

# 广州火车站地区交通组织优化项目定标报告

## 一、项目评标基本情况：

本项目评标工作于 2025 年 07 月 25 日 10 时 00 分至 14 时 00 分在广州公共资源交易中心本部第 13 评标室举行，评标委员会采用通过制评审法的评标办法推荐家合格的中标候选人【不排序，按统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）大小排位】。分别为：1、中铁(广州)投资发展有限公司；2、中铁广州工程局集团桥梁工程有限公司；3、河南省康胜建设工程有限公司；4、中铁上海工程局集团有限公司。

## 二、定标委员会组成情况：

由招标人依法依规组建，具体定标委员会名单如下：

定标委员会组长：\_\_\_\_\_；定标委员会成员：\_\_\_\_\_

。

监督小组：\_\_\_\_\_

### 定标程序及情况

定标工作于 2025 年 07 月 29 日 10:00:00 至 12:00:00 在广州公共资源交易中心本部第 17 评标室进行。

### 定标规则及程序：

1、本项目采用履约能力因素（60 分）+答辩因素（20 分）+价格因素（20 分）进行定标。

（1）、根据合格中标候选人履约能力因素：项目理解程度；项目重视程度；履约服务评价；质量、安全保障能力等评审项来评分，详见履约能力因素的《定标阶段（履约能力因素）评审得分表》及《定标阶段（履约能力因素）评审得汇总表》）。

（2）、对所有进入定标程序的合格中标候选人按《定标因素表》答辩因素评分  
定标委员会签名：\_\_\_\_\_  
监督代表签名：\_\_\_\_\_

标准进行打分，详见答辩因素的《定标阶段（答辩因素）评审得分表》及《定标阶段（答辩因素）评审得分表》得汇总表》）。

（3）、对合格中标候选人投标报价进行评审：取合格中标候选人中经济报价在[工程成本警戒价，最高投标限价\*100%]区间的投标人大于 5 名时，去掉一个最高价和一个最低价，取区间内余下有效投标价的算术平均值，按随机抽取的计算评标参考价的下浮率 X，计算评标参考价；当合格中标候选人中经济报价在[工程成本警戒价，最高投标限价\*100%]区间的投标人小于或等于 5 名时，取区间内所有入围的有效投标价的算术平均值，按随机抽取的计算评标参考价的下浮率 X，计算评标参考价；若所有合格中标候选人均不满足前述条件的，以工程成本警戒价，按随机抽取的计算评标参考价的下浮率 X，计算评标参考价。当标价等于评标参考价时得 100 分，标价每高于评标参考价 1%，扣 1.5 分，每低于评标参考价 1%，扣 1 分，扣至 0 分为止，得出经济分，精确到小数点后两位。报价得分=经济分(满分 100)×经济分权重(20%)，详见价格因素的《定标阶段（价格因素）评审得分表》）

2、总得分相同的合格中标候选人，以答辩因素得分较高的排前；总得分与答辩因素得分均相同的，履约能力因素得分较高的排前；总得分与答辩因素得分、履约能力因素得分均相同的，以投标报价低的排前；总得分、答辩因素得分、履约能力因素得分与投标报价均相同的，则由定标委员会采用投票方式，确定合格中标候选人的排序，详见《定标因素得分汇总及排序表》

3、总得分（100 分）=履约能力因素得分（60 分）+答辩因素得分（20 分）+价格因素得分（20 分）

| 序号 | 投标人名称 | 投标人报价（元） | 总得分 | 排序名次 |
|----|-------|----------|-----|------|
|----|-------|----------|-----|------|

定标委员会签名： 监督代表签名： ；

|   |                   |            |       |   |
|---|-------------------|------------|-------|---|
| 1 | 中铁(广州)投资发展有限公司    | 5500075.78 | 90.42 | 1 |
| 2 | 中铁广州工程局集团桥梁工程有限公司 | 5516516.28 | 78.93 | 2 |
| 3 | 河南省康胜建设工程有限公司     | 5512864.00 | 61.95 | 4 |
| 4 | 中铁上海工程局集团有限公司     | 5519925.34 | 76.31 | 3 |

#### 四、定标结果

经评审，定标委员会确定中铁(广州)投资发展有限公司为中标人，中标价为：  
5500075.78 元。

#### 五、定标澄清事项及纪要

无。

#### 六、定标过程中澄清、说明、补正事项纪要

无

#### 七、定标监督情况

无。

2025 年 07 月 29 日

定标委员会签名

监督代表签名：