	导墙	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	412.51	513.25	211720.76	
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ10以内 2. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	10.112	4281.00	43289.47	
本页小计							449896.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ12 ²⁵ 2. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	18.373	3902.76	71705.41	
8	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:导墙 2. 拆除物弃运:投标根据施工现场情况自行考虑, 综合考虑弃土场消纳处置费 3. 钢筋回收:钢筋由投标人自行回收 4. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	255.13	658.79	168077.09	
本页小计							239782.50	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	010202001001	地下连续墙	1. 地层情况:综合考虑 2. 导墙类型、截面:详见图纸 3. 墙体厚度:120cm 4. 混凝土种类、强度等级:泵送水下抗渗C30（P6）混凝土 5. 接头形式:工字形钢板接头，钢板厚度为10mm，具体尺寸见图纸 6. 成槽深度:详见图纸 7. 渣土外运:投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运，综合考虑弃土场消纳处置费 8. 工程量计算规则:按设计图示墙中心线长乘以厚度乘以槽深（设计墙顶标高-设计墙底标高）以体积计算，墙顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑，墙底设计标高以下的成槽及灌注混凝土量不计算费用 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等，综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 10. 其他事项:综合考虑连续墙成槽机械铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成槽费用，满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本职工作涉及的所有费用	m3	6052.3	1972.65	11939069.60	
本页小计							11939069.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010515003001	连续墙钢筋网片	1. 钢筋种类、规格：竖向钢筋（含桁架竖向筋）HRB400Φ25 外，其余钢筋HRB400Φ12~25 2. 措施筋：吊装钢筋、顶部槽钢的费用投标人在投标综合单价中考虑，不计算工程量 3. 钢板定位块：工程量并入钢筋网片工程量计算 4. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	1044.711	5633.96	5885859.99	
11	010516003001	机械连接	1. 螺纹套筒种类：直螺纹套筒 2. 规格：28~32mm 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	901	16.76	15100.76	
12	010516003002	机械连接	1. 螺纹套筒种类：直螺纹套筒 2. 规格：36~40mm 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	9956	21.12	210270.72	
13	010515010001	声测管	1. 材质：钢管 2. 规格型号：综合考虑 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	12.496	4859.85	60728.69	
本页小计							6171960.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
14	010301004001	凿地下连续墙	1. 类型：地下连续墙 2. 拆除物弃运：投标根据施工现场情况自行考虑，综合考虑弃土场消纳处置费 3. 工程量计算规则：按设计图示墙中心线长乘以墙设计厚度乘以凿墙高度以体积计算 4. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	141.08	618.24	87221.30	
15	040201015001	双管旋喷桩	1. 地层情况：综合考虑 2. 空桩长度、桩长：详见图纸，投标人在投标综合单价中综合考虑空桩的费用，不计算空桩工程量 3. 桩截面尺寸：Φ550mm 4. 旋喷类型、方法：双重管法 5. 水泥强度等级、掺量：P.O 42.5R、每米不小于250kg 6. 返浆土清运：投标人在投标单价中综合考虑返浆土（含泥浆）清理及弃运，综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物：本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等，综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 8. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1375.2	235.45	323790.84	
		排桩支护					8252463.09	
本页小计							411012.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010501001002	导墙垫层	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	26.26	515.84	13545.96	
17	010501003002	导墙	1. 混凝土种类:泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	73.26	513.25	37600.70	
18	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ12 ²⁵ 2. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	5.702	3902.76	22253.54	
19	010515001004	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400Φ10以内 2. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	1.42	5619.39	7979.53	
20	011602002002	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:导墙 2. 拆除物弃运:投标根据施工现场情况自行考虑,综合考虑弃土场消纳处置费 3. 钢筋回收:钢筋由投标人自行回收 4. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	49.76	622.08	30954.70	
本页小计							112334.43	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	010202002001	咬合灌注桩（ 桩）Φ1400 mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:详见图纸 3. 桩径:Φ1400mm 4. 空桩:空桩费用投标人在综合单价中考虑，空桩部分工程量不计算 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C30混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运，综合考虑弃土场消纳处置费 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑，不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等，综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用，满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1549.8	2172.63	3367141.97	
本页小计							3367141.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
22	010202002002	咬合灌注桩（素桩）Φ1000mm	1. 地层情况：综合考虑 2. 桩长：详见图纸 3. 桩径：Φ1000mm 4. 空桩：空桩费用投标人在综合单价中考虑，空桩部分工程量不计算 5. 护筒类型、长度：投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级：泵送水下C20混凝土 7. 渣土外运：投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运，综合考虑弃土场消纳处置费 8. 桩顶浮浆：桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑，不计算工程量 9. 地下障碍物：本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等，综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 10. 其他事项：综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用，满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	1150.1	1190.21	1368860.52	
23	010515004001	咬合灌注桩钢筋笼	1. 钢筋种类、规格：纵向钢筋、加劲箍HRB400Φ25外，箍筋HRB400Φ12~25 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	607.604	4565.04	2773736.56	
24	010516003003	机械连接	1. 螺纹套筒种类：直螺纹套筒 2. 规格：36~40mm 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	6366	21.12	134449.92	
本页小计							4277047.00	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
25	010301004002	凿桩头	1. 桩类型:咬合灌注桩 2. 拆除物弃运:投标根据施工现场情况自行考虑，综合考虑弃土场消纳处置费 3. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	74. 81	618. 24	46250. 53	
26	010202009001	喷射混凝土	1. 部位:桩间 2. 厚度:10cm 3. 材料种类:C20商品混凝土 4. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1807	176. 77	319423. 39	
27	010515003002	喷射混凝土铁丝网	1. 种类、规格:Φ5@100*100铁丝网 2. 固定方法:在桩中打入Φ10膨胀螺栓，竖向间距500mm，铁丝网焊接在膨胀螺丝上 3. 其他事项:满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	5. 566	7447. 23	41451. 28	
本页小计							407125. 20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	040201015002	双管旋喷桩	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度、桩长:详见图纸, 投标人在投标综合单价中综合考虑空桩的费用, 不计算空桩工程量 3. 桩截面尺寸: Φ600mm 4. 旋喷类型、方法: 双重管法 5. 水泥强度等级、掺量:P.0 42.5R、每米不小于250kg 6. 返浆土清运: 投标人在投标单价中综合考虑返浆土(含泥浆)清理及弃运, 综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物: 本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等费用)的费用 8. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	258.3	264.01	68193.78	
29	010202009002	喷射混凝土	1. 部位: 基坑局部深度小于1.5米处理 2. 厚度: 5cm 3. 材料种类: C20商品混凝土 4. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m ²	238.5	86.46	20620.71	
		内支撑系统					3505528.16	
30	010501001003	垫层	1. 混凝土种类: 泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m ³	184.61	515.84	95229.22	
本页小计							184043.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	010503001001	混凝土冠梁、支撑梁、腰梁	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	2295.48	519.41	1192295.27	
32	010505001001	支撑板	1. 混凝土种类：泵送商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	49.99	538.21	26905.12	
33	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400Φ12 ²⁵ 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	250.614	3902.76	978086.29	
34	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ25外 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	58.903	3910.12	230317.80	
35	010515001007	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400Φ10以内 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	110.005	5619.39	618161.00	
本页小计							3045765.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	010515001008	现浇构件箍筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 ²⁵ 2. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	70.133	4255.63	298460.10	
37	040901008001	植筋	1. 材料种类:HRB400 2. 材料规格:Φ16, 长1000mm 3. 植入深度:400mm 4. 植筋胶品种:强力植筋胶 5. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	根	1300	25.80	33540.00	
38	040901008002	植筋	1. 材料种类:HRB400 2. 材料规格:Φ22, 长900mm 3. 植入深度:450mm 4. 植筋胶品种:强力植筋胶 5. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	根	486	59.24	28790.64	
39	01B002	混凝土表面凿毛	1. 部位:连续墙及灌注桩与腰梁连接部位 2. 工程量按图示凿毛面积计算 3. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	110.08	34.00	3742.72	
		立柱系统					1898525.33	
本页小计							364533.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 基坑支护工程

标段:

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩（立柱桩）	1. 地层情况: 综合考虑 2. 桩长: 详见图纸 3. 桩径: $\Phi 1200\text{mm}$ 4. 成孔方法: 旋挖成孔 5. 护筒类型、长度: 投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级: 泵送水下C30混凝土 7. 渣土外运: 投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运, 综合考虑弃土场消纳处置费 8. 桩顶浮浆: 桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑, 不计算工程量 9. 地下障碍物: 本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 10. 其他事项: 综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	149.21	1451.66	216602.19	
本页小计							216602.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩（立柱桩）-空桩	1. 地层情况：综合考虑 2. 空桩长度：详见图纸 3. 桩径：Φ1200mm 4. 成孔方法：旋挖成孔 5. 护筒类型、长度：投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运：投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运，综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物：本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等，综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 8. 其他事项：综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用，满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	505.06	746.33	376941.43	
42	010515004002	钢筋笼（立柱桩）	1. 钢筋种类、规格：纵向钢筋、加强箍HRB400 Φ12~25，箍筋HRB400 Φ10以内 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	11.952	4522.64	54054.59	
43	010301004003	凿桩头	1. 桩类型：灌注桩 2. 拆除物弃运：投标根据施工现场情况自行考虑，综合考虑弃土场消纳处置费 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	12.43	618.24	7684.72	
本页小计							438680.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
44	010603002001	格构柱	1. 柱类型: 格构柱 2. 钢材品种、规格: 角钢加钢板组合, 详见图纸, 镀锌止水钢板数量并入格构柱工程量计算 3. 构件运输: 综合考虑场内及场外运输 4. 使用时间: 综合考虑 5. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	149.611	7372.39	1102990.64	
45	010103001002	立柱回填	1. 密实度要求: 符合设计及规范要求 2. 填方材料品种: 碎石 3. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	492.63	284.70	140251.76	
		拆除工程					798897.95	
46	011602002003	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称: 珠江啤酒大厦东侧支护灌注桩、出土口灌注桩 2. 拆除物弃运: 投标根据施工现场情况自行考虑, 综合考虑弃土场消纳处置费 3. 钢筋回收: 钢筋由投标人自行回收 4. 工程量计算规则: 按设计桩径乘以拆除长度以体积计算, 桩混凝土扩散部分不计算工程量, 投标人在综合单价中考虑 5. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	956.77	354.08	338773.12	
本页小计							1582015.52	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
47	011602002004	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:珠江啤酒大厦东侧出土口盖板、冠梁 2. 拆除物弃运:投标根据施工现场情况自行考虑, 综合考虑弃土场消纳处置费 3. 钢筋回收:钢筋由投标人自行回收 4. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	274.04	562.93	154265.34	
48	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:珠江啤酒大厦东侧三轴搅拌桩 2. 拆除物弃运:投标根据施工现场情况自行考虑, 综合考虑弃土场消纳处置费 3. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	1176.79	259.91	305859.49	
		措施项目					2889558.00	
49	粤050401008001	施工围蔽	1. 材料种类、规格:详见《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集V2.0》B1-1（装配式方钢结构, 外挂式立体绿化） 2. 其他:综合考虑拆除、围蔽维护、绿化养护费用	m	353.12	2934.93	1036382.48	
本页小计							1496507.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
50	01B003	泥浆池砌筑及拆除	1. 泥浆池类型:包括但不限于砌筑泥浆池、成品泥浆池 2. 主要工作内容:包括土石方挖填运、泥浆池砌筑、拆除及弃运、泥浆池抹灰、底部防渗措施 3. 使用范围:包括连续墙、支护桩、立柱桩、止水桩、工程桩等 4. 结算方式:固定总价结算,无论采用何种泥浆池,结算费用均不作调整 4. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	项	1	250157.73	250157.73	
51	010401014001	基坑排水沟	1. 砖品种、规格、强度等级:综合考虑 2. 沟截面尺寸:300*400mm, 120mm厚 3. 垫层混凝土种类、强度:60mmC15砼 4. 砂浆强度等级:20mmM7.5水泥砂浆抹面 5. 其他事项:含土方挖、填、运,模板等一切工作,综合考虑弃土场消纳处置费。满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m	333.12	98.40	32779.01	
本页小计							282936.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	010401011001	基坑集水井	1. 砖品种、规格、强度等级：综合考虑 2. 集水井截面尺寸：800*800*1000mm，120mm厚 3. 垫层混凝土种类、强度：150mmC20砼 4. 砂浆强度等级：20mmM7.5水泥砂浆抹面 5. 其他事项：含土方挖、填、运，模板等一切工作，综合考虑弃土场消纳处置费。满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	座	10	471.08	4710.80	
53	011702001001	垫层	1. 基础类型：垫层 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	396.15	30.50	12082.58	
54	011702001002	导墙	1. 类型：导墙模板 2. 导墙横撑：综合考虑木横撑、钢横撑的费用 3. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	1547.67	69.07	106897.57	
55	011702005001	冠梁、支撑梁、腰梁	1. 梁截面形状：矩形 2. 其他事项：满足合同相关要求，包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容，并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m2	4147.78	60.39	250484.43	
本页小计							374175.38	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
56	011706002001	排水、降水	1. 成井数量及深度:投标人根据施工现场实际情况综合考虑 2. 排水、降水期限:投标人根据施工现场实际情况综合考虑 3. 结算方式:固定总价结算, 结算费用不作调整 4. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	项	1	252851.24	252851.24	
57	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称、数量:投标人自行考虑 2. 机械设备规格型号:投标人自行考虑 3. 其他事项:满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	项	1	29350.44	29350.44	
58	01B004	智慧工地建设	1. 参照《建筑工程智慧工地建设技术规程》(DB4401/T 235-2023)开展人员管理、视频监控、设备管理、物料管理、智慧监测、安全管理、质量管理、进度管理、环境监测及数字化建造等建设 2. 智慧工地星级要求:二星级 3. 其他事项:满足合同及规范相关要求	项	1	313861.72	313861.72	
59	01B005	租地费用	1. 本工程场地狭窄, 施工场地内不能提供临时设施用地及土石方堆放用地等, 生活区用地由建设单位提供, 除生活、办公区以外的用地, 需要施工单位在场地周边自行租赁, 包括但不限于土石方堆放用地、材料堆放场地用地、施工通道用地 2. 租地时间、面积:投标人自行考虑 3. 满足合同相关要求	项	1	600000.00	600000.00	
本页小计							1196063.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 21 页 共 21 页

合 计	36685803 .07	
-----	-----------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	2449903.40			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
合 计					2449903.40			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：基坑支护工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：工程桩

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 1 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		桩基工程					1536093.40	
1	010302001003	泥浆护壁成孔灌注桩-实桩 Φ1000mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:详见图纸 3. 桩径:Φ1000mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C40混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑,不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	32.97	1491.67	49180.36	
本页小计							49180.36	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩标段：第 2 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
2	010302001004	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩Φ1000mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径:Φ1000mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运,综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	32.73	784.44	25674.72	
本页小计							25674.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩

标段：

第 3 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
3	010302001005	泥浆护壁成孔灌注桩-实桩 Φ1200mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:详见图纸 3. 桩径: Φ1200mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C40混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运,综合考虑弃土场消纳处置费 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑,不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	47.48	1380.37	65539.97	
本页小计							65539.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 4 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
4	010302001006	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ1200mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径: Φ1200mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运, 综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	47.14	673.43	31745.49		
本页小计								31745.49	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 5 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
5	010302001007	泥浆护壁成孔灌注桩-实桩 Φ1400mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:详见图纸 3. 桩径:Φ1400mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C40混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑,不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	64.62	1387.97	89690.62	
本页小计							89690.62	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 6 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
6	010302001008	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ1400mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径: Φ1400mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运, 综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	64.16	681.02	43694.24		
本页小计								43694.24	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩

标段：

第 7 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
7	010302001009	泥浆护壁成孔灌注桩-实桩 Φ1600mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:详见图纸 3. 桩径:Φ1600mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C40混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑,不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	84.4	1347.69	113745.04	
本页小计							113745.04	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 8 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
8	010302001010	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ1600mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径:Φ1600mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运,综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	83.8	640.59	53681.44	
本页小计							53681.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩

标段：

第 9 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	010302001011	泥浆护壁成孔灌注桩-实桩 Φ1800mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长:详见图纸 3. 桩径: Φ1800mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C40混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑,不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	160.23	1354.20	216983.47	
本页小计							216983.47	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩

标段：

第 10 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
10	010302001012	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ1800mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径: Φ1800mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运,综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	156.8	649.53	101846.30	
本页小计							101846.30	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 11 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010302001013	泥浆护壁成孔灌注桩-实桩 Φ2000mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 桩长: 详见图纸 3. 桩径: Φ2000mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 混凝土种类、强度等级:泵送水下C40混凝土 7. 渣土外运:投标人自行考虑 8. 桩顶浮浆:桩顶混凝土超罐部分投标人在投标综合单价中综合考虑, 不计算工程量 9. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 10. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	65.94	1335.79	88081.99	
本页小计							88081.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 12 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	010302001014	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ2000mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径: Φ2000mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运, 综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	62.64	635.13	39784.54	
本页小计							39784.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 14 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
14	010302001016	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ2200mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径: Φ2200mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑 泥浆、淤泥、土石方外运, 综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等, 综合考虑排障及与排障相关工作（如开挖后的回填、障碍物外运等）的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用, 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	79.22	644.37	51046.99		
本页小计								51046.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩

标段：

第 16 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010302001018	泥浆护壁成孔灌注桩-空桩 Φ2400mm	1. 地层情况:综合考虑 2. 空桩长度:详见图纸 3. 桩径: Φ2400mm 4. 成孔方法:旋挖成孔 5. 护筒类型、长度:投标根据施工现场情况自行考虑 6. 渣土外运:投标人自行考虑泥浆、淤泥、土石方外运,综合考虑弃土场消纳处置费 7. 地下障碍物:本工程地下障碍物包括旧基础、旧桩基等,综合考虑排障及与排障相关工作(如开挖后的回填、障碍物外运等)的费用 8. 其他事项:综合考虑桩基铺筑临时道路、塌孔回填及塌孔复成孔费用,满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	94.28	636.84	60041.28	
17	010515004003	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:纵向钢筋HRB400 Φ12~25, 加劲箍HRB400 Φ12~25, 箍筋HRB400 Φ10 内 2. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	27.382	4528.04	123986.79	
18	010516003004	机械连接	1. 连接方式:直螺纹连接 2. 规格: Φ20~25 3. 其他事项:满足合同相关要求,包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容,并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	个	317	14.96	4742.32	
本页小计							188770.39	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩标段：第 17 页 共 17 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	010515010002	声测管	1. 材质: 钢管 2. 规格型号: 综合考虑 3. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	t	2.911	4859.85	14147.02	
20	010103001003	回填方	1. 施工部位: 空桩回填 2. 密实度要求: 符合图纸及规范要求 3. 填方材料品种: 一般土壤 4. 填方来源、运距: 场内挖方, 土方运输综合考虑 5. 其他事项: 满足合同相关要求, 包括根据图纸及规范要求完成该清单项目所需要的其他附属工作内容, 并综合考虑其他完成本工作涉及的所有费用	m3	620.77	15.61	9690.22	
21	粤010302008001	入岩增加费	1. 地层情况: 较软岩 2. 入岩厚度: 综合 3. 成孔方法: 旋挖	m3	45.89	2557.29	117354.04	
		措施项目						
本页小计							141191.28	
合 计							1536093.40	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：工程桩

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	135292.33			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%，省级文明工地为2.10%
3	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+ 施工机具费))*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ =合同工期/ 定额工期)
5	QTFY00000002	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					135292.33			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 工程桩

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	230414.01		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	49844.54		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	280258.55		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 工程桩

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]