

罗仙村留用地统筹区开发商业地块项目设计资格审查情况报告

一、基本情况

由广州市花都区花城街罗仙村经济联合社组织建设的罗仙村留用地统筹区开发商业地块项目设计招标项目，已委托广州荣智建设咨询有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织进行公开招标，广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）对本招标项目的招标投标全过程进行见证，现在已经完成资格审查程序，资格审查情况报告如下：

二、招标公告发布情况

本招标项目于 2025 年 7 月 8 日 00:00:00 至 2025 年 7 月 29 日 09:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站、广东省招标投标监管网站、中国招标投标公共服务平台发布平台发布招标公告。

三、投标登记及递交投标文件情况

本招标项目于 2025 年 7 月 8 日 00:00:00 至 2025 年 7 月 29 日 09:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子交易平台公开接受投标单位办理投标登记手续及递交电子投标文件，在投标文件递交截止时间前，共有 5 家投标单位通过广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行投标登记并递交了投标文件，分别是：

1. 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司；
2. 中铁第六勘察设计院集团有限公司；
3. 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司；
4. （主）中恒建筑设计院（广州）有限公司；（成）中铁四局集团有限公司；（成）广州市花都建筑设计院有限公司；
5. 中铁二院工程集团有限责任公司。

四、开标情况

本招标项目于 2025 年 7 月 29 日 09:30:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 1 开标室举行开标会，招标人对按要求递交的电子投标文件公开进行开标，并宣读了投标文件主要内容，开标现场及线上均没有投标人提出异议。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

五、资格审查情况

本招标项目资格审查采用资格后审方式，资格审查工作于 2025 年 7 月 30 日 09 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）花都交易部第 4 评标室进行。招标人依照招标文件要求和相关规定依法组建评标委员会，资格审查由评标委员会负责，本项目评标

委员会共 9 名评委，由广东省综合评标评审专家库评委中随机抽选产生 6 名，招标人评委 3 名，分别是：

评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告、招标文件规定的资格审查标准进行资格审查。结果如下：本项目共有 5 家投标人通过资格审查，详见《资格评审汇总表》。

特此报告。

评标委员会签名：

日期：2025 年 7 月 30 日