

增城区推动绿色低碳高质量发展清洁能源统筹开发项目 设计施工采购总承包（项目编号：JG2025-3135） 评标报告

一、项目概况

1、项目名称：增城区推动绿色低碳高质量发展清洁能源统筹开发项目设计施工采购总承包

2、建设地点：增城区荔城街、新塘镇等 12 个镇街内

3、项目概况：本项目拟在增城区荔城街、新塘镇等 12 个镇街内中小学、医院、国家档案馆、图书馆等行政事业单位物业建筑的屋顶建设总装机容量为约 52.23MWp 的分布式光伏电站，以及配置光伏逆变器、并网计量箱、电缆等输变电配套设施。同时建设相应的防护、监控、维护等配套设施。（具体内容以施工图纸及招标工程量清单为准）。

4、招标内容：本项目采取总承包交钥匙方式完成，本项目光伏组件拟安装在广东省广州市增城区各镇街的屋面，其中拟利用广州市增城区行政区域内 171 家单位的公共建筑屋顶资源建设光伏电站，布板面积约 223821.9 平方米，同时建设相应的防护、监控、维护等配套设施。包括但不限于光伏电站至并网点的全部工程设计、设备材料采购供应、所有设备的二次搬运与保管、建筑安装工程施工、工程质量及工期控制、工程管理、设备监造、培训、调试、试运直至验收合格交付生产以及在质量保修期内的消缺等全过程的工作。并网接入工作所包含的一切费用属于投标方范围。消防（包含报建、检测、验收）、防雷设计审核及防雷装置竣工验收等所需办理的各种手续，由投标方以招标方的名义办理并承担费用。

招标范围除新建满足招标文件技术要求的完整的太阳能并网光伏电站外，还包括因建造光伏电站需要而对原有建、构筑物局部的拆除、还建、修复、加固、房屋鉴定、荷载鉴定、防水补漏等。

5、计划工期：总工期为 2 年，以监理单位发出的开工令为起算日期。其中，开工后 1 个月内完成施工图设计并通过审查。

具体要求详见招标文件第五章《发包人要求》。

6、招标单位：广州增城公共能源有限公司

7、招标代理机构：广州市中广联工程管理有限公司

8、招标方式：公开招标

9、最高投标限价：人民币 14631.573 万元。（其中设计费 156.67 万元，建安工程费 6789.205 万元，设备材料费 7685.698 万元）

二、项目公告、网上投标登记、递交电子投标文件及备用电子光盘递交情况

1、项目公告

本项目实施电子招投标，于 2025 年 7 月 8 日 19:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）官网（网址：<http://www.gzggzy.cn>）、广东省招标投标监管网（网址：<http://zbtb.gd.gov.cn/>）和中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com/>）发布招标公告；

2、网上投标登记、发放招标文件

本项目于 2025 年 7 月 9 日 00:00 至 2025 年 7 月 14 日 17:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台接受投标单位登记及发放招标文件，期间共有 6 家投标单位成功登记并获取招标文件，分别是：（主）江门市创明电力工程有限公司，（成）广东大光明电力设计有限公司、（主）广东雷能电力集团有限公司，（成）广东永光新能源设计咨询有限公司、（主）吴川市电力工程安装有限公司，（成）中山电力设计院有限公司、（主）江门市大光明能源服务有限公司，（成）广州增投建筑工程有限公司，（成）广州市电力工程设计院有限公司、（主）广东大鼎建设工程有限公司，（成）广东振森电力设计研究有限公司、（主）特变电工新疆新能源股份有限公司，（成）西安特变电工电力设计有限责任公司

3、递交投标文件

本项目递交投标文件于 2025 年 7 月 9 日 0:00 至 2025 年 7 月 31 日 10:00，截止至 2025 年 7 月 31 日 10 时 00 分，共有 5 家投标单位按时递交了电子投标文件，分别是：（主）江门市创明电力工程有限公司，（成）广东大光明电力设计有限公司、（主）广东雷能电力集团有限公司，（成）广东永光新能源设计咨询有限公司、（主）吴川市电力工程安装有限公司，（成）中山电力设计院有限公司、（主）江门市大光明能源服务有限公司，（成）广州增投建筑工程有限公司，（成）广州市电力工程设计院有限公司、（主）广东大鼎建设工程有限公司，（成）广东振森电力设计研究有限公司。

4、备用电子光盘备用（投标）递交

本项目于 2025 年 7 月 31 日 9:45 至 10:00 在广州公共资源交易中心第 10 开标室接收投标人递交电子光盘备用（投标），在规定时间内共有 0 家投标人递交电子光盘备用（投标）。

三、开标情况

本项目于 2025 年 7 月 31 日 10:00 至 11:00 在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 10 开标室（天润路 333 号）进行投标文件解密和开标工作。本项目开标全过程均在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）电子见证下进行。详见：《开标记录表》、《异议记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》。

四、评标委员会组成

本项目的评审工作由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会成员由广东省综合评标评审专家库中随机抽取的 5 名专家和招标人委派的 2 名招标人代表组成。经评标委员会成员一致推举出评标委员会组长，具体名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

五、评审情况

本项目于 2025 年 7 月 31 日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第 6 评标室进行评标，评标委员会按招标文件的评审办法对投标文件进行评审。

1、资格审查：评标委员会根据各投标人提交的资格审查材料对照招标公告及招标文件规定的资格审查合格条件进行审查。经审查，5 家投标单位满足资格审查合格条件规定，通过资格审查。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》。

2、商务、技术标有效性审查：评标委员会按照招标文件评标办法规定的标准，对通过资格审查的投标单位进行商务、技术标有效性审查，经审查，5 家投标单位通过商务、技术标有效性审查，详见《商务、技术标有效性评审记录表》、《商务、技术标有效性评审汇总表》。

3、经济标有效性审查：评标委员会对通过商务、技术标有效性审查的经济标投标文件进行有效性审查，经审查，5 家投标单位通过经济标有效性审查，详见《经济标有效性评审记录表》、《经济标有效性评审汇总表》。

4、商务标详细审查评分：评标委员会按照《商务标详细审查评分标准》对通过有效性审查的投标文件商务标进行详细审查，评出商务分；投标人商务得分为所有评委

的总评分的算术平均分（四舍五入，取小数点后两位），详见《商务标评审记录表》、《商务标评审汇总表》。

5、技术标详细审查评分：评标委员会按照《技术标详细审查评分标准》的标准对通过技术标有效性审查的技术标投标文件进行详细审查，评出技术分；投标人技术得分为所有评委的总评分的算术平均分（四舍五入，取小数点后两位），详见《技术标评审记录表》、《技术标评审汇总表》。

6、经济标评分：招标文件规定的评标标准和方法，对通过资格审查、商务、技术标有效性审查、经济标有效性审查的投标文件进行经济标评审。详见《报价打分记录表》。

5、投标人总得分：对各投标单位的商务标得分、技术标得分、经济得分进行汇总，按照“总分=商务分×商务分权重（40%）+技术分×技术分权重（40%）+价格分×价格分权重（20%）”公式，计算各投标人的总得分，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。并按照总分从高到低排列先后次序。评标委员会根据投标人总得分由高至低进行排序：

序号	投标人名称	投标总报价（元）	总得分	排名
1	（主）江门市大光明能源服务有限公司，（成）广州增投建筑工程有限公司，（成）广州市电力工程设计院有限公司	142070235.45	96.04	1
2	（主）江门市创明电力工程有限公司；（成）广东大光明电力设计有限公司	142686877.61	78.24	2
3	（主）广东雷能电力集团有限公司；（成）广东永光新能源设计咨询有限公司	141853919.15	65.96	3
4	（主）吴川市电力工程安装有限公司；（成）中山电力设计院有限公司	140125273.01	49.99	4
5	（主）广东大鼎建设工程有限公司	143038394.69	44.42	5

	限公司，（成）广东振森电力设计研究有限公司			
--	-----------------------	--	--	--

详见《得分汇总记录表》。

六、推荐中标候选人

评标委员会根据招标文件规定，推荐本招标项目的中标候选人。本招标项目三名中标候选人名单如下：

第一中标候选人： （主）江门市大光明能源服务有限公司，（成）广州增投建筑工程有限公司，（成）广州市电力工程设计院有限公司 ， 投标报价：人民币_142070235.45_元，总得分_96.04_分；

第二中标候选人： （主）江门市创明电力工程有限公司；（成）广东大光明电力设计有限公司 ， 投标报价：人民币_142686877.61_元，总得分_78.24_分；

第三中标候选人： （主）广东雷能电力集团有限公司；（成）广东永光新能源设计咨询有限公司 ， 投标报价：人民币_141853919.15_元，总得分_65.96_分；

七、澄清、说明、补正及招标人评标过程监督事项纪要：无

八、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无

特此报告。

评标委员会全体成员（签名）：

2025 年 7 月 31 日