

中标候选人的公示

漳龙线、畲汕线、京九线（龙川县、东莞市）沿线区间地形测绘项目招标[招标编号：TFFW-2025-04
项目编号：JG2025-2770]项目的招标评标工作已经结束，一共有4家单位递交了投标文件，经评标委员会评审，4份投标文件均为有效投标文件。评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人，中标候选人资格能力条件均响应招标文件要求。现将中标候选人情况予以公示(公示时间从2025年 月 日 时分至2025年 月 日 时分止)，具体如下：

中标候选人	第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
投标人名称	广东省广兴勘测设计研究有限公司	广东兴粤工程勘测有限公司	广东宇特勘测设计有限公司
投标报价（万元）	320.4000	320.3798	320.4800
评分情况	99	93.4	56
项目经理 (项目负责人)	陈杰塔	崔豪	杨帆
执业证书编号	注册测绘师	测绘工程师	注册测绘师
承诺质量目标	符合铁路建设标准	符合铁路建设标准	符合铁路建设标准
承诺工期	30日历天	30日历天	30日历天
服务项目业绩	见附件	见附件	见附件
项目经理业绩	见附件	见附件	见附件

根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。投标人或其他利害关系人对招标人答复仍持有异议的，应当在收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书，向招标投标监督部门提出投诉。

异议受理部门(招标人)：广东铁路有限公司惠州房建公寓段

联系人：吴工

联系电话：0752-5823706

地址：惠州市铁路生活区惠州二号办公楼

招投标监督部门：中国铁路广州局集团有限公司土地房产部

联系地址：广州市越秀区中山一路151号

联系电话：020-61320095

招标人名称：广东铁路有限公司惠州房建公寓段

法定代表人或委托代理人：

日期：2025年 7 月 21 日



服务项目业绩情况公示表

序号/内容	中标候选人	业绩序号	项目名称、地点	工程规模	承担的工作内容	起迄时间	工程造价(万元)	服务费(万元)
第一中标候选人	广东省广兴勘测设计研究院有限公司	1	京九线、潼龙线、畚油线畚江站区(不含)至清潭站区(不含)土地房产清查测绘项目/京九线、潼龙线、畚油线	大型	京九线、潼龙线、畚油线畚江站区(不含)至清潭站区(不含)土地2744.93公顷、房产面积55.0335万平方米测绘、调查	2023.07.01-07.28		1055.89
		2	杭深线普宁站区(不含)至深圳宝安区交界处土地房产清查测绘服务项目/杭深线	中型	杭深线普宁站区(不含)至深圳宝安区交界处土地730.66公顷、房产面积9.98万平方米测绘、调查	2024.3.31-4.30		402.39
		3	京港高铁龙川西站至深圳光明城站(不含)土地房产清查测绘服务项目/京港高铁	中型	京港高铁龙川西站至深圳光明城站(不含)土地686.35公顷、房产面积20.84万平方米测绘、调查	2024.3.31-4.30		336.82
		4	国家管网集团广东省天然气管网“县县通工程”梅州五华-兴宁项目与畚油铁路交叉涉铁工程使用铁路用地勘测界定界测绘/兴宁	小型	对拟下穿的范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图。	2022.5.19-5.24		0.98
		5	兴宁至汕尾高速公路海丰至红海湾开发区段二期工程使用铁路用地勘测界定界测绘/汕头	小型	对拟下穿的范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图。	2022.6.10-6.15		2.2
		6	莞惠城际小金口至惠州北站项目盾构隧道下穿京九铁路勘测界定界测绘/惠州	小型	对拟下穿的范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图。	2023.1.28-2.3		2
		7	深汕西高速公路改扩建项目TJ10合同段梅陇下穿厦深高铁桥、TJ11合同段长沙湾下穿厦深高铁桥使用铁路用地勘测界定界测绘	小型	对拟下穿的范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图。	2023.6.16-6.21		4
		8	龙川、梅州站区土地房产测绘、调查项目/龙川	中型	龙川站区土地房产测绘、调查	2022.3.22-5.31		62.48
		9	原佛山货运中心茂名货场营业厅约2亩铁路用地土地房产清查测绘	小型	铁路用地土地房产清查测绘	2023.05.16		2.09
		10	肇庆工务段原茂名工务厂约28亩铁路用地土地房产清查测绘	小型	铁路用地土地房产清查测绘	2023.07.26		3.36
第二中标候选人	广东兴粤工程勘测有限公司	1	京九线(不含东莞市、龙川县)申请土地证更换需补充部分测绘服务项目/京九线(不含东莞市、龙川县)	大型	惠州房建公寓段管辖范围内京九线(不含东莞市、龙川县)申请土地证更换需补充部分测绘服务项目。涉及涉及赣州市定南县、河源市和平县、河源市东源县、河源市源城区、惠州市等五个县市原 26 本证,土地面积约 12010123.33 平方米。	2024-8-8~2024-12-16	/	965.93
		2	云支线申请土地证更换测绘服务项目/铁路沿线云支线	中型	公司管内云支线证号为云府国用(2010)第0210号、云府国用(1998)第000310号、云府国用(1998)第000304号、云府国用(2011)第002737号合计四本土地证涉及的922723.452平方米	2024-12-27~2025-6-27	/	115.47
		3	莞惠城际小金口至惠州北站惠州北站涉铁工程使用赣深铁路土地勘测界定界测绘项目/惠州北站	小型	对项目范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2023-12-26~2024-1-10	/	2
		4	珠肇高铁江机段 JJZQ-3 标项目广珠铁路涉铁用地勘测界定界测绘/江门市	小型	对项目范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2024-6-3~6-10	/	1
		5	潮州东至潮汕机场段下穿畚油铁路、梅汕铁路、杭深铁路桥孔项目使用铁路用地勘测界定界测绘/畚油铁路、梅汕铁路、杭深铁路	小型	对项目范围进行勘测界定,出具土地勘测界定技术报告书、使用铁路面积测量红线图	2025-1-23~2-6	/	10.6
		6	京港高铁江西省界至龙川西站(不含)土地房产清查测绘服务项目/江西省界至龙川西站	大型	对江西省界至龙川西站辖区范围房屋实际情况,实地调查各宗地上建筑物和构筑物的产权状况,包括房屋的权利人、权属来源情况、建筑结构、建成年份、批准用途与实际用途、批准面积与实际面积等要素开展土地房产清查工作	2023-6-30~7-30	/	99.78
		7	杭深线省界至普宁站土地房产清查测绘服务项目/杭深线省界至普宁站	大型	对杭深线省界至普宁站辖区范围房屋实际情况,实地调查各宗地上建筑物和构筑物的产权状况,包括房屋的权利人、权属来源情况、建筑结构、建成年份、批准用途与实际用途、批准面积与实际面积等要素开展土地房产清查工作	2023-6-30~7-30	/	99.68
第三中标候选人	广东李特勘测设计有限公司	1	温泉星璟(暂定名)项目房屋建筑面积测绘	小型	房屋建筑面积测量	2022.4.8-2022.4.29		45.35
		2	湛江港徐闻港区南山作业区客货滚装码头工程填海成陆宗地测绘及权属调查	小型	根据国家不动产办理的有关要求,进行1:500土地测绘和权属调查,控制点布置	2022.6.16-2022.9.16		23.1
		3	京九线上陵站等九站区地界桩修测设工作项目	中型	涉及站区9个,用地908150.53平方米、地界桩定桩测量、地界桩制作及埋设638个	2024.11-12		154.76
		4	广汕铁路惠州虎头山牵引站接入系统工程测绘服务	小型	主要工作包括测量用地范围1:500数字化地形图编写成果文件等	2022.12		23

二、项目负责人业绩公示表

序号	内容	项目经理姓名	业绩序号	时间	参加过的项目名称及当时所在单位	担任何职	主要工作内容	备注
第一中标候选人：广东省广兴勘测设计研究有限公司	陈杰塔	413520205703	1	2024.10-11	畚汕线清潭站（含）至疏港线（含汕头龙湖至汕头增二线）及广州地区土地房产清查测绘服务项目/-广东省广兴勘测设计研究有限公司	项目质检员	项目质检	注册测绘师
			2	2014.4-2015.8	质检科多个项目二级检查工作-广东省国土资源测绘院	二级检查管理人员	质量管理	
			3	2013.5-2014.3	穗莞深城际轻轨（东莞段、洪梅段）征地项目-广东省国土资源测绘院	项目负责	项目管理	
			4	2012.3-2013.4	阳山县农村集体土地确权登记数据库建设-广东省国土资源测绘院	项目负责	项目管理	
			5	2010.7-2012.2	东莞虎门三旧改造征地测量-广东省国土资源测绘院	组长、技术负责	现场测绘	
			6	2009.7-2010.6	莞惠城际轻轨（惠州段）征地项目-莞惠城际轻轨（惠州段）征地项目	作业员	现场测绘	
第二中标候选人：广东兴粤工程勘测有限公司	崔豪		1	2023-6-30~7-30	京港高铁江西省界至龙川西站（不含）土地房产清查测绘服务项目/广东兴粤工程勘测有限公司	技术负责人	对江西省界至龙川西站辖区范围房屋实际情况，实地调查各宗地上建筑物和构筑物的产权状况，包括房屋的权利人、权属来源情况、建筑结构、建成年份、批准用途与实际用途、批准面积与实际面积等要素开展土地房产清查工作。	测绘工程师
			2	2024-3-5~3-11	肇庆市大沙至独河桥调压柜天然气管道工程输气管道下穿广茂铁路(K62+427)桥孔工程使用铁路用地勘测定界测绘/广东兴粤工程勘测有限公司	技术员	对项目范围进行勘测定界，出具土地勘测定界技术报告书、使用铁路面积测量红线图	
第三中标候选人：广东李特勘测设计有限公司	杨帆		1	2024.11-12	京九线上陵站等九站区地界桩修补测设工作项目/广东李特勘测设计有限公司	项目组长	项目实施	注册测绘师