

# 河塘镇美丽圩镇建设项目二期监理招标 评标报告

河塘镇美丽圩镇建设项目二期监理于2025年7月31日9时00分在广州公共资源交易中心开标05室举行开标会议，在广州公共资源交易中心4楼评标02室举行评标、定标会议。现将评标情况报告如下：  
(详见招标文件的招标公告)

### 一、基本情况

本招标工程的招标人为阳春市河塘镇人民政府，代理机构为广东百顺工程管理有限公司。招标人设置本工程监理招标控制价为1264911.07元，投标人的投标报价不能高于招标人设置的投标报价上限1264911.07元，投标人的投标报价不能低于招标人设置的本项目监理成本警示价758946.64元，否则作无效投标处理。(详见招标文件的招标公告)本项目采用资格后审方式审查投标人，采用综合评估法评标，取综合总得分最高的投标人为第一中标候选人。至提交投标文件截止时间止，共有6家投标人按招标文件规定参与该项目，分别为：(详见开标记录表)

序号	投标人
1	湛江市联兴工程监理有限公司
2	广州市南粤工程建设监理有限公司
3	阳江泰安工程监理有限公司
4	广东国达工程项目咨询有限公司
5	公诚管理咨询有限公司
6	广东金业工程管理有限公司

### 二、开标记录情况

在本工程开标会上，招标人或其招标代理机构、交易中心、招标管理部门通过在线“三方解密”的方式对投标人的电子投标文件进行解密，并公布了投标人的投标报价、信用等级，6家(详见开标记录表)投标人符合招标文件要求，为有效投标人，直接进入资格后审程序；在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中通过系统随机摇珠选定单个投标报价，投标报价为1263000.00元(详见开标记录表)，对应单位为广东国达工程项目咨询有限公司(详见开标记录表)。投标人分别为：(详见进入资格后审的全部投标人名单)

序号	投标人
1	湛江市联兴工程监理有限公司
2	广州市南粤工程建设监理有限公司
3	阳江泰安工程监理有限公司
4	广东国达工程项目咨询有限公司
5	公诚管理咨询有限公司
6	广东金业工程管理有限公司

## 五、技术文件审查情况

### （一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，6家投标人的技术文件都符合要求，为有效投标人。

（详见技术文件符合性审查汇总表）

### （二）技术文件评审得分（详见技术文件评分汇总表）

投标人	匿各单位编号	技术评审得分
湛江市联兴工程监理有限公司	20KI	61.76
广州市南粤工程建设监理有限公司	BN6H	67.04
阳江泰安工程监理有限公司	K7W6	68.00
广东国达工程项目咨询有限公司	BD9F	63.04
公诚管理咨询有限公司	GUG8	69.12
广东金业工程管理有限公司	CD65	66.72

## 六、商务文件审查情况

### （一）符合性审查

各评委经认真审查各投标人的投标文件，6家投标人的商务文件都符合要求，为有效投标文件。

（详见商务文件符合性审查汇总表）

### （二）商务文件评审

各评委对各投标人的商务文件中的企业工程业绩、企业工程获奖、项目成员职称和投标报价分别评审，计算其各项得分。其中，投标人的投标报价得分按如下办法计算：

1、在开标现场，经招标代理人员、招标人代表和交易中心代表的见证，从有效投标人中公开随机摇珠选定单个投标报价，投标报价为1263000.00元，对应单位为广东国达工程项目咨询有限公司（详见开标记录表）

2、当有效投标报价为6个以上（含本数）10个以下（不含本数）时，去掉两个最高报价和一个最低报价后计算余下报价的算术平均值，计算出算术平均值为1261833.33元。（详见招标文件第三章评标办法的三、评分细则（二）商务文件评分细则2.商务文件投标报价得分按如下步骤计取）（详见商务评审得分汇总表）

3、根据招标文件规定，取投标人有效报价算术平均值与随机摇珠选定单个投标报价的平均值计算出本项目的评标基准价为1262416.67元。（详见商务评审得分汇总表）

### （三）商务文件评审得分（详见专家个人评分表及商务评审得分汇总表）

序号	投标人	投标报价（元）	工程业绩得分	工程获奖得分	项目成员职称得分	投标报价评审得分	商务文件得分	商务文件评审得分
1	湛江市联兴工程监理有限公司	1263500.00	10	15	10.00	39.96	74.96	7.50
2	广州市南粤工程建设监理有限公司	1258000.00	20	20	20.00	39.93	99.93	9.99
3	阳江泰安工程监理有限公司	1262500.00	20	20	20.00	40.00	100	10.00
4	广东国达工程项目咨询有限公司	1263000.00	20	20	20.00	39.98	99.98	10.00
5	公诚管理咨询有限公司	1263600.00	20	20	20.00	39.96	99.96	10.00

6	广东金业工程管理有限公司	1260000.00	0	0	20.00	39.96	59.96	6.00
---	--------------	------------	---	---	-------	-------	-------	------

七、根据招标文件的规定，计算各有效投标人的综合总得分（技术文件评审得分、商务文件评审得分和信用评价评审得分）。（详见评审结果汇总表）

序号	投标人	技术文件 评审得分	商务文 件评审 得分	信用评价评 审得分	综合总得分
1	湛江市联兴工程监理有限公司	61.76	7.50	6.00	75.26
2	广州市南粤工程建设监理有限公司	67.04	9.99	6.00	83.03
3	阳江泰安工程监理有限公司	68.00	10.00	10.00	88.00
4	广东国达工程项目咨询有限公司	63.04	10.00	10.00	83.04
5	公诚管理咨询有限公司	69.12	10.00	8.00	87.12
6	广东金业工程管理有限公司	66.72	6.00	8.00	80.72

八、推荐的中标候选人名单

经评标委员会评审，推荐河堀镇美丽圩镇建设项目二期监理前三名候选人为：（详见评审结果汇总表）

候选人 \ 中标信息	投标人	投标报价（元）	综合总得分	中标下浮率
第一中标候选人	阳江泰安工程监理有限公司	1262500.00	88.00	0.19%
第二中标候选人	公诚管理咨询有限公司	1263600.00	87.12	0.10%
第三中标候选人	广东国达工程项目咨询有限公司	1263000.00	83.04	0.15%

九、澄清、说明、补充事项纪要：无。

评委主任：

评委：

2025年7月31日