

广东省阳江市旧城区污水管网设施提质增效综合整治建设工程(海陵片区)

监理公开招标评标报告

广东省阳江市旧城区污水管网设施提质增效综合整治建设工程(海陵片区)监理于 2025 年 7 月 31 日 10 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 13 开标室（中心本部）举行网上开标会议，于 2025 年 7 月 31 日 11 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 14 评标室（中心本部）举行评标会议，现将评标情况报告如下：

一、基本情况

本工程的招标人为阳江市海陵岛经济开发试验区市政建设事务中心,代理机构为广东畅达项目管理有限公司。招标人设置本工程监理招标控制价为 2964773.78 元。投标人的报价不得高于招标人设置的投标报价上限 2964773.78 元。投标人的报价不能低于招标人设置的成本警示价 1778864.27 元（成本警示价=招标控制价×60%），否则作无效投标处理。本工程采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间及解密时间止，共有 13 家投标人按招标文件规定参与项目并成功解密电子投标文件（详见《开标记录表》），分别为：

序号	投标人
1	广东信立工程项目管理有限公司
2	河南四方建设管理有限公司
3	广州市南粤工程建设监理有限公司
4	正博工程管理有限公司
5	信智达咨询集团有限公司
6	阳江泰安工程监理有限公司
7	广东国达工程项目咨询有限公司
8	广东山海监理有限公司
9	公诚管理咨询有限公司
10	深圳市昊源建设监理有限公司
11	东莞市建设监理有限公司
12	中鸿亿博集团有限公司
13	广州市诚铁监理咨询有限公司

二、开标记录情况

在本工程开标会现场，由招标管理部门派代表监督，广州公共资源交易中心派代表见证。招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对已成功解密的投标人所递交的电子投标文件情况进行解密，再核查投标人的投标文件机器码，并公布投标人的投标报价、信用等级和投标保证金等情况。13 家投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序。（详见《开标记录表》）

在开标现场，经招标代理机构人员、招标人代表、招标管理部门代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中通过系统随机摇珠选定单个投标报价，投标报价为 2960000.00 元，对应球号为 009，对应单位为信智达咨询集团有限公司。（详见《随机摇珠选定单个有效投标报价记录表》）、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）

三、资格后审情况

经资格后审委员会（成员名单见资格后审报告）审查，13 家投标人的投标文件都符合招标文件要求，为有效投标文件，直接成为本工程正式投标人，进入评标、定标程序。（详见《资格评审汇总表》）

四、评标委员会成员名单

本工程评标委员会成员由 5 人组成，招标人按规定从广东省综合评标评审专家库中随机抽取共 5 位专家，评标委员会主任由 担任。

五、技术文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，广东山海监理有限公司的技术文件副本的正文未按要求以阿拉伯数字“1”开始标注页码，根据招标文件 P56 编制目录及要求及 P15 “8. 否决投标条款中的 8.4（4）技术文件未按招标文件规定格式编制或主要内容不全或关键字迹模糊、无法辨认”。河南四方建设管理有限公司的投标文件中的技术文件副本没有编制页码，根据招标文件 P56 编制目录及要求及 P15 “8. 否决投标条款中的 8.4（4）技术文件未按招标文件规定格式编制或主要内容不全或关键字迹模糊、无法辨认”，不通过技术文件副本的符合性审查。其余 11 家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标文件。（详见《技术文件副本符合性审查汇总表》、《暗标编码表》、《技术文件正本符合性审查汇总表》）

（二）技术文件评审

各评委对各有效投标人的技术文件进行评审，计算其各项得分。详见（详见《技术文件副本评审打分汇总表》）

六、商务文件审查情况

（一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，11 家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。详见《商务文件符合性审查汇总表》）

（二）商务文件评审

各评委对各有效投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1. 在开标现场，招标代理机构从有效投标人的投标报价中通过系统公开随机摇珠选定单个有效投标报价，投标报价为 2960000.00 元，对应球号为 009，对应单位为信智达咨询集团有限公司。

（详见《随机摇珠选定单个有效投标报价记录表》）

2. 当有效投标报价为 10 个以上（含本数）20 个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和两个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出算术平均值为 2958892.86 元。（（详见招标文件第三章评标办法的三、评分细则（二）商务文件评分细则 2. 商务文件投标报价得分按如下步骤计取））

3. 根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为 2959446.43 元。（详见《报价打分记录表》）

（三）商务文件评审得分（详见《商务文件评分（工程业绩、工程获奖、项目成员职称、投标报价评分）汇总表》

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评

审得分和信用评价评审得分），并经评标委员会确认按综合总得分由高至低的顺序对投标人进行排序。（详见《技术文件副本评审打分汇总表》、商务文件评分（工程业绩、工程获奖、项目成员职称、投标报价评分）汇总表、《综合诚信评价记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）

八、推荐的中标候选人名单
经评标委员会评审，推荐广东省阳江市旧城区污水管网设施提质增效综合整治建设工程(海陵片区) 监理前三名候选人为：

中标信息 中标候选人	投标人	投标报价(元)	综合总得分	中标下浮率(%)
第一中标候选人	广东信立工程项目管理有限公司	2961700.00	87.84	0.10
第二中标候选人	广州市南粤工程建设监理有限公司	2958000.00	86.20	0.23
第三中标候选人	信智达咨询集团有限公司	2960000.00	85.76	0.16

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评标委员会主任：

评委：

2025-7-31