

中标候选人公示



投资项目代码	2506-440117-04-01-656673						
投资项目名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目姓龙围地块复建安置房建设项目						
招标项目名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目姓龙围地块复建安置房建设项目一期建设管理						
标段（包）名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目姓龙围地块复建安置房建设项目一期建设管理						
公示名称	广州从化区禾仓村城中村改造项目姓龙围地块复建安置房建设项目一期建设管理中标候选人公示						
开标日期	2025. 7. 28						
评标情况	本项目评标结果如下：						
	序号	投标单位名称	资信业绩分	服务方案部分	投标报价	总得分	总得分排名
	1	(主)广州流溪工程管理有限公司, (成)广州市城市建设工程监理有限公司	50	32. 2	9. 89	92. 09	1
	2	广州市房实建设工程管理有限公司	39. 2	28. 4	9. 96	77. 56	2
	3	广东华工工程建设监理有限公司	37	30. 4	9. 79	77. 19	3
	4	广州市广州工程建设监理有限公司	36. 3	29. 4	9. 61	75. 31	4
	5	广东省建筑工程监理有限公司	41	21	9. 59	71. 59	5

中标候选人名称	中标候选人代码	排名	投标报价	质量承诺	工期（交货期）	中标候选人响应招标文件的资格能力条件	拟派项目负责人姓名	拟派项目负责人职业资格
(主)广州流溪工程管理有限公司； (成)广州市城市建设工程监理有限公司	91440101MA9WXT6Q23 914401011904917352	1	4214331.00 元	按招标文件要求：达到国家、广东省和广州市关于工程验收规范的合格标准	按招标文件要求：项目整体建设周期，从合同签订之日起至竣工并移交安置房物业公司，且乙方收到项目建设管理尾款，本合同项下全部权利义务履行完毕后，本合同服务即终止。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	冯伟东	资质资格：职称证 /2101003064911 业绩：/
广州市房实建设工程管理有限公司	91440104231225696P	2	4199431.85 元	按招标文件要求：达到国家、广东省和广州市关于工程验收规范的合格标准	按招标文件要求：项目整体建设周期，从合同签订之日起至竣工并移交安置房物业公司，且乙方收到项目建设管理尾款，本合同项下全部权利义务履行完毕后，本合同服务即终止。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	郭锦添	资质资格：注册监理工程师 /44037369 业绩：/
广东华工工程建设监理有限公司	9144000023113222XH	3	4222844.80 元	按招标文件要求：达到国家、广东省和广州市关于工程验收规范的合格标准	按招标文件要求：项目整体建设周期，从合同签订之日起至竣工并移交安置房物业公司，且乙方收到项目建设管理尾款，本合同项下全部权利义务履行完毕后，本合同服务即终止。	资格情况：详见投标文件公开 业绩情况：/	吴晓青	资质资格：注册监理工程师 /44008027 业绩：/
异议受理部门	广州从投城市更新有限公司				联系地址	广州市从化区府前路 98 号 17 楼		
异议受理部门联系人	廖先生				联系电话	020-66333773		

招标投标监督部门	广州从化城市建设投资集团有限公司	联系电话	020-66333770
联系地址	广州市从化区江埔街环市东路 206 号之四自编 108 室		
公示开始时间	2025 年 7 月 31 日 00 时 00 分	公示结束时间	2025 年 8 月 5 日 00 时 00 分
法律法规规定和招标文件规定公示的其他内容	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定。投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起十日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。		
说明：异议应当在中标候选人公示期间提出			

招标单位：广州从投城市更新有限公司
日期：2025 年 7 月 30 日

