

高州市 2024 年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市 2025 年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

评标报告

评标委员会主任委员（签字）：

评标委员会成员（签字）：

高州市 2024 年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市 2025 年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务招标评标委员会

2025 年 7 月 31 日

高州市 2024 年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市 2025 年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务招标开标评标记录情况报告书

一、基本情况

项目名称：高州市 2024 年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市 2025 年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

招 标 人：高州市鉴龙投资有限公司

招标代理：茂名三丰工程管理有限公司

建设地点：1. 高州市 2024 年农村生活污水治理工程（北部片区）：荷花镇、石板镇、潭头镇、南塘镇、东岸镇、大坡镇、长坡镇、平山镇、古丁镇、深镇镇、马贵镇、荷塘镇、曹江镇（13 个镇街）2. 高州市 2025 年农村生活污水治理工程（标段二）：金山街道、镇江镇、山美街道、荷花镇、马贵镇、深镇镇、大坡镇、新垌镇、云潭镇（共 9 个镇街）

建设规模：高州市 2024 年农村生活污水治理工程（北部片区）：估算投资额 1769.15 万元，项目对 13 个镇 141 条自然村的现状农村生活污水治理设施进行改造修复，纳入城镇污水处理厂模式的自然村有 10 条，采用资源化利用模式的有 131 条；高州市 2025 年农村生活污水治理工程（标段二）：估算投资额 7455.43 万元，主要建设内容包括对 9 个镇 365 条自然村的现状农村生活污水治理设施进行改造修复等。（注：以上施工内容暂定，具体以审定的施工图和工程量清单为准。）

工期、服务期：总工期（暂定）：135 日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束。

招标方式：公开招标

招标类别：监理

评标方法：两阶段评标法

二、投标文件的递交

本项目于 2025 年 7 月 30 日 08 时 30 分至 2025 年 7 月 30 日 09 时 00 分在广州公共资源交易中心（广州市天河区天润路 333 号）10 开标室接收投标文件，在规定时间内递交了投标文件的投标人共 11 家（详见“投标文件递交登记表”）。

三、开标情况

1、第一阶段开标情况

（1）开标时间及地点

- 1）开标时间：2025 年 7 月 30 日 09 时 00 分
- 2）开标地点：广州公共资源交易中心 10 开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

（2）开标过程

- 1）开标会由招标代理主持，并邀请所有投标人的法定代表或其委托代理人参加；
- 2）宣布开标纪律；
- 3）宣布招标人、唱标人、记录人、监督人员等有关人员姓名；
- 4）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并确认投标人代表是否到场；
- 5）在开标前由招标人和投标人代表检查所递交投标文件的密封情况，经检查，所有投标文件密封符合要求；
- 6）按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、工期及其他内容，并记录在案；
- 7）投标人代表、招标人代表、监督人员、记录人等有关人员在开标记录上签字确认（详见“第一阶段（商务投标文件）开标现场记录表”）。
- 8）开标结束，所有投标人退场。由监督人员在监控室对投标人的技术投标文件密封袋开封进行编号，送交评标委员会进行评审，保密信封原封由监督人员保管于密封箱。

2、第二阶段开标情况

（1）开标时间及地点

- 1）开标时间：2025 年 7 月 31 日（在第一阶段评审结束、第二阶段评审前）
- 2）开标地点：广州公共资源交易中心 10 开标室（广州市天河区天润路 333 号）。

（2）开标过程

- 1）开标会由招标人主持，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加（投标人可以选择不参加）。
- 2）宣布开标纪律；

3) 宣布进入第二阶段评审的投标人名单，并点名确认投标人是否派人到场（投标人可以选择不到场）详见“（经济报价）开标结果的确认表”；

4) 宣布开标人、唱标人、记录人、监督人员等有关人员姓名；

5) 按照投标人须知前附表规定检查投标文件的外封套密封情况；

6) 按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；

7) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标报价，并记录在案；

8) 进入第二阶段评审的投标人代表、招标人代表、监督人员、记录人等有关人员在开标记录上签字确认（详见（经济报价）开标现场记录表”）；

9) 第二阶段开标结束。

四、评标委员会的组建

评标委员会由招标人依法组建，由招标人从广东省综合评标专家库中随机抽取，并通过语音呼叫系统传达和确认，组成如下：

评委编码	评委一	评委二	评委三	评委四	评委五
评委姓名					
专业/职称	工程师	高工	工程师	高工	工程师
并由评标委员会成员推举_____专家担任评标委员会主任。					

五、评标情况

1、评标时间及地点

(1) 评标时间：2025 年 7 月 31 日 9 时

(2) 评标地点：广州公共资源交易中心评标_09_室

2、评标过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收

集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标过程的原则性

评标活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、第一阶段评审情况

（1）商务投标文件评审

评标委员会按照招标文件规定的评标办法，先对所有投标人的商务投标文件进行初步评审，经评标委员会的评审，广东海外建设咨询有限公司因投标文件更改了“法人授权委托书证明书”内容，不符合《招标文件》第五章“投标文件格式”的要求；广州华申建设工程有限公司因不符合投标文件的“法定代表人身份证明书”日期不符合《招标文件》“3.7.4投标文件编制时间格式”，该2家投标人商务投标文件初步评审不予通过，其余9家投标人的商务投标文件均能达到并满足形式评审、资格评审、响应性评审审查标准的基本要求，初步评审获得通过（详见“商务投标文件初步评审表”、“商务投标文件初步评审汇总表”），而后按招标文件规定的评标办法对通过初步评审的各投标人的商务投标文件进行详细评审（详见“商务评分表”、“商务评分汇总表”）。

（2）技术投标文件评审

评标委员会按照招标文件规定的评标办法，先对已编号的技术投标文件进行符合性审查，经评标委员会的评审，所有的已编号的技术投标文件在符合性审查中均能符合审查标准的要求，符合性审查获得通过（详见“技术投标文件符合性审查表”），而后按招标文件规定的评标办法对通过符合性审查的技术投标文件进行详细评审（详见“技术投标文件评分表”、“技术投标文件评分汇总表”）。

评标委员会全体成员均完成技术投标文件暗标部分评审后，监督人员向评标委员会公布技术投标文件暗标编码记录。

（3）计算综合得分

评标委员会完成技术投标文件、商务投标文件各项评审后，由监督人员在评标室当众开启投标保密信封，经评标委员会核对暗标编码揭晓投标人的身份，对应编码文件的评分表

登记各投标人技术部分、商务部分的各项得分，计算其综合得分。（详见“技术投标文件还原表”、“第一阶段商务技术得分汇总表”）。

5、第二阶段评审情况

（1）经济报价投标文件符合性审查

评标委员会按照招标文件规定的评标办法，先对进入第二阶段评审的投标人的经济报价投标文件进行符合性审查，经评标委员会评审，全部投标人的经济报价投标文件在符合性审查中符合审查的要求，符合性审查均获通过。（详见“经济报价投标文件符合性审查表”）。

（2）K1值、K2值的抽取

第一阶段评标结束（确定并完成签名），第二阶段开标完成，评标委员会对经济报价文件完成符合性审查后，由评标委员会主任在97%至101%之间（每0.5%一个级差）随机抽取第二阶段经济报价评审的K1值和合理低价法评审的K2值。（详见“K1值、K2值抽取记录表”）。

（3）经济报价评审

评标委员会将进入第二阶段评审的有效投标报价招标文件评标办法规定的评审因素和分值对经济报价部分进行评分。计算有效投标人的投标文件总得分，并按总得分由高到低进行排序，选取总得分排名前六名的投标人进入最终的合理低价法评审。（详见“经济报价得分表”、“第二阶段投标文件评审总得分汇总排序表”、“第二阶段合理低价法评审名单”）。

（4）合理低价法评审

评标委员会按照招标文件规定的评标办法，进行合理低价法评审，并按规定推荐三名中标候选人（详见“第二阶段合理低价法评审得分排序表”、“中标候选人推荐表”）。

六、评标结果

评标委员会按照招标文件的评标办法，投标人的投标报价最接近（含等于）评标基准价的为第一中标候选人；第二接近评标基准价的为第二中标候选人，第三接近评标基准价的为第三中标候选人。

序号	中标候选人排序	中标候选人名称	投标报价下浮率(%)	投标报价 (元)	偏差 (元)
1	第一中标候选人	广东正茂工程管理有限公司	39.12%	1336742.16	9219.74
2	第二中标候选人	公诚管理咨询有限公司	40.44%	1307758.92	19763.50
3	第三中标候选人	广州宏达工程顾问集团有限公司	40.66%	1302928.38	24594.04

评委会主任签字：_____

评标委员会成员签字：_____、_____

_____、_____

开标评标记录附表：

附表 1、投标文件递交登记表

附表 2、（商务部分）开标现场记录表

附表 3、（经济报价）开标现场记录表

附表 4、商务投标文件初步评审表

附表 5、商务投标文件初步评审汇总表

附表 6、商务评分表

附表7、商务评分汇总表

附表8、技术投标文件符合性审查表

附表8-1、技术投标文件符合性审查汇总表

附表 9、技术投标文件评分表

附表 10、技术投标文件评分汇总表

附表11、技术投标文件还原表

附表 12、第一阶段商务技术得分汇总表

附表 13、经济报价投标文件符合性审查汇总表

附表 14、K1 值、K2 值抽取记录表

附表 15、经济报价得分表

附表 16、第二阶段投标文件评审总得分汇总排序表

附表 17、第二阶段合理低价法评审名单

附表 18、第二阶段合理低价评审得分排序表

附表 19、中标候选人推荐表

附表 20、评标专家承诺书

(商务部分) 开标现场记录表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二） 服务

项目编号：JG2025-3109

招标人：高州市鉴龙投资有限公司

开标时间：2025年7月30日09时00分

招标代理：茂名三丰工程管理有限公司

开标地点：广州公共资源交易中心10开标室（广州市天河区天润路333号）

序号	投 标 人	投标文件密封情况	投标文件份数	法定代表人或法人授权委托书到会情况	投标身份证核对情况	投标保证金递交情况	监理服务期	项目总监	备注	是否参与第二阶段开标（不参加视为同意（经济报价投标文件）的开标结果。）	投标人对开标记录及过程无异议签字
1	广东海外建设咨询有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	刘期贵			
2	广东工程建设监理有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（银行转账）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	梁广胜			
3	广州宏达工程顾问集团有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	陈桂志			
4	广州华申建设工程管理有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	夏春亮			

(商务部分) 开标现场记录表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

招标人：高州市鉴龙投资有限公司

开标时间：2025年7月30日09时00分

招标代理：茂名三丰工程管理有限公司

开标地点：广州公共资源交易中心10开标室（广州市天河区天润路333号）

序号	投 标 人	投标文件密封情况	投标文件份数	法定代表人或法人授权委托书到会情况	投标身份证核对情况	投标保证金递交情况	监理服务期	项目总监	备注	是否参与第二阶段开标（不参加视为同意（经济报价投标文件）的开标结果。）	投标人对开标记录及过程无异议签字
5	广东建发工程管理有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保险保函）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	何杰			
6	广东省广大工程顾问有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	李文焱			
7	广州穗科建设管理有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	张雄文			
8	广东安邦项目管理有限公司	密封完好	投标文件一正四副； 电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	杨昌达			

(商务部分) 开标现场记录表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

招标人：高州市鉴龙投资有限公司

开标时间：2025年7月30日09时00分

招标代理：茂名三丰工程管理有限公司

开标地点：广州公共资源交易中心10开标室（广州市天河区天润路333号）

序号	投 标 人	投标文件密封情况	投标文件份数	法定代表人或法人授权委托书到会情况	投标身份证核对情况	投标保证金递交情况	监理服务期	项目总监	备注	是否参与第二阶段开标（不参加视为同意（经济报价投标文件）的开标结果。）	投标人对开标记录及过程无异议签字
9	公诚管理咨询有限公司	密封完好	投标文件一正四副；电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（银行转账）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	周亮忠			
10	广东正茂工程管理有限公司	密封完好	投标文件一正四副；电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（银行转账）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	黄永标			
11	广东财贸建设工程顾问有限公司	密封完好	投标文件一正四副；电子版光盘、U盘各一份	法人授权委托书到会	符合	已递交（保证保险）	总工期（暂定）：135日历天, 监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束	黄宇超			

注：投标人如不参加高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务第二阶段（报价文件）的开标，视为同意（经济报价投标文件）的开标结果。

标书密封情况检查人签名：

招标人：

招标代理：

监督员：

附表3

(经济报价) 开标现场记录表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

招标人：高州市鉴龙投资有限公司

开标时间：2025年7月31日20时50分

招标代理：茂名三丰工程管理有限公司

开标地点：广州公共资源交易中心10开标室（广州市天河区天润路333号）

序号	投 标 人	投标文件 密封情况	投标报价下浮率 (%)	投标报价（元）	报价投标文件份数	备注	投标人代表签名
1	广东工程建设监理有限公司	密封完好	32.20%	1488684.60	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	密封完好	40.66%	1302928.38	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
3	广东建发工程管理有限公司	密封完好	31.00%	1515033.00	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
4	广东省广大工程顾问有限公司	密封完好	37.00%	1383291.00	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
5	广州穗科建设管理有限公司	密封完好	32.50%	1482097.50	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。

(经济报价) 开标现场记录表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

招标人：高州市鉴龙投资有限公司

开标时间：2025年7月31日20时50分

招标代理：茂名三丰工程管理有限公司

开标地点：广州公共资源交易中心10开标室（广州市天河区天润路333号）

序号	投 标 人	投标文件 密封情况	投标报价下浮率 (%)	投标报价（元）	报价投标文件份数	备注	投标人代表签名
6	广东安邦项目管理有限公司	密封完好	41.26%	1289754.18	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
7	公诚管理咨询有限公司	密封完好	40.44%	1307758.92	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
8	广东正茂工程管理有限公司	密封完好	39.12%	1336742.16	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。
9	广东财贸建设工程顾问有限公司	密封完好	36.30%	1398660.90	原件5份，电子版光盘、U盘各1份。		不参加（经济报价投标文件）开标会，默认（报价文件）开标结果。

标书密封情况检查人签名：

招标人：

招标代理：

监督员：

附表5

商务投标文件初步评审汇总表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）
监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	投标单位	评标专家						结论 (通过/不通过)	不通过的原因
1	广东海外建设咨询有限公司	×	×	×	×	×	×	不通过	投标文件更改了“法人授权委托书”内容，不符合《招标文件》第五章“投标文件格式”的要求
2	广东工程建设监理有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
3	广州宏达工程顾问集团有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
4	广州华申建设工程管理有限公司	×	×	×	×	×	×	不通过	投标文件的“法定代表人身份证明书”日期不符合《招标文件》“3.7.4投标文件编制时间格式”
5	广东建发工程管理有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
6	广东省广大工程顾问有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
7	广州穗科建设管理有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
8	广东安邦项目管理有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
9	公诚管理咨询有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
10	广东正茂工程管理有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	
11	广东财贸建设工程顾问有限公司	o	o	o	o	o	o	通过	

备注：

1、经评标委员会审核后，有一项不能满足初步评审要求的，其投标文件初步审查不获通过，作无效投标处理，不予以进入下一轮的评审。

2、若评委意见不一致时，则按少数服从多数的原则，决定该投标人是否通过初步评审。

评委主任签名：

评委成员签名：

附表8-1

技术投标文件符合性审查汇总表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市
2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	评标专家						结论 (通过/ 不通过)
	投标单位						
1	编号1	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
2	编号2	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
3	编号3	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
4	编号4	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	编号5	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	编号6	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	编号7	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
8	编号8	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
9	编号9	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	编号10	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
11	编号11	通过	通过	不通过	通过	通过	通过

评委主任签名：

评委成员签名：

日期：2025年7月31日

附表11

技术投标文件还原表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	匿名编号	投标单位名称	得分
1	编号1	广州穗科建设管理有限公司	22.93
2	编号2	广东建发工程管理有限公司	21.47
3	编号3	广东工程建设监理有限公司	23.73
4	编号4	广东正茂工程管理有限公司	22.27
5	编号5	广州宏达工程顾问集团有限公司	20.40
6	编号6	广东财贸建设工程顾问有限公司	20.53
7	编号7	广东安邦项目管理有限公司	25.73
8	编号8	公诚管理咨询有限公司	25.20
9	编号9	广东海外建设咨询有限公司	27.47
10	编号10	广东省广大工程顾问有限公司	25.33
11	编号11	广州华申建设工程管理有限公司	25.73
招标人代表： 监督部门代表：			

日期：2025年7月31日

评委主任签名：

评委成员签名：

附表12

第一阶段商务技术得分汇总表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二） 监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	投标单位	商务投标文件得分	技术投标文件得分	商务技术综合得分
1	广东工程建设监理有限公司	21.50	23.73	45.23
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	27.50	20.40	47.90
3	广东建发工程管理有限公司	27.50	21.47	48.97
4	广东省广大工程顾问有限公司	27.50	25.33	52.83
5	广州穗科建设管理有限公司	27.50	22.93	50.43
6	广东安邦项目管理有限公司	12.50	25.73	38.23
7	公诚管理咨询有限公司	29.50	25.20	54.70
8	广东正茂工程管理有限公司	27.00	22.27	49.27
9	广东财贸建设工程顾问有限公司	29.00	20.53	49.53
评委签名：				
招标代理代表：				

日期：2025年7月31日

经济报价投标文件符合性审查汇总表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	评审因素 投标单位	(1)	(2)	(3)	评审结果：是否通过并进入下一阶段评审（本栏填写“有效”“无效”）
		工程监理投标文件已填写投标报价。	工程监理投标文件的大写金额与小写金额一致。	工程监理投标文件没有超出招标文件规定的有效范围。	
1	广东工程建设监理有限公司	○	○	○	有效
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	○	○	○	有效
3	广东建发工程管理有限公司	○	○	○	有效
4	广东省广大工程顾问有限公司	○	○	○	有效
5	广州穗科建设管理有限公司	○	○	○	有效
6	广东安邦项目管理有限公司	○	○	○	有效
7	公诚管理咨询有限公司	○	○	○	有效
8	广东正茂工程管理有限公司	○	○	○	有效
9	广东财贸建设工程顾问有限公司	○	○	○	有效

注：评审结论符合为“○”，不符合为“×”；评审结果：有效或无效。

日期：2025年7月31日

评委组长签名：

评委成员签名：

附表14

K1值、K2值抽取记录表

招标人：高州市鉴龙投资有限公司					评标时间：2025年7月31日				
项目名称	高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二） 监理服务				招标控制价（元）	2195700.00			
初步评审不通过的投标人名称（共2家）：广东海外建设咨询有限公司、广州华申建设工程管理有限公司									
K值抽取对应表									
抽取值	1号球	2号球	3号球	4号球	5号球	6号球	7号球	8号球	9号球
对应K值	97%	97.50%	98%	98.50%	99%	99.50%	100%	100.50%	101%
由评标委员会主任随机抽取K值（在97%-101%之间，间隔0.5%设一个级差）				抽取结果	K1值抽取值	5号球			
					对应K1值	99.00%			
					K2值抽取值	1号球			
					对应K2值	97.00%			

抽取人：

招标人代表：

监督人员：

招标代理：

经济报价得分表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	投标单位	投标报价下浮率（%）	投标报价（元）	报价是否有效	投标报价得分 经济报价得分折算公式如下： $S=100分\times[1- (B-A)/A \times C]$ （取值保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”） S-经济报价得分； B-投标人的经济投标报价； A-评标基准价； C-经济投标报价大于评标基准价的取2；经济投标报价小于评标基准价的取1； 3. 经济投标报价评审得分=投标报价得分×30%。
1	广东工程建设监理有限公司	32.20%	1488684.60	有效	25.01
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	40.66%	1302928.38	有效	28.44
3	广东建发工程管理有限公司	31.00%	1515033.00	有效	23.86
4	广东省广大工程顾问有限公司	37.00%	1383291.00	有效	29.61
5	广州穗科建设管理有限公司	32.50%	1482097.50	有效	25.30
6	广东安邦项目管理有限公司	41.26%	1289754.18	有效	28.15
7	公诚管理咨询有限公司	40.44%	1307758.92	有效	28.55
8	广东正茂工程管理有限公司	39.12%	1336742.16	有效	29.18
9	广东财贸建设工程顾问有限公司	36.30%	1398660.90	有效	28.94
招标控制价（元）			2195700.00		
有效报价算术平均值（元） （P）			1388286.22		
K1值			99.00%		
评标基准价（A值）（P×K1）			1374403.36		

评委主任签名：

评委成员签名：

日期：2025年7月31日

第二阶段投标文件评审总得分汇总排序表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程
（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	投标单位	商务投标文件 得分	技术投标文件 得分	投标报价 得分	总得分	总得分 排名	是否进入合 理低价评审
1	广东工程建设监理有限公司	21.50	23.73	25.01	70.24	8	否
2	广州宏达工程顾问集团有限公司	27.50	20.40	28.44	76.34	5	是
3	广东建发工程管理有限公司	27.50	21.47	23.86	72.83	7	否
4	广东省广大工程顾问有限公司	27.50	25.33	29.61	82.44	2	是
5	广州穗科建设管理有限公司	27.50	22.93	25.30	75.73	6	是
6	广东安邦项目管理有限公司	12.50	25.73	28.15	66.38	9	否
7	公诚管理咨询有限公司	29.50	25.20	28.55	83.25	1	是
8	广东正茂工程管理有限公司	27.00	22.27	29.18	78.45	4	是
9	广东财贸建设工程顾问有限公司	29.00	20.53	28.94	78.47	3	是

评委主任：

评委成员签名：

日期：2025年7月31日

附表17

第二阶段合理低价法评审名单

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

序号	投标单位名称	总得分	总得分排名
1	公诚管理咨询有限公司	83.25	1
2	广东省广大工程顾问有限公司	82.44	2
3	广东财贸建设工程顾问有限公司	78.47	3
4	广东正茂工程管理有限公司	78.45	4
5	广州宏达工程顾问集团有限公司	76.34	5
6	广州穗科建设管理有限公司	75.73	6

评委主任签名：

评委成员签名：

日期：2025年7月31日

中标候选人推荐表

项目名称：高州市2024年农村生活污水治理工程（北部片区）、高州市2025年农村生活污水治理工程（标段二）监理服务

项目编号：JG2025-3109

中标候选人单位		投标报价下浮率 (%)	投标报价 (元)	偏差 (元)
第一中标候选人	广东正茂工程管理有限公司	39.12%	1336742.16	9219.74
第二中标候选人	公诚管理咨询有限公司	40.44%	1307758.92	19763.50
第三中标候选人	广州宏达工程顾问集团有限公司	40.66%	1302928.38	24594.04

评委主任签名：

评标成员签名：

日期：2025年7月31日