

项目代码：2505-440112-04-01-956003



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州科峻运营管理有限公司

经济类型：国有独资公司

项目名称：科峻金融大厦办公综合改造

建设地点：广州市黄埔区萝岗街道开创大道1932号

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

科峻金融大厦项目占地面积6,470平方米，总建筑面积53,787.75平方米，共计28层。本次拟对项目10层、12至20层、22至24层的公区进行全部改造，装修面积约11,417.2平方米，主要涉及装饰装修及其配套的电气工程、暖通改造工程、消防改造工程、智能化工程等。

项目总投资： 974.44 万元（折合 万美元） 项目资本金： 292.33 万元

其中：土建投资： 819.70 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年08月

计划竣工时间：2025年12月

备案机关：广州市黄埔区发展和改革委员会

备案日期：2025年05月20日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制