乐贤坊小学荔枝湾校区清凉工程施工

评标报告

一、基本情况

由 广州市荔湾区乐贤坊小学 组织实施的 乐贤坊小学荔枝湾校区清凉工程施工 招标项目，已委托 广州市国科招标代理有限公司 在广州公共资源交易中心组织进行公开招标，已经完成评标工作。现将评标情况报告如下：

该工程于 2025 年 07 月 07 日 10 时 00 分至 2025 年 07 月 28 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心网、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告，于 2025 年 07 月 07 日 10 时 00 分至 2025 年 07 月 28 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心数字交易平台接受投标文件的递交；截止至 2025 年 07 月 28 日 11 时 00 分，共有 6 家投标单位递交了电子投标文件，分别为：广州恒龙建设工程有限公司、广州房建建设发展有限公司、广州市芳村市政园林建设工程有限公司、广州协安建设工程有限公司、广东新业建设股份有限公司、广州珠江建设发展有限公司。

二、开标情况

本工程开标会于 2025 年 07 月 28 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心第 7 开标室举行。招标代理对按要求递交的电子投标文件公开进行开标，并公布了投标文件的主要内容，投标单位对开标过程均无异议。（详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》）

三、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由招标人依法组建。评标委员会为综合评标委员会，负责资格审查及评标工作，由专家库随机抽取的 5 名专家和 2 名招标人代表组成。具体评标专家名单如下：

评标委员会组长：

评标委员会成员：

评标地点为：广州公共资源交易中心第 19 评标室

评标时间：2025 年 07 月 29 日

四、评标办法

本工程采用综合评分法，投标人综合评分由高到低排序前 3 名作为第一、第二、第三中标候选人。

五、评标过程

评标委员会根据招标文件规定的评标办法（综合评分法四，技术标与经济标同时开启，具体评标办法及标准详见本项目招标文件）和评标程序进行评审。

1、评标委员首先会对 6 家投标单位投标文件进行资格审查，经审查，6 家投标单位通过资格审查（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）。

2、评标委员会对通过资格审查的 6 家投标单位投标文件进行技术标投标文件有效性审查。经审查，6 家投标单位通过技术标投标文件有效性审查（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）。

3、评标委员会对通过技术标投标文件有效性审查的6家投标单位投标文件进行技术标详细审查评分，具体得分详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》。

4、对通过技术标有效性审查的投标单位，进行经济标详细审查评分，并按照：“投标人总得分=[技术得分（满分100分）×技术得分权重（20%）+经济得分（满分100分）×经济得分权重（80%）]×80%+综合诚信评价得分×综合诚信评价分数权重（20%）”的公式进行得分汇总（详见《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》、《确定参与基准价计算的单位记录表》、《综合诚信评价记录表》、《报价打分记录表》）。

5、评标委员会按照投标单位总得分排序，依次对投标文件进行经济标有效性审查。随后对进行经济标有效性审查的单位的经济投标文件进行算术复核。评标委员会按只有通过有效性审查的投标人的投标文件方可进入下一阶段评审的评审原则，根据有效性审查结果，取消被否决投标的投标人的排序，其余通过有效性审查的投标人的排序依次上升替补确定，以此类推。直至评审出3名投标人通过经济标有效性审查，经济标有效性审查结束。并按招标文件要求推荐三名中标候选人。（详见《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》、《算术复核-XML清单格式记录表》、《投标人总得分排序记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

六、澄清、说明、补正事项纪要

无。

七、推荐中标候选人

根据招标文件评标办法的中标候选人排序方法，经评审汇总后，评标委员会一致推荐：

综合评分排序第一名的广州房建建设发展有限公司为第一中标候选人，投标报价：¥7036878.06元，总得分：96.94；

综合评分排序第二名的广州珠江建设发展有限公司为第二中标候选人，投标报价：¥7072759.08元，总得分：93.23；

综合评分排序第三名的广州协安建设工程有限公司为第三中标候选人，投标报价：¥6989938.20元，总得分：92.82。

评标委员会组长签名：

评标委员会成员签名：

2025年07月29日