

广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目复建 安置地块工程监理服务资格审查情况报告

由广州开城联晟城市开发投资有限公司筹建的广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目复建安置地块工程监理服务招标项目，委托广州高新工程顾问有限公司（招标代理机构）在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行公开招标，已经完成资格后审程序。现将资格审查情况报告如下：

本招标项目于2025年6月17日12时00分至2025年7月21日8时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、广州国企阳光采购信息发布平台、广东省招标投标监管网、和中国招标投标公共服务平台发布招标公告。于2025年6月20日发布招标澄清文件，于2025年7月3日发布招标澄清文件（二）。

于2025年6月17日12时00分至2025年7月21日8时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）进行网上投标登记和递交电子投标文件。至投标登记截止时间，有广东省城规建设监理有限公司、广东省建东工程监理有限公司、广东华工工程建设监理有限公司、广州市房实建设工程有限公司、广州永安工程管理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司共6家单位进行了网上投标登记；至投标文件递交截止时间，有广东省城规建设监理有限公司、广东省建东工程监理有限公司、广东华工工程建设监理有限公司、广州市房实建设工程有限公司、广州永安工程管理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司共6家单位递交了电子投标文件。

本项目递交投标文件备用光盘时间为2025年7月21日8时15分至8时30分，在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第2开标室（黄埔交易部）进行。至投标文件备用光盘递交截止时间，没有收到投标单位递交投标文件备用光盘。

本项目开标会于2025年7月21日8时30分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）第2开标室（黄埔交易部）进行，由招标代理按照开标程序规定对所有投标文件进行解密，招标代理现场对投标人的投标文件进行公开开标唱标，在规定时间内完成投标文件解密并成功开标的有广东省城规建设监理有限公司、广东省建东工程监理有限公司、广东华工工程建设监理有限公司、广州市房实建设工程有限公司、广州永安工程管理有限公司、广州宏达工程顾问集团有限公司共6家单位。

本项目评标委员会由招标人依法组建，共由5名评标专家组成，均从广东省综合评标评审专家库随机抽取产生，负责资格审查及评标工作。

于 2025 年 7 月 21 日 14 时 00 分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）
第 3 评标室（黄埔交易部）对成功开标的投标单位进行资格审查。评标委员会根据各投标人
提交的资格审查材料按招标公告、招标文件规定的资格审查合格条件进行审查。结果如下：

本项目有广东省城规建设监理有限公司、广东省建东工程监理有限公司、广东华工工
程建设监理有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司、广州永安工程管理有限公司、
广州宏达工程顾问集团有限公司共 6 家投标单位通过资格审查。

不通过资格审查的投标单位及情况说明：无。

特此报告！

评标委员会签名：

广州市黄埔区云埔街火村社区莲潭经济合作社城中村改造项目复建安置地块工程监理服务

（项目编号：JG2025-2711）评标委员会

2025 年 7 月 21 日