

清远市和秧合社农文旅项目一号地块三期 工程评标报告

清远市和秧合社农文旅项目一号地块三期工程（项目编号：JG2025-3143）评标报告

一、招标项目概况

1. 项目名称：清远市和秧合社农文旅项目一号地块三期工程

2. 招标内容：“鹭·栖境”乡村民宿酒店：乡村民房集群装修，其中装修建筑总面积约 7,839.00 平方米，建筑层高一层至四层不等，无地下室。主要功能为乡村民宿酒店及其服务配套。（具体以工程量清单与施工图纸为准）

3. 招标单位：广东粤清农文旅有限公司

4. 招标代理机构：广东省机电设备招标中心有限公司

二、发布公告

本项目于 2025 年 7 月 10 日至 2025 年 8 月 4 日在广州公共资源交易中心、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台等媒体发布招标公告等媒体上发布招标公告。

三、递交投标文件和开标情况

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 8 月 4 日 11:00 时止，共有 5 家单位按时递交了投标文件。名单为：春

璟建设集团有限公司、广东佳林建设有限公司、广东恒科建筑工程有限公司、广州鸿坚达建设工程有限公司、广州白天鹅酒店装饰工程有限公司。详见：《开标记录表》。

（开标过程中如有任何异常情况，均应在开标记录中如实记录）。

四、评标委员会组建情况

评标委员会由招标人依法组建，全部评标委员会成员均从广东省综合评标评审专家库（广州地区）中随机抽取5人组成。成员： 评标
组长：

五、评标情况

（一）资格审查情况

经评审，共有5个投标人通过资格审查。有0个投标人不通过资格审查。详见：《资格审查汇总表》及附表。

（二）技术标有效性审查情况

经评审，共有5个投标人通过技术标有效性审查。有0个投标人不通过技术标有效性审查。详见：《技术标有效性审查汇总表》及附表。

（三）经济标有效性审查情况

经评审，共有5个投标人通过经济标有效性审查。有0个投标人不通过经济标有效性审查。详见：《经济标有效性审查汇总表》及附表。

（四） 评标结果

经评标委员会评议，春璟建设集团有限公司、广东佳林建设有限公司、广东恒科建筑工程有限公司、广州鸿坚达建设工程有限公司、广州白天鹅酒店装饰工程有限公司的投标满足招标文件要求，推荐为合格的中标候选人资格并进入定标阶段；

评标报告附件：《开标记录表》；《资格审查汇总表》及附表；《技术标有效性审查汇总表》及附表；《经济标有效性审查汇总表》及附表；《合格的中标候选人推荐表》。

评标委员会全体成员（签字）：

日期：2025年8月4日