

凤凰五路北延线市政道路及配套工程施工总承包

评标报告（项目编号：JG2025-3074）

一、招标项目概况

项目名称:凤凰五路北延线市政道路及配套工程施工总承包

建设地点:广州市从化区高埔创智谷

建设规模:项目位于广州市从化区高埔创智谷,项目南起知识城凤凰五路东延线二期,北至 S118 省道,全长约 2.63km,定位为一级公路兼城市主干路,双向六车道,设计时速为 50-60km/h,规划红线宽度为40m,在茅车岭北侧下穿北三环高速,在高平坑处设桥梁一座。主要建设内容包括道路工程、交通工程、桥梁工程、给排水工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程及海绵城市等。(具体以工程量清单与施工图纸为准)。

最高投标限价:人民币 225143090.60 元。

招标单位:广州市从化区道路工程建设中心

招标代理机构:广东省国际工程咨询有限公司

招标方式:公开招标

资金来源:财政资金

评标会议时间:2025 年 8 月 1 日

评标会议地点:广州公共资源交易中心第 9 评标室(中心本部)

二、发布公告、补充公告、澄清修改、答疑情况

本项目于 2025 年 7 月 5 日 00 时 00 分至 2025 年 8 月 1 日 7 时 45 分在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网站、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告并接受各投标人办理网上投标登记手续。

于 2025 年 7 月 11 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 网站发布了本项目的补充公告。

于 2025 年 7 月 11 日、7 月 15 日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心) 网站答疑专区分别发布了本项目的招标答疑文件及招标答疑及澄清纪要。

三、递交投标文件和开标情况

于 2025 年 8 月 1 日 7 时 30 分至 2025 年 8 月 1 日 7 时 45 分在广州公共资源交易中心第 12 开标室(中心本部)接收各投标人递交的投标文件备用电子光盘。

至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 8 月 1 日 7 时 45 分止,共有 8 家投标单位成功进行网上投标登记,具体名单详见《开标记录表》。

本项目开标会于 2025 年 8 月 1 日 7 时 45 分至 8 时 45 分在广州公共资源交易中心第 12 开标室(中心本部)进行。

2025 年 8 月 1 日 7 时 45 分至 8 时 45 分公开对投标文件进行解密, 8 家投标单位网上递交的投标文件成功解密,随后对 8 家成功解密的投标文件进行开标及唱标,投标单位对开标全过程均没有异议。具体开标情况详见《开标记录表》、《异议记录表》。

开标会全过程在广州公共资源交易中心及有关人员的电子见证和监督下进行,由招标代理单位主持完成。

四、评标委员会组建情况

本项目评标委员会由招标人依法组建,评标委员会共 5 名成员, 从广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生组成。评标委员会成员分别

_____ 经评标委员会各成员民主推选, 一致推举 _____ 为评标委员会组长。

五、评标情况

本项目评标会于 2025 年 8 月 1 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心第 9 评标室(中心本部)进行,评标全过程在广州公共资源交易中心及有关人员的电子见证和监督下进行。本项目采用评定分离定标办法,本次评标采用“有限数量制(符合性评审及定性评审)”,评标委员会按照招标文件规定的评标程序对投标人进行评审。如通过符合性评审及定性评审的投标人数量大于20个,由评标委员会对通过两项评审的投标文件技术标进行择优票决,投标人按得票数从高到低进行排序,排名前20的投标

人将被推荐为中标候选人，其余投标人将被淘汰。若出现多名投标人得票数相同且并列排名第20的情况，则由评标委员会成员进行第x轮票决确定排序。

评标委员会对投标文件进行资格审查，再对通过资格审查的投标文件经济标和技术标进行符合性评审，再对通过符合性评审的投标文件技术标进行定性评审，各项评审结果均为合格的投标人推荐为中标候选人，且进入定标阶段【不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位】。具体评标办法及标准见本项目招标文件。具体评标情况如下：

1、资格审查

评标委员会按照招标文件规定的评审要求，对成功开标的投标文件进行资格审查，只有通过资格审查的投标人才进入一阶段的评审，否则其投标文件将被否决。经评审， 8 家投标人均通过资格审查。具体详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》及《资格审查情况报告》。

2、技术标有效性审查

评标委员会按照招标文件规定的评审要求，对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，只有通过符合性评审的投标文件技术标进行定性评审，否则其投标文件将被否决。经评审， 8 家投标人均通过技术标有效性审查，具体详见《技术标有效性审查记录表》及《技术标有效性审查汇总表》。

3、经济标有效性审查

评标委员会按照招标文件规定的评审要求，通过符合性评审的投标文件技术标进行定性评审，否则其投标文件将被否决。经评审， 8 家投标人均通过技术标有效性审查，具体详见《经济标有效性审查记录表》及《经济标有效性审查汇总表》。

4、技术标定性评审

评标委员会按照招标文件规定的评审要求，对通过资格审查的投标文件进行技术标有效性审查，只有通过符合性评审的投标文件技术标进行定性评审，具体详见《技术标定性评审表》、《技术标定性评审表（汇总的中间过程）》及《技术标定性评审汇总表》。

5、评标结果

经评审，评标委员会推荐了合格中标候选人（不排序，按统一社会信用代码后4位（除校验码外）大小排位）如下：

序号	投标单位	投标报价 (元)	统一社会信用代码 后 4 位(除校验码外)
1	中铁四局集团有限公司	223904861.68	55256
2	中铁十九局集团第五工程有限公司	213917800.11	3321H
3	北京建工集团有限责任公司	202673810.16	28547
4	中交第四航务工程局有限公司	213526266.05	21294
5	广东省基础工程集团有限公司	202629021.44	20487
6	广东华隧建设集团股份有限公司	223341945.9	0541G
7	中铁五局集团有限公司	223634632.67	0165L
8	(主)中铁广州工程局集团有限公司; (成)中铁(广州)投资发展有限公司	221540799.78	(主)0NT5Y (成)86D4W

六、澄清和补正：无。

七、废标情况说明：无。

八、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员签名：

2025 年 8 月 1 日