

# 万顷沙镇社区卫生服务中心业务用房搬迁改造项目施工总承包资格审查报告

由广州市南沙区万顷沙镇社区卫生服务中心筹建的万顷沙镇社区卫生服务中心业务用房搬迁改造项目施工总承包（项目编号：JG2025-2739）招标项目，已委托广东至优建设项目咨询有限公司在广州公共资源交易中心进行公开招标，已经完成资格审查程序。现将资格审查情况报告如下：

## 一、项目基本情况

1. 最高投标限价为：¥4642648.91 元

2. 项目概况：本项目计划对万顷沙镇社区卫生服务中心业务用房进行装修改造，改造面积约 2243.8 平方米，装修层数 2 层。主要工程内容包括：室内、外墙装饰装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、抗震加固、给排水工程、弱电工程、通风空调等。（具体工程内容以工程量清单、施工图纸及有关资料为准）。

## 二、招标公告及投标登记情况

本项目于 2025 年 6 月 19 日 00:00 至 2025 年 7 月 17 日 10:00 在广州公共资源交易中心网站、广东省招标投标监管网和中国招标投标公共服务平台上发布招标公告，并在广州公共资源交易中心网站接受投标登记。本项目于 2025 年 6 月 19 日 00:00 至 2025 年 6 月 20 日 17:00 在广州公共资源交易中心网站收集招标答疑提问，在招标答疑提问结束前收到投标单位的提问，于 2025 年 7 月 1 日发布答疑及澄清纪要。在 2025 年 7 月 17 日 10:00 前共有 9 家投标单位进行了投标登记。

## 三、开标情况

本项目于 2025 年 7 月 17 日 10:00 在广州公共资源交易中心第 2 开标室（南沙交易部）举行开标会。在 2025 年 7 月 17 日 10:00 投标截止前共有 9 家投标单位通过广州公共资源交易中心网站提交了电子投标文件。开标情况详见《开标记录表》、《投标文件机器码系统分析结论表》、《异议记录表》。

## 四、评标委员会成员名单

招标人依法组建评标委员会，从广东省综合评标评审专家库随机抽取的 4 名评委和 1 名业主评委组成，分别是

## 五、资格审查情况及结果

本项目于 2025 年 7 月 18 日在广州公共资源交易中心第 4 评标室（南沙交易部）进行资格审查。

评标委员会根据招标文件的评标办法对投标文件进行资格审查，通过资格审查的投标人共 9 名，分别是：广东锐阳建设工程有限公司、广州市卓爵建筑工程有限公司、广东裕方建设工程有限公司、荣鸿建工集团有限公司、广东传世建设工程有限公司、广州鸿坚达建设工程有限公司、广州鸿坚达建设工程有限公司、广东润德建设有限公司、深圳市星中恒建筑工程有限公司。详见《资格评审汇总表》、《资格评审记录表》。

特此报告。

评标委员会全体成员签名：

日期：2025 年 7 月 18 日