

蕉门河北段一河两岸配套设施工程设计施工一体化

评标报告

项目名称：蕉门河北段一河两岸配套设施工程设计施工一体化

项目编号：JG2025-2930

评标时间：2025年07月21日09时00分

评标地点：广州公共资源交易中心南沙交易部第3评标室

见证单位：广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）

招标人：广州市南沙区林业园林建设发展中心

招标代理机构：广州市广州工程建设监理有限公司

招标监督机构：广州市南沙区住房和城乡建设局

一、基本情况

蕉门河北段一河两岸配套设施工程设计施工一体化（项目编号JG2025-2930）根据现行有关招标投标管理的规定，以公开招标的方式选择设计施工总承包单位。由广州市南沙区林业园林建设发展中心自行选择招标代理机构广州市广州工程建设监理有限公司，委托代理本项目招标事宜。本项目采用资格后审方式，所有招投标活动在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站进行。于2025年06月28日至2025年07月21日09时00分在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）、中国招标投标公共服务平台、广东省招标投标监管网上发布招标公告。于2025年07月04日在广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站发布本项目招标答疑及澄清。

本项目于2025年06月28日00时00分至2025年07月21日09时00分，在广州公共资源交易中心接收网上投标登记及递交电子投标文件。本项目于2025年07月21日09时00分截止递交投标文件，至投标截止时间止，共有5家投标人提交了投标文件，递交投标文件的投标人名称如下：

序号	投标单位名称
1	(主)浙江伟达园林工程有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司
2	(主)广州市中森园林绿化工程有限公司;(成)山东岩土勘测设计研究院有限公司;(成)中恩工程技术有限公司

序号	投标单位名称
3	(主)广州市园林建设集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
4	(主)广州市林华园林建设工程有限公司;(成)西北综合勘察设计研究院;(成)广州园林建筑规划设计研究总院有限公司
5	(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司;(成)广东省岩土工程勘察院有限公司

二、开标记录

开标于2025年07月21日09时00分在广州公共资源交易中心南沙交易部第3开标室进行,随后对按规定递交的电子投标文件进行开标,宣读了投标文件的主要内容,在广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)的见证下,按照招标文件的要求在0.5%、1.0%、1.5%、2.0%、2.5%、3.0%、3.5%中通过摇珠机摇珠随机抽取确定2.5%为本招标项目评标参考价的下浮率,详见《开标记录表》。

三、评标委员会成员名单

根据招标文件的规定,本项目评标委员会在评标前由招标人依法组建,共5名评委,评委名单如下:

评标委员会组长:

评标委员会成员:

四、投标文件评审情况

评标工作于2025年07月22日09时00分在广州公共资源交易中心南沙交易部第3评标室进行。

1、评标委员会首先按照招标文件的规定对5家投标单位进行资格审查,各评委独立评审,最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经审查,5家投标单位均通过资格审查并进入下一阶段的评标。(见《资格审查记录表》、《资格审查汇总表》)。

2、评标委员会对通过资格审查的投标文件进行投标文件否决性条款审查,各评委独立评审,最终结果按评标委员会少数服从多数原则确定。经审查,通过资格审查的5家投标单位均通过投标文件否决性条款审查并进入下一阶段的评标。(见《投标文件否决性审查记录表》、《投标文件否决性审查汇总表》)。

3、评标委员会对通过投标文件否决性条款审查的投标文件进行技术方案文件否决性

条款审查。经审查，通过投标文件否决性条款审查的5家投标单位均通过技术方案文件否决性条款审查并进入下一阶段的评标。（见《技术方案否决性审查记录表》、《技术方案否决性审查汇总表》）。

4、评标委员会按照招标文件要求对技术方案文件详细评分并汇总。完成评审和汇总后确定投标人与暗标编号的对应关系。（见《技术方案文件详细评分记录表》、《技术方案文件详细评分汇总表》、《暗标编码表》）。

5、评标委员会对通过否决性条款审查的投标文件进行实施能力审查评分并汇总。（见《实施能力审查评分记录表》、《实施能力审查评分汇总表》）。

6、评标委员会对经济标投标文件进行评审。评标委员会对通过否决性条款审查的投标文件的投标报价进行算术校核（见《算术复核记录表》）。

7、评标委员会按照招标文件的规定对通过否决性条款审查并经算术校核的所有投标报价进行投标报价评分。（见《评标参考价计算表》、《报价打分记录表》）。

8、评标委员会按照“技术方案权重45%，实施能力权重20%，报价权重30%，诚信综合评价得分权重5%”的权重汇总投标人总得分，投标人总得分=技术方案得分×技术方案权重+实施能力得分×实施能力权重+报价得分×报价权重+诚信综合评价得分×诚信综合评价得分权重。技术方案得分、实施能力得分、诚信综合评价得分满分为100分，报价得分满分为105分（100分+5分（投标报价评审优惠政策加分））。分数出现小数点，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。（见《得分汇总记录表》、《推荐中标候选人记录表》）。

五、否决投标情况说明：无。

六、澄清、说明、补正事项纪要：无。

七、评标结果

评标委员会根据招标文件的规定，按照投标单位得分由高到低的顺序排序，结合招标文件规定的推荐中标候选人原则，推荐本招标项目的三名中标候选人名单如下：

中标候选人顺序	投标单位	投标总报价（元）	总得分
第一中标候选人	(主)广州建筑园林股份有限公司;(成)广州市浅草堂园林工程与设计院有限公司;(成)广东省岩土工程勘察院有限公司	89400681.44	92.45
第二中标候选人	(主)浙江伟达园林工程有限公司;(成)广州市城市规划勘测设计研究院有限公司	89987244.00	74.38

中标候选人顺序	投标单位	投标总报价（元）	总得分
第三中标候选人	(主)广州市园林建设集团有限公司;(成)广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	89857855.20	73.38

全体评标委员会成员签名：

2025年07月22日