

云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治
及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理



投标文件

投标人：广东中元建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人（或授权代理人）：（签字或盖章）

编制日期：2025 年 07 月 17 日



目录

二、投标函附录

三、投标人承诺

四、联合体协议书(如有)

五、法定代表人身份证明

六、授权委托书(如有)

七、监理单位综合情况一览表

八、拟派项目总监理工程师资格一览表

九、拟派本项目的总监理工程师确认书

十、项目监理机构配备情况表

十一、资信业绩评审资料

十二、需要提交的其他资料

十三、监理方案

一、投标函

新兴县筠盛投资发展有限公司：

1、根据已收到的云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、广东省实施《中华人民共和国招标投标法》办法的规定，我单位经考察现场和研究上述工程监理招标文件的投标须知、合同条件、工程规范、技术条件、招标工作量和其他有关文件后，我方愿以 5.66% (大写：百分之伍点陆陆) 的监理费报价下浮率并【根据监理费的投标总价=监理招标控制价×(1-监理费的报价下浮率)计算得监理费的投标总价为¥6217512.55元 (大写：人民币陆佰贰拾壹万柒仟伍佰壹拾贰元伍角伍分)】进行报价。

监理服务期限：1186 个日历天，按监理招标的工作内容承担工程监理工作，并提供工程保修期内的监理。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件及有关附件。

3、我方承认投标函附录是我方投标函的组成部分。

4、我方同意所递交的投标文件在“投标人须知”规定的投标有效期内有效，在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

6、我公司对招标文件全部内容及要求认可，并予以执行。

投标人 广东重工建设监理有限公司 (盖公章)

法定代表人或其授权代理人： (签字或盖章)

日期 2025 年 07 月 17 日

二、投标函附录

项目名称：云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目—土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	监理投标保证金额	按招标文件约定	是	
2	监理履约保证金	按招标文件约定	是	
3	监理服务期限	按合同文件约定	是	
4	保修期监理	按合同约定的保修期	是	
5	质量控制标准	合格(或以上), 执行国家现行相关工程质量验评标准及广东省、云浮市有关规定。	是	
6	投标有效期	按招标文件约定	是	
7	投标范围	按招标文件约定	是	
8	安全控制目标	安全达标	是	
9	进度控制目标	控制在合同约定的工期以内	是	
10	投资控制目标	控制计划投资以下, 不突破预算	是	
11	对招标文件的确 认 和 意 见	确认招标文件的全部内容	是	
12	监理报价中无未 包 含 的 内 容	监理报价中无未包含的内容	是	

投标人：广东重工建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）

日期：2025 年 07 月 17 日

三、投标人承诺

(一)投标人承诺书



致：新兴县筠盛投资发展有限公司(招标人)

我公司作为拟建的云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理招标投标活动的投标人，郑重作出以下承诺：

一、在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等，都是真实、有效的。

二、同意你方对我司在本次招标投标活动中提供的证明材料，包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等有关平台进行向社会公开，接受社会监督。

三、基本信息

1、承诺人类别：法人

2、承诺人代码：(统一社会信用代码) 91440000707652977E

四、承诺类型：主动型

五、承诺事由：参加拟建的云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理招标投标活动。

六、承诺有效期：同投标有效期。

七、公开类型：向社会公开。

如本公司违反上述承诺，由此带来的一切法律责任由我方承担。

投标人广东重工建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）

日期：2025 年 07 月 17 日

(二)工程建设监理投标承诺书

致：新兴县粤盛投资发展有限公司（招标人）

经认真分析研究招标人提供的招标文件并经考察工程现场，我公司将决定参与本工程的投标，并郑重承诺：

1、在投标函中填报的监理费是投标人按照招标文件的要求完成监理招标文件及监理合同规定的全部工作内容所需的全部费用(含合理成本、税金及利润等一切费用)。

2、本投标书中拟派项目总监不得同时(自本工程监理招标公告发出之日起至中标公示发出之日止)参加其他项目的投标。如目前有在监项目的，必须已经在监项目建设单位同意。列出的监理机构人员在中标后组成本工程项目监理部，保证全部人员在监理服务的全过程中根据本工程监理工作的需要投入本项目的监理工作中，保证在施工阶段，现场值班监理人员专业满足监理工作需要。

3、未经招标人方认可，投标文件中派出的项目监理人员不任意更改。如确需变更，必须先取得招标人方认可并保证变更后的监理人员能够更好地完成本工程项目的监理工作内容。

4、监理单位拟投入本工程的仪器设备要按投标文件所填报到场。

5、派出的项目监理机构人员廉洁自律，不索取、收受委托合同约定以外的礼金和其他财物，保证监理单位不与施工单位等有利益关系的单位或个人进行任何不正当的接触，不利用职务之便谋取其他不正当的利益。

6、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以他人名义投标。

7、投标文件中所描述的企业和监理人员情况以及所提供的证明材料是真实、准确的。如有虚假，我公司愿接受建设行政主管部门给予的任何处罚。

8、如我公司以任何方式弄虚作假骗取中标；无论任何时候，招标人均可无条件取消我公司的投标资格或中标资格，已签订合同的可以随时终止合同而不需要给予我公司任何补偿。

9、如我公司中标，保证按规定的时间与招标人签订监理服务合同，及时报有关主管部门审核备案，除上报建设行政主管部门备案的那一份外，承诺不再行订立背离该合同实质性内容的其他协议。

10、如我公司中标，保证严格按照经招标人认可的监理规划和监理实施细则开展工作。

11、充分理解和尊重招标人的选择。

投标人：广东重工建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）

日期：2025年07月17日



四、联合体协议书(如有)

联合体协议书

联合体牵头人名称: _____

法定代表人: _____

地址: _____

联合体成员名称: _____

法定代表人: _____

地址: _____

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,共同愿意组成联合体,参加云 浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建 工程监理 (以下简称“本工程”)的投标。现就下列有关事宜,订立本协议书。

1. _____ (公司名称)为联合体牵头人, _____ (公司名称)为联合体成员。

2. 在本工程投标阶段,联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动,代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与投标和中标有关的一切事务;联合体中标后,联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行投标义务和中标后的合同,共同承担合同规定的一切义务和责任,联合体各成员单位按照内部职责的划分,承担各自所负的责任和风险,并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员分工: _____

5. 联合体中标后,本联合体协议是合同的附件,对联合体各成员单位有合同约束力。

6. 本协议书自签署之日起生效,联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

7. 本协议书一式____份,联合体各成员和招标人各执一份。

联合体牵头人名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

联合体成员名称: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或盖章)

____年__月__日

我司是独立法人投标,非联合体投标

备注:

1、本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。对于联合体投标人,除联合体协议书必须联合体各方分别按要求进行签字或盖章外,其他资料若需要签字或盖章的,均可由联合体牵头人签字或盖章即可;“投标人名称”为联合体牵头人单位名称即可。

五、法定代表人身份证明

(或采用工商部门格式)

投标人名称: 广东重工建设监理有限公司

单位性质: 有限责任公司(法人独资)

地址: 广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层

成立时间: 1998 年 3 月 23 日

经营期限: 1998年03月23日至长期

姓名:

系 广东重工建设监理有限公司(投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人: 广东重工建设监理有限公司 (盖公章)

日期: 2025 年 07 月 17 日

注:

- 1、后附投标人的法定代表人的二代身份证正反面复印件(有效期内)。
- 2、联合体投标的,本证明书由联合体牵头人提供。“投标人名称”为联合体牵头人单位名称即可。



六、授权委托书 (如有)

(或采用工商部门格式)

本授权委托书声明：我(姓名) 系 (投标人名称) 广东重工建设监理有限公司 的法定代表人，现授权委托 (投标人名称) 广东重工建设监理有限公司 的(姓名) 为我公司参加投标、签署云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理的投标文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的投标文件的内容。代理人无转委托权， 特此委托。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人：

身份证号码：___

职务： 投标员

投标人： 广东重工建设监理有限公司 (盖公章)

法定代表人： (签字或盖章)

授权委托书日期： 2025 年 07 月 17 日

注：

1、后附投标人的授权代理人的二代身份证正反面复印件(有效期内)。

2、联合体投标的，本授权委托书由联合体牵头人提供。“投标人名称”为联合体牵头人 单位名称即可。



七、监理单位综合情况一览表

项目名称：云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目—土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水厂迁建工程监理

企业名称	广东重工建设监理有限公司	法人姓名	
企业性质	有限责任公司(法人独资)	资质等级	工程监理综合资质
企业成立日期	1998 年 03 月 23 日	注册资本	2000 万元
注册地址	广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层	基本账户开户银行	中国工商银行股份有限公司 广州北京路支行
主要联系人及其职务		基本账户银行账号	
企业人员状况	企业总人数：1259 人 在册工程技术人员：391 人 其中： 高级职称：160 人 中级职称：401 人 初级职称：307 人 注册监理工程师：290 人		

投标人：广东重工建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）

日期：2025 年 07 月 17 日

说明：于本表页后面附下述复印件须加盖公章：①有效期内的营业执照；②有效期内的资质证书；③人员在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”注册并通过审核的网页截图或网页打印件；④“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图或网页打印件（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）；⑤广东省以外的投标人，须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<http://www.gdcic.net>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件；⑥投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图或网页打印件⑦联合体投标的，应分别填写本表。

1 营业执照

1.1 营业执照（正本）



编号: S1212023026487
统一社会信用代码
91440000707652977E

营业执照

名称 广东重工建设监理有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人
经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 贰仟万元(人民币)
成立日期 1998年03月23日
住所 广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层

登记机关
2025年02月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

1.2 营业执照（副本）



编号: S1212023026487(7-3)
统一社会信用代码
91440000707652977E

营业执照

(副本)

名称 广东重工建设监理有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人
经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 贰仟万元(人民币)
成立日期 1998年03月23日
住所 广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层

登记机关
2025年02月21日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

（我司工商营业执照、组织机构代码证和税务登记证已三证合一）



2. 监理资质证书

企业名称	广东重工建设监理有限公司		
详细地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层		
建立时间	2018年03月23日		
注册资本金	2000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000707652977E		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144006265-8/3		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人		职务	
单位负责人		职务	
技术负责人		职称或执业资格	
备注: 原发证日期: 2002年08月30日			



业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-20250716104744979



发证机关(章)

2023 年 12 月 22 日

No.EF 0179601



企 业 变 更 栏

技术负责人变更为：刘祥东。

变更核准机关（章）



2024 年 03 月 14 日

法定代表人变更为：

变更核准机关（章）



2025 年 02 月 25 日

变更核准机关（章）

年 月 日



资质等级证书

广东重工建设监理有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理乙级

资质。

证书编号：水建监资字第22025101B181号

有效期至：2030年1月8日

2025年



No. 202510-B211036

水利工程建设监理单位 资质等级证书 (副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202510-B211036

企业名称	广东重工建设监理有限公司		
详细地址	广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层		
类型	有限责任公司（法人独资）	成立日期	1998年3月23日
统一社会信用代码	91440000707652977E	注册资金	2000.0万元
法定代表人		职务	
技术负责人		职务	
联系电话		传真	
		邮编	510670
证书编号	水建监资字第 22025101B181 号		
专业等级	水利工程施工监理乙级		
发证日期	2025年3月3日	有效日期	2030年1月8日
业务范围 11等（堤防2级）及以下各等级水利工程的施工监理			



10-202507161、4744979

9eb0d8f2c53



企业信息注册回执证明

企业名称: 广东重工建设监理有限公司

统一社会信用代码: 91440000707652977E

信用评分: 60

信用等级: A

打印日期: 2025-07-10 19:30:56

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440000707652977E

企业档案管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

查询

重置

展开

人员信息登记

借用证件管理

导出数据

添加人员

新增

序号	企业名称	统一社会信用代码	注册地区	姓名	性别	证件号码	注册时间	审核状态	操作
1	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2025-07-06 17:26:12	初审记录审核通过	审核记录 操作
2	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-10-28 11:22:22	初审记录审核通过	审核记录 操作
3	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-10-28 11:19:25	初审记录审核通过	审核记录 操作
4	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-10-28 11:17:13	初审记录审核通过	审核记录 操作
5	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-10-28 11:14:06	初审记录审核通过	审核记录 操作
6	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-06-20 15:21:15	初审记录审核通过	审核记录 操作
7	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-06-20 15:17:48	初审记录审核通过	审核记录 操作
8	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-05-14 19:09:11	初审记录审核通过	审核记录 操作
9	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-05-14 18:06:49	初审记录审核通过	审核记录 操作
10	广东重工建设监理有限公司	91440000707652977E	广东省广州市黄埔区	-	-	-	2024-05-14 18:04:52	初审记录审核通过	审核记录 操作



共41条

10条/页

<

1

2

3

4

5

>

前往

2

页

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

91440000707652977E

企业信息管理

人员信息管理 / 人员信息登记

人员信息管理

人员信息登记

信用评价管理

导出数据

添加人员

查询

重置

展开

新增

序号

企业名称

统一社会信用代码

注册所在地

姓名

性别

证件号码

注册时间

审核状态

操作

1 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2024-03-14 16:02:56

初审通过

审核记录 操作

2 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2024-10-21 17:20:41

复审通过

审核记录 操作

3 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2024-05-14 17:57:23

初审通过

审核记录 操作

4 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2023-11-29 15:27:20

初审通过

审核记录 操作

5 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2023-11-29 15:17:23

初审通过

审核记录 操作

6 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2023-11-29 15:03:54

初审通过

审核记录 操作

7 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2024-01-25 01:20:15

初审通过

审核记录 操作

8 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2023-07-11 09:44:46

初审通过

审核记录 操作

9 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2023-11-29 15:05:55

初审通过

审核记录 操作

10 广东重工建设监理有限公司

91440000707652977E

广东省广州市黄埔区

-

-

-

2022-01-25 01:21:58

初审通过

审核记录 操作



4. “云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评级等级的网页截图或网页打印件(其有效范围为信用等级 B 级或以上的,新登记备案的还没评级可不提供)

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

[首页](#)
[政策文件](#)
[企业信用](#)
[个人信用](#)
[企业良好信用](#)
[企业不良信用](#)
[黑名单](#)

企业名称:
 统一社会信用代码:
 企业类型:

评价年度:
 评价月度:
 信用等级:

[查询](#)
[重置](#)

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	信用等级	评价年度	等级	得分
1	广东建工建设有限公司	91440000707652977E	建筑业	2025	6	A	60
2	广东建工建设有限公司	91440000707652977E	建筑业	2025	5	A	60
3	广东建工建设有限公司	91440000707652977E	建筑业	2025	4	A	60

[系统入口](#)
[我的系统](#)
[我的数据](#)

5.声明函

致新兴县筠盛投资发展有限公司：

我司广东重工建设监理有限公司，就参加云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理的投标等工作相关事宜在此声明：

1. 我司是广东省以内的投标人。
2. 我司(或联合体各成员)没有处于责令停业财产被接管、冻结，破产状况等;具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。
3. 我司具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效状态。
4. 我司不存在与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人，其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。
5. 我司提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料(包括但不限于营业执照、资质、业绩(如有)、获奖(如有)、人员、财务(如有)、社保(如有)、纳税(如有)、各类证书等)的真实性、有效性签署的投标人承诺书(详见投标文件格式中的投标人承诺书)。

特此声明。

声明人：广东重工建设监理有限公司
日期：2025年07月17日



6. 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页截图或网页打印件



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
谢国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
杨来平	5129211973****3853
陈光全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远融国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远融国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远融国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农机械制造有限公司	9145120159****977J
河池市弘农机械制造有限公司	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 91440000707652977E 广东量工建设监理有限公司 相关的结果

八、拟派项目总监理工程师资格一览表

项目名称：云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理

项目	内容	备注
姓名		
性别		
年龄		
职称		
注册监理工程师 注册证书编号	44027310	
注册监理工程师 注册证书专业	房屋建筑工程、市政公用工程	
备注		

说明：于本表页后面附下述复印件须加盖公章，项目总监的《中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书》、职称证书(如有)、社保证明、《拟任项目总监未完工合同项目报表》(格式自制，须注明项目名称及建设规模)等。

投标人：广东重工建设监理有限公司（盖公章）

法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）

日期：2025 年 07 月 17 日



姓名

性别

出生

住址

公民身份号码

中华人民共和国居民身份证

签发机关

有效期限

成人高等教育

毕业证书

学生 主，于 二〇〇九 年
一 月至 二〇一 一 年 七 月在本校 工程管理
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号
证书编号：118455201105201420

二〇一 一 年 七 月 十五 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



广东省职称证书

姓 名:

身份证号:

职称名称: 工程师

专 业: 建筑工程管理

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年11月27日

评审组织: 广东省重工建筑设计院建筑工程中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 1900103049209

发证单位: 广东省重工建筑设计院有限公司

发证时间: 2018年12月20日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓 名:	
证件号码:	
性 别:	
出生年月:	
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2021年05月16日
管 理 号:	



里工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号: 006601

注册号

姓名

性别

出生日期

注册专业

房屋建筑工程

1.

市政公用工程

2.

注册执业单位 广州市恒茂建设监理有限公司

司

有效期至 2024 年 12 月 23 日

持证人签名



发证日期 2020 年 12 月 24 日

执业印章



执业印章

工程师证



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广州宏达工程顾问集团有限公司

No. 00713260 认定机关 (签章)
2022 年04 月24 日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

广东重工建设监理有限公司

No. 00948280 认定机关 (签章)
2023 年02 月09 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2027年12月23日

No. 01421963 认定机关 (签章)
2024 年10 月24 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名

性别：

证件号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴88个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040223
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人参保单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-12-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096:广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年06月23日



《拟任项目总监未完工合同项目报表》

名称	内容
姓名	
项目名称	中山市城区排水厂网一体化特许经营项目(沙溪镇污水管网完善工程(农污)一港园村、濠涌村、沙溪村、象角村、中兴村、云汉村、圣狮村、乐群村、龙头环村)
建设单位	中山公用城市排水有限公司
建设地址	广东省中山市
建设规模	报建总造价：36391.9100 万元，总长度：96.40700 千米
备注	拟任项目总监有一个在建项目

投标人：广东重工建设监理有限公司（盖公章）

日期：2025 年 07 月 17 日



九、拟派本项目的总监理工程师确认书

本人姓名：__

注册专

业：房屋建筑工程、市政公用工程，注册证号：44027310，拟派为云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目—土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理的总监理工程师，符合本项目招标文件要求的资格要求。



投标人：广东重工建设监理有限公司（盖公章）

总监理工程师：_____（签字）

日期：2025年07月17日

十、项目监理机构配备情况表

项目名称：云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目一土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理

姓名	拟任岗位	注册岗位证书或监理人员职称证书		
		职称级别及证书号	注册证号或执业证书号或监理员培训证号	专业
	总监理工程师	工程师 /1900103049209		房屋建筑工程/市政公用工程
	总监理工程师代表	高级工程师 / 2300101199831		房屋建筑工程/市政公用工程
	房建工程专业/ 监理工程师			房屋建筑工程
	市政工程专业/ 监理工程师			市政公用工程
	水利工程专业/ 监理工程师			水利工程施工监理
	机电安装专业/ 监理工程师			机电安装工程
	造价专业工程/ 师			工程造价
	监理员	/		房屋建筑工程
	监理员	/		房屋建筑工程
	监理员	/		房屋建筑工程

一旦我单位中标,将实行项目总监负责制,并配备上述项目监理机构。我方保证 上述填报内容真实,若不真实,愿按有关规定接受处理并承担违约责任。项目监理班子机构人员下附证件资料。

说明：于本表页后面附项目监理机构人员岗位证书、社保证明等复印件。

投标人：广东重工建设监理有限公司 （盖公章）

法定代表人或其授权代理人： （签字或盖章）

日期： 2025 年 07 月 17 日



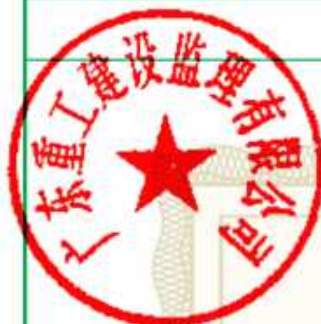
1.总监理工程师代表——

身份证



学历证





广东省职称证书

姓 名

身份证号

职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101199831

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

册监理工程师执业资格证



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名：

证件号码：

性 别：

出生年月：_____

批准日期：2019年05月19日

管 理 号：



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-2020016000

注册监理工程师证 01



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00550039

注册号

姓名

性别

出生日期

注册专业

1. 市政公用工程

2. 公路

注册执业单位
公司

有效期至 2023 年 02 月 06 日

持证人签名



发证日期 2023 年 02 月 06 日

注册监理工程师证 02



执业印章



执业印章

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00580843

认定机关（签章）

2021 年 5 月 17 日

延续/变更注册记录

有效期至

2026 年 02 月 06 日

No. 01025213

认定机关（签章）

2023 年 01 月 30 日

社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名:

性别:

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴100个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20070710
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	7963.46	637.08	已参保	/	
202502	112200031096	7963.46	637.08	已参保	/	
202503	112200031096	7963.46	637.08	已参保	/	
202504	112200031096	7963.46	637.08	已参保	/	
202505	112200031096	7963.46	637.08	已参保	/	
202506	112200031096	7963.46	637.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-01-01。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月05日



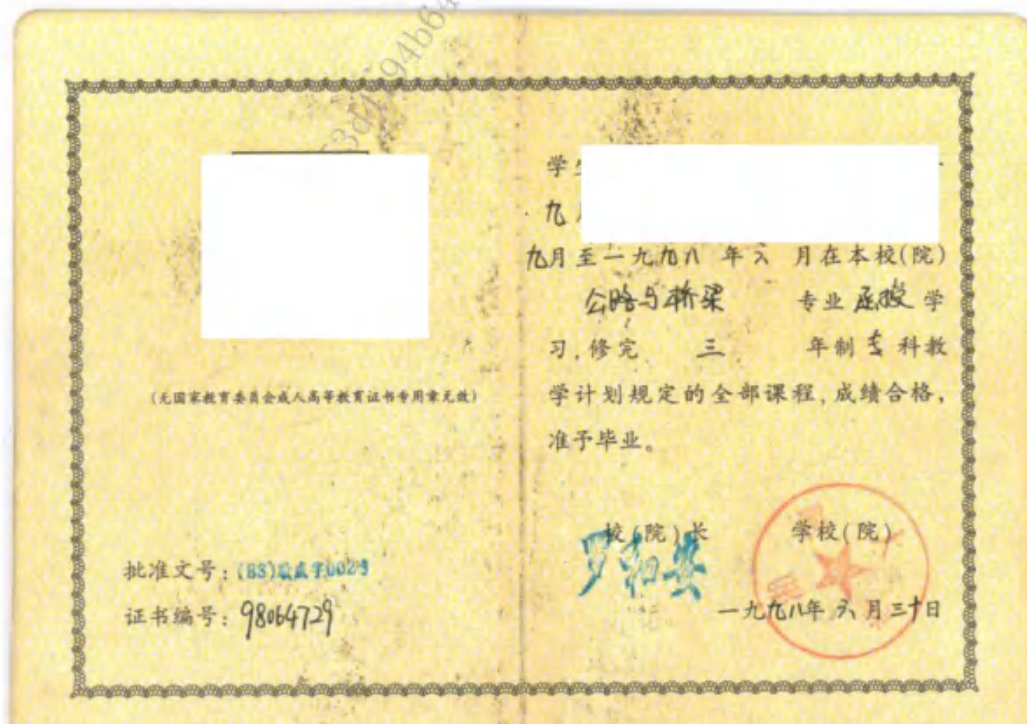


2.房建工程专业监理工程师

身份证



毕业证书



专业监理工程师证



本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓 名

性 别

身份证号

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B20040807

初次发证日期：2020 年 3 月 30 日

换 证 日 期：2021 年 8 月 16 日

有 效 期 至：2026 年 3 月 29 日



社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名:

性别:

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴52个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20210301
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,该条形码有效期至2025-12-20。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年06月23日



3.市政工程专业监理工程师.

身份证

姓 名
性 别
出 生
住 址

公民身份号码



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关

有效期限

毕业证书



No.01- 1604898195

专业监理工程师证



本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名
性别
身份证
专 业 市政公用工程
工作单位 广东重工建设监理有限公司
证书编号 B24040302

初次发证日期 2019 年 1 月 30 日
换 证 日 期 2024 年 5 月 17 日
有 效 期 至 2027 年 8 月 30 日

社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名： 性别： 证件号码： 人员状态：参保缴费
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴54个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201804
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-01-01，核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200031096：广东重工建设监理有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年07月05日





4.水利工程专业监理工程师-



注册监理工程师职业资格证



监理工程师

本证明表明持有人已参加监理工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



姓 名: [Redacted]
证件号码: [Redacted]
性 别: [Redacted]
出生年月: [Redacted]
专 业: 水利工程
批准日期: 2023年05月14日
管 理 号: [Redacted]

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec013ef0-20250716

注册监理工程师证



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名:

性 别:

出生年月:

注册专业类别: 水利工程

注册专业: 水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位: 广东重工建设监理有限公司

证书编号: 2310007496

有 效 期: 2023年9月4日 至 2027年9月3日

个人签名:

中华人民共和国水利部

监理工程师(水利工程)

注册专用章

发证日期: 2023年9月4日

社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓：

性别：

证件号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴54个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201610
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人所在单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2026-01-06。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096:广东重工建设监理有限公司

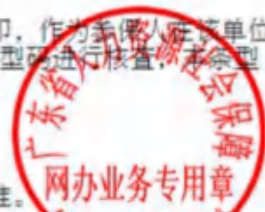
3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年07月10日





5.机电安装专业工程师-

身份证



:学历证



专业监理工程师证



本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名
性别
身份证号
专 业 市政公用工程
机电安装工程
工作单位 广东重工建设监理有限公司
证书编号 B20060016

初次发证日期：2017 年 8 月 30 日
换 证 日 期：2021 年 10 月 8 日
有 效 期 至：2026 年 5 月 29 日



社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名

性别:

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴70个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180214
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	6265.28	501.22	已参保	/	
202502	112200031096	6265.28	501.22	已参保	/	
202503	112200031096	6265.28	501.22	已参保	/	
202504	112200031096	6265.28	501.22	已参保	/	
202505	112200031096	6265.28	501.22	已参保	/	
202506	112200031096	6265.28	501.22	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人所在单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-12-20,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096:广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年06月23日





6. 造价工程师-

身份证



学历证



册造价工程师职业资格证



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名:

证件号码:

性 别:

出生年月:

专 业:

土木建筑工程

批准日期:

2023年10月29日

管 理 号:

注册造价工程师证



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

33d4194b64c74b6cc0c13ef0-202507161073079

181

姓名:
身份证号码:
性别:
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东重工建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11244400032466

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 06 月 20 日





住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

搜索

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码		性别	
注册证书所在单位名称	广东重工建设监理有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 广东重工建设监理有限公司

证书编号: 建[造]11244400032466

注册编号/执业印章号: 811244400032466

注册专业: 土建

有效期: 2028年06月19日

2024-05-16 - 初始注册

广东重工建设监理有限公司

54

社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名

性别:

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20181001
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	6889.39	551.15	已参保	/	
202502	112200031096	6889.39	551.15	已参保	/	
202503	112200031096	6889.39	551.15	已参保	/	
202504	112200031096	6889.39	551.15	已参保	/	
202505	112200031096	6889.39	551.15	已参保	/	
202506	112200031096	6889.39	551.15	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,条形码码有效期至2025-12-20,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096:广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年06月23日

7. 监理员:

身份证



学历证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

专业监理工程师证



姓 名

性 别

身份证号

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 广东重工建设监理有限公司

证书编号 B24040021

初次发证日期: 2021 年 5 月 21 日

换 证 日 期: 2024 年 4 月 1 日

有 效 期 至: 2027 年 3 月 31 日

保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：

性别：

证件号码：

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴56个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20201101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-12-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096：广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年06月24日



8. 监理员

身份证



学历证



册监理工程师职业资格证

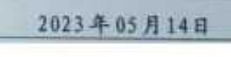


监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 
证件号码: 
性 别: 
出生年月: 
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年05月14日
管 理 号: 

9eb0d8f2c53d4194b64c74e0c13ef0-2023-05-14

注册监理工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00835553

335

注册号

姓名

性别

出生日期

注册专业

房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位广东重工建设监理有限公司

有效期至 2026 年 12 月 07 日

持证人签名



发证日期

注册专用章

09月

社保缴费证明



广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：性别：证件类型：人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴121个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150601
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人所在单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-12-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200031096：广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年06月23日



9. 监理员

身份证



学历证



注册监理工程师职业资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名:

证件号码:

性 别:

出生年月:

专 业:

土木建筑工程

批准日期:

2023年05月14日

管 理 号:

注册监理工程师证



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00818399

79

注册号

姓名

性别

出生日期

日

注册专业

市政公用工程

1.

房屋建筑工程

2.

注册执业单位 广东重工建设监理有限公司

有效期至 2026 年 10 月 10 日

持证人签名

发证日期 2023 年 10 月 1 日



社保缴费证明



57186

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名

性别:

证件号码:

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴54个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20150701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200031096	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200031096	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-01-01,核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200031096: 广东重工建设监理有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年07月05日



十一、资信业绩评审资料

项目名称：云浮市新兴县六祖镇全域土地综合整治项目—土地整治及乡村振兴项目、新兴县供水一厂迁建工程监理

项目业绩				
序号	项目名称	合同签订日期	项目规模	证明材料
1	金湾航空城市民艺术中心(不含软基处理)工程监理	2018.10	本工程位于广东省珠海市金湾区，东起机场东路，西至双湖路北到金湖大道，南到中心河的规划主干道，地块位于金湾航空城金帆大道以南、迎河东路以西。规划用地面积约 6.6667 万平方米，容积率 0.53，总建筑面积约 9.9585 万平方米(其中地下约 5.3193 万平米，地上面积约 4.6392 万平米)。	详见后附业绩资料
2	知识城南方医院(九龙新城综合医院)建设项目监理	2019.03	项目总用地面积为 85395 平方米，规划床位数为 1000 床，一次性建成，并预留部分远期发展用地。项目总建筑面积 201189 平方米，其中地上建筑面积 137430 平方米，地下建筑面积 63759 平方米，建筑最高高度 99.8 米。	详见后附业绩资料
3	广州市第二老人院项目二期工程施工监理	2019.06	广州市第二老人院位于萝岗区九龙镇镇龙村内，项目总建筑面积 117450 平方米。	详见后附业绩资料
4	香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理	2020.07	香港科技大学(广州)项目位于广州市南沙区庆盛枢纽区块西北角，位于京珠高速以东，庆盛大道以西，东涌大道以北，规划一路以南，项目规划总用地面积 1112695 m ² (约 1669 亩)，	详见后附业绩资料
5	凯得新能源产业化生产基地项目监理	2021.05	本项目总建筑面积约 31 万平方米。建设内容为冲压车间、焊装车间、涂装车间、总装车间、生产准备车间、综合楼、立体车库、厂区工程及配套设施等。	详见后附业绩资料

企业获奖

序号	奖项名称	奖项颁发单位	日期
1	2023 年广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2023 年 9 月
2	美的总部 A04 地块项目	广东省建筑业协会	2022 年 10 月
3	清远市奥林匹克中心建设工程游泳馆	广东省建筑业协会	2023 年 5 月
4	保利大都汇项目工程	广东省建筑业协会	2023 年 5 月

			月
5	香港科技大学(广州)项目 一期工程(配套建筑)工程	广东省建筑业协会	2023年9月
6	广州大学建设高水平大学新增基础设施建设项目、生化实验楼、教师宿舍 B、 教学大楼、创新大楼 A、B	广东省建筑业协会	2023年12月
7	白云区棠景街三元里项目(自编号 C1、 C2、C4)	广东省建筑业协会	2023年12月
8	保利中荷花园 2、3、4、5 座及地下室 工程	广东省建筑业协会	2023年12月
9	怡桂花园七期(17 栋、18 栋、19 栋、 29 栋及地下室	广东省建筑业协会	2023年12月
10	广州市老年医院项目一期工程	广东省建筑业协会	2024年1月
企业荣誉			
被评为“二〇二二年度广东省市政行业协会先进单位”			
被评为“二〇二三年度广东省市政行业协会先进单位”			
被评为“二〇二四年度广东省市政行业协会先进单位”			
获得全省性(省级)“科学技术类”奖项 17 项			

说明：表格格式仅供参考，可自行扩展，投标人按评标办法中资信业绩各评分细项所需证明材料(如有时)，在本表后提供复印件。

投标人：广东重工建设监理有限公司 (盖公章)

法定代表人或其授权代理人： (签字或盖章)

日期：2025 年 07 月 17 日



金湾航空城市民艺术中心(不含软基处理)工程监理

中标通知书

2018-113

项目编号: 44040120180829143JL

中标通知书

广东重工建设监理有限公司:

我单位招标的 金湾航空城市民艺术中心 (不含软基处理)工程监理

项目已于 2018年09月21日 完成定标工作。根据定标结果, 我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率): 75.0000 %

中标工期: 按招标文件要求执行

承诺质量: 合格

项目经理:

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后, 在 30 日

内与我单位签订合同。



签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

2018年9月29日

2018年9月29日

注: 本中标通知书一式十份, 送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。



珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2



合同编号: HJHT2018066

金湾航空城市民艺术中心（不含软基
处理）工程
监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

二〇一七年八月

珠海华发城市运营
投资有限公司
珠海金湾中心



第一部分 协议书

委托人：珠海华金开发建设有限公司

法定代表人：

地址：珠海市金湾区三灶镇机场东路 288 号 G 栋厂房五楼 A 区

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

地址：广东省广州市黄埔区揽月路 101 号 A 座 7 层

委托人受金湾区政府委托代建金湾航空城市民艺术中心工程（以下简称“本工程”或“工程”）。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程监理与相关服务事项（简称“项目”或“本项目”）协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：金湾航空城市民艺术中心工程

2. 工程地点：珠海金湾区

3. 工程规模：本工程位于广东省珠海市金湾区，东起机场东路，西至双湖路，北到金湖大道，南到中心河的规划主干道，地块位于金湾航空城金帆大道以南、迎河东路以西。规划用地面积约 6.6667 万平方米，容积率 0.53，总建筑面积约 9.9585 万平方米（其中地下约 5.3193 万平米，地上面积约 4.6392 万平米）。建筑功能上，地上主要分为大剧院（约 15648 平米）、多功能厅（约 7654 平米）、科普馆（约 6986 平米）和艺术馆（约 3614 平米）等。本项目地上为 3~5 层，建筑高度不大于 35 米，拟采用框架剪力墙结构。本工程不含软基处理工程，分三个阶段建设：第一阶段：基坑支护、土方开挖及桩基础阶段合计日期 220 天；第二阶段：主体结构、幕墙及钢结构阶段合计日期 660 天；第三阶段：精装修、智能化及园林等剩余施工内容阶段合计日期 210 天。第二阶段与第三阶段合计时间 870 天。

以上涉及数据以政府相关部门最终确认数据为准。具体施工范围及内容以经委托人书面确认的施工图为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减。

二、总监理工程师

总监理工程师姓名：

，注册

号： 。

三、监理服务费

1. 监理服务费为（大写）：人民币壹仟肆佰肆拾叁万陆仟肆佰伍拾元整

（小写）：¥ 14,436,450.00。

监理合同 03



2. 监理服务固定费率为 75.00 %。工程监理服务费参考《建设工程监理与相关服务收费标准》(发改价格【2007】670号文)计算。以本工程估算建安费人民币 134663 万元作为施工监理服务费计费额,计算出本工程监理服务费最高限额为人民币 1924.86 万元,其中专业调整系数 1.0,工程复杂调整系数 1,高程调整系数 1.0。本工程监理服务费预算价为人民币 1539.89 万元(费率 80%)。

施工监理服务费结算价=收费基准价×中标费率(收费基准价是指以政府批复施工图预算价(不含暂列金额)作为施工监理服务费计费额),按照发改价格【2007】670号文规定,按专业调整系数 1.0,工程复杂调整系数 1,高程调整系数 1.0 计算)。监理费结算价不得超过政府相关部门批复金额。

3. 监理服务费包括但不限于监理服务费用、现场服务费、现场办公设施费、文件编制费、材料费、人工费、交通费、交通车辆、检测工具、加班费、保险费、利润、税金、工程项下风险等监理人全面妥善履行本监理合同项下所有义务的全部费用,除双方另有约定外,委托人无须向监理人支付其他任何费用。

4. 除另有约定外,因委托人原因导致的现场监理服务暂定期限延长的,监理费用不调整。监理人应无条件按照委托人书面通知要求配足相应人员,否则委托人有权按照监理合同中有关人员未到位的相应条款追究监理人的违约责任。委托人有权按照监理人每月实际到位人次进行考核,以此作为计算月监理费的依据。

5. 委托人无须就监理人的额外工作和附加工作另行支付任何费用。除非双方另有明确约定,否则本合同通用条件所约定的额外工作和附加工作报酬已包含在合同总价中。

四、监理服务期限

1. 本工程监理服务期限自本合同签订之日起至本工程保修期满且双方履行完毕本合同项下的义务为止。

2. 现场监理服务期限与施工工期相同。具体开工时间以委托人书面确认的开工令中载明的开工日期为准。本工程工期暂定为 1090 个日历天内完成全部施工内容,最终以工程实际竣工时间为准。分别如下:

名称	天数	暂定开始时间	暂定完成时间
第一阶段(基坑支护、土方开挖及桩基础阶段)	220 天	2018 年 9 月 10 日	2019 年 4 月 18 日
第二阶段(主体结构、幕墙及钢结构阶段)	660 天	2019 年 4 月 22 日	2021 年 2 月 9 日
第三阶段(精装修、智能化及园林等阶段)	210 天	2021 年 2 月 10 日	2021 年 9 月 7 日

3. 本工程通过竣工验收且实物移交完成后,现场监理工程师可以离场,但监理人须积极配合工程结算等工作。验收、移交、结算工作无具体时间期限,直至



全部完成为止。

4. 本工程缺陷责任期为 24 个月, 保修期执行国务院《建设工程质量管理条例》第 40 条的规定, 没有细列的项目按照国家有关规定执行, 国家没有相关规定的按 2 年执行, 缺陷责任期、保修期均自工程竣工验收合格之日起计。

五、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

六、组成本合同的文件

下列合同文件各部分相互解释、相互补充, 如出现相互矛盾的情况, 以次序在先者为准:

1. 补充协议;
2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 专用条件 (包括补充条款);
5. 招标文件;
6. 监理任务书;
7. 监理人的投标文件;
8. 通用条件。

七、双方承诺

1. 监理人承诺, 本工程监理与相关服务应符合国家施工监理的管理制度, 并满足工程所在地监理工作量化考核要求及委托人相关的企业标准。

2. 委托人承诺, 在监理人全面妥善履行本合同义务的前提下按照本合同约定支付监理服务费用。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 10 月 25 日。

2. 订立地点: 珠海金湾区。

3. 本合同一式 壹拾贰 份, 委托人执陆份, 监理人执陆份, 具有同等法律效力。

4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字 (或盖章), 并加盖公章或合同专用章之日起生效。

(协议书完)

监理合同 05



(本页为签署页，无正文)

委托人(盖章):

法定代表人/授权代表:

姓名: _____

职务: _____



监理人(盖章):

法定代表人/授权代表:

姓名: _____ (正楷书写或打印)

职务: _____

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-2025071110474491



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：金湾航空城市民艺术中心工程

验收日期：2023年4月25日

建设单位（盖章）：珠海华金开发建设有限公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

竣工验收资料 03



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	金湾航空城市民艺术中心工程				
工程地点	金湾区金泓路东侧、金鑫路西侧	建筑面积	101249.15m ²	工程造价	82078.11万元
结构类型	框架-剪力墙、框架-单层钢网格	层数	地上:	6	层
	框架-剪力墙、框架-单层钢网格		地下:	2	层
施工许可证号	440404201912270301	监理许可证号	E144006265		
开工日期	2020年1月1日	验收日期	2023年4月14日		
监督单位	珠海市金湾区建设工程质量监测站	监督编号	ZJ04201912300401		
建设单位	珠海华金开发建设有限公司				
勘察单位	广东核力工程勘察院				
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中冶城市投资控股有限公司				
承建单位(土建)	中冶城市投资控股有限公司				
承建单位(设备安装)	中冶城市投资控股有限公司				
承建单位(装修)	深圳市维业装饰集团股份有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

竣工验收资料 05



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成 套设备)工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修		共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水 及采暖		共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

竣工验收资料 06



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		珠海华金开发建设有限公司	建设单位项目负责人		
2		珠海华金开发建设有限公司			
3		珠海华金开发建设有限公司			
4		珠海华金开发建设有限公司			
5		珠海华金开发建设有限公司			
6		珠海华金开发建设有限公司			
7		珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (土建)		
8		珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (建筑装饰装修专业)		
9		珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (机电专业)		
10		珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (幕墙专业)		
11		珠海华金开发建设有限公司	项目专业负责人 (钢结构专业)		
12		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
13		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
14		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
15		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
16		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
17		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
18		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
19		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
20		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
21		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
22		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
23		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
24		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
25		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
26		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
27		珠海华金开发建设有限公司	工程师		



* GD - E1 - 914 / 5 *

竣工验收资料 07



四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
29		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
30		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
31		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
32		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
33		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
34		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
35		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
36		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
37		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
38		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
39		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
40		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
41		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
42		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
43		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
44		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
45		珠海华金开发建设有限公司	工程师		
46		广东核力工程勘察院	项目负责人		
47		广东核力工程勘察院	工程师		
48		广东核力工程勘察院	工程师		
49		北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
50		北京市建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		
51		北京市建筑设计研究院有限公司	结构专业负责人		
52		北京市建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		
53		北京市建筑设计研究院有限公司	建筑专业负责人		
54		北京市建筑设计研究院有限公司	设备专业负责人		



* GD - E1 - 914 / 5 *

竣工验收资料 08



四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
55		北京市建筑设计研究院有限公司	设备专业负责人		
56		北京市建筑设计研究院有限公司	电气专业负责人		
57		广东重工建设监理有限公司	总监理工程师		
58		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)		
59		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)		
60		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (土建)		
61		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (电气)		
62		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (给排水采暖)		
63		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师 (建筑装饰装修)		
64		广东重工建设监理有限公司	监理员		
65		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
66		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
67		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
68		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
69		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
70		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
71		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
72		中冶城市投资控股有限公司	项目负责人		
73		中冶城市投资控股有限公司	项目技术负责人		
74		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
75		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
76		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
77		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
78		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
79		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
80		中冶城市投资控股有限公司	工程师		
81		珠海华金开发建设有限公司	工程师		



* GD - E1 - 914 / 5 *

竣工验收资料 09



四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
82		珠海市三湘建筑基础工程有限公司	桩基础单位项目负责人		
83		深圳市维业装饰集团股份有限公司	装饰装修专业项目负责人		
84		珠海五岳园林景观工程有限公司	室外园林专业项目负责人		
85		广东博思信息技术股份有限公司	智能化专业项目负责人		
86		北京北特圣迪科技发展有限公司	专业项目负责人		
87		中孚泰文化建筑股份有限公司	专业项目负责人		
88		深圳市声纳智能系统有限公司	专业项目负责人		
89		深圳市三鑫科技发展有限公司	幕墙专业项目负责人		
90		苏华建设集团有限公司	钢结构专业项目负责人		
91		广东建星建造集团有限公司	机电专业项目负责人		
92		珠海华金开发建设有限公司			
93		珠海华金开发建设有限公司	报建负责人		
94		珠海华金开发建设有限公司			
95		珠海华金开发建设有限公司	报建员		
96		珠海华金开发建设有限公司			
97		珠海华金开发建设有限公司			
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					



* GD - E1 - 914 / 5 *



四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
109					
110					
111					
112					
113					
114					
115					
116					
117					
118					
119					
120					
121					
122					
123					
124					
125					
126					
127					
128					
129					
130					
131					
132					
133					
134					
135					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

经对本工程综合验收，本工程中

- 1、各分项分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料齐全完整。
- 3、各分部工程中有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料齐全完整。
- 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的要求。
- 5、观感质量符合要求。

综上，本单位工程的施工质量、消防均满足有关质量、消防工程验收规范和标准要求，评定为合格，建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位五方均同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名:

注册号:

有效期:



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名:

注册号:

有效期:



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人: 总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日

年 月 日



* GD-E1-914/6 *



知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目监理

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [00430] 号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为知识城南方医院(九龙新城综合医院)建设项目监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币贰仟零陆拾柒万捌仟捌佰元(¥2067.88万元)。其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2019年1月31日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2019年1月31日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

(6)

2019年1月31日

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADE CENTER

Tel.: 020-28860000 Fax: 020-28860096
AGD: 广州公共资源交易系统330楼 510830
WWW.GZGGZY.COM



项目承接监理资质等级依据



首页 / 交易业务 / 建设工程 / 房屋建筑 / 招标公告 / 正文

点击查询日程安排

发布时间: 2018-12-06 00:00 浏览次数: 138 来源: 广州公共资源交易中心

分享到:   

知识城南方便院(九龙新城综合医院)建设项目监理 招标公告

1 招标条件

本招标项目 知识城南方便院(九龙新城综合医院)建设项目监理已由广州市黄埔区发展和改革委员会、广州开发区发展和改革委员会以关于知识城南方便院(九龙新城综合医院)建设项目可行性研究报告的批复(穗埔发改计〔2017〕18号)批准建设,建设业主为中新广州知识城财政投资建设项目管理中心,建设资金来源为区财政资金(资金来源),出资比例为100%,招标人为中新广州知识城财政投资建设项目管理中心。项目已具备招标条件,现对该项目的监理进行公开招标。

2 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 招标项目名称: 知识城南方便院(九龙新城综合医院)建设项目监理

2.1.2 工程建设规模: 项目总用地面积为65395平方米,规划床位数为1000床,一次性建成,并预留部分远期发展用地。项目总建筑面积201189平方米,其中地上建筑面积137430平方米,地下建筑面积63759平方米,建筑最高高度39.8米。主要包括:建设门诊急诊综合楼、住院楼、医技楼、科研行政综合楼、后勤保障、院内生活等主体建筑,建设室外工程及配套公用工程(包含医疗气体管道及设备、污水处理设备、厨房设备、建筑智能化管线及设备),建设车库及设备用房,配套建设电、热、冷三联供的分布式能源站的土建部分,不含医疗设备及医疗信息化系统。

2.1.3 工程建设地点: 中新广州知识城。

2.1.4 工程投资额: 152630万元,其中建安费133001万元。

2.1.5 资金来源: 区财政资金。

2.2 招标范围

2.2.1 监理标段划分: 本项目设 1 个标段。

2.2.2 监理范围: 监理内容包括但不限于以下内容: 施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段的质量、投资、进度、安全控制;监督、管理建设工程合同的履行,以及协调建设单位和工程建设有关方的工作关系;预、结算审核、竣工图审核等。

2.2.3 监理服务期限

施工准备阶段: 从中标通知书发出到工程开工之日;

施工阶段监理服务期: 从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止;

缺陷责任期阶段监理服务期: 从工程竣工验收合格、备案管理完成之日起2年。

竣工结算期: 从结算送审到财政局终审。

2.2.4 监理服务最高投标限价: 2081.023602万元。

3 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质,具备相应业绩。

3.1.1 投标人须具备工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质。

3.1.2 投标人自2013年1月1日至今完成过质量合格的且与本监理招标项目投标人所需资质一致的类似工程监理业绩(类似工程是指第3.1.1点所述资质方能承接的工程),需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明。



正本



合同编号：穗开永龙【2019】020号/NPYY/002 监

SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

知识城南方医院（九龙新城 综合医院）建设项目 工程委托监理合同

项目名称：知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目监理

委托人：广州永龙建设投资有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

合同签订日期：2019年3月25日

签订地点：广州市黄埔区





第一章 协议书

广州永龙建设投资有限公司（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

（1）工程名称：知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目监理。

（2）工程地点：中新广州知识城。

（3）工程规模：项目总用地面积为 85395 平方米，规划床位数为 1000 床，一次性建成，并预留部分远期发展用地。项目总建筑面积 201189 平方米，其中地上建筑面积 137430 平方米，地下建筑面积 63759 平方米，建筑最高高度 99.8 米。主要包括：建设门急诊综合楼、住院楼、医技楼、科研行政综合楼、后勤保障、院内生活等主体建筑，建设室外工程及配套公用工程（包含医疗气体管道及设备、污水处理设备、厨房设备、建筑智能化管线及设备），建设车库及设备用房，配套建设电、热、冷三联供的分布式能源站的土建部分。不含医疗设备及医疗信息化系统。

（4）工程总投资：152630 万元，其中建安费 133001 万元。

（5）工程质量标准：合格。

二、监理报酬

本合同工程监理报酬总额暂定为 20678800.00 元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

监理合同 03



知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目监理

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目监理的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (9) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：

监理合同 04



知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目监理

委托人：广州永龙建设投资有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

住所：广州科学城科学大道创意大厦
B1 栋 902

住所：广州市黄埔区揽月路 101 号
A 座 7 层

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份有限公司
广州北京路支行

帐号：

帐号：

签订地点：广东省广州市黄埔区。



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目

验收日期：2023年9月14日

建设单位（盖章）：中新广州知识城财政投资建设项目管理中心





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD-E1-914/1 *

竣工验收资料 03



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目				
工程地点	中新知识城三纵路以东、四纵路以西、四横路以南、五横路以北	建筑面积	202389平方米	工程造价	102009.75（万元）
结构类型	现浇钢筋混凝土框架剪力墙结构	层数	地下1层		
	/		地上17层		
施工许可证号	440113202001100101	监理许可证号	/		
开工日期	2019年7月12日	验收日期	2023年9月14日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20200110001		
建设单位	中新广州知识城财政投资建设项目管理中心				
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司				
设计单位	中恒建筑设计院（广州）有限公司				
总包单位	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（土建）	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（装修）	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（消防）	太原市第一建筑工程集团有限公司				
承建单位（人防）	广东省天科人防防护工程有限公司				
承建单位（装配式建筑）	/				
承建单位（海绵城市）	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（无障碍设施）	广州机施建设集团有限公司				
承建单位（配套附属及绿化）	广州机施建设集团有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广州迪安工程技术咨询公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
消防工程		
结构人防工程		
装配式建筑		
海绵城市建设工程		
无障碍设施工程		
配套附属及绿化工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收资料 05

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格, 同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格, 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格, 同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格, 同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格, 同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格, 同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格, 同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格, 同意验收	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格, 同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格, 同意验收	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
消防工程	合格, 同意验收	共 32 项, 其中: 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 29 项, 其中: 评价为“好”的 29 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能工程	合格, 同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
装配式建筑		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
海绵城市设施	合格, 同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
配套附属及绿化	合格, 同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
无障碍设施	合格, 同意验收	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
充电设施	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD-E1-914/4 *

竣工验收资料 06



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	项目负责人	高级工程师	
2		中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	项目主管		
3		中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	项目主管	助理工程师	
4		中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	项目主管	工程师	
5		中新广州知识城财政投资建设项目管理中心	项目主管	助理工程师	
6		广州开发区投资控股有限公司	公司监事	工程师	
7		广州开发区投资控股有限公司	公司质安总监	工程师	
8		广州开发区投资控股有限公司	项目负责人		
9		中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	项目负责人	水文地质工程地质高级工程师	
10		中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	工程技术负责人	助理工程师	
11		中恒建筑设计院（广州）有限公司	项目负责人	高级工程师	
12		中恒建筑设计院（广州）有限公司	建筑专业负责人	建筑设计工程师	
13		中恒建筑设计院（广州）有限公司	电气专业负责人	建筑电气高级工程师	
14		中恒建筑设计院（广州）有限公司	给排水专业负责人	给排水高级工程师	
15		中恒建筑设计院（广州）有限公司	暖通专业负责人	暖通空调高级工程师	
16		广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
17		广东重工建设监理有限公司	总监代表	高级工程师	
18		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	



* GD-E1-914/5 *

竣工验收资料 07



四、验收人员签名（续页）：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
19		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
20		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
21		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	助理工程师	
22		广东重工建设监理有限公司	BIM项目负责人	工程师	
23		广东重工建设监理有限公司	资料员	助理工程师	
24		广东重工建设监理有限公司	资料员		
25		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
26		广州机施建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	
27		广州机施建设集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
28		广州机施建设集团有限公司	专职质量员	高级工程师	
29		广州机施建设集团有限公司	项目总工	工程师	
30		广州机施建设集团有限公司	装修总工	高级工程师	
31		广州机施建设集团有限公司	资料主管	工程师	
32		广州机施建设集团有限公司	资料员		
33		广州机施建设集团有限公司	安全员	工程师	
34		广州机施建设集团有限公司	资料员		
35		广州机施建设集团有限公司	资料员		
36		广州机施建设集团有限公司	资料员		



* GD-E1-914/5 *

GD-E1-914/5

0	0	1
---	---	---

[illegible]

* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐0☐0☐1

本项目工程质量、☒消防工程、☒结建人防工程、☒无障碍设施、☐充电设施、☒配套附属及绿化工程、☒海绵城市设施、☐装配式建筑，竣工验收合格。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023 年 9 月 14 日



* GD- E1- 914 / 6 *



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中新广州知识城财政投资建设项目管理中心（建设单位）：

位于广州市黄埔区 知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目 工程
（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年9月14日





单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中新广州知识城财政投资建设项目管理中心（建设单位）：

位于广州市 黄埔区 知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目 工程
（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）

2023年9月14日





单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中新广州知识城财政投资建设项目管理中心（建设单位）：

位于广州市 黄埔区 知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目 工程
（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023 年 9 月 14 日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中新广州知识城财政投资建设项目管理中心（建设单位）：

位于广州市 黄埔区 知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目 工程
（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2023年9月14日

1.3 广州市第二老人院项目二期工程施工监理

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [00336] 号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为广州市第二老人院项目二期工程施工监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币捌佰贰拾捌万元(¥828万元)。

其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

2019年1月29日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人

2019年1月29日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2019年1月29日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

TEL: 020-83888888 Fax: 020-83888888
ADD: 广州市天河区珠江新城珠江东路10号 510620
WWW.GZPTC.COM

2019年1月29日

项目承接监理资质等级依据



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

首页

信用信息

服务指南

政策法规

输入关键字

搜索

首页 / 交易业务 / 建设工程 / 房屋建筑 / 招标公告 / 正文

点击查看日程安排

发布时间: 2018-11-21 00:00

浏览次数: 68

来源: 广州公共资源交易中心

分享到:

广州市第二老人院项目二期工程施工监理 招标公告

1. 招标条件

本招标项目广州市第二老人院项目二期工程已由广州市发展和改革委员会以穗发改[2018]205号文件批准建设,项目业主为广州市民政局,建设资金来自公益金和市基本建设统筹资金,出资比例:35%为市福利彩票公益金,65%为市基本建设统筹资金,招标人为广州市建设工程项目代建局。项目已具备招标条件,现对该项目的施工监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目概况

2.1.1 项目名称: 广州市第二老人院项目二期工程施工监理。

2.1.2 工程建设规模: 广州市第二老人院位于萝岗区九龙镇龙村,项目总建筑面积117450平方米,其中地上面积98358平方米,地下面积19092平方米;设置2000张床位,主要建设内容包括护理楼(单体面积为37180平方米,建筑总高度为26.3m)、老人用房、业务后勤用房、老年学校、后勤服务用房和停车场等。具体工程以招标人提供的施工图和现场为准。

2.1.3 工程建设地点: 萝岗区九龙镇龙村。

2.1.4 工程概算/建筑安装工程费: 项目总投资为55805万元(其中工程费用为48842万元)。

2.1.5 项目建设资金: 35%为市福利彩票公益金,65%为市基本建设统筹资金。

2.2 招标范围

监理标段划分: 本项目设1个标段。

监理范围: 立项(含可研)范围所有工程内容(含前期桩(如有)工程、临时用水、临时用电等前期工程)以及第二老人院项目生活污水管网接驳市政污水管工程的施工监理。监理内容包括但不限于以下内容: 施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段(包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等)及工程质量保修阶段的质量控制、职业健康安全及环境监督、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调、工程创优、设备监造以及协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系等。此外,投标人还须按招标人的要求提前进场参与开工前期的准备和策划工作,协助招标人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等,具体以实际实施的监理范围为准。

监理服务期: 从监理人收到中标通知书之日起算,至所有工程保修期结束且办妥竣工结算止(此处竣工结算指终审部门进行的竣工结算),包括本工程的施工准备期、施工期、工程收尾期等全过程监理服务。

2.3 监理费最高投标限价: 829.15万元。

2.4 特别要求: 质量保修阶段的监理酬金支付与缺陷责任期内防水工程的质量情况挂钩。在缺陷责任期内,如出现因施工单位防水工程质量问题导致建筑物渗水、漏水的,经维修后同一部位再次发生渗漏的,或渗漏水严重造成业主单位(或使用单位)损失的,每出现一次,监理人应按合同约定承担一次严重违约责任;同时,在缺陷责任期届满时委托人仅支付质量保修阶段监理酬金的50%,剩余50%的质量保修阶段监理酬金在防水工程质量保修(5年)届满后再支付。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有承接本工程所需的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理专业甲级资质。

3.2 担任本项目的总监理工程师必须具有建设部2006年4月1日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书,且其注册专业为房屋建筑工程,注册执业单位为本公司。

3.3 投标人自2015年1月1日至今完成过质量合格的类似工程业绩(类似工程是指第3.1点所述资质方能承接的工程)。需同时提供中标通知书或免招标的相关证明、施工监理合同、竣工验收报告或竣工验收证明,业绩时间以竣工验收报告或竣工验收证明出具时间为准。

3.4 本项目不接受联合体投标。

3.5 其他要求



正 本

广州市第二老人院项目二期工程

施工监理合同

合同编号: DE19-003-063

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-20250716104744979

委托人: 广州市建设工程项目代建局

监理人: 广东重工建设监理有限公司





第一篇 协议书

广州市建设工程项目代建局（以下称委托人）与广东重工建设监理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，以及政府关于建设项目的有关文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广州市第二老人院项目二期工程（以下称本项目）委托监理事宜协商一致，订立本合同。

第一条 监理工程概况

（1）工程名称：广州市第二老人院项目二期工程。

（2）工程地点：萝岗区九龙镇镇龙村内。

（3）工程规模：广州市第二老人院位于萝岗区九龙镇镇龙村内，项目总建筑面积 117450 平方米。其中地上面积 98358 平方米，地下面积 19092 平方米；设置 2000 张床位，主要建设内容包括护理楼（单体面积为 37180 平方米，建筑总高度为 26.3m。）、老年人用房、业务后勤用房、老年学校、后勤服务用房和停车库等。

（4）工程总投资：项目总投资为 55905 万元（其中工程费用为 48542 万元）。

（5）质量目标：一次竣工验收合格。

（6）职业健康安全管理目标：杜绝一般等级以上的伤亡事故且工伤责任事故人数为零，确保广州市安全文明样板工地，争创广东省安全文明样板工地。

（7）环境管理目标：严格执行《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理规定》、《广州市重点公共建设项目管理办公室建设项目环境管理文明施工标准》、《广州市住房和城乡建设委员会关于印发建设工程扬尘防治“6 个 100%”管理标准细化措施的通知》（穗建质〔2018〕1394 号）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937 号）、《广州市城乡建设委员会关于印发广州市加强建筑工地环保管理工作方案的通知》（穗建质〔2014〕754 号）、《广州市建设工程绿色施工围蔽指导图集（V1.0 试行版）》、《广州市提升建设工程安全文明施工管理水平的工作指引》（穗建



成（2017）815号）和市现行管理规定等文件的要求，加强建筑工地文明施工管理，控制施工扬尘、噪声污染，推进生态文明建设；确保噪声污染、扬尘污染等环境污染问题零投诉。

（8）投资控制目标：所监理项目的结算的建安工程费不超过本项目概算批复中对应的建安工程费且不超过所监理施工项目的合同价。

第二条 监理服务范围

2.1 监理范围

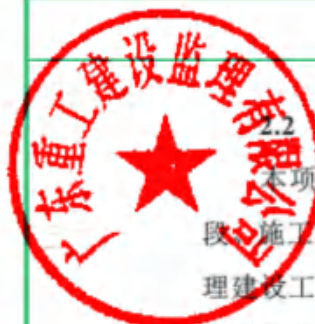
（1）本项目立项（含可研）范围所有工程内容【含超前钻（如有）工程、临时用水、临时用电等前期工程（不含第二老人院项目生活污水管网接驳市政管网工程）】的施工监理，监理内容包括但不限于以下内容：施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制，职业健康安全及环境监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调、工程创优、设备监造以及协调委托人和工程建设有关各方的工作关系等。此外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等，具体以实际实施的监理范围为准。

（2）监理人应负责本项目工程竣工结算审核工作，收集和整理工程结算资料，并在收到承包人报送的结算文件后 30 日内向委托人出具结算审核报告，配合财政有权审核部门开展结算定审工作。

委托人将保留监理酬金总额 10% 的支配权，由委托人视监理人结算审核工作质量情况予以支付（委托人将对监理人结算审核工作进行考核，具体详见附件 14《结算审核工作质量情况考评细则》）。监理人应确保本项目工程竣工结算审核工作质量。若监理人审核的结算金额与财政有权审核部门审定的结算金额差值大于 5% 的，监理人还应按本合同专用条件第 26.4.2 款的约定承担违约责任。

（3）监理人应对本项目涉及的所有第三方检测（监测）事项进行梳理、分类合并，并编制本项目相关具体检测（监测）项目清单及费用估算的工作方案，报委托人审核。

（4）设备监造工作。



2.2 工程内容

本项目立项(含可研)范围内所有建设内容的施工监理,包括施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段的质量、投资、进度控制;监督、管理建设工程合同的履行,协调委托人和工程建设有关各方的工作关系,以及配合项目移交等监理工作。

2.3 监理服务期

工程监理服务期从监理人收到中标通知书或参加由委托人组织的进场会开始起算,至本项目工程保修期结束且本合同工程结算金额经政府有权审核部门审定之日止,包括项目施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段和质量保修阶段。本项目工程计划 2019 年 3 月开工,2022 年 5 月实体完工。

第三条 监理酬金及其支付方式

3.1 监理酬金的计取

3.1.1 结合本合同工程的特点,委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理酬金:

本合同暂定建筑安装工程费为 48542 万元,监理酬金暂定为 8,280,000.00 元(中标价),本合同监理费率为 1.71%(中标价/48542 万元×100%)。

监理酬金结算按政府有权审核部门审定的本合同监理人实际监理范围内所有单位工程概算中的建筑安装工程费之和的 95%乘以本合同监理费率计取。监理酬金最终结算价应不超过概算批复的监理费用。最终监理酬金结算金额以有权审核部门审定的金额为准。

3.1.2 在本合同约定的监理范围内,监理人不得以任何理由要求对附加工作和额外工作计取监理酬金。

3.1.3 在本合同约定的监理范围内,当工程量增加、或设计变更、或设计规模变化时,监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作,监理酬金总额不再调整。

3.1.4 本合同约定的服务期间,其各种费率和费用不因物价变动导致监理酬金的增减而给予弥补或调整,双方另有约定的除外。

3.1.5 在本合同约定的监理范围内,非因监理人原因造成工程延期,致使监理服务期出现延长,监理人的责任期也应相应延长,本合同监理酬金总额不作调整,双方另有约定的除外。

监理合同 05



本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本九份，委托人执八份，监理人执一份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

第十三条 其它约定事项

(1) 本合同工程总监理工程师姓名：李坤华，职务(职称)：高级工程师。

(2) 在监理服务期内，监理人须另行选派两名造价工程师(1名土建造价工程师和1名安装造价工程师)和一名工程资料员到委托人指定地点现场办公。驻场服务人员须通过委托人的考核，其工作内容由委托人统一安排；驻场服务人员相关费用已包含在监理酬金总额中，不再另行计取。

(本页以下无正文)

委托人：广州市建设工程项目代建局
(盖章)

监理人：广东中元建设监理有限公司
(盖章)

法定代表人：

法定代表人：(签章)

委托代理人：

委托代理人：

住所：广州大学城内环东星路1号

住所：广州市黄埔区科学城揽月路101号
保利中科广场A座7层

邮编：510006

邮编：510670

电话：

电话：

传真：

传真：

签约日期：2019年2月15日

开户银行：

银行账号：

签约日期：2019年3月8日

签订地点：广东省广州市番禺区。



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 广州市第二老人院项目二期工程
验收日期: 2024 年 02 月 1 日
建设单位（盖章）: 广州市老人院
广州市重兴公共建设项目管理中心（代建单位）



竣工验收资料 02



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

竣工验收资料 03



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广州市第二老人院项目二期工程				
工程地点	广州市黄埔区九龙镇陈山村内	建筑面积	117450平方米	工程造价	¥6050.47万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 2 层 地下: 2 层		
施工许可证号	440112202003130101	监督许可证号	/		
开工日期	2019 年 06 月 30 日	验收日期	2022 年 9 月 10 日		
监理单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJ020200313001		
建设单位	广州市老人院 广州市重点公共建设项目管理中心(代建单位)				
勘察单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司				
总包单位	广州市恒盛建设工程有限公司				
承建单位(土建)	广州市恒盛建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	广州市恒盛建设工程有限公司				
承建单位(装修)	广州市恒盛建设工程有限公司				
监理单位	广东建工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东省建筑工程施工图审查中心				

* GD-E1-914/2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	
建筑工程	
建筑设备安装工程	
工程质量控制	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



竣工验收资料 05

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(子分部、分项)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 27 项, 其中: 评价为“好”的 27 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

竣工验收资料 06



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1		广州市重点公共建设现场监管中心	项目负责人	
2		广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	
3		广东重工建设监理有限公司	土建专业监理工程师	
4		广东重工建设监理有限公司	机电专业监理工程师	
5		广东省建科建筑设计院有限公司	项目负责人	
6		广东省建科建筑设计院有限公司	项目负责人	
7		广州市恒盛建设工程有限公司	项目负责人	
8		广州市恒盛建设工程有限公司	技术负责人	
9		广州市恒盛建设工程有限公司	质量负责人	
10		广州市恒盛建设工程有限公司	项目技术负责人	
11		广东重工建设监理有限公司	土建专业监理工程师	
12		广东重工建设监理有限公司	土建专业监理工程师	
13		广东重工建设监理有限公司	监理员	
14		广东重工建设监理有限公司	监理员	
15		广州市重点公共建设现场监管中心		
16		广州市重点公共建设现场监管中心		
17		广州市重点公共建设现场监管中心		
18		广州市重点公共建设现场监管中心		
19		广州市重点公共建设现场监管中心		
20				
21		广州市重点公共建设现场监管中心		
22		广州市重点公共建设现场监管中心	项目经理	
23		广东重工建设监理有限公司	总代	
24		广东重工建设监理有限公司		
25				
26				

GD-E1-914/5



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能均满足使用要求,验收组一致同意本工程评定为合格工程,同意使用。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日

GD-E1-914/5



香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理

中标通知书

2020-64

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2020]第[02533]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币叁仟贰佰伍拾万壹仟柒佰元(¥3250.17万元)。其中:

项目负责人姓名: -

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人

2020年6月5日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托

2020年6月5日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

2020年6月5日



广州公共资源交易中心
Guangzhou Public Resource Transaction Center

地址: 广州市天河区珠江新城花城大道8号
电话: 020-38888888
网址: www.gzptb.com

图例: 2020-64



广州交易集团有限公司
广州公共资源交易中心

[首页](#)[信用信息](#)[服务指南](#)[政策法规](#)[请输入关键词](#)[搜索](#)[首页](#) / [交易业务](#) / [建设工程](#) / [房屋建筑](#) / [招标公告](#) / 正文[点击查询日程安排](#)

发布时间: 2020-04-18 00:00

浏览次数: 1000

来源: 广州公共资源交易中心

[分享到:](#)

香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理

招标公告

招标单位: 广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

招标代理单位: 广东省城规建设监理有限公司

日期: 2020年4月

香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理招标公告

1. 招标条件

本招标项目香港科技大学(广州)项目一期工程已由广州市南沙开发区发展和改革委员会以穗南发改项目(2020)29号文批准建设,项目业主为广州市南沙新区产业园区开发建设管理局,资金来源为财政资金,出资比例为100%,招标人为广州市南沙新区产业园区开发建设管理局。项目已具备招标条件,现对香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称: 香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)监理

2.2建设地点: 广州市南沙区。

2.3标段划分: 1个标段。

2.4项目规模:

香港科技大学(广州)项目位于广州市南沙区庆盛枢纽区块西北角,位于京珠高速以东,庆盛大道以西,东涌大道以北,规划一路以南,项目规划总用地面积1112695㎡(约1669亩),计划分两期建设,其中一期工程用地面积为477112㎡(约716亩),一期工程分为核心建筑和配套建筑工程两部分。

本次建设内容为一期配套建筑工程,包含项目可行性研究报告中住宿及生活组团(学生宿舍、留学生公寓、单身教师宿舍(公寓)、外籍教师公寓、不含食堂)、体育运动组团、后勤附属设施及相关配套工程。一期工程(配套建筑)拟建总建筑面积360352㎡,其中,地上建筑面积304280㎡,地下建筑面积56072㎡,单体公共建筑最大高度约60米,单体公共建筑最大面积约16800㎡,确保2022年5月31日前完成竣工验收,本项目工程建安费用为252600.77万元。

项目承接监理资质等级依据 02



(具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准)。

根据港科大快线规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少、甚至取消部分子项工程，监理人已充分理解此风险并无条件接受不得拒绝，且投标下浮率固定不变。如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自行失效，监理人已充分知悉此风险，并且不向委托人主张索赔。

2.5 监理范围：

香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理，包括项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工例会、进度款和变更审核、投资控制、竣工验收、工程结算、资产移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期届满的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程，以设计图纸为准。

2.6 监理服务期：自合同签订之日起至竣工验收合格、质量保修期终止。

2.7 招标控制价：3283万元。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。

3.2 投标人均具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门核发的法人营业执照或事业单位法人证书，按国家法律经营。

3.3 投标人具有承接本工程所需的工程监理单位资质或房屋建筑工程监理甲级资质。

3.4 项目总监理工程师必须具有建设部2006年4月1日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册证书专业为房屋建筑工程，注册执业单位为本公司，并且具备本科或以上学历。

3.5 资格预审前，投标人在广州市住房和城乡建设局建立了企业诚信档案，且拟担任本项目的总监理工程师是本企业诚信档案中的在册人员。

3.6 投标人已按规定格式签名盖章《投标人声明》（见附件一）

3.7 投标人没有被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单（提供“信用中国”单位查询网页截图及在“投标人声明”中承诺）。

3.8 关于联合体投标：本项目不接受联合体投标。



广州南沙开发区(自贸区南沙片区)建设和交通局

关于香港科技大学（广州）项目一期工程 （配套建筑）项目总监变更的复函

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：

你单位关于更换项目总监申请的函收悉，经研究，现函复如下：

鉴于香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）项目
总监庞博因职务变动不能继续履职，同意该 变

更为 （注册编号：44016815）。根据《广州市住房和城乡建设委员会关于加强建筑工程项目负责人管理的通知》（穗建规字〔2016〕3号）第六条规定：原项目 自被更换之日起
三个月内不得在广州地区投标。请你单位通知监理单位使用 CA
证书在市住建局企业库（[http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnSer](http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet)
[vlet](http://qyk.gzcc.gov.cn/SignOnServlet)）申请录入相关资料办理企业诚信档案变更登记手续。

专此函复。

广州南沙经济技术开发区建设和交通局

2021年6月25日

（联系人：

抄送：区质安站



正本

香港科技大学（广州）项目一期工程
（配套建筑）监理

合同文件

合同编号：

穗南开产园港字〔2020〕010号

委托人（甲方）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局
监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司



香港科技大学（广州）项目一期工程
（配套建筑）监理

合 同 文 件

合同编号：

委托人（甲方）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局
监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司



香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理合同

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）：广州市南沙新区产业园区开发建设管理局

监理人（乙方）：广东重工建设监理有限公司

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局（以下称甲方）经公开招标，委托广东重工建设监理有限公司（以下称乙方）承担香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理的工作（中标通知书编号：广州公资文(建设)字[2020]第[02533]号）。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理事宜经协商一致，订立本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

1、本工程名称：香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理

2、本工程地点：广州市南沙区

3、本工程费用：建安费约 252600.77 万元

4、本工程规模：香港科技大学（广州）项目位于广州市南沙区庆盛枢纽区块西北角，位于京珠高速以东，庆盛大道以西，东涌大道以北，规划一路以南，项目规划总用地面积 1112695 m²（约 1669 亩），计划分两期建设，其中一期工程用地面积为 477312 m²（约 716 亩），一期工程分为核心建筑和配套建筑工程两部分。

本次建设内容为：一期配套建筑工程，包含项目可行性研究报告中住宿及生活组团（学生宿舍、留学生公寓、单身教师宿舍（公寓）、外籍教师公寓、不含食堂）、体育运动组团、后勤附属设施及相关配套工程。一期工程（配套建筑）拟建总建筑面积 360352 m²，其中，地上建筑面积 304280 m²，地下建筑面积 56072 m²，单体公共建筑最大高度约 60 米，单体公共建筑最大面积约 16800 m²，确保 2022 年 5 月 31 日前完成竣工验收。本项目工程建安费用为 252600.77 万元。

（具体项目以初步设计审查和相关政府部门审查确定的建设项目、建设规模、建设标准等为准）。

根据港科大地块规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目

监理合同 04



华南理工大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理合同

名称或者造价等发生调整（或变更，或增减），也可能会新增或减少、甚至取消部分子项工程，监理人已充分理解此风险并无条件接受不得拒绝，且投标下浮率固定不变。如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自行失效，监理人已充分知悉此风险，并且不向委托人主张索赔。

二、监理费用及服务范围

1、本工程暂定监理服务费用（含税）为：¥32501700.00 元（大写：人民币叁仟贰佰伍拾万壹仟柒佰元整）。监理费结算总价不得超过该工程有审核权限的部门审定概算中的监理费，且不得超过招标限价 3283 万元；如超，则按审定概算中的监理费或招标限价（两者取价低者）结算，最终监理费结算总价以有审核权限的部门审定意见为准。

2、监理范围：本工程的施工监理，包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、投资控制、竣工验收、工程结算、资产移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以设计图纸为准。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、合同实施期间双方签订的补充或修正文件；（如有则附）
- 2、本合同/协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、合同专用条款；
- 5、合同通用条款；
- 6、本合同标准性文件；（如有则附）
- 7、标准规范及有关技术文件、图纸；
- 8、招标文件及有关问题澄清；

监理合同 05



华南理工大学《广州》项目一期工程《配套建筑》监理合同

9、投标文件及投标文件问题澄清；

10、《广州市南沙新区产业园区开发建设管理局建设工程监理管理办法（修订）》；

11、合同附件及其他文件。

上述文件应被实质上响应招标文件并认为是互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为准。

五、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款、通用条款中约定范围内的监理业务，服从甲方或甲方委托的负责建设管理工作的单位的管理。

六、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金。

七、本合同监理期限为：合同签订之日起至施工项目全部竣工验收、质量保修期
终止。

八、监理人收款单位、开户银行及帐号在合同签订后不得任意变更。

九、本合同经甲、乙双方法定代表人签字并经单位盖章后生效，合同生效之后，双方就中标通知书发出之日起至合同生效之日期间按合同约定的履约行为予以追认。双方确认本合同中约定的联系方式真实有效，双方依此向对方发出的所有通知、文件、资料视为送达。未尽事宜、经合同当事人协商一致、签订补充协议。本合同正本一式贰份，签约方各执壹份，副本一式拾份，签约方各执伍份，与正本具有同等法律效力。

（此页无正文）

监理合同 06



华南理工大学（广州）项目一期工程（配套建筑）监理合同

（此页为签署页）

委托人：广州南沙区开发建设管理局（业主）

负责人：

经办人：

联系地址：广州市南沙区翠瑜街13号彩汇中心

联系电话：

传 真：

邮政编码：

签订时间：

2020-07-03

监理人：广东建工建设监理有限公司

法定代表人：

委托代理人：

地址：广东省广州市黄埔区揽月路101号A座7层

联系人：

电 话

传 真

邮政编码：510670

开户银行：

帐 号：

签订时间：

2020-07-03

竣工验收资料 01



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-20250716104744979

工程名称: 香港科技大学广州一期项目二期工程（配套建筑）

验收日期: 2022年8月31日

建设单位（盖章）: 广州南沙新区产业园区开发建设管理局





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

竣工验收资料 03



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）				
工程地点	广州市南沙区东涌镇庆德社区区块	建筑面积	336518m²	工程造价	256662.04 万元
结构类型	框架	层数	地上:	1-18	层
	剪力墙		地下:	1	层
施工许可证号	440115202007140101、 440115202011270401、 440115202106110401	监督许可证号	E144006265-4/2		
开工日期	2020年7月17日	验收日期	2023年6月31日		
监督单位	广州市南沙区建设工程质量安全监督站	备案编号	NSJD20200714001		
建设单位	广州市南沙新区产业园区开发建设管理局				
勘察单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广州一建建设集团有限公司、广州建筑股份有限公司				
承建单位（土建）	广州一建建设集团有限公司、广州建筑股份有限公司				
承建单位（设备安装）	广州一建建设集团有限公司、广州建筑股份有限公司、深圳市博大建设集团有限公司（消防）				
承建单位（装修）	广州一建建设集团有限公司、广州建筑股份有限公司				
监理单位	广东惠工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位提交的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签字。



* GD-E1-914/3 *

竣工验收资料 05



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水 及采暖	同意验收	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 40 项, 其中: 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 29 项, 其中: 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 20 项, 其中: 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

竣工验收资料 06



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目指挥长		
2		广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管		
3		广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	高级主管	工程师	
4		广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	项目负责人	高级工程师	
5		广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
6		广州市南沙新区产业园区开发建设管理局	主管工程师	工程师	
7		广州南沙产业建设管理有限公司	常务副经理	高级工程师	
8		广州南沙产业建设管理有限公司	工程负责人	工程师	
9		广州南沙产业建设管理有限公司	技术负责人	高级工程师	
10		广州南沙产业建设管理有限公司	造价负责人	造价师	
11		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
12		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
13		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
14		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
15		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
16		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
17		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
18		广州南沙产业建设管理有限公司	主管工程师	工程师	
19		广东重工建设监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	
20		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
21		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
22		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
23		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
24		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
25		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
26		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
27		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师	高级工程师	

竣工验收资料 07



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28		广东重工建设监理有限公司	监理员	工程师	
29		广东重工建设监理有限公司	监理员	工程师	
30		广东重工建设监理有限公司	监理员	监理员	
31		广东重工建设监理有限公司	监理资料员	监理员	
32		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计	高工	
33		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计	高工	
34		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计	助工	
35		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计	高工	
36		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计	初级职称	
37		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	室内专业设计	工程师	
38		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构专业设计	高工	
39		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构专业设计	高工	
40		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构专业设计	工程师	
41		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业设计	高工	
42		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	电气专业设计	高工	
43		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业设计	工程师	
44		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	节能专业设计	工程师	
45		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	勘察负责人	高工	
46		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	项目副总指挥	高工	
47		华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程技术人员		
48		广州一建建设集团有限公司	项目经理	高级工程师	
49		广州建筑股份有限公司	项目副经理	工程师	
50		广州一建建设集团有限公司	项目副总指挥	工程师	
51		广州一建建设集团有限公司	项目技术负责人	高级工程师	
52		广州一建建设集团有限公司	质安部部长	工程师	
53		广州一建建设集团有限公司	工程技术人员	工程师	
54		广州一建建设集团有限公司	工程技术人员	工程师	

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

Figure 4



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

验收会议一致认同：本工程在整个施工过程中，遵守相关法律法规，技术标准（规范）、设计文件和工程承包合同执行，完成了设计和合同约定的各项内容。质保资料完整，没有发生任何工程质量事故，满足验收规范，工程质量合格，同意验收。



建设单位（公章）

单位（项目）负责人

2023 年 8 月 31 日



* GD-E1-914/6 *

竣工验收资料 10



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：（建设单位）

位于广州市南沙区 香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）工程
（请勾选：□单位工程，□子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质
量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：（建设单位）

位于广州市南沙区香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（子单位）负责人
公章

2023年 8月 3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区产业园区开发建设管理局：(建设单位)

位于广州市南沙区香港科技大学(广州)项目一期工程(配套建筑)工程(请勾选：☒单位工程，☐子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目负责人)：



2023年5月31日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州市南沙新区产业园开发建设管理局：（建设单位）

位于广州市南沙区 香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）工程（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）

2023年8月21日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

1.5 凯得新能源产业化生产基地项目监理

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[02795]号

广东重工建设监理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为凯得新能源产业化生产基地项目监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)陆佰柒拾柒万陆仟陆佰元整(¥677.66万元)。

其中:

项目负责人姓名:

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代

2021年6月4日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年6月4日

广州公共资源交易中心
交易确认章

2021年06月08日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

地址: 广州市天河区珠江新城
地址: 广州市天河区珠江新城
地址: 广州市天河区珠江新城

项目承接监理资质等级依据

[首页](#)[信用信息](#)[服务指南](#)[政策法规](#)[搜索](#)[首页](#) / [交易业务](#) / [建设工程](#) / [房屋建筑](#) / [招标公告](#) / 正文

点击查询日程安排

发布时间: 2021-04-13 00:00 浏览次数: 648 来源: 广州公共资源交易中心

[分享到:](#)

凯得新能源产业化生产基地项目监理 公告摘要

项目名称: 凯得新能源产业化生产基地项目监理

项目编号: JG2021-10462

本项目采用资格审查方式: 资格后审

项目所在区域: 广东省广州市黄埔区

投标登记截止时间: 2021年5月7日 10时0分

投标登记方式: 网上登记

是否允许联合体投标登记: 否

保证金金额(万元): 2

最高投标限价(万元): 758.15123

投标人资格条件: 3.1 本次招标要求投标人须具备相应资质, 具备相应业绩。3.1.1 投标人须具备工程监理综合资质或房屋建筑工程监理甲级资质。香港企业参加投标的, 须在广东省住房和城乡建设厅备案且备案的业务范围满足本项目招标文件要求。[注: 依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和个人在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》(粤建规范[2020]1号)确定]。工程监理企业资质证书有效期按《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(建办市函[2020]334号)、《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质有效期延期的通知》(建司局函市[2020]38号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》(粤建许函[2020]298号)和《广州市住房和城乡建设局关于建设工程企业资质有效期顺延的通知》(穗建审批[2020]295号)执行。3.1.2 投标人自2016年1月1日(近五年)至今完成过质量合格的类似工程监理业绩(类似工程是指第3.1.1点所述资质方能承接的房屋建筑工



正 本

凯得新能源产业化生产基地监理合同

合同编号：穗开投控【2021】127号/XPQC/016 监

委托人：广州凯得新能源科技有限公司

监理人：广东重工建设监理有限公司

签订日期：2021年6月22日

签订地点：广州黄埔区



第一章 协议书

委托人与监理人依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 凯得新能源产业化生产基地项目（以下称“本工程”）委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：凯得新能源产业化生产基地项目监理

(2) 工程地点：广州市黄埔区九龙镇创新大道以西、广河高速以北、花莞高速以东（中新广州知识城）。

(3) 工程总投资：项目总投资约 130000 万元。

(4) 工程质量标准：合格

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为 ¥6776600.00 元（其中不含税价款为 ¥6393018.87 元，6%增值税为 ¥383581.13 元），最终结算的监理费以委托人或其授权委托的第三方咨询单位审定为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于本工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书（或委托书）；
- (5) 附件 3：凯得新能源产业化生产基地监理项目技术规格书
- (6) 本合同专用条款；

监理合同 03



(7) 本合同附件（附件3除外）；

(8) 本合同标准条款；

(9) 本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第（3）、（5）、（6）、（7）项内容的除外）；

(10) 本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条前述各项内容的除外）；

(11) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；

(12) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并盖章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经委托人或其授权委托的第三方咨询单位审定满60日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同附件为本合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

六、本合同一式八份：其中正本二份，委托人、监理人各执一份；副本六份，委托人执五份，监理人执一份。本合同正、副本具有同等效力，但当本合同正本与副本的表述不一致时，以本合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：_____

委托人：广州凯得新能源科技有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

住所：

电话：

传真：

监理人：广东重工建设监理有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

住所：

电话：

传真：



关于变更凯得新能源产业化生产基地监理 项目总监的请示

广州凯得新能源科技有限公司：

我司承监的凯得新能源产业化生产基地

，因其个人离职的原因，不能继续履职，现申请
该工程（注册编号：

1）。我们郑重承诺，变更后
的
执业资格、技术职称和技术水平不低于被更换项目负责人，
并符合招标文件（含招标公告）。我们自愿承担请示内容引
起的法律责任。

当否，请批示。

附件：申请变更项目总监相关资料

建设单位意见（盖章）

同意意见

年 月 日

监理申请单位意见（盖章）

年 月 日

竣工验收资料 01



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 凯得新能源产业化生产基地（标段一）勘察
设计施工总承包

验收日期: 2023年3月20日

建设单位(盖章): 广州凯得新能源科技有限公司



"GD-E1-914"



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-20250716104744979

竣工验收资料 03



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	凯得新能源产业化生产基地（标段一）勘察设计施工总承包				
工程地点	广州市黄埔区九龙镇创新大道以西、广河高速以北、花莞高速以东(中新知识城)		建筑面积	161815.9m²	工程造价 73537万元
结构类型	钢结构	层 数	地上:	1/2/4	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	穗开建知函[2022]199号		监理许可证号	/	
开工日期	2021年6月7日		验收日期	2023年3月20日	
监督单位	广州市黄埔区建设工程质量安全监督站		监督编号	/	
建设单位	广州凯得新能源科技有限公司				
勘察单位	机械工业第四设计研究院有限公司				
设计单位	中国汽车工业工程有限公司				
总包单位	中国汽车工业工程有限公司				
承建单位 (土建)	中国汽车工业工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国汽车工业工程有限公司				
承建单位 (装修)	中国汽车工业工程有限公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东建科施工图审查有限公司				



GD-E1-914/2

竣工验收资料 04



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

竣工验收资料 05



(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
主体结构	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要 10 项 实体抽查符合要 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 8 项
建筑节能	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要 10 项 实体抽查符合要 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要 项 实体抽查符合要 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

竣工验收资料 06



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广州以信新能源科技有限公司	项目负责人	工程师	
2		小鹏汽车	项目负责人	工程师	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9		广东重工建设监理有限公司	总监	工程师	
10		广东重工建设监理有限公司	专业监理	工程师	
11		陈彦 建设 监理有限公司	总代	工程师	
12		中国汽车工业工程咨询有限公司	设计负责人	高工	
13		中国汽车工业工程咨询有限公司	项目经理	高工	
14		机械工业第四设计研究院有限公司	勘察负责人	高工	
15		中国汽车工程工程咨询有限公司	项目技术负责人	高工	
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

该工程已按设计施工图纸及合同约定的各项要求完成。该工程共分为建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑等五个分部工程，各分部（分项）工程均验收合格。质量控制资料齐全、有效，符合要求，满足安全和主要使用功能和各项要求，符合法律、法规及强制性标准的有关规定，同意验收。

9eb0d8f2c53d4194b64c74bec0c13ef0-20250716104744979

建设单位（公章）：
单位（项目）负责人：

2023年3月20日



* GD-E1-914/6 *

竣工验收资料 08



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 黄埔区 凯得新能源产业化生产基地（标段一） 勘察设计施工
总承包工程

（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项
内容，工程质量符合有关法律、法规和工地建设强制性标准，我
方同意验收。



2021年3月20日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

竣工验收资料 09



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司：（建设单位）

位于广州市 黄埔区 凯得新能源产业化生产基地（标段一） 勘察设计施工
总承包工程

（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项
内容，工程质量符合有关法律、法规和工地建设强制性标准，我
方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2021年6月26日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

竣工验收资料 10



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区 凯得新能源产业化生产基地（标段一） 勘察设计施工
总承包工程

（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项
内容，工程质量符合有关法律、法规和工地建设强制性标准，
方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

竣工验收资料 11



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区 凯得新能源产业化生产基地（标段六）勘察设计施工
总承包工程

（请勾选：☒单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项
内容，工程质量符合有关法律、法规和工地建设强制性标准，我
方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）

2023年3月26日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

竣工验收资料 12



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包

验收日期: 2022年10月28日

建设单位（盖章）: 广州凯得新能源科技有限公司





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

竣工验收资料 14



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包				
工程地点	中新广州知识城永九快速路以西，广河高速以北	建筑面积	68593.7平方米	工程造价	34931.34万元
结构类型	钢结构	层数	地上：	1	层
	框架结构		地下：	0	层
施工许可证号	440112202110280101	监理许可证号	91440000707652977E		
开工日期	2021 年 5 月 14 日	验收日期	2022 年 6 月 28 日		
监督单位	广州开发区建设工程质量安全监督站	监督编号	KFJD20211028001		
建设单位	广州凯得新能源科技有限公司				
勘察单位	机械工业第四设计研究院有限公司				
设计单位	中国汽车工业工程有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位（装修）	中建三局第一建设工程有限责任公司				
监理单位	广东重工建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科建施工图审查有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

竣工验收资料 16

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(子分部)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 1577 项, 其中: 经审查符合要求 1577 项 经核定符合要求 1577 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 1459 项, 其中: 经审查符合要求 1459 项 经核定符合要求 1459 项	共 511 项, 其中: 资料核查符合要求 511 项 实体抽查符合要求 511 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 451 项, 其中: 经审查符合要求 451 项 经核定符合要求 451 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 31 项, 其中: 评价为“好”的 31 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 1035 项, 其中: 经审查符合要求 1035 项 经核定符合要求 1035 项	共 27 项, 其中: 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 125 项, 其中: 经审查符合要求 125 项 经核定符合要求 125 项	共 43 项, 其中: 资料核查符合要求 43 项 实体抽查符合要求 43 项	共 34 项, 其中: 评价为“好”的 34 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 266 项, 其中: 经审查符合要求 266 项 经核定符合要求 266 项	共 26 项, 其中: 资料核查符合要求 26 项 实体抽查符合要求 26 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 297 项, 其中: 经审查符合要求 297 项 经核定符合要求 297 项	共 25 项, 其中: 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 36 项, 其中: 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	共 571 项, 其中: 经审查符合要求 571 项 经核定符合要求 571 项	共 63 项, 其中: 资料核查符合要求 63 项 实体抽查符合要求 63 项	共 63 项, 其中: 评价为“好”的 63 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
消防工程	同意验收	共 47 项, 其中: 经审查符合要求 47 项 经核定符合要求 47 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

* GD-E1-914/4 *

竣工验收资料 17



四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		广州凯得新能源科技有限公司	建设单位项目负责人		
2		广州小鹏新能源汽车有限公司	科长		
3		广州小鹏新能源汽车有限公司	土建工程师		
4		广州小鹏新能源汽车有限公司	给排水工程师		
7		广州小鹏新能源汽车有限公司	机电工程师		
6		广东重工建设监理有限公司	总监理工程师		
7		广东重工建设监理有限公司	专业监理工程师		
8		广东重工建设监理有限公司	土建专监		
9		广东重工建设监理有限公司	土建专监		
10		广东重工建设监理有限公司	土建专监		
11		广东重工建设监理有限公司	见证员		
12		广东重工建设监理有限公司	机电专监		
13		广东重工建设监理有限公司	安全监理员		
14		广东重工建设监理有限公司	资料员		
15		中国汽车工业工程有限公司	设计单位项目负责人		
16		中国汽车工业工程有限公司	建筑负责人		
17		中国汽车工业工程有限公司	结构负责人		
18		中国汽车工业工程有限公司	给排水负责人		
19		中国汽车工业工程有限公司	电气负责人		
20		中国汽车工业工程有限公司	暖通负责人		
21		机械工业第四设计研究院有限公司	勘察单位项目负责人		
22		中建三局第一建设工程有限责任公司	总包单位项目经理		
23		中建三局第一建设工程有限责任公司	公司总助		
24		中建三局第一建设工程有限责任公司	执行经理		
25		中建三局第一建设工程有限责任公司	技术负责人		
26		中建三局第一建设工程有限责任公司	机电经理		
27		中建三局第一建设工程有限责任公司	钢结构经理		

* GD - E1 - 914 / 5 *

竣工验收资料 18



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐☐☐

- 1、所含分部工程的质量均验收合格。
- 2、质量控制资料完整。
- 3、所含分部工程中有关安全、环境保护和主要使用功能的检验资料完整。
- 4、主要使用功能的抽查结果符合相关专业验收规范的要求。
- 5、观感质量符合要求。

综上：凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包，严格按设计及规范要求施工，执行国家相关的法律法规和工程建设强制性标准；工程档案资料及质量控制资料齐全、完整、真实，通过实地查验，该工程质量符合验收规范要求，同意该工程竣工验收。综合评定合格。

建设单位（公章）：广州凯得新能源科技有限公司

单位（项目）负责人：



2022 年 6 月 28 日



* GD- E1 - 914 / 6 *



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司_____：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包

工程（请勾选：☐单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，

工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）

2022 年 6 月 28 日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司_____：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包

工程（请勾选：☐单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，

工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022 年 6 月 28 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



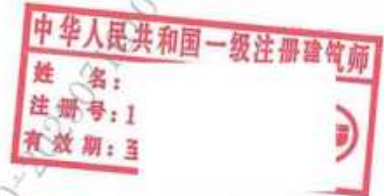
单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司_____：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包

工程（请勾选：☐单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，

工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024年 6 月 28 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州凯得新能源科技有限公司_____：（建设单位）

位于广州市 黄埔 区 凯得新能源产业化生产基地（标段二）勘察设计施工总承包

工程（请勾选：☐单位工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，

工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名：

注册号：

有效期：



单位（项目）负责人：
（公章）



2022 年 6 月 28 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2.自 2021 年 1 月 1 日至今监理的建设工程项目获奖



广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
知识城南方医院（九龙新城综合医院）建设项目工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）070C号

二〇二三年九月二十七日





广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
美的总部A04地块项目 工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）303C号

二〇二二年十月二十五日



广东省建设工程优质奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
清远市奥林匹克中心建设工程游泳馆 工程评定为
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。
特发此证

粤建工程优质证字（2023）103C号

二〇二三年五月三十一日





广东省建设工程优质奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
保利大都汇（C-08-01-B地块一期）（1，2，7#工程评定为
楼及其地下室）

二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）140C号

二〇二三年五月三十一日



广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
香港科技大学（广州）项目一期工程（配套建筑）工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）061C号

二〇二三年九月十七日





广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
广州大学建设高水平大学新增基础设施建设项目-生
化实验楼、教师宿舍B、教学大楼、创新大楼A、B工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）313C号

二〇二三年十二月十八日



广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
白云区棠景街三元里项目（自编号C1、C2、C4）工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）315C号

二〇二三年十二月十八日





广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
保利中荷花园2、3、4、5座及地下室工程 评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）385C号

二〇二三年十二月十八日



广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的
怡桂花园七期（17栋、18栋、19栋、29栋及地下室）工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）462C号

二〇二三年十二月十八日





广东省建设工程优质结构奖证书

广东重工建设监理有限公司监理的

广州市老年医院项目一期工程

评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）495C号

二〇二四年一月二十日



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页	社会组织	活动异常名录	严重违法失信名单	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织	帮助
----	------	--------	----------	-----------	----------	----

广东省建筑业协会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人

成立时间: 1989-06-30

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息	行政许可信息	年检(年报)信息	评估信息	表彰信息	行政处罚信息	失信信息
------	--------	----------	------	------	--------	------

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03633783K	社会组织名称	广东省建筑业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2023-06-14至2027-06-13	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-30	注册资金	5万元
业务范围	调查研究, 交流经验, 咨询服务, 人才培训。				
住所	广州市越秀北路222号越秀大厦八楼				

点击或者下拉加载更多

3.先进单位



荣誉证书

证书编号: XJDW2022046

广东重工建设监理有限公司:
被评为二〇二二年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二三年二月

荣誉证书

证书编号: XJDW2023054

广东重工建设监理有限公司:
被评为二〇二三年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二四年三月



荣誉证书

证书编号: XJDW2024054

广东重工建设监理有限公司:
被评为二〇二四年度广东省市政行业协会
先进单位。
特发此证, 以资鼓励。

广东省市政行业协会
二〇二五年一月

中国社会组织政务服务平台
(全国社会组织信用信息公示平台)

首页	社会组织	查询扫一扫
广东省市政行业协会		
统一社会信用代码: 51440000CO3635359T 法定代表人: 成立时间: 1989-06-19		
页面打印 信息下载 提出异议		
基础信息	行政许可信息	年检(年报)信息
评估信息	表彰信息	行政处罚信息
失信信息		
登记证书信息		
统一社会信用代码	51440000CO3635359T	
社会组织名称	广东省市政行业协会	
社会组织类型	社会团体	
业务主管单位	直接登记	
证书有效期	2024-11-14至2028-11-13	
登记管理机构	广东省民政厅	
法定代表人	成立日期	1989-06-19
注册资金	5万元	
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。	
住所	广州市天河区北路618号广东社会科学中心A座1203-1206	

网站声明: 依照“一业一证”原则, 本栏目数据来源于各地市场监管机关, 即本栏目的查询结果或受理信息与实际可能存在差异, 请社会组织及相关部门登录对应的登记机关, 由登记机关依法开展工作程序予以核实、变更。通过清算程序进行注销或吊销, 并向登记机关备案注销。

4 科学技术奖



广东省科学技术厅

Department of Science and Technology of Guangdong Province

首页

政务公开

科技资讯

党风廉政

办事服务

互动平台

请输入要搜索的内容

搜索

当前位置: 首页 > 政务公开 > 通知公告

广东省科学技术厅关于2022年度广东省科学技术奖提名工作的通知

时间: 2022-09-16 10:00:45 来源: 广东省科学技术厅 【字体: 大 中 小】 【打印】

分享到:

粤科函区字〔2022〕1284号

各有关单位(专家):

科技奖励制度是党和国家长期坚持的一项重要科技制度,为深入实施创新驱动发展战略,加快建设更高水平的科技创新强省和粤港澳大湾区国际科技创新中心,进一步体现创新激励导向,根据国家和广东省关于深化科技奖励制度改革的精神以及《广东省科学技术奖励办法》(省人民政府令第296号),现启动2022年度广东省科学技术奖提名工作,有关事项通知如下:

一、奖项设置

省科学技术奖设7个奖项,分别为突出贡献奖、自然科学奖、技术发明奖、科技进步奖、科技合作奖、青年科技创新奖、科技成果转化奖。省科学技术奖实行定标准、定指标的评审制度。定标准是指自然科学奖、技术发明奖、科技进步奖实行按等级提名,提名者应合理选择一个提名等级,评审落选项目不再降等级参评。突出贡献奖、科技合作奖、青年科技创新奖、科技成果转化奖不分等级。定指标是指突出贡献奖获奖人数不超过2名;自然科学奖、技术发明奖、科技进步奖特等奖获奖数量总数不超过3项,一等奖获奖数量不超过50项,二等奖获奖数量不超过125项;科技合作奖获奖数量不超过5项;青年科技创新奖获奖人数不超过25名;科技成果转化奖获奖数量不超过25项。特等奖、一等奖、二等奖、科技成果转化奖的项目奖励人数依次不超过30人、15人、10人、10人,单位数依次不超过15个、10个、8个、8个,自然科学奖、技术发明奖不奖励完成单位。

二、提名者资格和要求

(一) 提名者资格。

提名分为专家提名和单位提名,以下单位和个人可提名省科学技术奖的候选人:

- 1.省有关部门;
- 2.地级以上市人民政府或其授权的科学技术行政部门;
- 3.国家、省实验室,具有提名资格的学会、行业协会(联合会)、社会力量设奖机构以及其他组织机构;
- 4.省内两院院士、本省获国家科学技术奖项目的前三完成人之一、省突出贡献奖获得者、省科学技术奖特等奖或一等奖的第一完成人。

(二) 提名者要求。

提名者应当遵守提名规则和程序,规范提供有关材料,对提名材料的真实性、准确性及有效性负责,并在提名、答辩、异议处理等工作中承担相应责任。

提名者应当充分了解被提名者的真实情况,严格依据评审标准(附件1)提名,提出被提名者的奖项、等级。突出贡献奖、科技合作奖、青年科技创新奖、科技成果转化奖不分等级。自然科学奖、技术发明奖、科技进步奖按等级标准提名、评审,特等奖采取提名者提名和省科技厅组织提名相结合的方式。自愿申请撤销以授奖的项目,须隔一年才能再次被提名。

1.专家提名:专家提名时,须先向广东省科学技术奖评审委员会办公室(以下简称“省奖办”)提出申请(附件2),并提供院士证书或获奖证书等身份证明。省奖办收到申请后,经审核符合提名者资格的,由省奖办发送提名账号和密码。符合提名者资格且工作单位不相同的3位专家可联合提名1项省科学技术奖,且每位专家每年只能参与1次提名。联合提名的专家中与被提名者任一完成人同一单位的专家不应超过1人。提名专家应在本人从事学科领域范围内进行提名。第一提名专家为责任专家,对提名资料、答辩、异议处理等负主要责任。提名专家不可被提名为本年度省科学技术奖候选人。

2.单位提名:应在本学科、本行业、本地区、本部门范围内进行提名,提名奖项和数量不限。社会组织机构应按照省科学技术奖提名规则和程序等要求,认真遴选和提名。具备提名资格的单位和组织机构名单详见附件3。

三、被提名者的条件

被提名者的科技成果应在广东省完成，并满足以下条件：

- (一) 突出贡献奖：提名在本省从事自主创新工作，为建设科技创新强省做出重大突出贡献的个人。
- (二) 自然科学奖：提名在基础研究和应用基础研究中，阐明自然现象、特征和规律，做出重大科学发现的个人。自然科学奖注重前瞻性、理论性，强调从国家长远需求出发，在新发现、新原理、新方法方面的独创性贡献。其成果仅限在国内立项。要求必须提交公开发表的论文或专著，并且公开发表时间应为2年以上（即2020年8月31日前发表），每位完成人必须是代表性论文或专著的作者。
- (三) 技术发明奖：提名运用科学技术知识做出产品、工艺、方法、材料、器件及其系统等重大技术发明的个人。技术发明奖注重原创性、实用性，强调从国家急需和长远需求出发，在解决产业关键共性技术问题、企业重大技术创新难题，特别是关键核心技术问题方面的成效。鼓励提名来自企业界，做出有助于打造“专精特新”企业的重大技术发明的优秀技术发明人。要求成果的核心技术必须已获得授权发明专利。项目的前3位完成人都必须是本项目授权发明专利的发明人之一（授权发明专利发明人少于3人时，发明人在提名项目中的排名优先）。
- (四) 科技进步奖：提名完成、应用、普及创新性科学技术成果，为促进科技进步和经济社会发展或者推动科学技术普及做出突出贡献的个人、组织。科技进步奖注重创新性、效益性或者普惠性，强调从国家急需和长远需求出发，在解决产业关键共性技术问题、企业重大技术创新难题，特别是关键核心技术突破上的贡献和成效。鼓励提名以企业牵头取得显著经济效益、社会效益的重大科技成果。要求必须提交已获授权的知识产权证明、已发布的标准规范或已公开发表的论文、专著等。
- 科普类成果应当是在弘扬科学精神、传播科学思想、倡导科学方法、普及科技知识、提升全民科学素质方面具有重要价值、作出重大贡献、产生显著社会效益的原创成果，包括科普作品、科普项目及科普理论研究等。
- (五) 科技合作奖：提名围绕国家急需和长远需求对本省科技事业做出重要贡献的境外个人、组织。
- (六) 青年科技创新奖：提名在科学研究中做出重大科学发现，推动相关学科发展，或在关键核心技术研发中取得创新性突破，推动科技成果转化或者产业化的青年科研人员。候选人年龄不超过40周岁（1982年1月1日及以后出生）。
- (七) 科技成果推广奖：提名将优秀科学技术成果大规模推广应用于本省经济和社会发展的个人、组织。主要奖励由粤东西北地区个人、组织牵头完成或在粤东西北地区推广应用的优秀科学技术成果。要求必须提交已获授权的知识产权证明、已发布的标准规范或已公开发表的论文、专著等。
- (八) 提名者可提名外籍科研人员作为自然科学奖候选人参评。所提名的外籍科研人员应在广东省内连续工作不少于4年，每年在广东省内从事科技研发工作时间不少于6个月。
- (九) 获省科学技术奖的个人不得连续两年被提名，同一完成人同一年度只能被提名1次。2021年度广东省科学技术奖获奖人，无论排名先后，无论奖项类别，均不得作为项目完成人参与2022年度广东省科学技术奖评审。
- (十) 突出贡献奖、青年科技创新奖候选人应是中国公民，工作单位应是广东省内所属机构；自然科学奖、技术发明奖要求第一完成人的完成单位是广东省内所属单位，科技进步奖、科技成果推广奖要求第一完成单位是广东省内注册的法人单位。
- (十一) 提名项目所列论文、专著应在国内为主完成，且至少有1篇在国内发表，知识产权应归国内所有。论文专著署名第一单位（标号为1的单位）为国外单位的，不得作为省科学技术奖所有奖项的代表性论文专著。列入国家或省部级计划（含基金计划）支持的项目，应当提供结题验收证明。
- (十二) 技术发明奖、科技进步奖、科技成果推广奖要求成果已整体应用2年以上（即2020年8月31日前已应用），并需按照提名工作手册中有关要求提供应用情况和效果（效益）佐证材料。涉及有行政许可审批要求的，须提交相应的行业许可批准证明材料。
- (十三) 被提名者所使用的成果应为非涉密成果且无知识产权权属纠纷。代表性论文、专著的第一作者或通讯作者（主编或副主编）、发明专利的发明人、专利权人、成果登记以及成果评价中所列的完成人未列入项目完成人的，以及论文署名第一的单位、知识产权的权利人、成果登记以及成果评价中所列的完成单位未列入项目主要完成单位的，必须征得本人或单位同意，项目第一完成人须亲笔签署承诺内容、签署承诺函，由相关单位盖章，并将有关情况同意不参评证明材料提交存档备查。
- (十四) 已提名的项目不可更改或增减完成人及完成单位，由提名单位发函（或提名专家签字）并经省奖励办同意后，可撤销项目提名。
- (十五) 提名者、被提名者应符合科研诚信建设相关要求，自觉遵守评审纪律，对严重失信行为或违背科研伦理的责任主体实行“一票否决”。

四、公示要求

单位提名前应在本地区、本部门范围内公示，并督促项目各完成单位、各完成人的完成单位（工作单位）按照《2022年度广东省科学技术奖公示表》的格式（附件4）进行相应公示。

专家提名前应要求项目各完成单位、各完成人的完成单位（工作单位）按上述要求进行公示。

公示时间不少于7日，公示无异议或虽有异议但已妥善协调处理的项目方可提名。

五、提名书填写要求

(一) 填报和审核。

建设者、填报人、填报人所在单位通过“广东省政务服务网”或“广东省科技业务管理阳光政务平台（<http://pro.gdstc.gd.gov.cn>）”进行填报、审核等工

各提名单位（专家）按照《2022年度广东省科学技术奖提名工作手册》（附件5）的要求填写或审核。提名书填写应当真实、可靠、完整，文字描述要准确、客观，请严格按照规定格式填写或审核。

填报人填写完成后提交各业务管理员审核，经提名者最终审核并填写提名意见后，填报人才能生成正式版的PDF格式提名书。

各提名单位、责任专家应在材料提交前认真参照《2022年度广东省科学技术奖提名工作手册》的形式审查要求认真审查。材料正式提交后，评审前，省奖励办将组织专家对本年度申报项目进行审核，形式审查不合格的项目，不予提交评审。

（二）书面提名书制作要求。

书面提名书包括主件和附件，主件和附件合并用线左侧装订，不得采用胶装，首页无须另加封面。

主件为项目正式版PDF格式的打印件，必须与系统填报内容完全一致，不得再自行修改。提名专家、完成人必须亲笔签名，提名单位、完成单位名称必须与法人单位公章一致。

附件可以是扫描打印件或复印件，内容应与系统上传内容一致，不得擅自增加或删除。附件合计不得超过75页，超过不予受理。

（三）提名书报送。

各提名单位、责任专家负责对所提名材料进行审查、汇总和报送。报送材料包括：《广东省科学技术奖提名项目汇总表》1份（在申报系统中生成打印）、每个项目书面提名书原件1份。

六、提名时间要求

- （一）受理系统开放时间：2022年9月21日9:00；
- （二）完成单位网络提交截止时间：2022年10月20日17:00；
- （三）提名者网络提交截止时间：2022年10月30日17:00；
- （四）书面材料送交截止时间：2022年11月7日17:00。

七、联系方式

业务咨询：skjt_jlb@gd.gov.cn（请优先使用电子邮件咨询）

020-87687392、87686883、87003709

网络支持：广东省科技业务管理阳光政务平台

020-83163338

受理窗口：020-83163930

受理地点：广州市连新路171号省科技信息大楼1楼综合业务办理大厅

附件：1.广东省科学技术奖评审标准

2.广东省科学技术奖专家提名申请表

3.2022年度广东省科学技术奖提名单位名单

4.2022年度广东省科学技术奖公示表（格式）

5.2022年度广东省科学技术奖提名工作手册

省科技厅

2022年9月14日

国家部委

省政府及有关部门

各省市科技管理部门

各地级市科技管理部门

各地市政府



版权所有：广东省科学技术厅 粤ICP备05018469号 粤公网安备44010402000587号 主办单位：广东省科学技术厅

网站标识码4400000090 电话：83163931

未经用户许可，本网保证绝不会对外公开或向第三方泄露用户提交的个人信息



2022年度广东省科学技术奖提名单位名单

一、省人民政府各有关组成部门及直属机构（51个）

广东省发展和改革委员会

广东省教育厅

广东省工业和信息化厅

广东省民族宗教事务委员会

广东省公安厅

广东省民政厅

广东省司法厅

广东省财政厅

广东省人力资源和社会保障厅

广东省自然资源厅

广东省生态环境厅

广东省住房和城乡建设厅

广东省交通运输厅

广东省水利厅

广东省农业农村厅

广东省商务厅



广东省文化和旅游厅

广东省卫生健康委员会

广东省退役军人事务厅

广东省应急管理厅

广东省审计厅

广东省人民政府国有资产监督管理委员会

广东省市场监督管理局

广东省广播电视局

广东省体育局

广东省统计局

广东省医疗保障局

广东省人民政府港澳事务办公室

广东省地方金融监督管理局

广东省人民政府参事室

广东省信访局

广东省政务服务数据管理局

广东省粮食和物资储备局

广东省能源局

广东省社会组织管理局

广东省监狱管理局

广东省戒毒管理局

广东省林业局



广东省中医药局
广东省药品监督管理局
广东省国家保密局
广东省科学院
广东省社会科学院
广东省农业科学院
广东省人民政府发展研究中心
广东省人民政府地方志办公室
广东省公共资源交易中心
广东省代建项目管理局
广东省地质局
广东省核工业地质局
广东省供销合作联社

二、各地级以上市科技行政部门（21个）

广州市科学技术局
深圳市科技创新委员会
珠海市科技创新局
汕头市科学技术局
韶关市科学技术局
佛山市科学技术局
江门市科学技术局
湛江市科学技术局



茂名市科学技术局

肇庆市科学技术局

惠州市科学技术局

梅州市科学技术局

汕尾市科学技术局

河源市科学技术局

阳江市科学技术局

清远市科学技术局

东莞市科学技术局

中山市科学技术局

潮州市科学技术局

揭阳市科学技术局

云浮市科学技术局

三、其他单位（6个）

海关总署广东分署

广东省气象局

中国南方电网有限责任公司

中国科学院广州分院

广东省科学技术协会

广东省总工会

四、国家实验室、省实验室（10个）

广州实验室



鹏城实验室

先进制造科学与技术广东省实验室

材料科学与技术广东省实验室（东莞总部）

化学与精细化工广东省实验室

南方海洋科学与工程广东省实验室（广州）

生命信息与生物医药广东省实验室

岭南现代农业科学与技术广东省实验室

先进能源科学与技术广东省实验室

人工智能与数字经济广东省实验室

五、社会组织机构（27个）

广东省机械工程学会

广东省机械行业协会

广东省土木建筑学会

广东省通信学会

广东省公路学会

广东省轻工业联合会

广东省计算机学会

广东省地质学会

广东省食品行业协会

中国发明协会

广东省电机工程学会

广东省电子学会



广东省测量控制技术与装备应用促进会

广东省环境保护产业协会

广东省工程勘察设计行业协会

广东省测绘学会

广东省环境科学学会

广东省科学学与科技管理研究会

广东省石油和化学工业协会

广东省市政行业协会

广东省建筑业协会

广东省材料研究学会

广东省钢结构协会

广东省风景园林与生态景观协会

广东省电子信息行业协会

广东省化妆品学会

广东省机器人协会

广东省科学技术厅查询路径:

http://gdstc.gd.gov.cn/zwgk_n/tzgg/content/post_4013615.html



广东省科学技术厅

粤科函管字〔2012〕950号

关于同意设立“广东省市政行业协会 科学技术奖”的批复

广东省市政行业协会：

你会《关于设立“广东省市政行业协会科学技术奖”的申请报告》（粤市协〔2012〕24号）收悉。经研究，批复如下：

一、同意你会设立科学技术奖，奖项全称为：广东省市政行业协会科学技术奖。

二、请你们按照《社会力量设立科学技术奖管理办法》和《广东省科学技术奖励办法》的规定开展奖励工作，充分调动我省市政行业科学技术工作者的积极性和创造性，为推动我省的科技进步做出贡献。



二〇一二年七月十七日

公开方式：主动公开

抄送：国家科学技术奖励工作办公室，广东省民间组织管理局，
广东省住房和城乡建设厅。



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：盾构开仓和出土量监控技术在轨道交通工程中的应用研究

奖励类别：应用技术

奖励等级：一等奖

获奖单位：广东重工建设监理有限公司

证书号：2021-1-035-D01



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：三维数值仿真技术在紧邻既有运营地铁隧道综合管廊基坑开挖施工变形分析中的应用

奖励类别：技术开发

奖励等级：二等奖

获奖单位：广东重工建设监理有限公司

证书号：2021-2-062-D02





广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深基坑地连墙施工质量监控技术的应用研究

奖励类别：应用技术

奖励等级：二等奖

获奖单位：广东重工建设监理有限公司

证书号：2021-2-060-D01



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：一种高压输变电环境下有限空间起重吊装监控防护体系的应用研究

奖励类别：应用技术

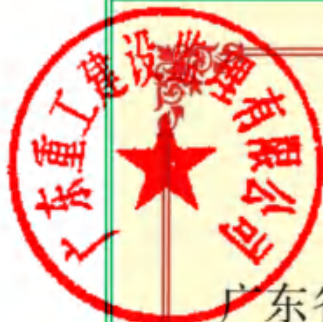
奖励等级：一等奖

获奖单位：广东重工建设监理有限公司

证书号：2022-1-045-D01



广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：扩大头高强抗浮锚杆技术在工程中的应用研究

奖励类别：应用技术

奖励等级：二等奖

获奖单位：广东重工建设监理有限公司

证书号：2022-2-058-D01



广东省市政行业协会
科学技术奖励

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：施工电瓶车防碰撞防溜车装置在轨道交通项目的应用研究

奖励类别：应用技术

奖励等级：三等奖

获奖单位：广东重工建设监理有限公司

证书号：2022-3-062-D01





广东省市政行业协会
科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:暗挖隧道风险监测监控技术研究及应用

奖励类别:应用技术

奖励等级:一等奖

获奖单位:广东重工建设监理有限公司

证书号:2023-1-55-D01

广东省市政行业协会
二〇二三年十月



广东省市政行业协会
科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:新型隧道抢险工具在暗挖工程监控中的应用研究

奖励类别:应用技术

奖励等级:三等奖

获奖单位:广东重工建设监理有限公司

证书号:2023-3-26-D01

广东省市政行业协会
二〇二三年十月



广东省市政行业协会
科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:大型钢结构工程构件吊装
监管管控技术研究

奖励类别:应用技术

奖励等级:三等奖

获奖单位:广东重工建设监理有限公司

证书号:2023-3-17-D01

广东省市政行业协会
二〇二三年十月



广东省市政行业协会
科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:城市复杂环境下大断面山
岭隧道开挖与支护技术研究

奖励类别:应用技术

奖励等级:三等奖

获奖单位:广东重工建设监理有限公司

证书号:2023-3-10-D02

广东省市政行业协会
二〇二三年十月



广东省市政行业协会
科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:无围护结构条件下盾构先
隧后井基坑工程施工技术
研究

奖励类别:应用技术

奖励等级:三等奖

获奖单位:广东重工建设监理有限公司

证书号:2023-3-15-D02

广东省市政行业协会
二〇二三年十月



广东省市政行业协会
科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2012年批准成立
国家科技部登记证书编号:粤科奖社证字第12号

为表彰广东省市政行业协会科学技术奖获得者,特颁发此证书。

项目名称:复杂地质条件下综合管廊
先隧后井基坑工程施工技术
研究

奖励类别:应用技术

奖励等级:三等奖

获奖单位:广东重工建设监理有限公司

证书号:2024-3-027-D02

广东省市政行业协会
二〇二四年八月





中国社会组织政务服务平台

广东省市政行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人

成立时间: 1989-06-19

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2024-11-14至2028-11-13	登记受理机关	广东省民政厅		
法定代表人		成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河区路618号广东社会科学中心A座1203-1206				

网站声明：按照“一放一管”原则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或相关信息与实际存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更。通过信息系统进行源头数据更新，并自动更新至本查询栏目。



广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖 证 书

为表彰2024年度广东省工程勘察设计行业
协会科学技术奖获奖者，特颁发此证书。

项目名称：城市敏感区域盾构下穿施工既有结构
变形控制及监测关键技术研究

奖励等级：一等奖

获 奖 者：广东重工建设监理有限公司

粤勘设协字：[2024] 14 号
证书号：2024-101-1-D7-05

广东省工程勘察设计行业协会
2024年7月



中国社会组织政务服务平台

广东省工程勘察设计行业协会

统一社会信用代码: 51440000515356524H

法定代表人: 成立时间: 1986-10-28

首页

社会组织

信息公开

联系我们

页面打印

信息下载

退出异议

基础信息

行政许可信息

年检 (年报) 信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000515356524H	社会组织名称	广东省工程勘察设计行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2022-06-31至2026-06-30	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人		成立登记日期	1986-10-28
业务范围	调查研究、经验交流、人才培训、信息宣传、技术服务、咨询服务、开展公益活动等。		
住所	广州市东风中路437号越秀城市广场南塔1603室		
注册资金	3万元		

网站声明: 按照“一证一码”规定, 本信息来源于各地民政部门登记机构, 但本信息的查询结果仅供参考, 与实际情况可能存在差异, 请社会组织及有关单位对照对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作规程予以核实、变更, 通过信息公示进行确认和更新, 并自动更新至本查询系统。