

广东省技师学院新校区建设（一期）项目施工总承包

第一阶段评标报告

项目编号：JG2025-2901

见证单位：广州公共资源交易中心

评标时间：2025 年 7 月 28 日 11 时 00 分

评标地点：广州公共资源交易中心本部第 19 评标室

招标单位：广东省代建项目管理局

招标代理机构：广东省机电设备招标有限公司

一、投标登记及递交投标文件情况

广东省技师学院新校区建设（一期）项目施工总承包（项目编号：JG2025-2901）采取公开招标的形式组织招标，本项目于 2025 年 6 月 28 日 00 时 00 分至 2025 年 7 月 28 日在广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台等法定媒体发布招标公告，并同时在广州公共资源交易网站接受网上投标登记。截止至 2025 年 7 月 28 日 08 时 30 分，共有 21 家投标单位完成本项目投标登记并递交了电子投标文件，名单如下：

序号	投标单位
1	中建新疆建工(集团)有限公司
2	中国建筑第六工程局有限公司
3	中国建筑一局(集团)有限公司
4	中铁建工集团有限公司
5	北京建工集团有限责任公司
6	中铁十一局集团有限公司
7	中国建筑第八工程局有限公司
8	中建三局集团有限公司
9	中国建筑第二工程局有限公司
10	中铁城建集团有限公司

11	中铁二局集团有限公司
12	中国建筑第五工程局有限公司
13	中国建筑第四工程局有限公司
14	上海建工四建集团有限公司
15	中铁十二局集团有限公司
16	上海宝冶集团有限公司
17	中建科工集团有限公司
18	中铁建设集团有限公司
19	中铁十六局集团有限公司
20	中铁五局集团有限公司
21	中亿丰建设集团股份有限公司

二、开标情况

本项目于 2025 年 7 月 28 日 08 时 30 分在广州公共资源交易中心会议大厅(原拍卖大厅)（天润路 333 号）进行了公开开标，至本项目递交投标文件截止时间 2025 年 7 月 28 日 08 时 30 分，共有 21 家单位按时递交了电子投标文件。等分点值 X 采用广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）交易平台在线系统在开标前从[0, 100] 的整数中随机抽取。本项目抽取 3 个等分点值 X（X1、X2、X3），在 X1、X2、X3 中去掉最高值后的 2 个等分点值的平均值作为计算评标参考价的等分点值 X。开标前抽取的等分点值 X1 为：33 、X2 为：73、X3 为：98；开标现场由工作人员从以下 5 个号码中随机抽取 1 个号码，该号码代表的均值下拉点为 D2：号码值分别为①、②、③、④、⑤，对应的均值下拉点为 93%、94%、95%、96%、97%，开标前抽取的计算第二阶段评标参考价的均值下拉点 D2 为 96%。在规定时间内递交的投标文件均成功解密，开标过程无异常情况，也没有收到异议，详见《开标记录表》。

三、评标委员会成员组成

本项目第一阶段评标委员会由 5 名专家组成，招标人代表 1 名，其余 4 名从广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，分别

招标人代表），评标委员会一致推 作为第一阶段评标委

员会组长。

四、评标办法

本次评标采用办法六（适合综合评分法三，技术标与经济标同时开启），采用两阶段综合评标法，本阶段为第一阶段评标。

五、投标文件评审情况

本项目于 2025 年 7 月 28 日 11 时 00 分在广州公共资源交易中心本部第 19 评标室组织了评标工作。

1、资格审查情况

评标委员会根据招标文件约定的资格审查标准，对各投标人进行资格审查，经评审，共有 21 个投标人通过资格审查。详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》。

2、第一阶段详细评审情况

（1）评标委员会根据招标文件约定的技术标有效性审查标准，对通过资格审查的各投标人进行技术标有效性审查。经评审，共有 21 个投标人通过技术标有效性审查。详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》。

（2）评标委员会对通过技术标有效性审查的单位进行技术标详细评分及第一阶段经济标评分，具体得分详见《技术标详细审查评分记录表》、《技术标详细审查评分汇总表》、《第一阶段投标报价评分记录表》。

（3）评标委员会按照第一阶段各分值的权重“第一阶段得分（满分为 100 分）= 投标报价得分（100 分）×投标报价权重（40%）+技术得分（100 分）×技术分权重（60%）”的公式，计算各有效投标文件第一阶段得分，并按照总分从高到低排列先后次序。各投标人具体得分及排名情况详见《第一阶段得分汇总记录表》。

序号	单位名称	第一阶段得分	第一阶段排序
1	中亿丰建设集团股份有限公司	99.50	1
2	上海宝冶集团有限公司	99.48	2
3	中国建筑第二工程局有限公司	99.48	2
4	上海建工四建集团有限公司	99.40	4
5	中国建筑第八工程局有限公司	99.34	5

6	中铁十一局集团有限公司	99.33	6
7	中铁建设集团有限公司	99.31	7
8	中国建筑第六工程局有限公司	99.27	8
9	中国建筑第五工程局有限公司	99.20	9
10	中铁建工集团有限公司	99.16	10
11	中建新疆建工(集团)有限公司	99.13	11
12	中建三局集团有限公司	99.12	12
13	中铁十二局集团有限公司	99.10	13
14	北京建工集团有限责任公司	99.01	14
15	中建科工集团有限公司	98.97	15
16	中国建筑一局(集团)有限公司	98.95	16
17	中国建筑第四工程局有限公司	98.89	17
18	中铁城建集团有限公司	97.51	18
19	中铁二局集团有限公司	94.17	19
20	中铁五局集团有限公司	88.34	20
21	中铁十六局集团有限公司	79.91	21

(4) 进入第二阶段评审入围投标人名单如下详见《入围单位记录表》：

序号	投标单位
1	中亿丰建设集团股份有限公司
2	上海宝冶集团有限公司
3	中国建筑第二工程局有限公司
4	上海建工四建集团有限公司
5	中国建筑第八工程局有限公司
6	中铁十一局集团有限公司
7	中铁建设集团有限公司
8	中国建筑第六工程局有限公司
9	中国建筑第五工程局有限公司
10	中铁建工集团有限公司
11	中建新疆建工(集团)有限公司

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、评标委员会成员对评标结果有不同意见的情况：无。

评标委员会全体成员（签名）：

日期：2025 年 7 月 29 日