

项目代码：2505-440104-04-05-200472

广东省企业投资项目备案证



防伪二维码

申报企业名称：广州岭南集团控股股份有限公司 经济类型：国有
东方宾馆分公司

项目名称：东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场 建设地点：广州市越秀区流花路120号
综合维修保养项目

建设类别： ☐ 基建 ☐ 技改 ☒ 其他

建设性质： ☐ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☒ 其他

建设规模及内容：

拟将原有的闲置商场东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场执整为商铺出租，本项目涉改造占地面积6978平方米，建筑面积11102平方米，主要包括对东方宾馆2号楼二、三层及东翼商场的装饰工程、电气系统、通风空调系统、自动报警及综合布线系统、给排水及消防栓系统及喷淋系统、经营设施设备采购等配合本次改造升级。

项目总投资： 2563.00 万元（折合 万美元） 项目资本金： 2563.00 万元

其中：土建投资： 1621.39 万元

设备及技术投资： 941.61 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年09月

计划竣工时间：2025年10月

备案机关：广州市越秀区发展和改革局

备案日期：2025年05月27日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制