

茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理

[项目编号：JG2025-2558]

评标（复核）报告

施工监理招标评标委员会

2025年7月17日

# 茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）

## 施工监理招标评标复核报告

### 一、基本情况

项目名称：茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理

招 标 人：茂名市电白区霞洞镇人民政府

招标代理：茂名市建恒工程管理有限公司

建设地点：广东省茂名市电白区霞洞镇

建设规模：茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）主要建设内容包括新霞路，水霞路，东风路，霞林路，高州干渠旁沿线的风貌提升，沙琅江一江两岸景观打造，农贸市场外立面升级提升，晏公庙公园、粮仓街、二十米街、十二米街、霞西路等历史特色街区打造，火车站及黄岭河沿线景观打造，永楼、车塘村、车头村等周边公园建设、水库与矿山公园景观提升等。

项目准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

总工期：1095个日历天（含施工工期及缺陷责任期），监理服务期为从签订合同开始到工程缺陷责任期结束。

招标方式：公开招标

招标类别：施工监理

评标办法：两阶段评标法

### 二、开标情况

#### 1、开标时间及地点

（1）开标时间：2025年7月4日09时30分

（2）开标地点：广州公共资源交易中心开标室（广州市天河区天润路 333 号）

#### 2、开标过程

开标会由招标人主持，在递交投标文件截止时间（2025年7月4日09时30分）前共有12家投标人递交投标文件。

2025年07月04日上午9时30分在广州市公共资源交易中心开标厅开标，招标单位代表、投标单位代表、监督单位代表、招标代理机构有关工作人员等出席了开标会议，招

标代理主持本次开标、唱标工作（详见开标记录表）。

三、评标（复核）委员会的组成

评标（复核）委员会由原评标委员会成员依法组成。成员如下：

|                                 |       |       |       |       |       |
|---------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 评委编码                            | 专家一   | 专家二   | 专家三   | 专家四   | 专家五   |
| 评委姓名                            |       |       |       |       |       |
| 职称                              | 高级工程师 | 高级工程师 | 高级工程师 | 高级工程师 | 高级工程师 |
| 并由原评标委员会主任_____担任该次评标（复核）委员会主任。 |       |       |       |       |       |

四、评标（复核）要求说明

在中标候选人公示期间，收到2份异议函。

经监管部门同意该项目进行评标（复核）工作。

五、评标（复核）情况

1、评标（复核）时间及地点

- （1）评标（复核）时间：2025年7月17日
- （2）评标（复核）地点：广州公共资源交易中心第16评标室

2、评标（复核）过程封闭管理

依法组建的评标委员会在评标过程中严格按照评标纪律要求实行封闭管理，评标委员会的成员到场后将所有通讯工具收交统一管理，断绝与外界的联系。评标委员会在开始评标工作之前，由招标人委托的招标代理机构组织评标委员会成员研读招标文件，了解和熟悉招标文件规定的评标办法以及招标文件规定的其他与评标有关的内容，根据评标办法收集评标所需的其他重要信息与数据，做好评标前期准备。

3、评标（复核）过程的原则性

评标（复核）活动的全过程遵循公平、公正，体现平等、科学和合法的原则，评审（复核）过程中不含有倾向或者排斥投标人的因素，不存在妨碍和限制投标人之间竞争的情节。招标文件“评标办法”中没有规定的方法、评审因素和标准，评标委员会不作为评标依据。

4、本次评标（复核）采用两阶段评标法。

5、评审（复核）过程：

2025年07月17日下午15时00分在广州公共资源交易中心评标室进行评标（复核）。根据招标文件规定的评标方法，评标委员会就在中标候选人公示期间收到的2份异议函进行评审（复核），经评标委员会复核，其中：（1）对广东正茂工程管理有限公司投标文件的商务部分进行复核，该公司的拟投入监理人员机构及人员的项目管理人员配备的1. 拟派市政专业监理工程师的①②、2. 拟派安全专业监理工程师的①及3. 拟派房屋建筑专业监理工程师的①这三项均未按招标文件第三章评标办法1.2监理商务部分评分标准要求提供彩色打印件，该公司商务部分评分结果不变；（2）对广州宏达工程顾问集团有限公司的资审及商务部分进行复核，1）、该公司的信用中国截图符合资格审查条件；2）商务部分的监理人员（江沛华）身份证过期属实，但该公司提供的拟委派本项目监理人员情况符合资格审查条件；3）该公司的拟投入监理人员机构及人员的拟派的总监理工程师或总监代表的职称证未按招标文件第三章评标办法1.2监理商务部分评分标准要求提供彩色打印件，项目管理人员配备的2. 拟派安全专业监理工程师的③及3. 拟派房屋建筑专业监理工程师的②均未按招标文件第三章评标办法1.2监理商务部分评分标准要求提供彩色打印件，该公司的商务评分结果产生变动（详见商务评分附件）。

经评标委员会复核后重新计算投标文件总得分后，并按总得分由高到低进行排序，选取总得分排名前六名的投标人进入最终的合理低价法评审，最后根据招标文件评审办法推荐3名中标候选人。评标委员会按照招标文件的评标办法评审完成后向招标人提交书面评标报告。

排序如下：

| 中标候选人   | 投标单位           | 投标报价下浮率<br>(%) | 投标报价(元)    |
|---------|----------------|----------------|------------|
| 第一中标候选人 | 广州穗科建设管理有限公司   | 35.06          | 1343894.34 |
| 第二中标候选人 | 广西中信恒泰工程顾问有限公司 | 34.25          | 1360656.80 |
| 第三中标候选人 | 大洲设计咨询集团有限公司   | 38.00          | 1283052.80 |

评标主任签名：

评委委员会成员签名：

附表：

- 1、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理投标文件商务部分评分表（复核）
- 2、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理投标文件商务部分评分汇总表（复核）
- 3、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理投标文件商务和技术部分得分汇总表（复核）
- 4、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理第二阶段投标文件综合得分汇总表（复核）
- 5、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理第二阶段合理低价法评审得分排序表（复核）
- 6、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理招标中标候选人（复核）
- 7、茂名市电白区百千万工程高质量发展典型镇建设项目（霞洞镇）施工监理抽取评标专家、现场工作人员签到表（复核）