

# 最高投标限价公布函

(2018 计价办法)

工程名称: 生物岛高端人才健康服务中心改造项目施工

最高投标限价(元): 22350557.06

分部分项工程费(元): 17016162.64

措施项目费(元): 1406322.79

其中绿色施工安全防护措施费(元): 1066912.06

(各专业工程绿色施工安全防护措施费详见附表)

其他项目费(元): 2082612.81

其中暂列金额(元): 1701616.27

其中专业工程暂估价(元): /

(各专业工程暂列金额、详见附表)

规费(元): /

税金(元): 1845458.82

附表:

| 序号  | 名称      | 绿色施工安全防护措施费<br>(元) | 暂列金额(元)   |
|-----|---------|--------------------|-----------|
| 1   | 改造加固工程  | 156988.82          | 261380.47 |
| 1.1 | 改造加固工程  | 156988.82          | 261380.47 |
| 2   | 精装和防护工程 | 154101.56          | 469098.63 |
| 2.1 | 负一层     | 4101.39            | 9395.47   |
| 2.2 | 一层      | 22985.94           | 68770.21  |
| 2.3 | 二层      | 170.81             | 340.52    |
| 2.4 | 三层      | 73737.10           | 226465.8  |
| 2.5 | 四层      | 53106.32           | 164126.63 |



| 序号   | 名称          | 绿色施工安全防护措施费<br>(元) | 暂列金额 (元)   |
|------|-------------|--------------------|------------|
| 3    | 标识工程        | 970.04             | 5659.59    |
| 3.1  | 标识工程        | 970.04             | 5659.59    |
| 4    | 拆改及保护工程     | 6020.44            | 8063.15    |
| 4.1  | 拆改及保护工程     | 6020.44            | 8063.15    |
| 5    | 安装工程        | 748831.20          | 957414.43  |
| 5.1  | 电气工程-地下室    | 8419.07            | 47893.32   |
| 5.2  | 电气工程-地上     | 186627.54          | 330150.46  |
| 5.3  | 消防工程-地下室    | 491.35             | 329.72     |
| 5.4  | 消防工程-地上     | 128981.86          | 94178.56   |
| 5.5  | 电梯工程        | 8886.76            | 14826.52   |
| 5.6  | 抗震支吊架       | 4806.01            | 8633.78    |
| 5.7  | 弱电智能化工程-地上  | 76390.81           | 99648.22   |
| 5.8  | 弱电智能化工程-地下室 | 190.95             | 271.31     |
| 5.9  | 给排水工程-地上    | 37463.63           | 47862.19   |
| 5.10 | 给排水工程-地下室   | 4280.91            | 3292.05    |
| 5.11 | 通风空调工程-地上   | 272101.75          | 250328.02  |
| 5.12 | 通风空调工程-地下室  | 2206.74            | 1337.73    |
| 5.13 | 医用气体工程      | 12686.01           | 34787.98   |
| 5.14 | 污水处理系统      | 3845.25            | 21324.5    |
| 5.15 | 外立面拆除及恢复    | 1452.56            | 2550.07    |
| 合计   |             | 1066912.06         | 1701616.27 |

对公开招标工程，投标人须按照公布的绿色施工安全防护措施费暂列金额报价。

招标单位（盖章）

2025年 7 月 30 日