

广东省技师学院新校区建设（一期）项目施工总承包

第二阶段评标报告

项目编号：JG2025-2901

见证单位：广州公共资源交易中心

评标时间：2025 年 7 月 28 日 11 时 00 分

评标地点：广州公共资源交易中心本部第 21 评标室

招标单位：广东省代建项目管理局

招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司

广东省技师学院新校区建设（一期）项目施工总承包（项目编号：JG2025-2901）采取公开招标的形式组织招标，本项目于 2025 年 6 月 28 日 00 时 00 分至 2025 年 7 月 28 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，并同时在广州公共资源交易网站接受网上投标登记。截止至 2025 年 7 月 28 日 08 时 30 分，共有 21 家投标单位完成本项目投标登记并递交了电子投标文件，名单如下：

序号	投标单位
1	中建新疆建工(集团)有限公司
2	中国建筑第六工程局有限公司
3	中国建筑一局(集团)有限公司
4	中铁建工集团有限公司
5	北京建工集团有限责任公司
6	中铁十一局集团有限公司
7	中国建筑第八工程局有限公司
8	中建三局集团有限公司
9	中国建筑第二工程局有限公司
10	中铁城建集团有限公司
11	中铁二局集团有限公司

四、评标办法

本次评标采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），采用两阶段综合评标法，本阶段为第二阶段评标。

五、投标文件评审情况

本项目于 2025 年 7 月 28 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心本部第 21 评标室组织了评标工作。

1、评标委员会对进入第二阶段评审的 11 家投标人进行项目管理班子答辩详细评分、施工组织设计评分和第二阶段经济标评分。详见《项目管理班子答辩详细评分记录表》、《项目管理班子答辩详细评分汇总表》、《施工组织设计评分记录表》、《施工组织设计评分汇总表》、《第二阶段投标报价评分表》。

2、评标委员会按照“第二阶段得分（总得分）（满分为 100 分）=投标报价得分（100 分）×投标报价权重（70%）+项目管理班子答辩得分（20 分）×项目管理班子答辩分权重（100%）+施工组织设计得分（10 分）×施工组织设计分权重（100%）。 ” 的公式，计算各进入第二阶段的有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。各投标人具体得分及排名情况详见《第二阶段得分汇总记录表》。

序号	单位名称	第二阶段得分	第二阶段排序
1	中国建筑第八工程局有限公司	91.81	1
2	中国建筑第二工程局有限公司	91.02	2
3	中建新疆建工(集团)有限公司	90.87	3
4	中国建筑第六工程局有限公司	89.94	4
5	中国建筑第五工程局有限公司	89.67	5
6	上海建工四建集团有限公司	89.24	6
7	上海宝冶集团有限公司	88.87	7
8	中铁建工集团有限公司	87.58	8
9	中铁建设集团有限公司	86.75	9
10	中亿丰建设集团股份有限公司	85.98	10
11	中铁十一局集团有限公司	85.71	11

3、经评审，进入经济标投标文件有效性审查的投标人均通过经济标有效性审查。
详见《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查表》、《经济标有效性审查汇总表》。

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、推荐的中标候选人名单

根据招标文件规定，评标委员会向招标人推荐前三名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人：

第一中标候选人：中国建筑第八工程局有限公司，投标总报价：715219000.95元；

第二中标候选人：中国建筑第二工程局有限公司，投标总报价：720264032.82元；

第三中标候选人：中建新疆建工(集团)有限公司，投标总报价：707457589.11元。

八、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2025 年 7 月 29 日