

项目代码：2507-440106-04-01-889776



防伪二维码

广东省企业投资项目备案证

申报企业名称：广州市天河区凤凰街柯木塍股份合作经济联社 经济类型：集体

项目名称：天河区柯木塍村城中村改造项目-首开区凤凰汇东侧地块复建安置集体物业商务楼工程 建设地点：广州市天河区凤凰街道广汕路以南

建设类别：☒ 基建 ☐ 技改 ☐ 其他

建设性质：☒ 新建 ☐ 扩建 ☐ 改建 ☐ 其他

建设规模及内容：

新建一栋复建安置集体物业商务楼，规划地上十七层，地下两层，建筑面积约30257.4平方米。包含土建施工、室内装修、设备安装、场地室外景观等。(具体以实际审批为准)

项目总投资：13985.70 万元（折合 万美元） 项目资本金：13985.70 万元

其中：土建投资：13985.70 万元

设备及技术投资： 0.00 万元； 进口设备用汇： 0.00 万美元

计划开工时间：2025年12月

计划竣工时间：2027年12月

备案机关：广州市天河区发展和改革委员会

备案日期：2025年07月07日

备注：

提示：1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明，不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的，备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的，备案证长期有效。

广东省发展和改革委员会监制