

广州市市场监督管理局机关办公楼维修改造项目

施工专业承包评标报告

一、投标登记及递交投标文件情况

广州市市场监督管理局机关办公楼维修改造项目施工专业承包工程招标采取公开招标的形式组织招标，本项目于2022年11月26日在广州公共资源交易中心发布招标公告，于2022年12月3日发布招标答疑及澄清文件；投标单位在2022年11月26日00时00分至2022年12月19日10时00分进行网上投标登记及递交投标文件。在本项目投标截止时间前共有4家投标单位进行投标登记及递交了电子投标文件。

二、开标情况

2022年12月19日10:00在广州公共资源交易中心第4开标室（中心本部）进行了公开开标，在规定时间内共有4家单位完成投标登记，且在规定时间内递交投标文件并成功解密（详见开标汇总表）。随后组织了评标工作。

三、评标委员会成员

本项目综合评审组评标委员会由5名专家组成，其中业主评委1名，其余四名在广东省综合评标评审专家库中随机抽取产生。评标委员会分别为：_____，推荐_____作为本次评标委员会组长。

四、评标原则

本项目招标采用综合评分法，具体的评标办法见本项目的《招标文件》。

5、投标文件资格审查

综合评审组各评委按本项目《招标文件》第二章的评标办法，对投标单位进行了资格评审，经评审，4家投标单位均通过资格评审。（详见《资格评审汇总表》）。

六、投标文件技术标审查评分

综合评审组各评委按本项目《招标文件》第二章评标办法，首先对通过资格评审的投标单位进行技术标有效性审查，经评审，4家投标单位均通过技术标有效性审查。（详见《技术标有效性审查汇总表》）。然后对通过技术标有效性审查的投标文件进行技术标详细审查评分。（详见《技术标详细审查评分汇总表》）。

七、投标文件经济标详细审查评分

综合评审组各评委按本项目《招标文件》第二章评标办法，对通过技术标有效性审查的投标单位进行经济标详细审查评分。（详见《投标报价记录表》）。

八、评审汇总

综合评审组汇总各有效投标文件的总得分【投标人总得分=（技术得分+经济得分×80%）×80%+综合诚信评价排名得分×诚信综合评价分数权重（20%）】，总得分四舍五入保留两位小数。总得分相同的投标文件，以技术分较高的排前；技术分均相同的投标文件，以报价较低的排前；如仍存在相同情况，则对具有相同情况的投标人，由评标委员会采用以差额选举的记名投票方式决定先后顺序，确定投标人的排序。（详见《得分汇总记录表》）

九、投标文件经济标有效性评审

综合评审组各评委按本项目《招标文件》第二章评标办法，经评审，3家投标单位均通过经济标有效性审查。（详见《经济标有效性审查汇总表》）。

十、投标文件的澄清和补正：无。

十一、评审结果

综合评审组评标委员会按照得分由高到低的顺序向招标人推荐前三名中标候选人：

序号	推荐情况	投标单位	投标总报价（元）	总分
1.	第一中标候选人	广州市机电安装有限公司	11707566.93	93.13
2.	第二中标候选人	广州市水电设备安装有限公司	11777145.57	91.05
3.	第三中标候选人	广东省第一建筑工程有限公司	11743999.67	89.18

综合评审组评标委员会：

2022年12月20日