

电白区水东湾陈村乡村振兴人居环境整治提升项目监理 (第二次) 招标公告

投资项目代码	2412-440904-04-01-981750		
投资项目名称	电白区水东湾陈村乡村振兴人居环境整治提升项目		
招标项目名称	电白区水东湾陈村乡村振兴人居环境整治提升项目监理（第二次）		
标段（包）名称	/	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	茂名市电白区		
资金来源	申请地方政府专项债券、超长期国债、上级专项资金及区财政统筹解决	资金来源构成	申请地方政府专项债券、超长期国债、上级专项资金及区财政统筹解决
招标范围及规模	(1) 道路改造提升工程 5.7km、新建雨污水管网 5.7Km 和配套处理设施；(2) 沿街外立面改造提升 63000 平方米以及闲置地改造利用 33000 平方米；(3) 生态系统修复工程 22000 平方米，水系保护提升，建设配套设施等；(4) 建设湿地生态保护区 173500 平方米及配套设施；(5) 码头岸线加固 26000 平方米，建设水文监测塔及配套设施；(6) 公共服务设施建设 40000 平方米；(7) 集散中心提质改造 8600 平方米，建设配套用房 2500 平方米、停车场 5000 平方米、单跨不超 40 米的海门桥 1 座以及其他配套设施。本项目估算总投资 70914.56 万元，工程建安费约为 54869.00 万元。以上项目规模、施工内容为暂定，具体以经审定的设计图纸、施工图预算内容及合同补充协议为准。		
招标内容	项目准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。		
工期（交货期）	计划施工工期 510 日历天，监理服务期为本项目范围内所有工程从施工准备阶段到工程缺陷责任期结束。		
最高投标限价	本项目招标控制价为 942.24 万元。本项目监理招标以监理服务费下浮率的方式进行报价，监理服务费下浮率在 $30\% < a \leq 40\%$ 区间进行报价，百分数保留二位小数，不在此范围的投标为无效标），每个投标人只允许有一个报价，多个报价或超出范围的投标报价其投标文件作无效标处理。		
是否接受联合体投标	本次招标接受联合体投标。但还应遵守如下规定： (1) 联合体成员不多于 2 个，可由不同独立法人组成联合体投标，联合体投标时，应约定市政公用工程监理任务方作为联合体牵头人，必须签订联合体协议书，明确联合体成员各方的权利和义务。 (2) 已组成联合体各方不得再以自己名义单独或加入其它联合体在本项目中参加投标。 (3) 联合体投标的，投标人名称统一使用“（主）XXX（成）XXX”的形式。		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1. 投标人必须是在中国大陆依法注册的企业法人，工商营业执照有效，广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并通过数据规范检查。 2. 投标人必须具备监理综合资质，或市政公用工程监理乙级（或以上）	

		资质和房屋建筑工程监理丙级（或以上）资质。 3. 监理人员专业配备要求： ①拟委任的项目总监理工程师（1名）：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师注册证书，且为本单位在职人员； ②委任的项目总监理工程师代表（1名）：具有市政公用工程专业国家注册监理工程师注册证书，且为本单位在职人员； ③其他监理人员（7名）： 其中专业监理工程师2人（其中1人具有房屋建筑工程专业），具有市政公用工程专业国家注册监理工程师资格或专业监理工程师资格，且为本单位在职人员； 监理员5人，具有国家注册监理工程师或专业监理工程师资格或专业监理员，且为本单位在职人员。 4. 信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询：投标人被人民法院列为失信被执行人的，投标活动依法予以限制，不接受其投标。		
	项目总监理工程师资格要求	具有市政公用工程专业国家注册监理工程师注册证书，且为本单位（如为联合体则指牵头人）在职人员。提供本单位为其购买自近半年连续3个月（2025年04月至2025年06月）的社保管理机构证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件）。		
是否采用电子招标投标方式	否	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址 获取纸质资格预审/招标文件的方式	广州公共资源交易中心网站（http://www.gzggzy.cn） 投标人自行登录广州公共资源交易中心（网址：http://www.gzggzy.cn/）网站找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或投标保证金银行保函或投标保证金保证保险保函的，均可直接参与本项目的投标。
获取资格预审/招标文件开始时间	2025年 月 日 （详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	获取资格预审/招标文件截止时间	2025年 月 日 （详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	
递交资格预审/投标文件截止时间	2025年 月 日 （详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排）	资格预审/投标文件递交方式	投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广州公共资源交易中心开标室（具体开标室详见招标公告日程安排）。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。递交投标文件截止时间与开标时间是否有变化，请密切留意相关的公告或通知。	

开标时间	与投标截止时间为同一时间，详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排	开标地点	广州公共资源交易中心指定开标室（地址：广州市天河区天润路 333 号）（详见招标公告日程安排）
发布公告媒介	广州公共资源交易中心网、广东省招标投标监管网		
招标人	茂名市电白区人民政府陈村街道办事处	联系地址	茂名市电白区人民政府陈村街道办事处大院
招标人联系人	王工	联系电话	0668-5861332
招标代理机构	广东华工工程建设监理有限公司	联系地址	广州市天河区五山科技广场金华园区 7 楼 726
招标代理联系人	梁工	联系电话	020-88138686-8002
招标监督机构	茂名市电白区住房和城乡建设局	联系电话	0668-5532719
其他依法应当载明的内容	1. 本项目采用网上投标登记方式，网上投标登记截止时间详见广州公共资源交易中心招标公告日程安排；投标人应在招标公告发布后，登录广州公共资源交易中心网站办理网上投标登记手续，因投标人原因或其他因素造成投标人未成功办理投标登记手续的，提交的投标文件将拒绝接受，其责任由投标人自负。 2. 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在“广州公共资源交易中心网站”答疑专区进行网上提问。招标人(或招标代理)将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“广州公共资源交易中心网”。投标人应自行留意招标人(或招标代理)发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。 3. 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。根据广州公共资源交易中心《关于开通全流程在线异议功能的通知》，本项目采用在线异议方式。具体操作详见“广州交易集团有限公司(广州公共资源交易中心)服务指南一系统帮助一操作手册一发起及受理异议操作指引”。 4. 开标时要求投标人（如为联合体则指牵头人）的企业法定代表人或委托代理人（委托代理人需为投标人本公司在职员工，并提供由投标人本公司（含分公司）购买的至少近三个月（2025 年 04 月至 2025 年 06 月）社保管理机构的证明材料（如社保管理机构的查询机器打印件，若为退休返聘人员，则提供退休证、返聘合同代替社保证明））准时参加开标会，且需在投标截止时间前进场做签到工作，开标时手持本人身份证原件、法定代表人身份证明书原件、法人授权委托书原件（法定代表人出席开标会的，则无需提供）和电子保函打印件盖章件或银行保函原件或保险保函原件（投标保证金如采用银行转账形式可不提供保函原件）。投标人采用现金转账方式递交投标保证金的，须完成投标登记后将投标保证金与本项目进行绑定，绑定成功后才能被认定为完成缴交投标保证金；到账情况以开标时广州公共资源交易中心数据库查询的信息为准。若投标人未能在投标截止时间前完成投标保证金绑定，导致投标保证金未能在广州公共资源交易中心数据库显示的，视为投标保证金无效。具体操作详见广州公共资源交易中心服务指南栏“关于投标项目保证金操作指引的说明”。 5. 投标人缴交资料费人民币 200 元。 6. 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。		