

科峻金融大厦办公综合改造设计施工总承包补充公告(项目编号: JG2025-3533)

各潜在投标单位:

科峻金融大厦办公综合改造设计施工总承包(项目编号: JG2025-3533)于2025年7月31日在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等媒介发布招标公告,现对原招标公告、招标文件的相关内容做调整如下:

一、对招标公告、招标文件相关内容进行修改:

序号	条款号	原文	现文
1	招标公告4.1	4.1工程设计资质: 工程设计综合资质,或建筑行业设计甲级资质,或建筑行业(建筑工程)专业设计甲级资质,或建筑设计事务所资质(证书须在有效期内)。	4.1工程设计资质: 工程设计综合资质,或建筑行业乙级(或以上)资质,或建筑行业(建筑工程)专业设计乙级(或以上)资质,或建筑设计事务所资质(证书须在有效期内)。
2	招标公告4.2	4.2工程施工资质:具有承接本工程所需的建筑工程施工总承包一级资质。	4.2工程施工资质:具有承接本工程所需的建筑工程施工总承包叁级或以上资质。
3	招标公告5.1	5.1项目负责人(兼施工负责人,若为联合体投标,由联合体主办方提供)的人员具备:建筑工程专业一级注册建造师;投标登记时对投标人该项目负责人进行锁定;拟投入人员应为本单位正式员工。	5.1项目负责人(兼施工负责人,若为联合体投标,由联合体主办方提供)的人员具备:建筑工程专业二级(或以上)注册建造师;投标登记时对投标人该项目负责人进行锁定;拟投入人员应为本单位正式员工。
4	招标公告6	6、技术负责人(若为联合体投标,由联合体主办方提供)的资格要求为:建筑工程相关专业高级或以上技术职称;拟投入人员应为本单位正式员工。	6、技术负责人(若为联合体投标,由联合体主办方提供)的资格要求为:建筑工程相关专业中级或以上技术职称;拟投入人员应为本单位正式员工。

二、招标公告及招标文件中要求递交的社保证明材料均修改为“前一个月的(2025年7月)”。

三、原招标文件的内容与本补充公告发布的内容不一致之处的，以本补充公告内容为准，本补充公告为招标文件的组成部分，如对同一事项的表述与之前所发出的招标文件不符，则以本补充公告为准，其他内容不变。

四、投标登记及递交投标文件及开标时间：请登录广州公共资源交易中心网站首页，点击“建设工程一项目查询（日程安排、答疑纪要）”，输入项目编号即可查询（投标截止时间与开标时间是否有变化，请投标人密切关注本项目在广州公共资源交易中心网的日程安排，如有变动，以最新安排为准。

招标人：广州科峻运营管理有限公司

日期：2025年8月1日

