

海珠区新滘西路等 6 个保障性住房项目

电梯设备采购、安装及相关服务

资格评审报告

一、项目基本情况

本项目由广州珠江住房租赁发展投资有限公司、广州城投住房租赁发展投资有限公司委托广东省机电设备招标有限公司在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）组织公开招标。本项目采用资格后审，于 2025 年 7 月 15 日 00 时 00 分起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）等法定媒介发布招标公告并在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台接受投标人网上登记，递交投标文件截止时间为 2025 年 8 月 4 日 11 时 00 分。

二、投标文件递交及开标情况

本项目于 2025 年 7 月 15 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 4 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）平台公开接受投标人递交投标文件，本项目递交投标文件备用光盘时间为 2025 年 8 月 4 日 10 时 45 分至 11 时 00 分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 开标室进行，期间收到西继迅达电梯有限公司、蒂升电梯（中国）有限公司、日立电梯（中国）有限公司、广州广日电梯工业有限公司共 4 名投标人递交了投标文件备用光盘，详见《备用投标文件电子光盘递交登记表》。

本项目开标会于 2025 年 8 月 4 日 11 时 00 分至 12 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 12 开标室进行，在投标文件提交截止时间前，共有 12 名投标人进行了网上投标登记，分别是：浙江梅轮电梯股份有限公司、杭州奥立达电梯有限公司、西继迅达电梯有限公司、蒂升电梯（中国）有限公司、广州广日电梯工业有限公司、日立电梯（中国）有限公司、广州奥的斯电梯有限公司、苏州江南嘉捷电梯有限公司、广东星广机电科技有限公司、杭州西奥电梯有限公司、快意电梯股份有限公司、通力电梯有限公司。在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的投标人有 8 名，分别是：西继迅达电梯有限公司、蒂升电梯（中国）有限公司、广州奥的斯电梯有限公司、通力电梯有限公司、

日立电梯（中国）有限公司、快意电梯股份有限公司、杭州西奥电梯有限公司、广州广日电梯工业有限公司。开标过程无异议，详见《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

三、评标委员会组建情况

根据招标文件规定，本项目评标委员会由招标人依法依规组建。评标委员会共 5 名专家组成，其中招标人代表 1 名，其余 4 名专家全部从广东省综合评标评审专家库相关专业中随机抽取。评标委员会一致推荐_____为评标专家组组长，负责组织本项目的资格评审及评标工作，成员如下：_____、_____（招标人代表）。

四、资格评审情况

资格评审工作于 2025 年 8 月 4 日 14 时 00 分 起在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 19 评标室（4F） 进行，评标委员会按照招标文件（含澄清答疑文件）的评审办法对投标文件进行评审。

评标委员会按照招标公告、招标文件（含澄清答疑文件）的规定对通过形式评审的投标人进行资格评审。经审查，6 名投标人均通过资格评审，详见《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》。

评标委员会（签名）：

2025 年 8 月 4 日