

广州空港经济区拆迁安置区（花东安置区）

教育配套设施建设项目施工总承包

评标报告

一、投标登记及开标情况

本项目至投标文件递交截止时间 2025 年 7 月 25 日 15 时 00 分，共有 18 家投标人在广州公共资源交易平台上同时完成了投标登记，分别是：湖南省沙坪建设有限公司、(主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)中机国际工程设计研究院有限责任公司；(成)中建五局南方建设发展有限公司、中国建筑第六工程局有限公司、广州市第二建筑工程有限公司、湖南省第六工程有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、郑州一建集团有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西城建建设集团有限公司、中国葛洲坝集团建设工程有限公司、江西建工第一建筑有限责任公司、广西贵港建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中铁建工集团有限公司、中铁十六局集团有限公司、贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司、河北建设集团股份有限公司。其中 17 家投标人递交电子投标文件，分别是：(主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)中机国际工程设计研究院有限责任公司；(成)中建五局南方建设发展有限公司、中国建筑第六工程局有限公司、广州市第二建筑工程有限公司、湖南省第六工程有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、郑州一建集团有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西城建建设集团有限公司、中国葛洲坝集团建设工程有限公司、江西建工第一建筑有限责任公司、广西贵港建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、

中铁建工集团有限公司、中铁十六局集团有限公司、贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司、河北建设集团股份有限公司。

本项目开标会于 2025 年 7 月 25 日 15 时 00 分在广州公共资源交易中心第 5 开标室进行，招标代理机构人员根据已按规定成功递交的各电子投标文件进行开标唱标，宣读投标文件相关内容并予以记录，随后，各投标代表在开标记录上签字确认，具体开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

二、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由经广东省综合评标评审专家库随机抽选的 6 名专家及 3 名业主评委组成，分别是：

经评标委员会一致同意，推选_____为评标委员会组长。

三、评审情况

本项目评标办法采用综合评分法三，技术标与经济标同时开启。评审工作于 2025 年 7 月 28 日 14 时 00 分起在广州公共资源交易中心第 6 评标室进行，评标委员会在广州公共资源交易中心的电子见证下，根据招标文件中明确的评标办法进行评审，现将本项目第一阶段及第二阶段的具体评审情况报告如下：

1、第一阶段评审情况

（1）评标委员会根据招标文件中约定的资格审查内容，对各投标人进行资格审查，结果如下：17 家投标人均通过资格审查（详见

《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》)。

(2) 评标委员会根据招标文件中约定的技术标有效性审查内容,对通过资格审查的各投标人进行技术标有效性审查,结果如下:17家投标人均通过技术标有效性审查(详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》)。

(3) 评标委员会按照招标文件《技术标详细审查评分表》评审的相关说明,对通过技术标有效性审查的投标人进行技术标详细审查(详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》)。

(4) 评标委员会按照“第一阶段得分=技术分(满分为100分)×技术分权重(100%)”的公式,计算各投标人第一阶段得分,并按照该得分从高到低排列先后次序(详见《一阶段得分汇总记录表》)。

2、第二阶段评审情况

(1) 评标委员会根据招标文件规定,确定进入第二阶段评审的投标人(详见《入围单位记录表》)。

(2) 评标委员会按照招标文件中约定的第二阶段评审原则,计算进入第二阶段所有投标人的经济标得分,并按照“第二阶段得分(总得分)=第一阶段得分(技术标得分)×20%+经济标得分×80%”的公式,计算进入第二阶段的各投标人总得分,并按照总得分从高到低排列先后次序(详见《确定参与基准价计算的单位记录表》、《报价打分记录表》、《二阶段投标人排序记录表》)。

(3) 评标委员会根据招标文件中约定的经济标有效性审查内容,按照各投标人总得分排序情况,依次对投标人进行经济标有效性审查。经评审,所有投标人均通过了经济标有效性审查(详见《工程量清单编制机器硬件信息系统分析结论表》、《算术复核-XML 清单格式记录表》、《经济标有效性审查记录表》、《经济标有效性审查汇总表》)。

四、推荐中标候选人

根据本项目招标文件约定的评标原则及评审结果，评标委员会在通过投标文件经济标有效性审查的投标人中，按确定的投标人第二阶段得分（总得分）排序情况，推荐前 3 名投标人依次为第一中标候选人至第三中标候选人：

第一中标候选人：(主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)中机国际工程设计研究院有限责任公司；(成)中建五局南方建设发展有限公司，投标总报价为¥174927265.76 元，总得分为：98.94 分；

第二中标候选人：广西建工第一建筑工程集团有限公司，投标总报价为¥174355246.21 元，总得分为：97.26 分；

第三中标候选人：湖南省第六工程有限公司，投标总报价为¥174668934.42 元，总得分为：97.25 分。

2025 年 7 月 28 日

广州空港经济区拆迁安置区（花东安置区）

教育配套设施建设项目施工总承包

评标报告（第一阶段）

一、投标登记及开标情况

本项目至投标文件递交截止时间 2025 年 7 月 25 日 15 时 00 分，共有 18 家投标人在广州公共资源交易平台上同时完成了投标登记，分别是：湖南省沙坪建设有限公司、(主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)中机国际工程设计研究院有限责任公司；(成)中建五局南方建设发展有限公司、中国建筑第六工程局有限公司、广州市第二建筑工程有限公司、湖南省第六工程有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、郑州一建集团有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西城建建设集团有限公司、中国葛洲坝集团建设工程有限公司、江西建工第一建筑有限责任公司、广西贵港建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中铁建工集团有限公司、中铁十六局集团有限公司、贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司、河北建设集团股份有限公司。其中 17 家投标人递交电子投标文件，分别是：(主)中国建筑第五工程局有限公司；(成)中机国际工程设计研究院有限责任公司；(成)中建五局南方建设发展有限公司、中国建筑第六工程局有限公司、广州市第二建筑工程有限公司、湖南省第六工程有限公司、广西建工第一建筑工程集团有限公司、郑州一建集团有限公司、广西建工集团第二建筑工程有限责任公司、中国建筑一局(集团)有限公司、广西城建建设集团有限公司

公司、中国葛洲坝集团建设工程有限公司、江西建工第一建筑有限责任公司、广西贵港建设集团有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中铁建工集团有限公司、中铁十六局集团有限公司、贵州建工集团第六建筑工程有限责任公司、河北建设集团股份有限公司。

本项目开标会于 2025 年 7 月 25 日 15 时 00 分在广州公共资源交易中心第 5 开标室进行，招标代理机构人员根据已按规定成功递交的各电子投标文件进行开标唱标，宣读投标文件相关内容并予以记录，随后，各投标代表在开标记录上签字确认，具体开标情况详见《开标记录表》、《投标文件电脑机器特征码系统分析结论表》、《异议记录表》。

二、评标委员会成员名单

本项目评标委员会由经广东省综合评标评审专家库随机抽选的 6 名专家及 2 名业主评委组成，分别是：

经评标委员会一致同意，推选_____为评标委员会组长。

三、评审情况

本项目评标办法采用综合评分法三，技术标与经济标同时开启。评审工作于 2025 年 7 月 28 日 14 时 00 分起在广州公共资源交易中心第 6 评标室进行，评标委员会在广州公共资源交易中心的电子见证下，根据招标文件中明确的评标办法进行评审，现将本项目第一阶段的具體评审情况报告如下：

(1) 评标委员会根据招标文件中约定的资格审查内容，对各投

标人进行资格审查，结果如下：17 家投标人均通过资格审查（详见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》、《资格审查情况报告》）。

（2）评标委员会根据招标文件中约定的技术标有效性审查内容，对通过资格审查的各投标人进行技术标有效性审查，结果如下：17 家投标人均通过技术标有效性审查（详见《技术标有效性审查记录表》、《技术标有效性审查汇总表》）。

（3）评标委员会按照招标文件《技术标详细审查评分表》评审的相关说明，对通过技术标有效性审查的投标人进行技术标详细审查（详见《技术标详细评分记录表》、《技术标详细评分汇总表》）。

（4）评标委员会按照“第一阶段得分=技术分（满分为 100 分）×技术分权重（100%）”的公式，计算各投标人第一阶段得分，并按照该得分从高到低排列先后次序（详见《一阶段得分汇总记录表》）。

2025 年 7 月 28 日