

蕉门河北段一河两岸配套设施工程建设管理

评标报告

项目名称：蕉门河北段一河两岸配套设施工程建设管理

项目编号：JG2025-3013

评标时间：2025年07月30日09时00分

评标地点：广州公共资源交易中心南沙交易部第3评标室

见证单位：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

招标人：广州市南沙区林业园林建设发展中心

招标代理机构：广州市广州工程建设监理有限公司

招标监督机构：广州市南沙区林业园林建设发展中心

一、基本情况

蕉门河北段一河两岸配套设施工程建设管理（项目编号JG2025-3013）根据现行有关招标投标管理的规定，以公开招标的方式选择建设管理单位。由广州市南沙区林业园林建设发展中心自行选择招标代理机构广州市广州工程建设监理有限公司，委托代理本项目招标事宜。本项目采用资格后审方式，所有招投标活动在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行。于2025年07月03日至2025年07月29日10时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告。于2025年07月08日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布本项目招标答疑及澄清，于2025年07月11日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布本项目招标澄清(02号)。

本项目于2025年07月03日00时00分至2025年07月29日10时00分，在广州公共资源交易中心接收网上投标登记及递交电子投标文件。本项目于2025年07月29日10时00分截止递交投标文件，至投标截止时间止，共有4家投标人提交了投标文件，递交投标文件的投标人名单如下：

序号	投标单位名称
1	广东省广大工程顾问有限公司
2	广东工程建设监理有限公司

序号	投标单位名称
3	广州珠江监理咨询集团有限公司
4	广东财贸建设工程顾问有限公司

二、开标记录

开标于2025年07月29日10时00分在广州公共资源交易中心南沙交易部第1开标室进行，随后对按规定递交的电子投标文件进行开标，宣读了投标文件的主要内容，开标情况详见《开标记录表》。

三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定，本项目评标委员会在评标前由招标人依法组建，共5名评委，评委名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

四、投标文件评审情况

评标工作于2025年07月30日09时00分在广州公共资源交易中心南沙交易部第3评标室进行。

评标委员会成员根据招标文件规定的评标标准和方法，首先对所有投标单位的投标文件进行初步评审（包括形式评审、资格评审、响应性评审）。经评审，4家均满足初步评审条件规定，通过初步评审。（详见《形式评审记录表》、《形式评审汇总表》、《资格评审记录表》、《资格评审汇总表》、《响应性评审记录表》《响应性评审汇总表》）。

随后评标委员会对通过初步评审的投标文件进行详细评审（包括资信业绩评分、实施方案评分、投标报价算术校核及评分），并按照“投标人总得分=资信业绩部分得分+实施方案部分得分+投标报价得分”的公式计算各投标人总得分（详见《资信业绩评分汇总表》、《实施方案评分汇总表》、《报价打分记录表》、《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

五、否决投标情况说明：无。

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、评标结果

评标委员会根据招标文件的规定，按照投标单位得分由高到低的顺序排序，结合招标文件规定的推荐中标候选人原则，推荐本招标项目的三名中标候选人名单如下：

中标候选人顺序	投标单位	投标总报价（元）	下浮率	总得分
第一中标候选人	广州珠江监理咨询集团有限公司	1350788.48	2.06%	89.39
第二中标候选人	广东财贸建设工程顾问有限公司	1340306.56	2.82%	74.61
第三中标候选人	广东工程建设监理有限公司	1371476.48	0.56%	74.49

全体评标委员会成员签名：

2025年07月30日